

Neiva, 15 de diciembre de 2023

Señores

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA

cmpl06nei@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

Proceso: **EJECUTIVO SINGULAR**
Radicado: **41001400300620090083800**
Demandante: **CONDominio - EDIFICIO COVADONGA**
Demandados: **SARA EMILCEN PERDOMO DE LARA Y OTROS**

Ref.: Liquidación de crédito y pago de títulos judiciales.

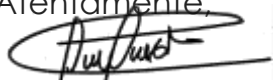
RICHARD MAURICIO GIL RUIZ, abogado en ejercicio, portador de la T.P. N° 202.349 del Consejo Superior de la Judicatura, apoderado de la parte actora en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito presentar ante su honorable Despacho liquidación de crédito actualizada con cuotas de administración ordinarias y extraordinarias, así como intereses moratorios, causados hasta el 15 de diciembre de 2023.

Al mismo tiempo, me permito solicitar al Juzgado no darle trámite a la liquidación remitida el pasado 30 de noviembre de 2023, como quiera que en ella no se incluyeron las cuotas de administración causadas hasta la actualidad y sobre las cuales versó el mandamiento de pago.

Finalmente, amablemente solicito al Despacho ordenar el pago de títulos judiciales a favor del representante legal de la PH en caso de que existan aún sin cobrarse.

Gracias.

Atentamente,



RICHARD MAURICIO GIL RUIZ

C.C. 94.538.289 de Neiva (H)

T.P. 202.349 del C.S. de la J

NOTA: Respetuosamente solicito al Despacho actualizar los datos de notificación física del suscrito, teniendo como tal, la oficina 502 del edificio Diego de Ospina en Neiva y, como dirección electrónica para asuntos civiles, el correo quinterogilconsultores.civil@gmail.com



