

Señor.

JUZGADO 03 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE NEIVA - HUILA
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO INSTAURADO POR EL **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.** CONTRA **MILLER QUINTERO RAMIREZ**

RADICADO: 2012-00195

ASUNTO: Memorial allega liquidación del crédito– art. 446 CGP

LUIS ALBERTO OSSA MONTAÑO, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Neiva, identificado con la cédula de ciudadanía No. 7.727.183 de Neiva (H), portador de la Tarjeta Profesional No. 179.364 del C.S.J., obrando como apoderado del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**, mediante el presente me permito allegar la liquidación del crédito a fin de que se efectúe el trámite de que trata el artículo para que 446 del Código General del Proceso.

Cordialmente,



LUIS ALBERTO OSSA MONTAÑO
CC7.727.183 de Neiva (H)
T.P 179364 del C.S.J.
Cel. 3183781778

1. PAGARÉ N° 039056100001472

Liquidador de intereses moratorios.		
Último periodo de interés ingresado:	ago-2023	
Valor adeudado:	\$5.671.300	
Fecha en que debió pagar:	17-sep.-2011	
Fecha en que va a pagar:	2-ago.-2023	
Días de mora:	4.337	
Tasa de interés a la fecha de pago:	41,13%	
Tasa interes diario:	0,112685%	
Total intereses moratorio:	\$27.698.000	Consultar instrucciones.
Total interes remuneratorio:	\$ 373.583	
Total a pagar:	\$33.742.883	

1-oct.- 2011	31-dic.- 2011	41,13 %	1-oct.- 2011	31-dic.- 2011	9 2	\$ 5.671.300	\$ 587.944, 45	\$ 6.342.323,5 6
1-ene.- 2012	31-mar.- 2012	41,13 %	1-ene.- 2012	31-mar.- 2012	9 1	\$ 5.671.300	\$ 581.553, 75	\$ 6.923.877,3 1
1-abr.- 2012	30-jun.- 2012	41,13 %	1-abr.- 2012	30-jun.- 2012	9 1	\$ 5.671.300	\$ 581.553, 75	\$ 7.505.431,0 6
1-jul.- 2012	30-sep.- 2012	41,13 %	1-jul.- 2012	30-sep.- 2012	9 2	\$ 5.671.300	\$ 587.944, 45	\$ 8.093.375,5 1

1-oct.- 2012	31-dic.- 2012	41,13 %	1-oct.- 2012	31-dic.- 2012	9 2	\$ 5.671.300	\$ 587.944, 45	\$ 8.681.319,9 6
1-ene.- 2013	31-mar.- 2013	41,13 %	1-ene.- 2013	31-mar.- 2013	9 0	\$ 5.671.300	\$ 575.163, 05	\$ 9.256.483,0 1
1-abr.- 2013	30-jun.- 2013	41,13 %	1-abr.- 2013	30-jun.- 2013	9 1	\$ 5.671.300	\$ 581.553, 75	\$ 9.838.036,7 6
1-jul.- 2013	30-sep.- 2013	41,13 %	1-jul.- 2013	30-sep.- 2013	9 2	\$ 5.671.300	\$ 587.944, 45	\$ 10.425.981, 21
1-oct.- 2013	31-dic.- 2013	41,13 %	1-oct.- 2013	31-dic.- 2013	9 2	\$ 5.671.300	\$ 587.944, 45	\$ 11.013.925, 66
1-ene.- 2014	31-mar.- 2014	41,13 %	1-ene.- 2014	31-mar.- 2014	9 0	\$ 5.671.300	\$ 575.163, 05	\$ 11.589.088, 71
1-abr.- 2014	30-jun.- 2014	41,13 %	1-abr.- 2014	30-jun.- 2014	9 1	\$ 5.671.300	\$ 581.553, 75	\$ 12.170.642, 46
1-jul.- 2014	30-sep.- 2014	41,13 %	1-jul.- 2014	30-sep.- 2014	9 2	\$ 5.671.300	\$ 587.944, 45	\$ 12.758.586, 91
1-oct.- 2014	31-dic.- 2014	41,13 %	1-oct.- 2014	31-dic.- 2014	9 2	\$ 5.671.300	\$ 587.944, 45	\$ 13.346.531, 36
1-ene.- 2015	31-mar.- 2015	41,13 %	1-ene.- 2015	31-mar.- 2015	9 0	\$ 5.671.300	\$ 575.163, 05	\$ 13.921.694, 41
1-abr.- 2015	30-jun.- 2015	41,13 %	1-abr.- 2015	30-jun.- 2015	9 1	\$ 5.671.300	\$ 581.553, 75	\$ 14.503.248, 16
1-jul.- 2015	30-sep.- 2015	41,13 %	1-jul.- 2015	30-sep.- 2015	9 2	\$ 5.671.300	\$ 587.944, 45	\$ 15.091.192, 61
1-oct.- 2015	31-dic.- 2015	41,13 %	1-oct.- 2015	31-dic.- 2015	9 2	\$ 5.671.300	\$ 587.944, 45	\$ 15.679.137, 06
1-ene.- 2016	31-mar.- 2016	41,13 %	1-ene.- 2016	31-mar.- 2016	9 1	\$ 5.671.300	\$ 581.553, 75	\$ 16.260.690, 81
1-abr.- 2016	30-jun.- 2016	41,13 %	1-abr.- 2016	30-jun.- 2016	9 1	\$ 5.671.300	\$ 581.553, 75	\$ 16.842.244, 56

