



## **JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA HUILA**

Neiva, dieciocho (18) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

**Proceso** : EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL  
**Demandante** : BANCO DAVIVIENDA  
**Demandado** : MONICA TORRES BAUTISTA  
**Radicación** : 2023-00552

Al reunir la anterior demanda ejecutiva de mínima cuantía para la efectividad de la garantía real, los requisitos exigidos por el artículo 82 y ss., y 468 del Código General del Proceso, como quiera que de los documentos aportados como base de recaudo resulta a cargo del deudor una obligación clara, expresa y exigible de pagar una cantidad líquida de dinero, se,

### **RESUELVE**

**PRIMERO.- LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo a favor del **BANCO DAVIVIENDA S.A** identificado con NIT **860034313-7** y en contra de **MONICA TORRES BAUTISTA** identificada con C.C. **55.173.990**, para que dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación personal de este auto pague las siguientes sumas de dinero por los siguientes conceptos:

**Pagaré No. 05707076900160669**

1. Por la suma de **TREINTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS DIEZ MIL TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTAVOS (\$34.810.378,34)** por concepto de capital acelerado.
2. Por los intereses moratorios a la tasa máxima legal vigente certificada por la Superintendencia Financiera desde 30 de junio de 2023 hasta la fecha en que se realice su pago sobre el saldo de capital acelerado.
3. Por la suma de **\$124.890,87** por concepto del capital de la cuota del mes de octubre de 2022, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal vigente certificada por la Superintendencia Financiera desde 25 de octubre de 2022 hasta la fecha en que se realice su pago.
4. Por la suma de **\$340.109,13** por concepto de los intereses remuneratorios o de plazo causados y no pagados a la tasa de Microcrédito 13,83% efectivo anual, siempre y cuando no supere la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Bancaria, desde el 25 de septiembre de 2022 hasta el 24 de octubre de 2022.
5. Por la suma de **\$126.075,93** por concepto del capital de la cuota del mes de noviembre de 2022, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal vigente certificada por la Superintendencia Financiera desde 25 de noviembre de 2022 hasta la fecha en que se realice su pago.
6. Por la suma de **\$338.923,98** por concepto de los intereses remuneratorios o de plazo causados y no pagados a la tasa de Microcrédito 13,83% efectivo anual, siempre y cuando no supere la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Bancaria, desde el 25 de octubre de 2022 hasta el 24 de noviembre de 2022.
7. Por la suma de **\$127.272,23** por concepto del capital de la cuota del mes de diciembre de 2022, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal vigente certificada por la Superintendencia Financiera desde 25 de diciembre de 2022 hasta la fecha en que se realice su pago.
8. Por la suma de **\$337.727,66** por concepto de los intereses remuneratorios o de plazo causados y no pagados a la tasa de Microcrédito 13,83% efectivo anual, siempre y cuando no supere la tasa máxima legal autorizada por la



## JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA HUILA

Superintendencia Bancaria, desde el 25 de noviembre de 2022 hasta el 24 de diciembre de 2022.

9. Por la suma de **\$128.479,89** por concepto del capital de la cuota del mes de enero de 2023, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal vigente certificada por la Superintendencia Financiera desde 25 de enero de 2023 hasta la fecha en que se realice su pago.
10. Por la suma de **\$336.520,03** por concepto de los intereses remuneratorios o de plazo causados y no pagados a la tasa de Microcrédito 13,83% efectivo anual, siempre y cuando no supere la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Bancaria, desde el 25 de diciembre de 2022 hasta el 24 de enero de 2023.
11. Por la suma de **\$129.699,01** por concepto del capital de la cuota del mes de febrero de 2023, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal vigente certificada por la Superintendencia Financiera desde 25 de febrero de 2023 hasta la fecha en que se realice su pago.
12. Por la suma de **\$335.300,87** por concepto de los intereses remuneratorios o de plazo causados y no pagados a la tasa de Microcrédito 13,83% efectivo anual, siempre y cuando no supere la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Bancaria, desde el 25 de enero de 2023 hasta el 24 de febrero de 2023.
13. Por la suma de **\$130.929,69** por concepto del capital de la cuota del mes de marzo de 2023, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal vigente certificada por la Superintendencia Financiera desde 25 de marzo de 2023 hasta la fecha en que se realice su pago.
14. Por la suma de **\$334.070,21** por concepto de los intereses remuneratorios o de plazo causados y no pagados a la tasa de Microcrédito 13,83% efectivo anual, siempre y cuando no supere la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Bancaria, desde el 25 de febrero de 2023 hasta el 24 de enero de 2023.
15. Por la suma de **\$132.172,05** por concepto del capital de la cuota del mes de abril de 2023, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal vigente certificada por la Superintendencia Financiera desde 25 de abril de 2023 hasta la fecha en que se realice su pago.
16. Por la suma de **\$332.827,85** por concepto de los intereses remuneratorios o de plazo causados y no pagados a la tasa de Microcrédito 13,83% efectivo anual, siempre y cuando no supere la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Bancaria, desde el 25 de marzo de 2023 hasta el 24 de abril de 2023.
17. Por la suma de **\$133.426,20** por concepto del capital de la cuota del mes de mayo de 2023, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal vigente certificada por la Superintendencia Financiera desde 25 de mayo de 2023 hasta la fecha en que se realice su pago.
18. Por la suma de **\$331.573,69** por concepto de los intereses remuneratorios o de plazo causados y no pagados a la tasa de Microcrédito 13,83% efectivo anual, siempre y cuando no supere la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Bancaria, desde el 25 de abril de 2023 hasta el 24 de mayo de 2023.
19. Por la suma de **\$134.692,26** por concepto del capital de la cuota del mes de junio de 2023, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal vigente certificada por la Superintendencia Financiera desde 25 de junio de 2023 hasta la fecha en que se realice su pago.
20. Por la suma de **\$330.307,66** por concepto de los intereses remuneratorios o de plazo causados y no pagados a la tasa de Microcrédito 13,83% efectivo anual, siempre y cuando no supere la tasa máxima legal autorizada por la



## **JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA HUILA**

Superintendencia Bancaria, desde el 25 de mayo de 2023 hasta el 24 de junio de 2023.

**SEGUNDO.- DECRETAR** el embargo y secuestro del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. **200-43808**, de propiedad de la demandada **MONICA TORRES BAUTISTA** identificada con **C.C. 55.173.990**. Líbrese el oficio correspondiente a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva.

**TERCERO.- ORDENAR** la notificación personal de esta providencia a la parte demandada de conformidad con el artículo 6° de la ley 2213 de 2022 para lo cual la parte actora debe remitir la demanda, anexos y mandamiento de pago a la parte ejecutada, entendiéndose notificada como lo estipula el artículo 8° de la ley mencionada, y, por lo tanto, debe allegarse el soporte de envío y recibido de los documentos; previa advertencia que disponen de cinco (5) días para pagar y diez (10) días para excepcionar, términos que correrán simultáneamente.

**CUARTO.- RECONOCER** personería jurídica a la abogada **MARÍA DEL MAR MENDEZ BONILLA** para que actúe como apoderada de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFIQUESE,**

  
**JUAN PABLO RODRÍGUEZ SÁNCHEZ**  
**JUEZ**

KPGY