Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE NEIVA HUILA
Palacio de Justicia Oficina 909 teléfono 8711321
cmpl06nei@cendoj.ramajudicial.gov.co

Neiva (H), diecisiete (17) de julio del dos mil veintitrés (2023)

Proceso	**: EJECUTIVO SINGULAR**
Demandante	**: PATRIMONIO AUTONOMO FAFP CANREF**
Demandado	**: JOSE ENESIR OLAYA PERDOMO**
Radicado	**: 2022-708**

Previo a resolver sobre la solicitud de reconocimiento como tercero interviniente, elevada por la señora NIDIA RUTH CORTES mediante memorial remitido el 27 de abril del 2023, se **CORRE TRASLADO** de esta a la parte demandante, por el termino de **TRES (3)** días a efectos de que se pronuncie sobre la misma.

NOTIFÍQUESE,

JUAN PABLO RODRIGUEZ SANCHEZ
JUEZ

NSP

buenas tardes envio requerimiento al juzgado tercero de pequeñas causas y al demandante patrimonio autonomo FAFP CANREF el proceso ejecutivo de minima cautiva contra JOSE ENESIR OLAYA PERDOMO Referencia del proceso radicado 2022-00708.

LUZ AMPARO BUENO LOSADA <luz-bueno18@hotmail.com>

Jue 27/04/2023 3:57 PM

Para: Juzgado 03 Pequeñas Causas Competencias Multiples - Huila - Neiva <cmpl06nei@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (6 MB)

documentos 17.... (2)2023.pdf;

Enviado desde Outlook

1

Señor
JUEZ TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE – NEIVA HUILA.
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA.

RADICADO: 2022 – 00708

DEMANDANTE: PATRIMONIO AUTONOMO FAFP CANREF (NIT 900-531 292 – 7).
DEMANDADO: JOSE ENESIR OLAYA PERDOMO (C.C. # 12.112.392).

ASUNTO: SOLICITUD RECONOCIMIENTO TERCERO INTERVENIENTE .

NIDIA RUTH CORTES, mayor de edad, identificada con Cedula de Ciudadanía No. 36.169.182 expedida en Neiva Huila, madre cabeza de familia, respetuosamente solicito al Señor **JUEZ TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE de Neiva Huila,** el reconocimiento como **Tercero Interveniente**, en el **Proceso Ejecutivo Singular de Minima Cuantia**, **Radicado: 2022 – 00708,** donde aparece como demandado el señor **JOSE ENESIR OLAYA PERDOMO** identificado con Cedula de Ciudadanía No.12.112.392; por una obligación crediticia, donde aparece registrado con MEDIDA CAUTELAR el inmueble **matricula inmobiliaria No. 220-36565**, ubicado en la Carrera 38 sur No. 20 – 35 Barrio El Limonar Neiva Huila.

H E C H O S

1.-) La suscrita **NIDIA RUTH CORTES** recibío de **Torres & Abogados Asociados,** un sobre que al abrirlo evidencie que contenia copia de una demanda contra el señor **JOSE ENESIR OLAYA PERDOMO,** persona con quien contraje Matrimonio Católico el 29 de diciembre de 1.979 y procreamos tres hijos.

2.-) Despues de comprobarle varias infidelidades por parte del señor **JOSE E. OLAYA PERDOMO,** tomé la decisión de **SEPARAME DE HECHO** hace 27 años y como **madre cabeza de femilia** me enfrente a la vida para criar y educar a mis hijos, terminar de construir mi casa con el fruto del trabajo en casas de familia y los domingos vendiendo arepas asadas frente al inmueble donde vivo con mi hija **LEIDY VIVIANA OLAYA CORTES** C. de C. No.1.075.282.888 y mi Nieto **ALAN JOEL TOLEDO OLAYA.**

3.- Las señoras **FLOR VARGAS DE LOPEZ** identificada con C. de C. No.26.514.703 de Iquira H, y la señora **MARCELITA RONCANCIO GUAPACHO** identificada con C.de C. No.36.182.023 de Neiva, en declaracion ante Notario, certifica lo expuesto en el numeral 2.-, precedente.

4.-) En el Certificado de Libertad y Tradición Matrícula No. 200-36565 del bien inmueble ubicado en la Carrera 38 sur No. 20 – 35; registra ANOTACIÓN Nro.009 *fecha: 22-03.2023, Radicación:2023-200-6-5696 Doc: OFICIO 303 DEL 17-02-2023* JUZGADO (3) TERCERO DE PEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE NEIVA.

ESPECIFICACION:MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL DERECHO DE CUOTA DEL 50%
41001 4189 003 2022 00708 00

5.-) El señor **OLAYA PERDOMO** hace años viajó al pais de **ESPAÑA,** con una de sus compañeras sentimentales, según información, tiene hijos de nacionalidad Española y cuando biene a Colombia a visitar la familia de la compañera, hace prestamos que los va pagando desde España.