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2009-00838-00
DEMANDANTE	CONDOMINIO EDIFICIO COVADONGA
DEMANDADO	SARA EMILCEN PERDOMO DE LARA Y HERNANDO LARA SOTO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2013-04-01	2013-04-01	1	31,25	49.609.721,00	49.609.721,00	36.969,02	49.646.690,02	0,00	36.969,02	49.646.690,02	0,00	0,00	0,00
2013-04-02	2013-04-30	29	31,25	0,00	49.609.721,00	1.072.101,49	50.681.822,49	0,00	1.109.070,50	50.718.791,50	0,00	0,00	0,00
2013-05-01	2013-05-31	31	31,25	0,00	49.609.721,00	1.146.039,52	50.755.760,52	0,00	2.255.110,02	51.864.831,02	0,00	0,00	0,00
2013-06-01	2013-06-30	30	31,25	0,00	49.609.721,00	1.109.070,50	50.718.791,50	0,00	3.364.180,52	52.973.901,52	0,00	0,00	0,00
2013-07-01	2013-07-31	31	30,51	0,00	49.609.721,00	1.122.359,65	50.732.080,65	0,00	4.486.540,18	54.096.261,18	0,00	0,00	0,00
2013-08-01	2013-08-31	31	30,51	0,00	49.609.721,00	1.122.359,65	50.732.080,65	0,00	5.608.899,83	55.218.620,83	0,00	0,00	0,00
2013-09-01	2013-09-30	30	30,51	0,00	49.609.721,00	1.086.154,50	50.695.875,50	0,00	6.695.054,33	56.304.775,33	0,00	0,00	0,00
2013-10-01	2013-10-31	31	29,78	0,00	49.609.721,00	1.098.546,40	50.708.267,40	0,00	7.793.600,73	57.403.321,73	0,00	0,00	0,00
2013-11-01	2013-11-30	30	29,78	0,00	49.609.721,00	1.063.109,42	50.672.830,42	0,00	8.856.710,16	58.466.431,16	0,00	0,00	0,00
2013-12-01	2013-12-31	31	29,78	0,00	49.609.721,00	1.098.546,40	50.708.267,40	0,00	9.955.256,56	59.564.977,56	0,00	0,00	0,00
2014-01-01	2014-01-31	31	29,48	0,00	49.609.721,00	1.088.788,05	50.698.509,05	0,00	11.044.044,61	60.653.765,61	0,00	0,00	0,00
2014-02-01	2014-02-28	28	29,48	0,00	49.609.721,00	983.421,46	50.593.142,46	0,00	12.027.466,08	61.637.187,08	0,00	0,00	0,00
2014-03-01	2014-03-31	31	29,48	0,00	49.609.721,00	1.088.788,05	50.698.509,05	0,00	13.116.254,13	62.725.975,13	0,00	0,00	0,00
2014-04-01	2014-04-30	30	29,45	0,00	49.609.721,00	1.052.720,30	50.662.441,30	0,00	14.168.974,42	63.778.695,42	0,00	0,00	0,00
2014-05-01	2014-05-31	31	29,45	0,00	49.609.721,00	1.087.810,98	50.697.531,98	0,00	15.256.785,40	64.866.506,40	0,00	0,00	0,00
2014-06-01	2014-06-30	30	29,45	0,00	49.609.721,00	1.052.720,30	50.662.441,30	0,00	16.309.505,70	65.919.226,70	0,00	0,00	0,00
2014-07-01	2014-07-31	31	29,00	0,00	49.609.721,00	1.073.127,66	50.682.848,66	0,00	17.382.633,36	66.992.354,36	0,00	0,00	0,00
2014-08-01	2014-08-31	31	29,00	0,00	49.609.721,00	1.073.127,66	50.682.848,66	0,00	18.455.761,02	68.065.482,02	0,00	0,00	0,00
2014-09-01	2014-09-30	30	29,00	0,00	49.609.721,00	1.038.510,64	50.648.231,64	0,00	19.494.271,66	69.103.992,66	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2009-00838-00
DEMANDANTE	CONDOMINIO EDIFICIO COVADONGA
DEMANDADO	SARA EMILCEN PERDOMO DE LARA Y HERNANDO LARA SOTO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2014-10-01	2014-10-31	31	28,76	0,00	49.609.721,00	1.065.275,66	50.674.996,66	0,00	20.559.547,32	70.169.268,32	0,00	0,00	0,00
2014-11-01	2014-11-30	30	28,76	0,00	49.609.721,00	1.030.911,93	50.640.632,93	0,00	21.590.459,25	71.200.180,25	0,00	0,00	0,00
2014-12-01	2014-12-31	31	28,76	0,00	49.609.721,00	1.065.275,66	50.674.996,66	0,00	22.655.734,92	72.265.455,92	0,00	0,00	0,00
2015-01-01	2015-01-31	31	28,82	0,00	49.609.721,00	1.067.240,04	50.676.961,04	0,00	23.722.974,95	73.332.695,95	0,00	0,00	0,00
2015-02-01	2015-02-28	28	28,82	0,00	49.609.721,00	963.958,74	50.573.679,74	0,00	24.686.933,70	74.296.654,70	0,00	0,00	0,00
2015-03-01	2015-03-31	31	28,82	0,00	49.609.721,00	1.067.240,04	50.676.961,04	0,00	25.754.173,73	75.363.894,73	0,00	0,00	0,00
2015-04-01	2015-04-30	30	29,06	0,00	49.609.721,00	1.040.408,11	50.650.129,11	0,00	26.794.581,84	76.404.302,84	0,00	0,00	0,00
2015-05-01	2015-05-31	31	29,06	0,00	49.609.721,00	1.075.088,38	50.684.809,38	0,00	27.869.670,22	77.479.391,22	0,00	0,00	0,00