1-jul.- 2016	30-sep.- 2016	41,13 %	1-jul.- 2016	30-sep.- 2016	9 2	\$ 5.671.300	\$ 587.944, 45	\$ 17.430.189, 01
1-oct.- 2016	31-dic.- 2016	41,13 %	1-oct.- 2016	31-dic.- 2016	9 2	\$ 5.671.300	\$ 587.944, 45	\$ 18.018.133, 46
1-ene.- 2017	31-mar.- 2017	41,13 %	1-ene.- 2017	31-mar.- 2017	9 0	\$ 5.671.300	\$ 575.163, 05	\$ 18.593.296, 51
1-abr.- 2017	30-jun.- 2017	41,13 %	1-abr.- 2017	30-jun.- 2017	9 1	\$ 5.671.300	\$ 581.553, 75	\$ 19.174.850, 26
1-jul.- 2017	31-ago.- 2017	41,13 %	1-jul.- 2017	31-ago.- 2017	6 2	\$ 5.671.300	\$ 396.223, 43	\$ 19.571.073, 69
1-sep.- 2017	30-sep.- 2017	41,13 %	1-sep.- 2017	30-sep.- 2017	3 0	\$ 5.671.300	\$ 191.721, 02	\$ 19.762.794, 71
1-oct.- 2017	31-oct.- 2017	41,13 %	1-oct.- 2017	31-oct.- 2017	3 1	\$ 5.671.300	\$ 198.111, 72	\$ 19.960.906, 43
1-nov.- 2017	30-nov.- 2017	41,13 %	1-nov.- 2017	30-nov.- 2017	3 0	\$ 5.671.300	\$ 191.721, 02	\$ 20.152.627, 45
1-dic.- 2017	31-dic.- 2017	41,13 %	1-dic.- 2017	31-dic.- 2017	3 1	\$ 5.671.300	\$ 198.111, 72	\$ 20.350.739, 17
1-ene.- 2018	31-ene.- 2018	41,13 %	1-ene.- 2018	31-ene.- 2018	3 1	\$ 5.671.300	\$ 198.111, 72	\$ 20.548.850, 89
1-feb.- 2018	28-feb.- 2018	41,13 %	1-feb.- 2018	28-feb.- 2018	2 8	\$ 5.671.300	\$ 178.939, 61	\$ 20.727.790, 50
1-mar.- 2018	31-mar.- 2018	41,13 %	1-mar.- 2018	31-mar.- 2018	3 1	\$ 5.671.300	\$ 198.111, 72	\$ 20.925.902, 22
1-abr.- 2018	30-abr.- 2018	41,13 %	1-abr.- 2018	30-abr.- 2018	3 0	\$ 5.671.300	\$ 191.721, 02	\$ 21.117.623, 24
1-may.- 2018	31-may.- 2018	41,13 %	1-may.- 2018	31-may.- 2018	3 1	\$ 5.671.300	\$ 198.111, 72	\$ 21.315.734, 96
1-jun.- 2018	30-jun.- 2018	41,13 %	1-jun.- 2018	30-jun.- 2018	3 0	\$ 5.671.300	\$ 191.721, 02	\$ 21.507.455, 98