6.-) Mi hija **LEIDY VIVIANA OLAYA CORTES, C. de C. No. 1.075.282.888 de Neiva,** viajó hasta España para dialogar con el Padre señor **JOSE ENESIR OLAYA PERDOMO**, respecto a la separación legal, propuesta que respondió negativamente con palabras disonantes, pero **VIVIANA** logró tomarle foto al documento de Residencia Española, donde esta registrada la siguiente dirección de domicilio. **C. PLUS ULTRA 73 P01 B ALICANTE ALICANTE. (Anexo Copia Documento De Identidad Española)**

7.-) Consultado en la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA**, encontré que el señor **JOSE ENESIR OLAYA PERDOMO** tiene un bien inmueble; registrado como predio urbano en la Carrera 10 A No.12 – 32. Lote Número 6 Manzana G, **MATRICULA INMOBILIARIA No. 200 – 267582** con el cual puede respaldar la obligación personal, adquirida con el Banco COLPATRIA. **(Anexo Certificado libertad vigente).**

8.-) La obligación crediticia adquirida por el señor **JOSE ENESIR OLAYA PERDOMO es personal**, no le he servido de fiadora, ni se ha hipotecado el bien inmueble que afecte reciprocamente la sociedad conyugal, donde habito con mi hija y el Nieto.

PRETENCIONES

Con el merecido respeto solicito al Señor JUEZ TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE de Neiva Huila:

PRIMERO. Recocer como Tercero Interveniente a NIDIA RUTH CORTES, identificada con C. de C. No. 36.169.182 de Neiva Huila, en el **Proceso Ejecutivo Singular de Minima Cuantia**, **Radicado: 2022 – 00708,** donde aparece como demandado el señor **JOSE ENESIR OLAYA PERDOMO** identificado con C. de C. No.12.112.392; residente en ALICANTE ESPAÑA.

SEGUNDO. CAMBIAR, la **MEDIDA CAUTELAR** del bien inmueble identificado con Certificado de Libertad y Tradición **No. Matrícula: 200-36565**, ubicado en la Carrera 38 sur No. 20 – 35 Barrio El Limonar Neiva H; Por el inmueble identificado con **Matricula Inmobiliaria No. 200 – 267582** ubicado en Carrera 10 A No.12 – 32. Lote Número 6 Manzana G, ubicado en Carrera 10 A No.12 – 32. Lote Número 6 Manzana G, perteneciente al señor **JOSE ENESIR OLAYA PERDOMO** identificado con C. de C. No.12.112.392; sin ninguna afectación a la propiedad. , con el fin de amparar la obligación personal, adquirida con el Banco COLPATRIA.

.

TERCERO. OFICIAR a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA**, especificando la CANCELACIÓN de la ANOTACIÓN No.009 fecha: 22-03.2023 del Certificado de Libertad y Tradición Matrícula No. 200-36565, MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Consttución Política de Colombia - Debido proceso, Derecho de defensa – artículo 29; Código Civil Colombiano Artículo 1796 Deudas de la sociedad conyugal, núméral 2º.; Ley 82 de 1993 Mujer Cabeza de Familia, modificada por la Ley 1232 de 2008. Normas concordantes y reglamentarias.

CÓDIGO CIVIL

artículo 1796. Deudas de la sociedad conyugal.

La sociedad es obligada al pago:

Numeral

2º.) De las deudas y obligaciones contraídas durante su existencia por el marido o la mujer**, y que no fueren personales de aquel o ésta**, como lo serían las que se contrajeren por el establecimiento de los hijos de un matrimonio anterior.

La sociedad por consiguiente, es obligada con la misma limitación, al gasto de toda fianza, hipoteca o preda* constituida por cualquiera de los cónyuges" **(Negrilla subrayado fuera del texto original).**

LEY 82 DE 1993 MUJER CABEZA DE FAMILIA, MODIFICADA POR LA LEY 1232 DE 2008.

ARTÍCULO 2º. El Artículo 3º de la Ley 82 de 1993 quedará así:

ARTÍCULO 3º. El Gobierno Nacional establecerá mecanismos eficaces para dar protección especial a la mujer y al hombre cabeza de familia, promoviendo el fortalecimiento de sus derechos económicos, sociales y culturales, procurando establecer condiciones de vida dignas, promoviendo la equidad y la participación social con el propósito de ampliar la cobertura de atención en salud y salud sexual y reproductiva; **el acceso a servicios de bienestar , de vivienda,** de acceso a la educación básica, media y superior incrementando su cobertura, calidad y pertinencia, de acceso a la ciencia y tecnología, a líneas especiales de crédito y trabajos dignos y estables.

ARTÍCULO 7º. El Artículo 10 de la Ley 82 de 1993 quedará así:

ARTÍCULO 10. Incentivos. El Gobierno Nacional establecerá incentivos especiales para el sector privado que cree, promocione o desarrolle programas especiales de salud, educación, **vivienda, seguridad social, crédito y empleo para las mujeres cabeza de familia.** **(Negrilla subrayado fuera de texto original).**

PRUEBAS DOCUMENTALES

1.- Registro Civil de Matrimonio.

2.- Declaraciones extraproceso señoras **FLOR VARGAS DE LOPEZ** y **MARCELITA RONCANCIO GUAPACHO.**

3.- Certificado de Libertad y Tradición No. Matrícula: 200-36565 del bien inmueble ubicado en la Carrera 38 sur No. 20 – 35; Barrio El Liminar Neiva H.