2015-06-01	2015-06-30	30	29,06	0,00	49.609.721,00	1.040.408,11	50.650.129,11	0,00	28.910.078,33	78.519.799,33	0,00	0,00	0,00
2015-07-01	2015-07-31	31	28,89	0,00	49.609.721,00	1.069.694,21	50.679.415,21	0,00	29.979.772,54	79.589.493,54	0,00	0,00	0,00
2015-08-01	2015-08-31	31	28,89	0,00	49.609.721,00	1.069.694,21	50.679.415,21	0,00	31.049.466,74	80.659.187,74	0,00	0,00	0,00
2015-09-01	2015-09-30	30	28,89	0,00	49.609.721,00	1.035.187,94	50.644.908,94	0,00	32.084.654,68	81.694.375,68	0,00	0,00	0,00
2015-10-01	2015-10-31	31	29,00	0,00	49.609.721,00	1.073.127,66	50.682.848,66	0,00	33.157.782,34	82.767.503,34	0,00	0,00	0,00
2015-11-01	2015-11-30	30	29,00	0,00	49.609.721,00	1.038.510,64	50.648.231,64	0,00	34.196.292,98	83.806.013,98	0,00	0,00	0,00
2015-12-01	2015-12-31	31	29,00	0,00	49.609.721,00	1.073.127,66	50.682.848,66	0,00	35.269.420,65	84.879.141,65	0,00	0,00	0,00
2016-01-01	2016-01-31	31	29,52	0,00	49.609.721,00	1.090.253,24	50.699.974,24	0,00	36.359.673,89	85.969.394,89	0,00	0,00	0,00
2016-02-01	2016-02-29	29	29,52	0,00	49.609.721,00	1.019.914,32	50.629.635,32	0,00	37.379.588,21	86.989.309,21	0,00	0,00	0,00
2016-03-01	2016-03-31	31	29,52	0,00	49.609.721,00	1.090.253,24	50.699.974,24	0,00	38.469.841,45	88.079.562,45	0,00	0,00	0,00
2016-04-01	2016-04-30	30	30,81	0,00	49.609.721,00	1.095.523,48	50.705.244,48	0,00	39.565.364,92	89.175.085,92	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2009-00838-00
DEMANDANTE	CONDOMINIO EDIFICIO COVADONGA
DEMANDADO	SARA EMILCEN PERDOMO DE LARA Y HERNANDO LARA SOTO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2016-05-01	2016-05-31	31	30,81	0,00	49.609.721,00	1.132.040,93	50.741.761,93	0,00	40.697.405,85	90.307.126,85	0,00	0,00	0,00
2016-06-01	2016-06-30	30	30,81	0,00	49.609.721,00	1.095.523,48	50.705.244,48	0,00	41.792.929,33	91.402.650,33	0,00	0,00	0,00
2016-07-01	2016-07-31	31	32,01	0,00	49.609.721,00	1.170.545,87	50.780.266,87	0,00	42.963.475,20	92.573.196,20	0,00	0,00	0,00
2016-08-01	2016-08-31	31	32,01	0,00	49.609.721,00	1.170.545,87	50.780.266,87	0,00	44.134.021,07	93.743.742,07	0,00	0,00	0,00
2016-09-01	2016-09-30	30	32,01	0,00	49.609.721,00	1.132.786,33	50.742.507,33	0,00	45.266.807,39	94.876.528,39	0,00	0,00	0,00
2016-10-01	2016-10-31	31	32,99	0,00	49.609.721,00	1.201.574,97	50.811.295,97	0,00	46.468.382,36	96.078.103,36	0,00	0,00	0,00
2016-11-01	2016-11-30	30	32,99	0,00	49.609.721,00	1.162.814,48	50.772.535,48	0,00	47.631.196,84	97.240.917,84	0,00	0,00	0,00
2016-12-01	2016-12-31	31	32,99	0,00	49.609.721,00	1.201.574,97	50.811.295,97	0,00	48.832.771,81	98.442.492,81	0,00	0,00	0,00
2017-01-01	2017-01-31	31	33,51	0,00	49.609.721,00	1.218.189,12	50.827.910,12	0,00	50.050.960,93	99.660.681,93	0,00	0,00	0,00
2017-02-01	2017-02-28	28	33,51	0,00	49.609.721,00	1.100.299,85	50.710.020,85	0,00	51.151.260,77	100.760.981,77	0,00	0,00	0,00
2017-03-01	2017-03-31	31	33,51	0,00	49.609.721,00	1.218.189,12	50.827.910,12	0,00	52.369.449,89	101.979.170,89	0,00	0,00	0,00
2017-04-01	2017-04-30	30	33,50	0,00	49.609.721,00	1.178.434,19	50.788.155,19	0,00	53.547.884,08	103.157.605,08	0,00	0,00	0,00
2017-05-01	2017-05-31	31	33,50	0,00	49.609.721,00	1.217.715,33	50.827.436,33	0,00	54.765.599,41	104.375.320,41	0,00	0,00	0,00
2017-06-01	2017-06-30	30	33,50	0,00	49.609.721,00	1.178.434,19	50.788.155,19	0,00	55.944.033,61	105.553.754,61	0,00	0,00	0,00
2017-07-01	2017-07-31	31	32,97	0,00	49.609.721,00	1.201.099,32	50.810.820,32	0,00	57.145.132,93	106.754.853,93	0,00	0,00	0,00
2017-08-01	2017-08-31	31	32,97	0,00	49.609.721,00	1.201.099,32	50.810.820,32	0,00	58.346.232,26	107.955.953,26	0,00	0,00	0,00
2017-09-01	2017-09-30	30	32,97	0,00	49.609.721,00	1.162.354,19	50.772.075,19	0,00	59.508.586,44	109.118.307,44	0,00	0,00	0,00
2017-10-01	2017-10-31	31	31,73	0,00	49.609.721,00	1.161.432,64	50.771.153,64	0,00	60.670.019,08	110.279.740,08	0,00	0,00	0,00