1-jul.- 2018	31-jul.- 2018	41,13 %	1-jul.- 2018	31-jul.- 2018	3 1	\$ 5.671.300	\$ 198.111, 72	\$ 21.705.567, 70
1-ago.- 2018	31-ago.- 2018	41,13 %	1-ago.- 2018	31-ago.- 2018	3 1	\$ 5.671.300	\$ 198.111, 72	\$ 21.903.679, 42
1-sep.- 2018	30-sep.- 2018	41,13 %	1-sep.- 2018	30-sep.- 2018	3 0	\$ 5.671.300	\$ 191.721, 02	\$ 22.095.400, 44
1-oct.- 2018	31-oct.- 2018	41,13 %	1-oct.- 2018	31-oct.- 2018	3 1	\$ 5.671.300	\$ 198.111, 72	\$ 22.293.512, 16
1-nov.- 2018	30-nov.- 2018	41,13 %	1-nov.- 2018	30-nov.- 2018	3 0	\$ 5.671.300	\$ 191.721, 02	\$ 22.485.233, 18
1-dic.- 2018	31-dic.- 2018	41,13 %	1-dic.- 2018	31-dic.- 2018	3 1	\$ 5.671.300	\$ 198.111, 72	\$ 22.683.344, 90
1-ene.- 2019	31-ene.- 2019	41,13 %	1-ene.- 2019	31-ene.- 2019	3 1	\$ 5.671.300	\$ 198.111, 72	\$ 22.881.456, 62
1-feb.- 2019	28-feb.- 2019	41,13 %	1-feb.- 2019	28-feb.- 2019	2 8	\$ 5.671.300	\$ 178.939, 61	\$ 23.060.396, 23
1-mar.- 2019	31-mar.- 2019	41,13 %	1-mar.- 2019	31-mar.- 2019	3 1	\$ 5.671.300	\$ 198.111, 72	\$ 23.258.507, 95
1-abr.- 2019	30-abr.- 2019	41,13 %	1-abr.- 2019	30-abr.- 2019	3 0	\$ 5.671.300	\$ 191.721, 02	\$ 23.450.228, 97
1-may.- 2019	31-may.- 2019	41,13 %	1-may.- 2019	31-may.- 2019	3 1	\$ 5.671.300	\$ 198.111, 72	\$ 23.648.340, 69
1-jun.- 2019	30-jun.- 2019	41,13 %	1-jun.- 2019	30-jun.- 2019	3 0	\$ 5.671.300	\$ 191.721, 02	\$ 23.840.061, 71
1-jul.- 2019	31-jul.- 2019	41,13 %	1-jul.- 2019	31-jul.- 2019	3 1	\$ 5.671.300	\$ 198.111, 72	\$ 24.038.173, 43
1-ago.- 2019	31-ago.- 2019	41,13 %	1-ago.- 2019	31-ago.- 2019	3 1	\$ 5.671.300	\$ 198.111, 72	\$ 24.236.285, 15
1-sep.- 2019	30-sep.- 2019	41,13 %	1-sep.- 2019	30-sep.- 2019	3 0	\$ 5.671.300	\$ 191.721, 02	\$ 24.428.006, 17