4.- Fotocopia identidad Española del señor **JOSE ENESIR OLAYA PERDOMO.**

5.- Original Certificado libertad y Tradición Matricula Inmobiliaria No. 200 – 267582 inmueble del señor **JOSE ENESIR OLAYA PERDOMO.**

6.- Fotocopia C. de C. de la suscrita.

NOTIFICACIONES

1.- NIDIA RUTH CORTES.
E-Mail: ladyviviana01@outlook.es
Cra. 38 No. 20 – 35 Barrio El Limonar Neiva H.
O en el Despacho del Juzgado.

2.- DEMANDANTE.
Patrimonio Autónomo FAFP CANREF
E-Mail: impuestos@credicorpcapital.com
E-Mail: evelasquez@refinancia.co
Cra. 7 No. 32 – 93 Bogotá

Del señor Juez,

Respetuosamente.

NIDIA RUTH CORTES
C. de C. No. 36.169.182 de Neiva H.

5

2

Febrero 12/80 Di copia
Dic. 20/80 Di copia

NOMBRE DEL CONTRAYENTE José Ernesto Olaya Perdomo

NOMBRE DE LA CONTRAYENTE Nidia Ruth Cortés Mosquera

En la República de Colombia Departamento de Huila

Municipio de Neiva

a las 6:30 p.m. del día veintinueve (29) del mes de diciembre

de mil novecientos setenta y nueve contrajeron matrimonio Católico en la (católico o civil) (nombre de

Parroquia de San José el señor José Ernesto Olaya

(la iglesia o juzgado)

Perdomo

de 24 años de edad, natural de Tello República de Colombia

(ciudad o pueblo) (nombre del país)

vecino de Neiva, de estado civil anterior soltero

(soltero o viudo de)

, de profesión pintor y la señorita Nidia Ruth Cortés M.

de 18 años de edad, natural de Neiva República de Colombia

vecina de Neiva ,de estado civil anterior soltera

(soltera o viuda de)

, de profesión hogar.

La ceremonia la celebró el Pbro. Gabriel Correa.

(nombre del sacerdote o funcionario)

En constancia se firma esta acta hoy once (11) de febrero de

(fecha del acta)

mil novecientos ochenta (1980)

El contrayente, [firma] 12112392 Neiva

(Cdla. Nº)

La contrayente, Nidia Ruth Cortés [firma] TI 07990 Neiva

(Cdla. Nº)

El testigo, [firma] cc 19.300.587 de

(Cdla. Nº)

El testigo, [firma] cc 4.958.021 Tello

(Cdla. Nº)

(Firma y sello del funcionario que extiende el acta)

Los contrayentes declaran que en virtud de este matrimonio quedan debidamente legitimados sus hijos:

(Firma del padre que hace el reconocimiento) (Firma de la madre...)

(Firma del funcionario ante quien se hace el reconocimiento)

NOTARÍA PRIMERA DE NEIVA
Es fielcopia y la expido para acreditar parentesco ante Autoridades Civiles a solicitud del interesado

HERNANDO TRUJILLO POLANÍA

REPÚBLICA DE COLOMBIA Notaría Primera NEIVA

09 OCT 2007

Notaria 1
Neiva - Huila

NOTARIA PRIMERA DE NEIVA
DECLARACION PARA FINES EXTRAPROCESALES
Acta de declaración No. 01416 / 2023

En la ciudad de Neiva, Departamento del Huila, República de Colombia, siendo las **02:55 P.M.** del día **14** de **ABRIL** de **2023,** ante el Despacho de la **NOTARIA PRIMERA DEL CÍRCULO DE NEIVA,** compareció(eron) el(la)(los) señor(a)(es) quien dijo ser **FLORA VARGAS DE LOPEZ,** (es) se identificó(aron) con cédula(s) de ciudadanía número(s) **26.514.703** expedida en **IQUIRA - HUILA,** con el fin de rendir declaración juramentada, con fines extraprocesales, conforme al Decreto 1557 de 1989, bajo el juramento y con la advertencia del notario de que debe decir la verdad en la presente declaración, pues quien falte a ella incurrirá en el delito tipificado como falso testimonio, consagrado en el Artículo 442 del Código Penal, y manifestó(aron): ----------

---

PRIMERO: Bajo la gravedad del juramento y a sabiendas de las consecuencias que acarrea el jurar en falso, declaro(amos) que mi(nuestros) nombre(s) es(son) **FLORA VARGAS DE LOPEZ,** tengo(emos) **70 AÑOS,** de estado civil **SOLTERA,** natural(es) de **NEIVA - HUILA,** domiciliado(s) en la **CARRERA 38 NUMERO 20 - 41 BARRIO LIMONAR** de la ciudad de **NEIVA,** celular(es) **3102724321,** ocupación **HOGAR.** ----------

---

SEGUNDO: Manifiesto que es un hecho cierto y verdadero que hace **CUARENTA (40) AÑOS** conozco de vista trato y comunicación a él(la) señor(a) **NIDIA RUTH CORTES DE OLAYA**, identificado(a) con cedula de ciudadanía número **36.169.182** expedida en **NEIVA - HUILA**, lo conozco por amistad. ----------

