

Señores

JUZGADO 3 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES

cmpl06nei@cendoj.ramajudicial.gov.co

E.S.D.

Referencia. Proceso Ejecutivo con título hipotecario de **JOSE EDGAR SOTO** contra **FLEYDER PEÑARANDA ROBAYO**.

Rad. 410014189003-2022-00693-00

Asunto: Artículo 446 Liquidación del crédito

MARÍA CAROLINA PATIÑO ARIAS, mayor de edad, identificada con la cedula de ciudadanía No. 55.168.050 de Neiva, abogada en ejercicio y portadora de la T.P 111931 del C.S.J, obrando en nombre propio y representación del señor **JOSE EDGAR SOTO**, conforme a lo ordenado mediante **AUTO DE FECHA 20 DE JUNIO 2023**, procedo a presentar conforme el art. 446 del CGP, la liquidación del crédito:

1- Por los intereses remuneratorios causados desde el 25 de abril del 2019 al 25 de abril del 2020, liquidados conforme a la tasa autorizada por la Superintendencia Bancaria.

Resumen de la liquidación de intereses

Valor de la deuda	Días de mora liquidados	Tipo de interés liquidado	Intereses generados	Deuda total
\$20.000.000,00	336	Corriente	\$3.299.666,05	\$23.299.666,05

Detalle de la liquidación de intereses

Fecha	Tasa de interés corriente	Días liquidados por mes	Interés diario (Corriente)	Interés mensual	Interés acumulado
Abril 2019	19.32%	5	0.0024563281%	\$49,126,56	\$49.126,56
Mayo 2019	19.34%	30	0.0148429431%	\$296,858,86	\$345.985,42
Junio 2019	19.30%	30	0.0148145928%	\$296,291,86	\$642.277,28
Julio 2019	19.28%	30	0.0148004143%	\$296,008,29	\$938.285,57
Agosto 2019	19.32%	30	0.014828769%	\$296,575,38	\$1.234.860,95
Septiembre 2019	19.32%	30	0.014828769%	\$296,575,38	\$1.531.436,33
Octubre 2019	19.10%	30	0.0146727102%	\$293,454,20	\$1.824.890,53
Noviembre 2019	19.03%	30	0.0146229998%	\$292,460,00	\$2.117.350,53
Diciembre 2019	18.91%	30	0.0145377194%	\$290,754,39	\$2.408.104,91
Enero 2020	18.77%	30	0.0144381259%	\$288,762,52	\$2.696.867,43
Febrero 2020	19.70%	30	0.0150977049%	\$301,954,10	\$2.998.821,53
Marzo 2020	18.95%	30	0.0145661549%	\$291,323,10	\$3.290.144,63
Abril 2020	18.69%	1	0.0004760712%	\$9,521,42	\$3.299.666,05

2-Por los intereses moratorios exigibles desde el 26 de abril del 2020, liquidados de conformidad a la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Bancaria y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

Resumen de la liquidación de intereses

Valor de la deuda	Días de mora liquidados	Tipo de interés liquidado	Intereses generados	Deuda total
\$20.000.000,00	1.175	Moratorio	\$18.756.480,38	\$38.756.480,38

Detalle de la liquidación de intereses

Fecha	Tasa de interés corriente	Días liquidados por mes	Interés diario (Moratorio)	Interés mensual	Interés acumulado
Abril 2020	18.69%	4	0.0028584679%	\$57,169,36	\$57.169,36
Mayo 2020	18.19%	30	0.0210365616%	\$420,731,23	\$477.900,59
Junio 2020	18.12%	30	0.0209614696%	\$419,229,39	\$897.129,98
Julio 2020	18.12%	30	0.0209614696%	\$419,229,39	\$1.316.359,37
Agosto 2020	18.29%	30	0.0211437652%	\$422,875,30	\$1.739.234,68

Septiembre 2020	18.35%	30	0.0212080475%	\$424,160,95	\$2.163.395,63
Octubre 2020	18.09%	30	0.0209292748%	\$418,585,50	\$2.581.981,12
Noviembre 2020	17.84%	30	0.0206606931%	\$413,213,86	\$2.995.194,99
Diciembre 2020	17.46%	30	0.0202514469%	\$405,028,94	\$3.400.223,92
Enero 2021	17.32%	30	0.020100366%	\$402,007,32	\$3.802.231,24
Febrero 2021	17.54%	30	0.0203377048%	\$406,754,10	\$4.208.985,34
Marzo 2021	16.08%	30	0.0187549591%	\$375,099,18	\$4.584.084,52

Abril 2021	17.31%	30	0.0200895682%	\$401,791,36	\$4.985.875,89
Mayo 2021	17.22%	30	0.0199923499%	\$399,847,00	\$5.385.722,88
Junio 2021	17.21%	30	0.0199815436%	\$399,630,87	\$5.785.353,76
Julio 2021	17.18%	30	0.0199491198%	\$398,982,40	\$6.184.336,15
Agosto 2021	17.24%	30	0.0200139599%	\$400,279,20	\$6.584.615,35
Septiembre 2021	17.19%	30	0.0199599286%	\$399,198,57	\$6.983.813,92
Octubre 2021	17.08%	30	0.0198409853%	\$396,819,71	\$7.380.633,63
Noviembre 2021	17.27%	30	0.0200463685%	\$400,927,37	\$7.781.561,00

Diciembre 2021	17.46%	30	0.0202514469%	\$405,028,94	\$8.186.589,94
Enero 2022	17.66%	30	0.0204669907%	\$409,339,81	\$8.595.929,75
Febrero 2022	18.30%	30	0.021154481%	\$423,089,62	\$9.019.019,37
Marzo 2022	18.47%	30	0.0213365225%	\$426,730,45	\$9.445.749,82
Abril 2022	19.05%	30	0.0219558082%	\$439,116,16	\$9.884.865,98
Mayo 2022	19.71%	30	0.0226571574%	\$453,143,15	\$10.338.009,13
Junio 2022	20.40%	30	0.0233866064%	\$467,732,13	\$10.805.741,26
Julio 2022	21.28%	30	0.0243113782%	\$486,227,56	\$11.291.968,82

Agosto 2022	22.21%	30	0.0252820325%	\$505,640,65	\$11.797.609,47
Septiembre 2022	23.50%	30	0.0266172739%	\$532,345,48	\$12.329.954,95
Octubre 2022	24.61%	30	0.0277560084%	\$555,120,17	\$12.885.075,12
Noviembre 2022	25.78%	30	0.0289462741%	\$578,925,48	\$13.464.000,60
Diciembre 2022	27.64%	30	0.0308177597%	\$616,355,19	\$14.080.355,80
Enero 2023	28.84%	30	0.0320119471%	\$640,238,94	\$14.720.594,74
Febrero 2023	30.18%	30	0.0333334664%	\$666,669,33	\$15.387.264,07

Marzo 2023	30.84%	30	0.033979787%	\$679,595,74	\$16.066.859,81
Abril 2023	31.39%	30	0.0345161085%	\$690,322,17	\$16.757.181,98
Mayo 2023	30.27%	30	0.0334217777%	\$668,435,55	\$17.425.617,53
Junio 2023	29.76%	30	0.0329206058%	\$658,412,12	\$18.084.029,65
Julio 2023	29.36%	31	0.0336225366%	\$672,450,73	\$18.756.480,38

Valor total a pagar en intereses..... \$21.986.146

valor total a pagar.....41.986.146

Agradezco su colaboración



MARÍA CAROLINA PATINO ARIAS
C.C 55.168.050
T.P 111931 del C.S.J