1-oct.- 2019	31-oct.- 2019	41,13 %	1-oct.- 2019	31-oct.- 2019	3 1	\$ 5.671.300	\$ 198.111, 72	\$ 24.626.117, 89
1-nov.- 2019	30-nov.- 2019	41,13 %	1-nov.- 2019	30-nov.- 2019	3 0	\$ 5.671.300	\$ 191.721, 02	\$ 24.817.838, 91
1-dic.- 2019	31-dic.- 2019	41,13 %	1-dic.- 2019	31-dic.- 2019	3 1	\$ 5.671.300	\$ 198.111, 72	\$ 25.015.950, 63
1-ene.- 2020	31-ene.- 2020	41,13 %	1-ene.- 2020	31-ene.- 2020	3 1	\$ 5.671.300	\$ 198.111, 72	\$ 25.214.062, 35
1-feb.- 2020	29-feb.- 2020	41,13 %	1-feb.- 2020	29-feb.- 2020	2 9	\$ 5.671.300	\$ 185.330, 32	\$ 25.399.392, 67
1-mar.- 2020	31-mar.- 2020	41,13 %	1-mar.- 2020	31-mar.- 2020	3 1	\$ 5.671.300	\$ 198.111, 72	\$ 25.597.504, 39
1-abr.- 2020	30-abr.- 2020	41,13 %	1-abr.- 2020	30-abr.- 2020	3 0	\$ 5.671.300	\$ 191.721, 02	\$ 25.789.225, 41
1-may.- 2020	31-may.- 2020	41,13 %	1-may.- 2020	31-may.- 2020	3 1	\$ 5.671.300	\$ 198.111, 72	\$ 25.987.337, 13
1-jun.- 2020	30-jun.- 2020	41,13 %	1-jun.- 2020	30-jun.- 2020	3 0	\$ 5.671.300	\$ 191.721, 02	\$ 26.179.058, 15
1-jul.- 2020	31-jul.- 2020	41,13 %	1-jul.- 2020	31-jul.- 2020	3 1	\$ 5.671.300	\$ 198.111, 72	\$ 26.377.169, 87
1-ago.- 2020	31-ago.- 2020	41,13 %	1-ago.- 2020	31-ago.- 2020	3 1	\$ 5.671.300	\$ 198.111, 72	\$ 26.575.281, 59
1-sep.- 2020	30-sep.- 2020	41,13 %	1-sep.- 2020	30-sep.- 2020	3 0	\$ 5.671.300	\$ 191.721, 02	\$ 26.767.002, 61
1-oct.- 2020	31-oct.- 2020	41,13 %	1-oct.- 2020	31-oct.- 2020	3 1	\$ 5.671.300	\$ 198.111, 72	\$ 26.965.114, 33
1-nov.- 2020	30-nov.- 2020	41,13 %	1-nov.- 2020	30-nov.- 2020	3 0	\$ 5.671.300	\$ 191.721, 02	\$ 27.156.835, 35
1-dic.- 2020	31-dic.- 2020	41,13 %	1-dic.- 2020	31-dic.- 2020	3 1	\$ 5.671.300	\$ 198.111, 72	\$ 27.354.947, 07

1-ene.- 2021	31-ene.- 2021	41,13 %	1-ene.- 2021	31-ene.- 2021	3 1	\$ 5.671.300	\$ 198.111, 72	\$ 27.553.058, 79
1-feb.- 2021	28-feb.- 2021	41,13 %	1-feb.- 2021	28-feb.- 2021	2 8	\$ 5.671.300	\$ 178.939, 61	\$ 27.731.998, 40
1-mar.- 2021	31-mar.- 2021	41,13 %	1-mar.- 2021	31-mar.- 2021	3 1	\$ 5.671.300	\$ 198.111, 72	\$ 27.930.110, 12
1-abr.- 2021	30-abr.- 2021	41,13 %	1-abr.- 2021	30-abr.- 2021	3 0	\$ 5.671.300	\$ 191.721, 02	\$ 28.121.831, 14
1-may.- 2021	31-may.- 2021	41,13 %	1-may.- 2021	31-may.- 2021	3 1	\$ 5.671.300	\$ 198.111, 72	\$ 28.319.942, 86
1-jun.- 2021	30-jun.- 2021	41,13 %	1-jun.- 2021	30-jun.- 2021	3 0	\$ 5.671.300	\$ 191.721, 02	\$ 28.511.663, 88
1-jul.- 2021	31-jul.- 2021	41,13 %	1-jul.- 2021	31-jul.- 2021	3 1	\$ 5.671.300	\$ 198.111, 72	\$ 28.709.775, 60
1-ago.- 2021	31-ago.- 2021	41,13 %	1-ago.- 2021	31-ago.- 2021	3 1	\$ 5.671.300	\$ 198.111, 72	\$ 28.907.887, 32
1-sep.- 2021	30-sep.- 2021	41,13 %	1-sep.- 2021	30-sep.- 2021	3 0	\$ 5.671.300	\$ 191.721, 02	\$ 29.099.608, 34
1-oct.- 2021	31-oct.- 2021	41,13 %	1-oct.- 2021	31-oct.- 2021	3 1	\$ 5.671.300	\$ 198.111, 72	\$ 29.297.720, 06
1-nov.- 2021	30-nov.- 2021	41,13 %	1-nov.- 2021	30-nov.- 2021	3 0	\$ 5.671.300	\$ 191.721, 02	\$ 29.489.441, 08
1-dic.- 2021	31-dic.- 2021	41,13 %	1-dic.- 2021	31-dic.- 2021	3 1	\$ 5.671.300	\$ 198.111, 72	\$ 29.687.552, 80
1-ene.- 2022	31-ene.- 2022	41,13 %	1-ene.- 2022	31-ene.- 2022	3 1	\$ 5.671.300	\$ 198.111, 72	\$ 29.885.664, 52
1-feb.- 2022	28-feb.- 2022	41,13 %	1-feb.- 2022	28-feb.- 2022	2 8	\$ 5.671.300	\$ 178.939, 61	\$ 30.064.604, 13
1-mar.- 2022	31-mar.- 2022	41,13 %	1-mar.- 2022	31-mar.- 2022	3 1	\$ 5.671.300	\$ 198.111, 72	\$ 30.262.715, 85