TERCERO: Manifiesto que es un hecho cierto y verdadero que él(la) señor(a) **NIDIA RUTH CORTES DE OLAYA**, identificado(a) con cedula de ciudadanía número **36.169.182** expedida en **NEIVA – HUILA**, hace **VEINTISIETE (27) AÑOS,** NO convive con el señor **JOSE ENESIR OLAYA PERDOMO,** quien se identifica con la cedula de ciudadanía número **12.112.392** de Neiva; de igualmanera manifiesto que la señora **NIDIA RUTH CORTES DE OLAYA,** convive con su hija **LEIDY VIVIANA OLAYA CORTES,** quien se identifica con cedula de ciudadanía numero **1.075.282.888** de Neiva. ----------

CUARTO: Manifiesto que es un hecho cierto y verdadero que la señora **NIDIA RUTH CORTES DE OLAYA,** hace cuarenta y cinco (45) años cohabita en el inmueble ubicado en la **CARRERA 38 NUMERO 20 – 35 SUR, BARRIO**

Notaria 1
Neiva - Huila

LIMONAR, COMO PROPIETARIA DE dicho inmueble como lo indica la Escritura Publica Numero **1568** del **3** de **JUNIO** del año **1985** de la Notaria Segunda de Neiva. ----------

---

Leída la anterior declaración por el deponente, la encontró conforme a su dicho, suscribiéndola en señal de asentimiento. ----------
Derechos Notariales: $16.500, oo IVA: $3.135, oo Total: $19.623, oo. ----------

De manera previa, expresa e inequívoca autorizo al Notario Primero del Círculo de Neiva, el tratamiento de mis datos personales (y/o el tratamiento de los datos personales del menor, mayor de edad o persona en condición de discapacidad que represento) aquí consignados, para que sean almacenados, usados y puestos en circulación o suprimidos, conforme a la política de tratamiento de la información que ha adoptado y que se encuentra publicada en la página web www.notaria1neiva.com.co y en las instalaciones de la Notaría Primera del Círculo de Neiva, que declaro conocer y por ello estar informado de las finalidades de dicho tratamiento, por estar en ella consignadas. También declaro que he sido informado que, para ejercer mis derechos podré hacerlo a través del buzón de sugerencias ubicado en las instalaciones de la Notaría. Así mismo declaro que se me ha advertido la posibilidad de oponerme al tratamiento de datos sensibles como mi imagen, datos de salud, datos biométricos o de menores de edad, entre otros, a lo cual manifiesto mi autorización expresa para su tratamiento. ----------

EL(LA)(LOS) DECLARANTE(S)

26514703 -

LUIS IGNACIO VIVAS CEDEÑO
NOTARIO PRIMERO DE NEIVA

REPÚBLICA DE COLOMBIA
LUIS IGNACIO VIVAS CEDEÑO
NOTARIO PRIMERO
NEIVA - HUILA

Calle 7 No 4-62 Local Hotel Neiva Plaza Neiva-Huila
Tel: (+57) (8) 8711484/ 8711215/8710363 - Cel: 316 341 54 12
Email: notariaprimeradeneiva@hotmail.com

Notaria 1
Neiva - Huila

NOTARIA PRIMERA DE NEIVA
DECLARACION PARA FINES EXTRAPROCESALES
Acta de declaración No. 01417 / 2023

En la ciudad de Neiva, Departamento del Huila, República de Colombia, siendo las **03:17 P.M.** del día **14** de **ABRIL** de **2023,** ante el Despacho de la **NOTARIA PRIMERA DEL CÍRCULO DE NEIVA,** compareció(eron) el(la)(los) señor(a)(es) quien dijo ser **MARCELITA RONCANCIO GUAPACHO,** (es) se identificó(aron) con cédula(s) de ciudadanía número(s) **36.182.023** expedida en **NEIVA - HUILA,** con el fin de rendir declaración juramentada, con fines extraprocesales, conforme al Decreto 1557 de 1989, bajo el juramento y con la advertencia del notario de que debe decir la verdad en la presente declaración, pues quien falte a ella incurrirá en el delito tipificado como falso testimonio, consagrado en el Artículo 442 del Código Penal, y manifestó(aron): ----------

PRIMERO: Bajo la gravedad del juramento y a sabiendas de las consecuencias que acarrea el jurar en falso, declaro(amos) que mi(nuestros) nombre(s) es(son) **MARCELITA RONCANCIO GUAPACHO,** tengo(emos) **56 AÑOS,** de estado civil **CASADA,** natural(es) de **NEIVA - HUILA,** domiciliado(s) en la **CARRERA 24 NUMERO 9 - 21 BARRIO 20 DE JULIO** de la ciudad de **NEIVA,** celular(es) **3182296140,** ocupación **HOGAR.** ---------

SEGUNDO: Manifiesto que es un hecho cierto y verdadero que hace **TREINTA Y OCHO (38) AÑOS** conozco de vista trato y comunicación a él(la) señor(a) **NIDIA RUTH CORTES DE OLAYA**, identificado(a) con cedula de ciudadanía número **36.169.182** expedida en **NEIVA - HUILA**, lo conozco por amistad. ----------

