



**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLES DE  
NEIVA HUILA**

**Correo electrónico: [cmpl06nei@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl06nei@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

Neiva, catorce (14) de octubre de dos mil veinte (2020)

**Demandante : MARÍA DEL PILAR PERALTA AGUILAR**  
**Demandado : CESAR AUGUSTO MONTES MONJE**  
**Radicación : 2020-00600-00**

Analizada la demanda de Restitución de Inmueble Arrendado instaurada por MARÍA DEL PILAR PERALTA AGUILAR en contra de CESAR AUGUSTO MONTES MONJE, advierte el despacho las siguientes anomalías:

- Falta de claridad en el apartado de la competencia de la demanda, toda vez que refiere que el bien inmueble se encuentra ubicado en el Municipio de Campoalegre, empero de los hechos de la demanda se desprende que el mismo se encuentra ubicado en la ciudad de Neiva.
- Se omitió allegar prueba que acredite la condición de subarrendadora de la demandante.

**RESUELVE**

**PRIMERO: INADMITIR** la demanda acorde expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte demandante el término de cinco (5) días para que la subsane so pena de rechazo definitivo

**TERCERO: RECONOCER** personería jurídica al Dr. LUIS HERNANDO CALDERÓN GÓMEZ, para que actúe en los términos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**

**JUAN PABLO RODRÍGUEZ SÁNCHEZ**  
**JUEZ**