2017-11-01	2017-11-30	30	31,44	0,00	49.609.721,00	1.115.128,77	50.724.849,77	0,00	61.785.147,85	111.394.868,85	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2009-00838-00
DEMANDANTE	CONDOMINIO EDIFICIO COVADONGA
DEMANDADO	SARA EMILCEN PERDOMO DE LARA Y HERNANDO LARA SOTO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2017-12-01	2017-12-31	31	31,16	0,00	49.609.721,00	1.143.147,05	50.752.868,05	0,00	62.928.294,90	112.538.015,90	0,00	0,00	0,00
2018-01-01	2018-01-31	31	31,04	0,00	49.609.721,00	1.139.287,36	50.749.008,36	0,00	64.067.582,26	113.677.303,26	0,00	0,00	0,00
2018-02-01	2018-02-28	28	31,52	0,00	49.609.721,00	1.042.959,39	50.652.680,39	0,00	65.110.541,66	114.720.262,66	0,00	0,00	0,00
2018-03-01	2018-03-31	31	31,02	0,00	49.609.721,00	1.138.804,65	50.748.525,65	0,00	66.249.346,30	115.859.067,30	0,00	0,00	0,00
2018-04-01	2018-04-30	30	30,72	0,00	49.609.721,00	1.092.715,03	50.702.436,03	0,00	67.342.061,33	116.951.782,33	0,00	0,00	0,00
2018-05-01	2018-05-31	31	30,66	0,00	49.609.721,00	1.127.203,06	50.736.924,06	0,00	68.469.264,39	118.078.985,39	0,00	0,00	0,00
2018-06-01	2018-06-30	30	30,42	0,00	49.609.721,00	1.083.339,62	50.693.060,62	0,00	69.552.604,01	119.162.325,01	0,00	0,00	0,00
2018-07-01	2018-07-31	31	30,05	0,00	49.609.721,00	1.107.309,72	50.717.030,72	0,00	70.659.913,73	120.269.634,73	0,00	0,00	0,00
2018-08-01	2018-08-31	31	29,91	0,00	49.609.721,00	1.102.930,33	50.712.651,33	0,00	71.762.844,06	121.372.565,06	0,00	0,00	0,00
2018-09-01	2018-09-30	30	29,72	0,00	49.609.721,00	1.061.222,46	50.670.943,46	0,00	72.824.066,52	122.433.787,52	0,00	0,00	0,00
2018-10-01	2018-10-01	0	29,45	5.112.000,00	54.721.721,00	0,00	54.721.721,00	0,00	72.824.066,52	127.545.787,52	0,00	0,00	0,00
2018-10-01	2018-10-01	1	29,45	700.000,00	55.421.721,00	39.201,71	55.460.922,71	0,00	72.863.268,22	128.284.989,22	0,00	0,00	0,00
2018-10-02	2018-10-31	30	29,45	0,00	55.421.721,00	1.176.051,18	56.597.772,18	0,00	74.039.319,40	129.461.040,40	0,00	0,00	0,00
2018-11-01	2018-11-30	30	29,24	0,00	55.421.721,00	1.168.649,98	56.590.370,98	0,00	75.207.969,38	130.629.690,38	0,00	0,00	0,00
2018-12-01	2018-12-31	31	29,10	0,00	55.421.721,00	1.202.681,94	56.624.402,94	0,00	76.410.651,33	131.832.372,33	0,00	0,00	0,00
2019-01-01	2019-01-31	31	28,74	0,00	55.421.721,00	1.189.528,67	56.611.249,67	0,00	77.600.179,99	133.021.900,99	0,00	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-28	28	29,55	0,00	55.421.721,00	1.101.097,45	56.522.818,45	0,00	78.701.277,44	134.122.998,44	0,00	0,00	0,00
2019-03-01	2019-03-31	31	29,06	0,00	55.421.721,00	1.201.039,78	56.622.760,78	0,00	79.902.317,22	135.324.038,22	0,00	0,00	0,00
2019-04-01	2019-04-30	30	28,98	0,00	55.421.721,00	1.159.646,69	56.581.367,69	0,00	81.061.963,91	136.483.684,91	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2009-00838-00
DEMANDANTE	CONDOMINIO EDIFICIO COVADONGA
DEMANDADO	SARA EMILCEN PERDOMO DE LARA Y HERNANDO LARA SOTO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-05-01	2019-05-31	31	29,01	0,00	55.421.721,00	1.199.397,06	56.621.118,06	0,00	82.261.360,96	137.683.081,96	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-01	1	28,95	946.000,00	56.367.721,00	39.278,75	56.406.999,75	0,00	82.300.639,71	138.668.360,71	0,00	0,00	0,00
2019-06-02	2019-06-30	29	28,95	0,00	56.367.721,00	1.139.083,62	57.506.804,62	0,00	83.439.723,33	139.807.444,33	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-01	1	28,92	946.000,00	57.313.721,00	39.901,39	57.353.622,39	0,00	83.479.624,71	140.793.345,71	0,00	0,00	0,00
2019-07-02	2019-07-31	30	28,92	0,00	57.313.721,00	1.197.041,58	58.510.762,58	0,00	84.676.666,30	141.990.387,30	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-01	1	28,98	946.000,00	58.259.721,00	40.634,30	58.300.355,30	0,00	84.717.300,60	142.977.021,60	0,00	0,00	0,00
2019-08-02	2019-08-31	30	28,98	0,00	58.259.721,00	1.219.029,13	59.478.750,13	0,00	85.936.329,74	144.196.050,74	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-01	1	28,98	946.000,00	59.205.721,00	41.294,11	59.247.015,11	0,00	85.977.623,85	145.183.344,85	0,00	0,00	0,00