TERCERO: Manifiesto que es un hecho cierto y verdadero que él(la) señor(a) **NIDIA RUTH CORTES DE OLAYA**, identificado(a) con cedula de ciudadanía número **36.169.182** expedida en **NEIVA – HUILA**, hace **VEINTISIETE (27) AÑOS,** NO convive con el señor **JOSE ENESIR OLAYA PERDOMO,** quien se identifica con la cedula de ciudadanía número **12.112.392** de Neiva; de igualmanera manifiesto que la señora **NIDIA RUTH CORTES DE OLAYA,** convive con su hija **LEIDY VIVIANA OLAYA CORTES,** quien se identifica con cedula de ciudadanía numero **1.075.282.888** de Neiva. ----------

CUARTO: Manifiesto que es un hecho cierto y verdadero que la señora **NIDIA RUTH CORTES DE OLAYA,** hace cuarenta y cinco (45) años cohabita en el inmueble ubicado en la **CARRERA 38 NUMERO 20 – 35 SUR, BARRIO**

Notaria 1
Neiva - Huila

LIMONAR, COMO PROPIETARIA DE dicho inmueble como lo indica la Escritura Publica Numero **1568** del **3** de **JUNIO** del año **1985** de la Notaria Segunda de Neiva. --
----

Leída la anterior declaración por el deponente, la encontró conforme a su dicho, suscribiéndola en señal de asentimiento. ---
Derechos Notariales: $16.500, oo IVA: $3.135, oo Total: $19.623, oo. ----------------

De manera previa, expresa e inequívoca autorizo al Notario Primero del Círculo de Neiva, el tratamiento de mis datos personales (y/o el tratamiento de los datos personales del menor, mayor de edad o persona en condición de discapacidad que represento) aquí consignados, para que sean almacenados, usados y puestos en circulación o suprimidos, conforme a la política de tratamiento de la información que ha adoptado y que se encuentra publicada en la página web www.notaria1neiva.com.co y en las instalaciones de la Notaría Primera del Círculo de Neiva, que declaro conocer y por ello estar informado de las finalidades de dicho tratamiento, por estar en ella consignadas. También declaro que he sido informado que, para ejercer mis derechos podré hacerlo a través del buzón de sugerencias ubicado en las instalaciones de la Notaría. Así mismo declaro que se me ha advertido la posibilidad de oponerme al tratamiento de datos sensibles como mi imagen, datos de salud, datos biométricos o de menores de edad, entre otros, a lo cual manifiesto mi autorización expresa para su tratamiento. ----------------------------

EL(LA)(LOS) DECLARANTE(S)

Marcelita Roncancio ______________ 36182023 ______________

LUIS IGNACIO VIVAS CEDEÑO
NOTARIO PRIMERO DE NEIVA

REPÚBLICA DE COLOMBIA LUIS IGNACIO VIVAS CEDEÑO NOTARIO PRIMERO NEIVA - HUILA

Calle 7 No 4-62 Local Hotel Neiva Plaza Neiva-Huila
Tel: (+57) (8) 8711484/ 8711215/8710363 - Cel: 316 341 54 12
Email: notariaprimeradeneiva@hotmail.com

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230410925174964102 **Nro Matrícula: 200-36565**

Pagina 1 TURNO: 2023-200-1-38611

Impreso el 10 de Abril de 2023 a las 01:42:40 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 200 - NEIVA DEPTO: HUILA MUNICIPIO: NEIVA VEREDA: NEIVA
FECHA APERTURA: 09-06-1983 RADICACIÓN: 83-03586 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 08-06-1983
CODIGO CATASTRAL: **410010106002500080000**COD CATASTRAL ANT: 01060250008000
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

==

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS
LOTE #8 DE LA MANZANA 17 CON EXTENSION DE SETENTA Y OCHO METROS CUADRADOS (78 MTS2.), Y ALINDERADO ASI: POR EL NORTE, EN EXTENSION DE TRECE METROS (13 MTS.), CON EL LOTE #7 DE LA MISMA MANZANA; POR ELORIENTE, EN EXTENSION DE SEIS METROS (6 MTS.), CON LA CARRERA TREINTA (38); POR EL OCCIDENTE, EN EXTENSION DE SEIS METROS (6MTS) CON EL LOTE NUMERO TREINTA UNO (31) DE LA MISMA MANZANA; Y POR EL SUR, EN EXTENSION DE TRECE METROS (13 MTS.), CON EL LOTE NUMERO NUEVE (9) DE LA MISMA MANZANA.-

