



## JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES NEIVA HUILA

Neiva, nueve (09) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**Proceso** : **VERBAL PERTENENCIA**  
**Demandante** : **BARBARA FIERRO DE VILLAREAL Y OTRO**  
**Demandado** : **HERMANDAD DE JESUS NAZARENO**  
**Radicado** : **2023-00640**

Subsanada en debida forma la demanda Declarativa Verbal de Mínima Cuantía (Declaración de Pertenencia), instaurada por **BARBARA FIERRO DE VILLAREAL** y **LUIS HUMBERTO VILLAREAL TOVAR** actuando a través de apoderado judicial, en contra de **HERMANDAD DE JESUS NAZARENO**, y al reunir los requisitos de los artículos 82, 375 y 390 del Código General del Proceso, se

### RESUELVE

**PRIMERO.** - **ADMITIR** la demanda Declarativa Verbal (Declaración de Pertenencia), instaurada por **BARBARA FIERRO DE VILLAREAL** identificada con C.C. 33.755.047 y **LUIS HUMBERTO VILLAREAL TOVAR** identificado con C.C. 9.685.015 en contra de **HERMANDAD DE JESUS NAZARENO** a quien se le correrá traslado de la demanda por el término de diez (10) días.

**SEGUNDO.** - **TRAMITARSE** por el procedimiento previsto en el Libro Tercero, la Sección Primera, Título II, Capítulo I del C.G.P. para los procesos verbales sumarios.

**TERCERO.** - **ORDENAR** la notificación personal de esta providencia a la parte demandada de conformidad con el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022, para lo cual la parte actora debe remitir la demanda y anexos a la parte demandada, entendiéndose notificada como lo estipula el artículo 8° del Ley mencionada, y, por lo tanto, debe allegarse el soporte de envío y recibido de los documentos; previa advertencia que disponen de diez (10) días, para que la conteste y/o presente las excepciones a que hubiere lugar, si a bien lo tiene.

**CUARTO.** - **EMPLAZAR** a todas las personas indeterminadas que se consideren con derechos reales sobre el bien materia de pertenencia, en la forma señalada por el artículo 375 Núm. 6 y 7 del Código General del Proceso. Por secretaría, hágase la respectiva publicación en el Registro Nacional de Personas Emplazadas conforme lo dispone el artículo 10° de la Ley 2213 del 2022.

**QUINTO.** - **ORDENAR** la comunicación del emplazamiento al Registro Nacional de Personas Emplazadas, de conformidad con el Art. 108 inc. 5 y 6 del C.G.P.

**SEXTO.** - **OFICIAR** a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y al Instituto Geográfico “Agustín Codazzi” IGAC, a fin de informar la existencia del presente proceso, para que, si consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones (Art. 375 núm. 6 inc. 2° CGP).

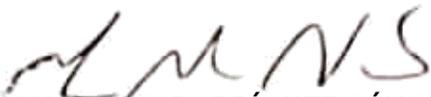


**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS  
MÚLTIPLES NEIVA HUILA**

**SEPTIMO. - ORDENAR** la instalación de una valla en el predio objeto de usucapión, con las especificaciones y en los términos del art. 375 núm. 7° CGP; una vez instalada deberá aportar fotografías del inmueble en las que se observe su contenido.

**OCTAVO. - ORDENAR** la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria del inmueble identificado con el No. **200-34651**. Oficiése al Registrador de Instrumentos Públicos de Neiva

**NOTIFÍQUESE,**

  
**JUAN PABLO RODRÍGUEZ SÁNCHEZ**  
**JUEZ**

KPGY