2019-09-02	2019-09-30	29	28,98	0,00	59.205.721,00	1.197.529,17	60.403.250,17	0,00	87.175.153,02	146.380.874,02	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-01	1	28,65	946.000,00	60.151.721,00	41.531,44	60.193.252,44	0,00	87.216.684,46	147.368.405,46	0,00	0,00	0,00
2019-10-02	2019-10-31	30	28,65	0,00	60.151.721,00	1.245.943,09	61.397.664,09	0,00	88.462.627,55	148.614.348,55	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-01	1	28,55	946.000,00	61.097.721,00	42.047,83	61.139.768,83	0,00	88.504.675,38	149.602.396,38	0,00	0,00	0,00
2019-11-02	2019-11-30	29	28,55	0,00	61.097.721,00	1.219.387,01	62.317.108,01	0,00	89.724.062,39	150.821.783,39	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-01	1	28,37	946.000,00	62.043.721,00	42.460,52	62.086.181,52	0,00	89.766.522,90	151.810.243,90	0,00	0,00	0,00
2019-12-02	2019-12-31	30	28,37	0,00	62.043.721,00	1.273.815,47	63.317.536,47	0,00	91.040.338,38	153.084.059,38	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-01	1	28,16	946.000,00	62.989.721,00	42.825,18	63.032.546,18	0,00	91.083.163,55	154.072.884,55	0,00	0,00	0,00
2020-01-02	2020-01-31	30	28,16	0,00	62.989.721,00	1.284.755,27	64.274.476,27	0,00	92.367.918,82	155.357.639,82	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-01	1	28,59	946.000,00	63.935.721,00	44.062,31	63.979.783,31	0,00	92.411.981,13	156.347.702,13	0,00	0,00	0,00
2020-02-02	2020-02-29	28	28,59	0,00	63.935.721,00	1.233.744,67	65.169.465,67	0,00	93.645.725,80	157.581.446,80	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2009-00838-00
DEMANDANTE	CONDOMINIO EDIFICIO COVADONGA
DEMANDADO	SARA EMILCEN PERDOMO DE LARA Y HERNANDO LARA SOTO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-03-01	2020-03-01	1	28,43	946.000,00	64.881.721,00	44.485,87	64.926.206,87	0,00	93.690.211,67	158.571.932,67	0,00	0,00	0,00
2020-03-02	2020-03-31	30	28,43	0,00	64.881.721,00	1.334.576,02	66.216.297,02	0,00	95.024.787,69	159.906.508,69	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-01	1	28,04	946.000,00	65.827.721,00	44.585,60	65.872.306,60	0,00	95.069.373,28	160.897.094,28	0,00	0,00	0,00
2020-04-02	2020-04-30	29	28,04	0,00	65.827.721,00	1.292.982,26	67.120.703,26	0,00	96.362.355,54	162.190.076,54	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-01	1	27,29	946.000,00	66.773.721,00	44.150,83	66.817.871,83	0,00	96.406.506,37	163.180.227,37	0,00	0,00	0,00
2020-05-02	2020-05-31	30	27,29	0,00	66.773.721,00	1.324.524,81	68.098.245,81	0,00	97.731.031,18	164.504.752,18	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-01	1	27,18	946.000,00	67.719.721,00	44.623,11	67.764.344,11	0,00	97.775.654,29	165.495.375,29	0,00	0,00	0,00
2020-06-02	2020-06-30	29	27,18	0,00	67.719.721,00	1.294.070,12	69.013.791,12	0,00	99.069.724,41	166.789.445,41	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-01	1	27,18	946.000,00	68.665.721,00	45.246,46	68.710.967,46	0,00	99.114.970,88	167.780.691,88	0,00	0,00	0,00
2020-07-02	2020-07-31	30	27,18	0,00	68.665.721,00	1.357.393,89	70.023.114,89	0,00	100.472.364,77	169.138.085,77	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-01	1	27,44	946.000,00	69.611.721,00	46.252,08	69.657.973,08	0,00	100.518.616,85	170.130.337,85	0,00	0,00	0,00
2020-08-02	2020-08-31	30	27,44	0,00	69.611.721,00	1.387.562,49	70.999.283,49	0,00	101.906.179,35	171.517.900,35	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-01	1	27,53	946.000,00	70.557.721,00	47.017,20	70.604.738,20	0,00	101.953.196,55	172.510.917,55	0,00	0,00	0,00
2020-09-02	2020-09-30	29	27,53	0,00	70.557.721,00	1.363.498,76	71.921.219,76	0,00	103.316.695,30	173.874.416,30	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-01	1	27,14	946.000,00	71.503.721,00	47.047,16	71.550.768,16	0,00	103.363.742,46	174.867.463,46	0,00	0,00	0,00
