



**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE
NEIVA HUILA**

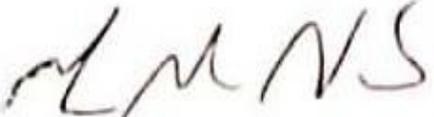
Palacio de Justicia Oficina 909 teléfono 8711321

Neiva, diecinueve (19) de mayo del dos mil veintitrés (2023)

Proceso : EJECUTIVO SINGULAR
Demandante: ALIANZA KONFIGURA - BANCO BBVA
Demandado : DEYANIRA CAVIEDES ORJUELA
Radicado : 2007-106

Del AVALUO CATASTRAL presentado por la apoderada de la parte ejecutante, de conformidad con lo previsto en el artículo 444 núm. 2° del Código General del Proceso, córrase traslado a la parte demandada, por el término de diez (10) días.

NOTIFÍQUESE,


JUAN PABLO RODRIGUEZ SANCHEZ
JUEZ

**RAD 2007-106/ PROCESO EJECUTIVO DE ALIANZA KONFIGURA hoy FIDEICOMISO
RECUPERACIÓN DE ACTIVOS IMPRODUCTIVOS contra DEYANIRA CAVIEDES ORJUELA.**

SANDRA CRISTINA POLANIA <gerencia@polaniajur.com>

Jue 16/03/2023 4:08 PM

Para: Juzgado 03 Pequeñas Causas Competencias Múltiples - Huila - Neiva
<cmpl06nei@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señores

JUEZ TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE NEIVA

DEMANDANTE: PROCESO EJECUTIVO DE ALIANZA KONFIGURA hoy FIDEICOMISO
RECUPERACIÓN DE ACTIVOS IMPRODUCTIVOS

DEMANDADA: DEYANIRA CAVIEDES ORJUELA.

RAD: 2007-106

Cordial saludo.

Mediante el presente comedidamente me permito allegar avalúo catastral.

Cordialmente,

SANDRA CRISTINA POLANIA ALVAREZ

Gerente Polania Jurídicos

Abogada Externa

Cra. 5 No. 6 - 44 Torre A Ofc. 602

Tels. 8711781 - 315 3234153

correo electrónico: gerencia@polaniajur.com - polaniajur@gmail.com

Sandra Cristina Polanía Álvarez
Abogada
Especializada
Universidad Santo Tomas/Externado De Colombia

Señor

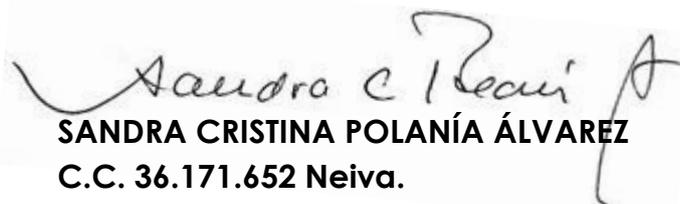
JUEZ TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE NEIVA (H)
E. S. D.

Ref. PROCESO EJECUTIVO DE ALIANZA KONFIGURA hoy FIDEICOMISO
RECUPERACIÓN DE ACTIVOS IMPRODUCTIVOS contra DEYANIRA CAVIEDES
ORJUELA.

Rad. 2007-106

SANDRA CRISTINA POLANIA ALVAREZ, conocida de autos dentro del procesos de la referencia, respetuosamente, y cumpliendo su requerimiento, me permito allegar AVALUO CATASTRAL del inmueble ubicado en la calle 6 Sur No. 22-23 propiedad de la demandada, el cual arrojó un valor de \$19.063.000.

Atentamente,



SANDRA CRISTINA POLANÍA ÁLVAREZ
C.C. 36.171.652 Neiva.
T.P. 53.631 C.S.J.



ALCALDÍA MUNICIPAL DE NEIVA HUILA
SECRETARIA DE HACIENDA
RECIBO DE PAGO
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO



891180009-1

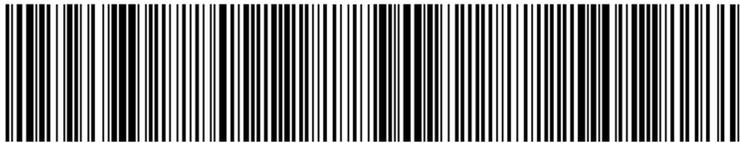
FECHA DE EMISIÓN 14/03/2023
No. DE RECIBO 23010310109080

