



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLES DE  
NEIVA HUILA**

**Correo electrónico: [cmpl06nei@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl06nei@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

Neiva, dos (2) de diciembre de dos mil veinte (2020)

**DEMANDANTE: CONDOMINIO SANTA HAGIA SOFIA  
DEMANDADO: INVERSIONES EL CHAPARRO LTDA.  
RADICADO: 41-001-41-89-003-2019-00983-00**

Teniendo en cuenta que se cumplen los preceptos del artículo 443 # 2° del Código General del Proceso, en atención a la constancia secretarial que antecede, se dispone la convocatoria de la audiencia inicial y de instrucción y juzgamiento, y el decreto de pruebas, en virtud de los artículos 372 y 373 ibídem, por lo que se

**RESUELVE**

**PRIMERO: CONVOCAR** a las partes para llevar a cabo la audiencia, señalándose la hora de las 9:00 a.m., del día 19 del mes de abril del año 2021.

**SEGUNDO: PRUEBAS DE OFICIO**

**2.1.- DECRETAR** el interrogatorio de parte del Representante Legal del CONDOMINIO SANTA HAGIA SOFIA, el cual se practicará en la audiencia convocada en este proveído.

**2.2.- DECRETAR** el interrogatorio de parte del Representante Legal de INVERSIONES EL CHAPARRO LTDA.

**TERCERO: PRUEBAS PARTE DEMANDANTE**

**3.1.- TENER** como pruebas los documentos adjuntos a la demanda.

**CUARTO: PRUEBAS PARTE DEMANDADA**

**4.1.- TENER** como prueba documental la aportada con la presentación del escrito de excepciones.

**QUINTO: PREVENIR** a las partes las siguientes consecuencias:

- La inasistencia injustificada del demandante hará presumir ciertos los hechos en que se fundan las excepciones propuestas por el demandado siempre que sean susceptibles de confesión.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLES DE  
NEIVA HUILA**

**Correo electrónico: [cmpl06nei@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl06nei@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

- La inasistencia injustificada del demandado hará presumir ciertos los hechos susceptibles de confesión en que se funde la demanda.
- Si ninguna de las partes concurre a la audiencia no será celebrada y vencido el termino sin justificación de la inasistencia por medio de auto se declarará terminado el proceso.
- A la parte o el apoderado que no concurra a la audiencia se le impondrá multa de cinco salarios mínimos legales mensuales vigentes.
- Cuando una de las partes esté representada por curador ad - litem y éste no asiste a la audiencia se le impondrá multa de cinco a diez salarios mínimos legales mensuales vigentes, salvo que presente prueba siquiera sumaria de una justa causa para no comparecer.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**JUAN PABLO RODRÍGUEZ SÁNCHEZ**

**JUEZ**

J.S.E.S.