2020-10-02	2020-10-31	30	27,14	0,00	71.503.721,00	1.411.414,70	72.915.135,70	0,00	104.775.157,16	176.278.878,16	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-01	1	26,76	946.000,00	72.449.721,00	47.082,87	72.496.803,87	0,00	104.822.240,03	177.271.961,03	0,00	0,00	0,00
2020-11-02	2020-11-30	29	26,76	0,00	72.449.721,00	1.365.403,18	73.815.124,18	0,00	106.187.643,21	178.637.364,21	0,00	0,00	0,00
2020-12-01	2020-12-01	1	26,19	946.000,00	73.395.721,00	46.790,81	73.442.511,81	0,00	106.234.434,02	179.630.155,02	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2009-00838-00
DEMANDANTE	CONDOMINIO EDIFICIO COVADONGA
DEMANDADO	SARA EMILCEN PERDOMO DE LARA Y HERNANDO LARA SOTO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-12-02	2020-12-31	30	26,19	0,00	73.395.721,00	1.403.724,30	74.799.445,30	0,00	107.638.158,32	181.033.879,32	0,00	0,00	0,00
2021-01-01	2021-01-01	1	25,98	1.049.000,00	74.444.721,00	47.119,65	74.491.840,65	0,00	107.685.277,97	182.129.998,97	0,00	0,00	0,00
2021-01-02	2021-01-31	30	25,98	0,00	74.444.721,00	1.413.589,36	75.858.310,36	0,00	109.098.867,33	183.543.588,33	0,00	0,00	0,00
2021-02-01	2021-02-01	1	26,31	1.049.000,00	75.493.721,00	48.325,03	75.542.046,03	0,00	109.147.192,36	184.640.913,36	0,00	0,00	0,00
2021-02-02	2021-02-28	27	26,31	0,00	75.493.721,00	1.304.775,89	76.798.496,89	0,00	110.451.968,26	185.945.689,26	0,00	0,00	0,00
2021-03-01	2021-03-01	1	26,12	1.049.000,00	76.542.721,00	48.672,31	76.591.393,31	0,00	110.500.640,57	187.043.361,57	0,00	0,00	0,00
2021-03-02	2021-03-31	30	26,12	0,00	76.542.721,00	1.460.169,41	78.002.890,41	0,00	111.960.809,99	188.503.530,99	0,00	0,00	0,00
2021-04-01	2021-04-01	1	25,97	1.049.000,00	77.591.721,00	49.086,20	77.640.807,20	0,00	112.009.896,19	189.601.617,19	0,00	0,00	0,00
2021-04-02	2021-04-30	29	25,97	0,00	77.591.721,00	1.423.499,94	79.015.220,94	0,00	113.433.396,13	191.025.117,13	0,00	0,00	0,00
2021-05-01	2021-05-01	1	25,83	1.049.000,00	78.640.721,00	49.518,65	78.690.239,65	0,00	113.482.914,78	192.123.635,78	0,00	0,00	0,00
2021-05-02	2021-05-31	30	25,83	0,00	78.640.721,00	1.485.559,42	80.126.280,42	0,00	114.968.474,20	193.609.195,20	0,00	0,00	0,00
2021-06-01	2021-06-01	1	25,82	1.049.000,00	79.689.721,00	50.153,14	79.739.874,14	0,00	115.018.627,34	194.708.348,34	0,00	0,00	0,00
2021-06-02	2021-06-30	29	25,82	0,00	79.689.721,00	1.454.441,05	81.144.162,05	0,00	116.473.068,38	196.162.789,38	0,00	0,00	0,00
2021-07-01	2021-07-01	1	25,77	1.049.000,00	80.738.721,00	50.734,15	80.789.455,15	0,00	116.523.802,53	197.262.523,53	0,00	0,00	0,00
2021-07-02	2021-07-31	30	25,77	0,00	80.738.721,00	1.522.024,55	82.260.745,55	0,00	118.045.827,09	198.784.548,09	0,00	0,00	0,00
2021-08-01	2021-08-01	1	25,86	1.049.000,00	81.787.721,00	51.553,71	81.839.274,71	0,00	118.097.380,80	199.885.101,80	0,00	0,00	0,00
2021-08-02	2021-08-16	15	25,86	0,00	81.787.721,00	773.305,61	82.561.026,61	0,00	118.870.686,41	200.658.407,41	0,00	0,00	0,00
2021-08-17	2021-08-17	1	25,86	0,00	81.787.721,00	51.553,71	81.839.274,71	0,00	118.922.240,11	200.709.961,11	0,00	0,00	0,00
2021-08-17	2021-08-17	0	25,86	0,00	81.787.721,00	0,00	81.787.721,00	30.000.000,00	88.922.240,11	170.709.961,11	0,00	30.000.000,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2009-00838-00
DEMANDANTE	CONDOMINIO EDIFICIO COVADONGA
DEMANDADO	SARA EMILCEN PERDOMO DE LARA Y HERNANDO LARA SOTO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-08-18	2021-08-31	14	25,86	0,00	81.787.721,00	721.751,90	82.509.472,90	0,00	89.643.992,01	171.431.713,01	0,00	0,00	0,00
2021-09-01	2021-09-01	1	25,79	1.049.000,00	82.836.721,00	52.079,56	82.888.800,56	0,00	89.696.071,58	172.532.792,58	0,00	0,00	0,00
2021-09-02	2021-09-30	29	25,79	0,00	82.836.721,00	1.510.307,36	84.347.028,36	0,00	91.206.378,94	174.043.099,94	0,00	0,00	0,00