CÉDULA CATASTRAL 0105000003320017000000000	NOMBRE PROPIETARIO TITULAR CAVIEDES ORJUELA DEYANIRA	CÉDULA/NIT 000055162528	DIRECCIÓN DEL PREDIO C 6S 22 23
NOMBRE POSEEDOR CAVIEDES ORJUELA DEYANIRA	DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN		TELÉFONO DE NOTIFICACIÓN
MAT. INMOBILIARIA 200-24278	TIPO DE PREDIO URBANO	CLASIFICACIÓN DEL PREDIO	AREA TERRENO 0 ha - 73 m2
			AREA EDIFICADA 73 m2
			ESTRATO N/A

VIGENCIA	AVALUO PREDIO	TARIFA	PREDIAL	SOB. CAM	SOB BOMBERIL	ALUMBRADO	INTERESES	DESCUENTO	TOTAL
2023	19.063.000	4,20 MIL	80.065	12.010	801			9.600	83.276
2022	18.275.000	4,20 MIL	76.800	11.500	800		26.200	13.100	102.200
2021	17.743.000	4,20 MIL	74.500	11.200	700		63.700	32.000	118.100
2020	17.226.000	4,20 MIL	72.300	10.900	700		89.500	44.800	128.600
2019	16.724.000	4,20 MIL	70.200	10.500	700		132.100	66.100	147.400
2018	16.237.000	4,20 MIL	68.200	10.200	700		163.400	81.800	160.700
2017	15.764.000	4,20 MIL	66.200	9.900	700		192.700	96.400	173.100
2007 a 2016	N/A	N/A	556.508	83.361	4.024		3.046.700	1.523.900	2.166.693
TOTALES			1.064.773	159.571	9.125		3.714.300	1.867.700	3.080.100

Periodos: 2023,2022,2021,2020,2019,2018,2017,2007 a 2016

Tasa de Interés Mensual Vigente 3,688333333333333



(415)7709998000506(8020)0023010310109080(3900)0003080100(96)20230331

PÁGUESE HASTA	31/03/2023
VALOR DEUDA	4.947.769
MENOS DESCUENTOS	1.867.700
TOTAL A PAGAR	3.080.100

ENTIDADES DE RECAUDO AUTORIZADAS Y MEDIO DE PAGO			



Del total del Predial por PRONTO PAGO Vigencia 2023. Válido hasta Abril 30 de 2023



Sobre el concepto de INTERESES DE MORA Vigencia 2022 y anteriores. Válido hasta Junio 30 de 2023

GENERADO: HROMERO - 10:22:23 - 190.90.245.34

EMITIDO EN VENTANILLA



ALCALDÍA MUNICIPAL DE NEIVA HUILA
SECRETARIA DE HACIENDA
RECIBO DE PAGO
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO



891180009-1

FECHA DE EMISIÓN 14/03/2023
No. DE RECIBO 23010310109080

CÉDULA CATASTRAL 0105000003320017000000000	NOMBRE PROPIETARIO TITULAR CAVIEDES ORJUELA DEYANIRA	CÉDULA/NIT 000055162528
NOMBRE POSEEDOR CAVIEDES ORJUELA DEYANIRA	DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN	
MAT. INMOBILIARIA 200-24278	TIPO DE PREDIO URBANO	AREA TERRENO 0 ha - 73 m2
		AREA EDIFICADA 73 m2
		ESTRATO N/A

Periodos: 2023,2022,2021,2020,2019,2018,2017,2007 a 2016

Tasa de Interés Mensual Vigente 3,688333333333333



(415)7709998000506(8020)0023010310109080(3900)0003080100(96)20230331

PÁGUESE HASTA	31/03/2023
VALOR DEUDA	4.947.769
MENOS DESCUENTOS	1.867.700
TOTAL A PAGAR	3.080.100

Imprimió: HROMERO - 10:22:23 - 190.90.245.34



Del total del Predial por PRONTO PAGO Vigencia 2023. Válido hasta Abril 30 de 2023



Sobre el concepto de INTERESES DE MORA Vigencia 2022 y anteriores. Válido hasta Junio 30 de 2023

SELLO DE LA ENTIDAD RECAUDADORA

ESTA LIQUIDACIÓN NO INCLUYE LAS OBLIGACIONES QUE SE ENCUENTRAN EN ACUERDO DE PAGO.

"Primero Neiva"

Teléfono: (57)8716080 - (57)3102412163 Correo electrónico: alcaldia@alcaldianeiva.gov.co
Página web: www.alcaldianeiva.gov.co Dirección: CARRERA 5 N° 9 - 74, ALCALDÍA MUNICIPAL DE NEIVA

- COPIA CONTRIBUYENTE -

- COPIA BANCO -