AREA Y COEFICIENTE
AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:
INVERSIONES Y PROMOCIONES DEL HUILA LTDA.- PROHUILA LTDA.-, ADQUIRIO, EN MAYOR EXTENSION, POR COMPRA QUE HIZO A SOCIEDAD "DUQUE DE OSPINA E HIJOS Y CIA. S. EN C.", SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA No.1211 DEL 3 DE JUNIO DE 1983, OTORGADA EN LA NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA, REGISTRADA EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA No.200-0036100.- LA SOCIEDAD "DUQUE DE OSPINA E HIJOS Y CIA. S. EN C.", ADQUIRIO, EN MAYOR EXTENSION, POR COMPRA QUE HIZO A OLGA DUQUE DE OSPINA, SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA No.478 DEL 7 DE ABRIL DE 1978, OTORGADA EN LA NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA, REGISTRADA EL 17 DE MAYO SIGUIENTE, EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA No.200-0008867.- OLGA DUQUE DE OSPINA, ADQUIRIO, EN MAYOR EXTENSION, POR COMPRA QUE HIZO A MAXIMILIANO DUQUE GOMEZ, SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA No.2707 DEL 3 DE DICIEMBRE DE 1967, OTORGADA EN LA NOTARIA PRIMERA DE NEIVA, REGISTRADA EL 13 DE LOS MISMOS MES Y A%O, EN EL LIBRO 1o., TOMO 5o., PAGINA 270, BAJO LA PARTIDA No.4155, CON FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA No.200-0003053. MAXIMILIANO DUQUE GOMEZ, ADQUIRIO, TAMBIEN EN MAYOR EXTENSION, POR COMPRA QUE HIZO A ROSA ELENA AFANADOR DE URIBE, SEGUN ESCRITURA No.1649 DEL 22 DE MAYO DE 1943, OTORGADA EN LA NOTARIA PRIMERA DE BOGOTA, REGISTRADA, EN NEIVA, EL 26 DE LOS MISMOS MES Y A%O, EN EL LIBRO 1o., TOMO 1o., PAGINA 340, PARTIDA No.513.-

DIRECCION DEL INMUEBLE
Tipo Predio: URBANO
1) CARRERA 38 # 20-35S.

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)
200 - 36100

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 09-06-1983 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1211 DEL 03-06-1983 NOTARIA 2 DE NEIVA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: OTRO: 999 CONSTITUCION URBANIZACION

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230410925174964102 **Nro Matrícula: 200-36565**

Impreso el 10 de Abril de 2023 a las 01:42:40 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: INVERSIONES Y PROMOCIONES DEL HUILA LTDA. PROHUILA LTDA. X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 09-06-1983 Radicación:

Doc: ESCRITURA 1211 DEL 03-06-1983 NOTARIA 2 DE NEIVA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 999 LOTEO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: INVERSIONES Y PROMOCIONES DEL HUILA LTDA. PROHUILA LTDA. X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 28-08-1984 Radicación: 84-5885

Doc: ESCRITURA 2369 DEL 17-08-1984 NOTARIA 2 DE NEIVA VALOR ACTO: $100,000,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA GLOBAL O ABIERTA DE PRIMER GRADO, ESTE Y OTROS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD INVERSIONES Y PROMOCIONES DEL HUILA- PROHUILA LTDA. X

A: CORPORACION POPULAR DE AHORRO Y VIVIENDA -CORPAVI.-

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 04-10-1984 Radicación: 84-7126

Doc: RESOLUCION 4680 DEL 27-09-1984 SUPERBANCARIA DE BOGOTA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 999 PERMISO PARA ANUNCIAR Y DESARROLLAR LA ACTIVIDAD DE ENAJENACION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SUPERINTENDENCIA BANCARIA

A: SOCIEDAD INVERSIONES Y PROMOCIONES DEL HUILA- PROHUILA LTDA. X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 21-06-1985 Radicación: 85-4587

Doc: ESCRITURA 1568 DEL 03-06-1985 NOTARIA 2 DE NEIVA VALOR ACTO: $780,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD INVERSIONES Y PROMOCIONES DEL HUILA- PROHUILA LTDA.

A: CORTES DE OLAYA NIDIA RUTH **CC# 36169182** X

A: OLAYA PERDOMO JOSE ENESIR **CC# 12112392** X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 21-06-1985 Radicación:

Doc: ESCRITURA 1568 DEL 03-06-1985 NOTARIA 2 DE NEIVA VALOR ACTO: $702,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORTES DE OLAYA NIDIA RUTH CC# 36169182 X

DE: OLAYA PERDOMO JOSE ENESIR CC# 12112392 X

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230410925174964102 **Nro Matrícula: 200-36565**

Impreso el 10 de Abril de 2023 a las 01:42:40 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: CORPORACION POPULAR DE AHORRO Y VIVIENDA -CORPAVI.-

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 05-08-1987 Radicación: 87-6982

Doc: ESCRITURA 1788 DEL 12-05-1987 NOTARIA 2 DE NEIVA VALOR ACTO: $100,000,000

Se cancela anotación No: 3

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ABIERTA ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION POPULAR DE AHORRO Y VIVIENDA CORPAVI.

A: SOCIEDAD INVERSIONES Y PROMOCIONES DEL HUILA-PROHUILA LTDA

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 05-12-2002 Radicación: 2002-16894

Doc: ESCRITURA 2193 DEL 27-11-2002 NOTARIA 2 DE NEIVA VALOR ACTO: $702,000

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0774 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA S.A.- ANTES CORPORACION POPULAR DE AHORRO Y VIVIENDA CORPAVI

A: CORTES DE OLAYA NIDIA RUTH **CC# 36169182** **X**

A: OLAYA PERDOMO JOSE ENESIR **CC# 12112392** **X**

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 22-03-2023 Radicación: 2023-200-6-5696

Doc: OFICIO 303 DEL 17-02-2023 JUZGADO (03) TERCERO DE PEQUENAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE NEIVA

VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL DERECHO DE CUOTA DEL 50%

41001 4189 003 2022 00708 00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PATRIMONIO AUTONOMO FAFP CANREF NIT 900531292-7

A: OLAYA PERDOMO JOSE ENESIR **CC# 12112392** **X**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *9*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: 2011-200-3-870 Fecha: 16-07-2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

---

* * *

* * *

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230410925174964102 **Nro Matrícula: 200-36565**

Impreso el 10 de Abril de 2023 a las 01:42:40 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

...