2021-10-01	2021-10-01	1	25,62	1.049.000,00	83.885.721,00	52.437,21	83.938.158,21	0,00	91.258.816,15	175.144.537,15	0,00	0,00	0,00
2021-10-02	2021-10-31	30	25,62	0,00	83.885.721,00	1.573.116,32	85.458.837,32	0,00	92.831.932,47	176.717.653,47	0,00	0,00	0,00
2021-11-01	2021-11-01	1	25,91	1.049.000,00	84.934.721,00	53.620,61	84.988.341,61	0,00	92.885.553,08	177.820.274,08	0,00	0,00	0,00
2021-11-02	2021-11-30	29	25,91	0,00	84.934.721,00	1.554.997,69	86.489.718,69	0,00	94.440.550,78	179.375.271,78	0,00	0,00	0,00
2021-12-01	2021-12-01	1	26,19	1.049.000,00	85.983.721,00	54.815,84	86.038.536,84	0,00	94.495.366,61	180.479.087,61	0,00	0,00	0,00
2021-12-02	2021-12-31	30	26,19	0,00	85.983.721,00	1.644.475,14	87.628.196,14	0,00	96.139.841,75	182.123.562,75	0,00	0,00	0,00
2022-01-01	2022-01-01	1	26,49	1.115.000,00	87.098.721,00	56.093,66	87.154.814,66	0,00	96.195.935,41	183.294.656,41	0,00	0,00	0,00
2022-01-02	2022-01-31	30	26,49	0,00	87.098.721,00	1.682.809,79	88.781.530,79	0,00	97.878.745,20	184.977.466,20	0,00	0,00	0,00
2022-02-01	2022-02-01	1	27,45	1.115.000,00	88.213.721,00	58.640,27	88.272.361,27	0,00	97.937.385,47	186.151.106,47	0,00	0,00	0,00
2022-02-02	2022-02-28	27	27,45	0,00	88.213.721,00	1.583.287,18	89.797.008,18	0,00	99.520.672,65	187.734.393,65	0,00	0,00	0,00
2022-03-01	2022-03-01	1	27,71	1.115.000,00	89.328.721,00	59.870,97	89.388.591,97	0,00	99.580.543,62	188.909.264,62	0,00	0,00	0,00
2022-03-02	2022-03-31	30	27,71	0,00	89.328.721,00	1.796.128,99	91.124.849,99	0,00	101.376.672,61	190.705.393,61	0,00	0,00	0,00
2022-04-01	2022-04-01	1	28,58	1.115.000,00	90.443.721,00	62.310,47	90.506.031,47	0,00	101.438.983,08	191.882.704,08	0,00	0,00	0,00
2022-04-02	2022-04-30	29	28,58	0,00	90.443.721,00	1.807.003,55	92.250.724,55	0,00	103.245.986,63	193.689.707,63	0,00	0,00	0,00
2022-05-01	2022-05-01	1	29,57	1.115.000,00	91.558.721,00	64.995,26	91.623.716,26	0,00	103.310.981,89	194.869.702,89	0,00	0,00	0,00
2022-05-02	2022-05-31	30	29,57	0,00	91.558.721,00	1.949.857,77	93.508.578,77	0,00	105.260.839,66	196.819.560,66	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2009-00838-00
DEMANDANTE	CONDOMINIO EDIFICIO COVADONGA
DEMANDADO	SARA EMILCEN PERDOMO DE LARA Y HERNANDO LARA SOTO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-06-01	2022-06-01	1	30,60	1.115.000,00	92.673.721,00	67.808,39	92.741.529,39	0,00	105.328.648,05	198.002.369,05	0,00	0,00	0,00
2022-06-02	2022-06-30	29	30,60	0,00	92.673.721,00	1.966.443,43	94.640.164,43	0,00	107.295.091,48	199.968.812,48	0,00	0,00	0,00
2022-07-01	2022-07-01	1	31,92	1.115.000,00	93.788.721,00	71.210,22	93.859.931,22	0,00	107.366.301,70	201.155.022,70	0,00	0,00	0,00
2022-07-02	2022-07-31	30	31,92	0,00	93.788.721,00	2.136.306,50	95.925.027,50	0,00	109.502.608,19	203.291.329,19	0,00	0,00	0,00
2022-08-01	2022-08-01	1	33,32	1.115.000,00	94.903.721,00	74.793,97	94.978.514,97	0,00	109.577.402,17	204.481.123,17	0,00	0,00	0,00
2022-08-02	2022-08-31	30	33,32	0,00	94.903.721,00	2.243.819,24	97.147.540,24	0,00	111.821.221,41	206.724.942,41	0,00	0,00	0,00
2022-09-01	2022-09-01	1	35,25	1.115.000,00	96.018.721,00	79.466,58	96.098.187,58	0,00	111.900.687,99	207.919.408,99	0,00	0,00	0,00
2022-09-02	2022-09-30	29	35,25	0,00	96.018.721,00	2.304.530,93	98.323.251,93	0,00	114.205.218,92	210.223.939,92	0,00	0,00	0,00
2022-10-01	2022-10-01	1	36,92	1.115.000,00	97.133.721,00	83.648,20	97.217.369,20	0,00	114.288.867,12	211.422.588,12	0,00	0,00	0,00
2022-10-02	2022-10-31	30	36,92	0,00	97.133.721,00	2.509.446,02	99.643.167,02	0,00	116.798.313,14	213.932.034,14	0,00	0,00	0,00
2022-11-01	2022-11-01	0	38,67	1.115.000,00	98.248.721,00	0,00	98.248.721,00	0,00	116.798.313,14	215.047.034,14	0,00	0,00	0,00
2022-11-01	2022-11-01	1	38,67	1.115.000,00	99.363.721,00	89.038,95	99.452.759,95	0,00	116.887.352,09	216.251.073,09	0,00	0,00	0,00
2022-11-02	2022-11-30	29	38,67	0,00	99.363.721,00	2.582.129,67	101.945.850,67	0,00	119.469.481,76	218.833.202,76	0,00	0,00	0,00