1-abr.- 2022	30-abr.- 2022	41,13 %	1-abr.- 2022	30-abr.- 2022	3 0	\$ 5.671.300	\$ 191.721, 02	\$ 30.454.436, 87
1-may.- 2022	31-may.- 2022	41,13 %	1-may.- 2022	31-may.- 2022	3 1	\$ 5.671.300	\$ 198.111, 72	\$ 30.652.548, 59
1-jun.- 2022	30-jun.- 2022	41,13 %	1-jun.- 2022	30-jun.- 2022	3 0	\$ 5.671.300	\$ 191.721, 02	\$ 30.844.269, 61
1-jul.- 2022	31-jul.- 2022	41,13 %	1-jul.- 2022	31-jul.- 2022	3 1	\$ 5.671.300	\$ 198.111, 72	\$ 31.042.381, 33
1-ago.- 2022	31-ago.- 2022	41,13 %	1-ago.- 2022	31-ago.- 2022	3 1	\$ 5.671.300	\$ 198.111, 72	\$ 31.240.493, 05
1-sep.- 2022	30-sep.- 2022	41,13 %	1-sep.- 2022	30-sep.- 2022	3 0	\$ 5.671.300	\$ 191.721, 02	\$ 31.432.214, 07
1-oct.- 2022	31-oct.- 2022	41,13 %	1-oct.- 2022	31-oct.- 2022	3 1	\$ 5.671.300	\$ 198.111, 72	\$ 31.630.325, 79
1-nov.- 2022	30-nov.- 2022	41,13 %	1-nov.- 2022	30-nov.- 2022	3 0	\$ 5.671.300	\$ 191.721, 02	\$ 31.822.046, 81
2-dic.- 2022	31-dic.- 2022	41,13 %	2-dic.- 2022	31-dic.- 2022	3 0	\$ 5.671.300	\$ 191.721, 02	\$ 32.013.767, 83
1-ene.- 2023	31-ene.- 2023	41,13 %	1-ene.- 2023	31-ene.- 2023	3 1	\$ 5.671.300	\$ 198.111, 72	\$ 32.211.879, 55
2-feb.- 2023	28-feb.- 2023	41,13 %	2-feb.- 2023	28-feb.- 2023	2 7	\$ 5.671.300	\$ 172.548, 91	\$ 32.384.428, 46
2-mar.- 2023	31-mar.- 2023	41,13 %	2-mar.- 2023	31-mar.- 2023	3 0	\$ 5.671.300	\$ 191.721, 02	\$ 32.576.149, 48
1-abr.- 2023	30-abr.- 2023	41,13 %	1-abr.- 2023	30-abr.- 2023	3 0	\$ 5.671.300	\$ 191.721, 02	\$ 32.767.870, 50
1-may.- 2023	31-may.- 2023	41,13 %	1-may.- 2023	31-may.- 2023	3 1	\$ 5.671.300	\$ 198.111, 72	\$ 32.965.982, 22
1-jun.- 2023	30-jun.- 2023	41,13 %	1-jun.- 2023	30-jun.- 2023	3 0	\$ 5.671.300	\$ 191.721, 02	\$ 33.157.703, 24

1-jul.- 2023	31-jul.- 2023	41,13 %	1-jul.- 2023	31-jul.- 2023	3 1	\$ 5.671.300	\$ 198.111, 72	\$ 33.355.814, 96
1-ago.- 2023	31-ago.- 2023	41,13 %	1-ago.- 2023	2-ago.- 2023	2	\$ 5.671.300	\$ 12.781,4 0	\$ 33.368.596, 36