==

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

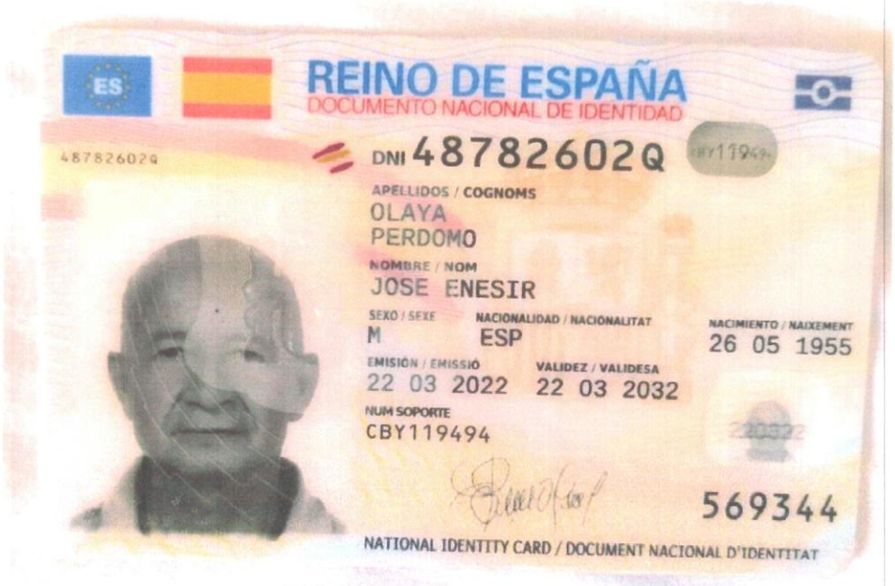
TURNO: 2023-200-1-38611 **FECHA: 10-04-2023**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: JAIRO CUSTODIO SANCHEZ SOLER

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

DOMICILIO / DOMICILI
C. PLUS ULTRA 73 P01 B
ALICANTE
ALICANTE
LUGAR DE NACIMIENTO / LLOC DE NAIXEMENT
HUILA
COLOMBIA
HIJO/A DE / FILL/A DE
HONORIO / GRACIELA
EQUIPO / EQUIP
03211L6D1
IDESPCBY11949494878260 2Q<<<<<<
5505267M3203226ESP<<<<<<<<<<<9
OLAYA<PERDOMO<<JOSE<ENESIR<<<<


ES
REINO DE ESPAÑA
DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD
48782602Q
DNI 48782602Q
APELLIDOS / COGNOMS
OLAYA
PERDOMO
NOMBRE / NOM
JOSE ENESIR
SEXO / SEXE
M
NACIONALIDAD / NACIONALITAT
ESP
NACIMIENTO / NAIXEMENT
26 05 1955
EMISIÓN / EMISSIÓ
22 03 2022
VALIDEZ / VALIDESA
22 03 2032
NUM SOPORTE
CBY119494
569344
NATIONAL IDENTITY CARD / DOCUMENT NACIONAL D'IDENTITAT

//

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230412534475099433 **Nro Matrícula: 200-267582**

Pagina 1 TURNO: 2023-200-1-39677

Impreso el 12 de Abril de 2023 a las 10:15:06 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 200 - NEIVA DEPTO: HUILA MUNICIPIO: ALGECIRAS VEREDA: LOS ANDES
FECHA APERTURA: 13-08-2018 RADICACIÓN: 2018-200-6-11888 CON: ESCRITURA DE: 28-07-2017
CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

==

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE NUMERO 6 MANZANA G CON AREA DE 84 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 231, 2017/07/28, NOTARIA UNICA ALGECIRAS. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012....LINDEROS: POR EL ORIENTE, CON EL LOTE 7 DE LA MANZANA G, EN LONGITUD DE 12 METROS; POR EL OCCIDENTE, CON EL LOTE 5 DE LA MANZANA G, EN LONGITUD DE 12, METROS. POR EL NORTE, CON EL LOTE 15 DE LA MANZANA G, EN LONGITUD DE 7 METROS; POR EL SUR, CON LA CARRERA 10A, EN LONGITUD DE 7 METROS....... COMO CONSTA EN LA ESCRITURA NO. 231 DEL 28/07/2017 DE LA NOTARIA ÚNICA DE ALGECIRAS-HUILA.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS
COEFICIENTE : %

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

COMPLEMENTACION:

-- ESCRITURA 150 DEL 11/5/2016 NOTARIA UNICA 1 DE ALGECIRAS REGISTRADA EL 20/5/2016 POR COMPRAVENTA DE: JORGE ENRIQUE MURCIA HURTADO , DE: HERNAN MURCIA HURTADO , A: JUNTA DE ACCION COMUNAL DEL BARRIO NUEVO HORINZONTE, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 200-250256 .-- ESCRITURA 150 DEL 11/5/2016 NOTARIA UNICA 1 DE ALGECIRAS REGISTRADA EL 20/5/2016 POR DESENGLOBE A: JORGE ENRIQUE MURCIA HURTADO, A: HERNAN MURCIA HURTADO, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 200-250256 .-- ESCRITURA 2675 DEL 6/10/2010 NOTARIA TERCERA 3 DE NEIVA REGISTRADA EL 13/10/2010 POR COMPRAVENTA DE: ORLANDO ARTUNDUAGA MURCIA , A: HERNAN MURCIA HURTADO , A: JORGE ENRIQUE MURCIA HURTADO , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 200-185083 .----- ESCRITURA 300 DEL 20/12/2005 NOTARIA UNICA DE ALGECIRAS REGISTRADA EL 29/12/2005 POR DIVISION MATERIAL A: ORLANDO ARTUNDUAGA MURCIA , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 200-185083 .--ORLANDO ARTUNDUAGA MURCIA, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A JOSE DOMINGO MANJARRES GUTIERREZ Y CECILIA ALVAREZ DE MANAJARRES, SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA #1932 DEL 21 DE AGOSTO DE 1998 NOTARIA 2. DE NEIVA, REGISTRADA EL 31 DE AGOSTO DE 1998 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0070582; ACLARADA LA NOMENCLATURA POR ESTA MISMA ESCRITURA.--CECILIA ALVAREZ DE MANJARRES Y JOSE DOMINGO MANJARRES GUTIERREZ, ADQUIRIERON EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A WALDINO SAENZ JIMENEZ, SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA #4877 DEL 29 DE NOVIEMBRE DE 1988 NOARIA 1. DE NEIVA, REGISTRADA EL 22 DE DICIEMBRE DE 1988 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0070582.--ESTE LOTE HACE PARTE DEL DESENGLOBADO POR ESCRITURA #4.877 NOVIEMBRE 29 DE 1988 NOTARIA PRIMERA NEIVA, INSCRITA DICIEMBRE 22 DE 1988 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA NO.200-0070579, POR WALDINO SAENZ JIMENEZ, DEL QUE HUBO EN MAYOR EXTENSION, POR ADJUDICACION QUE SE LE HIZO EN LA PARTICION MATERIAL Y AMIGABLE CON SERAFIN CLEVES SANCHEZ, CELEBRADA POR ESCRITURA #562 JULIO 19 DE 1962 NOTARIA SEGUNDA NEIVA, REGISTRADA AGOSTO 16 DE 1962 AL LIBRO 1O. TOMO 4O. PAGINA 3, #1.773.-

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO
1) CARRERA 10 A # 12-32. LOTE NUMERO 6 MANZANA G

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230412534475099433 **Nro Matrícula: 200-267582**

Impreso el 12 de Abril de 2023 a las 10:15:06 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

200 - 267498

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 08-08-2018 Radicación: 2018-200-6-11888

Doc: ESCRITURA 231 DEL 28-07-2017 NOTARIA UNICA DE ALGECIRAS VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 0920 LOTEO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: JUNTA DE ACCION COMUNAL DEL BARRIO NUEVO HORINZONTE **NIT# 9009468208 X**

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 08-08-2018 Radicación: 2018-200-6-11889

Doc: ESCRITURA 202 DEL 05-07-2018 NOTARIA UNICA DE AIPE VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION ESCRITURA 231 DEL 28/7/2017 DE LA NOTARIA UNICA DE ALGECIRAS, EN EL SENTIDO DE PRECISAR LOS LINDEROS DE LAS ZONAS VERDES, VÍAS, ANDENES Y MANZANAS Y ZONAS QUE ESTÁN CEDIENDO LA MUNICIPIO CON LA CONDICIÓN RESOLUTORIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: JUNTA DE ACCION COMUNAL DEL BARRIO NUEVO HORINZONTE **NIT# 9009468208 X**

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 08-02-2022 Radicación: 2022-200-6-2159

Doc: ESCRITURA 485 DEL 14-09-2021 NOTARIA UNICA DE ALGECIRAS VALOR ACTO: $1,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD: (NOVIS)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUNTA DE ACCION COMUNAL DEL BARRIO NUEVO HORINZONTE **NIT# 9009468208**

A: OLAYA PERDOMO JOSE ENESIR **CC# 12112392 X**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

---

* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230412534475099433 **Nro Matrícula: 200-267582**

Pagina 3 TURNO: 2023-200-1-39677

Impreso el 12 de Abril de 2023 a las 10:15:06 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2023-200-1-39677 **FECHA: 12-04-2023**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: JAIRO CUSTODIO SANCHEZ SOLER

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 36.169.182
CORTES De OLAYA
APELLIDOS
NIDIA RUTH
NOMBRES
FIRMA

FECHA DE NACIMIENTO 21-AGO-1961
NEIVA
(HUILA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.55
ESTATURA
O+
G.S. RH
F
SEXO
02-SEP-1980 NEIVA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES
INDICE DERECHO
A-1900100-00127646-F-0036169182-20081114 0005937328A 1 6700007228