2022-12-01	2022-12-01	1	41,46	1.115.000,00	100.478.721,00	95.526,82	100.574.247,82	0,00	119.565.008,57	220.043.729,57	0,00	0,00	0,00
2022-12-02	2022-12-31	30	41,46	0,00	100.478.721,00	2.865.804,45	103.344.525,45	0,00	122.430.813,03	222.909.534,03	0,00	0,00	0,00
2023-01-01	2023-01-01	1	43,26	1.290.000,00	101.768.721,00	100.282,08	101.869.003,08	0,00	122.531.095,11	224.299.816,11	0,00	0,00	0,00
2023-01-02	2023-01-31	30	43,26	0,00	101.768.721,00	3.008.462,38	104.777.183,38	0,00	125.539.557,49	227.308.278,49	0,00	0,00	0,00
2023-02-01	2023-02-01	1	45,27	1.290.000,00	103.058.721,00	105.491,18	103.164.212,18	0,00	125.645.048,67	228.703.769,67	0,00	0,00	0,00
2023-02-02	2023-02-28	27	45,27	0,00	103.058.721,00	2.848.261,97	105.906.982,97	0,00	128.493.310,64	231.552.031,64	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2009-00838-00
DEMANDANTE	CONDOMINIO EDIFICIO COVADONGA
DEMANDADO	SARA EMILCEN PERDOMO DE LARA Y HERNANDO LARA SOTO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2023-03-01	2023-03-01	1	46,26	1.290.000,00	104.348.721,00	108.755,32	104.457.476,32	0,00	128.602.065,96	232.950.786,96	0,00	0,00	0,00
2023-03-02	2023-03-31	30	46,26	0,00	104.348.721,00	3.262.659,52	107.611.380,52	0,00	131.864.725,48	236.213.446,48	0,00	0,00	0,00
2023-04-01	2023-04-01	1	47,09	1.290.000,00	105.638.721,00	111.729,44	105.750.450,44	0,00	131.976.454,92	237.615.175,92	0,00	0,00	0,00
2023-04-02	2023-04-30	29	47,09	0,00	105.638.721,00	3.240.153,66	108.878.874,66	0,00	135.216.608,58	240.855.329,58	0,00	0,00	0,00
2023-05-01	2023-05-01	1	45,41	1.290.000,00	106.928.721,00	109.724,92	107.038.445,92	0,00	135.326.333,50	242.255.054,50	0,00	0,00	0,00
2023-05-02	2023-05-31	30	45,41	0,00	106.928.721,00	3.291.747,69	110.220.468,69	0,00	138.618.081,20	245.546.802,20	0,00	0,00	0,00
2023-06-01	2023-06-01	1	44,64	1.290.000,00	108.218.721,00	109.483,06	108.328.204,06	0,00	138.727.564,26	246.946.285,26	0,00	0,00	0,00
2023-06-02	2023-06-30	29	44,64	0,00	108.218.721,00	3.175.008,86	111.393.729,86	0,00	141.902.573,12	250.121.294,12	0,00	0,00	0,00
2023-07-01	2023-07-01	1	44,04	1.290.000,00	109.508.721,00	109.539,72	109.618.260,72	0,00	142.012.112,84	251.520.833,84	0,00	0,00	0,00
2023-07-02	2023-07-31	30	44,04	0,00	109.508.721,00	3.286.191,72	112.794.912,72	0,00	145.298.304,57	254.807.025,57	0,00	0,00	0,00
2023-08-01	2023-08-01	1	43,13	1.290.000,00	110.798.721,00	108.893,70	110.907.614,70	0,00	145.407.198,26	256.205.919,26	0,00	0,00	0,00
2023-08-02	2023-08-31	30	43,13	0,00	110.798.721,00	3.266.810,90	114.065.531,90	0,00	148.674.009,16	259.472.730,16	0,00	0,00	0,00
2023-09-01	2023-09-01	1	42,05	1.290.000,00	112.088.721,00	107.833,19	112.196.554,19	0,00	148.781.842,35	260.870.563,35	0,00	0,00	0,00
2023-09-02	2023-09-30	29	42,05	0,00	112.088.721,00	3.127.162,63	115.215.883,63	0,00	151.909.004,99	263.997.725,99	0,00	0,00	0,00
2023-10-01	2023-10-01	1	39,80	1.290.000,00	113.378.721,00	104.109,83	113.482.830,83	0,00	152.013.114,81	265.391.835,81	0,00	0,00	0,00
2023-10-02	2023-10-31	30	39,80	0,00	113.378.721,00	3.123.294,84	116.502.015,84	0,00	155.136.409,65	268.515.130,65	0,00	0,00	0,00
2023-11-01	2023-11-01	1	38,28	1.290.000,00	114.668.721,00	101.868,04	114.770.589,04	0,00	155.238.277,69	269.906.998,69	0,00	0,00	0,00
2023-11-02	2023-11-30	29	38,28	0,00	114.668.721,00	2.954.173,11	117.622.894,11	0,00	158.192.450,81	272.861.171,81	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2009-00838-00
DEMANDANTE	CONDOMINIO EDIFICIO COVADONGA
DEMANDADO	SARA EMILCEN PERDOMO DE LARA Y HERNANDO LARA SOTO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$114.668.721,00
SALDO INTERESES	\$158.192.450,81

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00
TOTAL A PAGAR	\$272.861.171,81

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$30.000.000,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES