



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
NEIVA HUILA**

**Palacio de Justicia Oficina 909 teléfono 8711321
cmpl06nei@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Neiva (H), quince (15) de diciembre de dos mil veintidós (2022)

**Demandante: EMPRESA DE VIGILANCIA PAGASO LTDA
Demandado : CONJUNTO RESIDENCIAL SAN ANGELO R
Radicado : 2021-285**

Vencido el traslado de la liquidación del crédito aportada por la parte demandante; el despacho procede a pronunciarse si aprueba, modifica o niega la liquidación, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 446 del Código General del Proceso. Se procederá a su modificación.

Una vez revisada la liquidación presentada por la parte demandante en la cual no refleja los valores liquidados de conformidad a la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Financiera; solo muestra un total, el cual no corresponde al resultado que debiera detallarse; dicho lo anterior es menester modificar la respectiva liquidación de crédito presentada por la parte actora, y actualizarla, de conformidad con la realizada por el Juzgado en la que se tiene cuenta y subsana lo advertido.

Una vez en firme el presente proveído ingresar a secretaria para dar trámite a la respectiva liquidación de costas judiciales; por lo que,

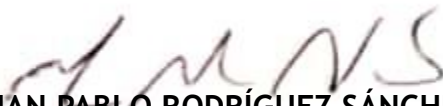
RESUELVE

PRIMERO: MODIFICAR la liquidación del crédito presentada por la parte demandante.

En tal virtud, la liquidación del crédito es la realizada por el Juzgado que obra en el presente proveído.

SEGUNDO: UNA VEZ en firme el presente proveído ingresar a secretaria del despacho para tramitar la liquidación de costas judiciales.

