



**JUZGADO PENAL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO  
DE EXTINCIÓN DE DOMINIO DE NEIVA**

*Radicación:* 2023 00097 00  
*Afectado:* Alexander Cabrera Lozano  
*Ley:* 1849 de 2017

Veintiséis (26) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)

Subsanada la falencia advertida en auto del pasado 5<sup>1</sup> y al encontrar que la demanda cumple con los requisitos del artículo 38 de la Ley 1849 de 2017, que modificó el artículo 132 de la Ley 1708 de 2014, el juzgado avocará conocimiento.

Por lo anterior, el despacho,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AVOCAR** la demanda de extinción del derecho de dominio respecto del inmueble ubicado en la Calle 4 sur N° 20-64 Barrio Santa Isabel de esta ciudad, identificado con la matrícula inmobiliaria **N° 200-30435**, propiedad de Alexander Cabrera Lozano.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** esta decisión al afectado Alexander Cabrera Lozano, a la Procuraduría General de la Nación y al Ministerio de Justicia y del Derecho, conforme lo prevén los artículos 52, 53 y 138 de la Ley 1708 de 2014.

**TERCERO: COMUNICAR** sobre el presente trámite a la Fiscalía Cincuenta y Nueve (59) Especializada de Extinción del Derecho de Dominio de esta ciudad y a la Sociedad de Activos Especiales - SAE S.A.S, por ser la entidad que tiene a su disposición el bien objeto de proceso, conforme a las medidas cautelares decretadas en la fase inicial de esta actuación<sup>2</sup> y materializadas el 3 de marzo de 2023<sup>3</sup>.

**CUARTO: ADVERTIR** a los sujetos procesales e intervinientes que en adelante, las demás providencias serán notificadas por **estado**, salvo la sentencia, de conformidad con los artículos 53 y 54 de la Ley 1708 de 2014, modificados por la ley 1849 de 2017.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El juez,

**ÓSCAR HERNANDO GARCÍA RAMOS**

<sup>1</sup> Memorial de subsanación a folio 49 a 50 expediente digital N°5

<sup>2</sup> Resolución del 28 de febrero de 2023, folios 1 a 24 expediente digital de medidas cautelares

<sup>3</sup> Folios 33 a 36 expediente digital medidas cautelares