NOTIFÍQUESE,


**JUAN PABLO RODRÍGUEZ SÁNCHEZ
JUEZ**



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2021-285
DEMANDANTE	EMPRESA DE VIGILANCIA PEGASO LTDA
DEMANDADO	CONJUNTO RESIDENCIAL SAN ANGELO RESERVA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-03-02	2020-03-02	1	28,43	3.100.000,00	3.100.000,00	2.125,50	3.102.125,50	0,00	2.125,50	3.102.125,50	0,00	0,00	0,00
2020-03-03	2020-03-31	29	28,43	0,00	3.100.000,00	61.639,54	3.161.639,54	0,00	63.765,04	3.163.765,04	0,00	0,00	0,00
2020-04-02	2020-04-02	1	28,04	5.300.000,00	8.400.000,00	5.689,38	8.405.689,38	0,00	69.454,42	8.469.454,42	0,00	0,00	0,00
2020-04-03	2020-04-30	28	28,04	0,00	8.400.000,00	159.302,67	8.559.302,67	0,00	228.757,10	8.628.757,10	0,00	0,00	0,00
2020-05-02	2020-05-02	1	27,29	5.300.000,00	13.700.000,00	9.058,45	13.709.058,45	0,00	237.815,55	13.937.815,55	0,00	0,00	0,00
2020-05-03	2020-05-31	29	27,29	0,00	13.700.000,00	262.695,01	13.962.695,01	0,00	500.510,56	14.200.510,56	0,00	0,00	0,00
2020-06-02	2020-06-02	1	27,18	5.300.000,00	19.000.000,00	12.519,82	19.012.519,82	0,00	513.030,39	19.513.030,39	0,00	0,00	0,00
2020-06-03	2020-06-30	28	27,18	0,00	19.000.000,00	350.555,10	19.350.555,10	0,00	863.585,48	19.863.585,48	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-31	31	27,18	0,00	19.000.000,00	388.114,57	19.388.114,57	0,00	1.251.700,05	20.251.700,05	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-31	31	27,44	0,00	19.000.000,00	391.348,99	19.391.348,99	0,00	1.643.049,04	20.643.049,04	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-30	30	27,53	0,00	19.000.000,00	379.828,07	19.379.828,07	0,00	2.022.877,12	21.022.877,12	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-31	31	27,14	0,00	19.000.000,00	387.543,12	19.387.543,12	0,00	2.410.420,24	21.410.420,24	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-30	30	26,76	0,00	19.000.000,00	370.425,65	19.370.425,65	0,00	2.780.845,89	21.780.845,89	0,00	0,00	0,00
2020-12-01	2020-12-31	31	26,19	0,00	19.000.000,00	375.495,83	19.375.495,83	0,00	3.156.341,72	22.156.341,72	0,00	0,00	0,00
2021-01-01	2021-01-31	31	25,98	0,00	19.000.000,00	372.806,44	19.372.806,44	0,00	3.529.148,15	22.529.148,15	0,00	0,00	0,00
2021-02-01	2021-02-28	28	26,31	0,00	19.000.000,00	340.543,79	19.340.543,79	0,00	3.869.691,94	22.869.691,94	0,00	0,00	0,00
2021-03-01	2021-03-31	31	26,12	0,00	19.000.000,00	374.535,85	19.374.535,85	0,00	4.244.227,79	23.244.227,79	0,00	0,00	0,00
2021-04-01	2021-04-30	30	25,97	0,00	19.000.000,00	360.594,36	19.360.594,36	0,00	4.604.822,15	23.604.822,15	0,00	0,00	0,00
2021-05-01	2021-05-31	31	25,83	0,00	19.000.000,00	370.882,70	19.370.882,70	0,00	4.975.704,85	23.975.704,85	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2021-285
DEMANDANTE	EMPRESA DE VIGILANCIA PEGASO LTDA
DEMANDADO	CONJUNTO RESIDENCIAL SAN ANGELO RESERVA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-06-01	2021-06-30	30	25,82	0,00	19.000.000,00	358.732,46	19.358.732,46	0,00	5.334.437,31	24.334.437,31	0,00	0,00	0,00
2021-07-01	2021-07-31	31	25,77	0,00	19.000.000,00	370.112,57	19.370.112,57	0,00	5.704.549,88	24.704.549,88	0,00	0,00	0,00
2021-08-01	2021-08-31	31	25,86	0,00	19.000.000,00	371.267,63	19.371.267,63	0,00	6.075.817,51	25.075.817,51	0,00	0,00	0,00
2021-09-01	2021-09-30	30	25,79	0,00	19.000.000,00	358.359,81	19.358.359,81	0,00	6.434.177,32	25.434.177,32	0,00	0,00	0,00
2021-10-01	2021-10-31	31	25,62	0,00	19.000.000,00	368.185,63	19.368.185,63	0,00	6.802.362,95	25.802.362,95	0,00	0,00	0,00
2021-11-01	2021-11-30	30	25,91	0,00	19.000.000,00	359.849,86	19.359.849,86	0,00	7.162.212,81	26.162.212,81	0,00	0,00	0,00
2021-12-01	2021-12-31	31	26,19	0,00	19.000.000,00	375.495,83	19.375.495,83	0,00	7.537.708,64	26.537.708,64	0,00	0,00	0,00
2022-01-01	2022-01-31	31	26,49	0,00	19.000.000,00	379.330,09	19.379.330,09	0,00	7.917.038,73	26.917.038,73	0,00	0,00	0,00
2022-02-01	2022-02-28	28	27,45	0,00	19.000.000,00	353.648,18	19.353.648,18	0,00	8.270.686,91	27.270.686,91	0,00	0,00	0,00
2022-03-01	2022-03-31	31	27,71	0,00	19.000.000,00	394.766,64	19.394.766,64	0,00	8.665.453,55	27.665.453,55	0,00	0,00	0,00
2022-04-01	2022-04-30	30	28,58	0,00	19.000.000,00	392.696,87	19.392.696,87	0,00	9.058.150,42	28.058.150,42	0,00	0,00	0,00
2022-05-01	2022-05-31	31	29,57	0,00	19.000.000,00	418.116,45	19.418.116,45	0,00	9.476.266,87	28.476.266,87	0,00	0,00	0,00
2022-06-01	2022-06-30	30	30,60	0,00	19.000.000,00	417.063,05	19.417.063,05	0,00	9.893.329,92	28.893.329,92	0,00	0,00	0,00
2022-07-01	2022-07-31	31	31,92	0,00	19.000.000,00	447.205,35	19.447.205,35	0,00	10.340.535,27	29.340.535,27	0,00	0,00	0,00
2022-08-01	2022-08-31	31	33,32	0,00	19.000.000,00	464.193,09	19.464.193,09	0,00	10.804.728,35	29.804.728,35	0,00	0,00	0,00
2022-09-01	2022-09-30	30	35,25	0,00	19.000.000,00	471.740,85	19.471.740,85	0,00	11.276.469,20	30.276.469,20	0,00	0,00	0,00
2022-10-01	2022-10-31	31	36,92	0,00	19.000.000,00	507.226,43	19.507.226,43	0,00	11.783.695,63	30.783.695,63	0,00	0,00	0,00
2022-11-01	2022-11-30	30	38,67	0,00	19.000.000,00	510.771,97	19.510.771,97	0,00	12.294.467,60	31.294.467,60	0,00	0,00	0,00
2022-12-01	2022-12-16	16	41,46	0,00	19.000.000,00	289.017,93	19.289.017,93	0,00	12.583.485,53	31.583.485,53	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2021-285
DEMANDANTE	EMPRESA DE VIGILANCIA PEGASO LTDA
DEMANDADO	CONJUNTO RESIDENCIAL SAN ANGELO RESERVA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo)})-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$19.000.000,00
SALDO INTERESES	\$12.583.485,53

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$31.583.485,53
----------------------	------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES