

**RV: Contestacion demanda**

Juzgado 10 Familia - Valle Del Cauca - Cali <j10fccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 12/12/2022 3:41 PM

Para: Nalyibe Lizeth Rodriguez Sua <nrodrigs@cendoj.ramajudicial.gov.co>



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Juzgado Décimo de Familia de Oralidad de Cali**  
Carrera 10 No. 12-15 Piso No. 8 Palacio de  
Justicia "Pedro Elías Serrano Abadía"  
Telefax (092) 898 6868 Ext.: 2101 - 2103-  
Santiago de Cali, Valle del Cauca  
j10fccali@cendoj.ramajudicial.gov.co

**Por favor no imprima éste correo a menos que lo necesite, contribuyamos con nuestro planeta.**

**Prueba Electrónica:** Una vez enviada esta notificación por parte de esta dependencia, se entenderá como aceptado y se recepcionará como documento prueba de la entrega al destinatario (**Ley 527 de 1999**, sobre reconocimiento de efectos jurídicos a los mensajes de datos) y el **Artículo 197** de la **Ley 1437 de 2011**.-

**... DIRECCIÓN ELECTRÓNICA PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES...**

Para los efectos de este Código se entenderán como personales las notificaciones surtidas a través del buzón de correo electrónico. (...)"

**IMPORTANTE**

Tenga en cuenta que el horario de **RECEPCIÓN** en este buzón electrónico es de LUNES a VIERNES de **7:00 AM a 4:00 PM**, cualquier documento recibido posterior a esta última hora, será radicado con fecha del siguiente día hábil.

---

**De:** Carlos Yusti <carlosyusti\_asesor@hotmail.com>

**Enviado:** lunes, 12 de diciembre de 2022 3:31 p. m.

**Para:** Juzgado 10 Familia - Valle Del Cauca - Cali <j10fccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>;  
cerezo\_satinga18@hotmail.com <cerezo\_satinga18@hotmail.com>

**Asunto:** Contestacion demanda

Señora

**JUEZ DÉCIMA DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE CALI**

E. S. D.

**REF.: DECLARATIVO DE EXISTENCIA DE UNIÓN MARITAL DE HECHO**

**DTE: LINA MARCELA CARVAJAL IDROBO**

**DDO: HEREDERO DETERMINADO MIGUEL ANGEL STERLING AYALA Y HEREDEROS  
INDETERMINADOS DEL CAUSANTE CESAR ALBERTO STERLING LÓPEZ (Q.E.P.D.)**

**RAD.: 760013110010-202200163-00**

**CARLOS ALFONSO YUSTI RAFFO**, mayor de edad, vecino de Cali, identificado con la cédula de ciudadanía Nro. 16.605.729 de Cali y Tarjeta Profesional de Abogado Nro. 27.345 del C. S. de la J., actuando en calidad de apoderado judicial del señor **MIGUEL ANGEL STERLING AYALA**, mayor de edad, vecino de Cali, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.006.011.804 de Cali (V), a usted Señora Juez, respetuosamente dentro del término, le manifiesto que **CONTESTO LA DEMANDA Y PROPONGO EXCEPCIONES**, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

### **CONTESTACIÓN A LA DEMANDA**

#### **A LOS HECHOS**

**AL PRIMERO:** Es falso que el señor **CESAR ALBERTO STERLING LÓPEZ (Q.E.P.D.)** y la señora **LINA MARCELA CARVAJAL IDROBO** *"...conformaron una unión de vida estable, permanente y singular, con mutua ayuda tanto económica, afectiva, espiritual y en todos los aspectos que le permite la ley, desde el 3 de marzo del año 2019 hasta el 21 de febrero de 2022, fecha en que falleció..."*

Señora Juez, en el registro de nacimiento de **CESAR ALBERTO STERLING LÓPEZ (Q.E.P.D.)** presentado como prueba por la parte demandante consta que, mediante escritura pública 4180 de fecha 8 de octubre de 2019 otorgada en la Notaria Tercera del Circulo de Cali, se tramitó el divorcio, disolución y liquidación de la sociedad conyugal con la señora **ALEXANDRA OLAYA ECHEVERRY**.

Tal como se probará en el proceso, a su hijo **MIGUEL ANGEL STERLING AYALA** le consta que su señor padre **CESAR ALBERTO STERLING LÓPEZ (Q.E.P.D.)** no convivió

con la señora **LINA MARCELA CARVAJAL IDROBO**; su relación era casual los fines de semana, no reunieron los requisitos de lecho, techo y mesa para la solicitud que hacen en esta demanda, no tuvieron una estabilidad, continuidad o perseverancia de la comunidad de vida.

**AL SEGUNDO:** Es falso, el señor **CESAR ALBERTO STERLING LÓPEZ (Q.E.P.D.)** no dispensó a la señora **LINA MARCELA CARVAJAL IDROBO** trato social de esposa y menos configuraron las características de un matrimonio entre ellos, no cumplieron los requisitos esenciales de comunidad de vida y permanencia, para la declaratoria de la unión marital de hecho y la consecuente existencia de la sociedad patrimonial que hoy solicitan como pretensiones esta demanda.

**AL TERCERO:** Es falso, que siempre se dieran un tratamiento como de marido y mujer publica y privadamente, en sus relaciones con los parientes como entre los amigos y vecinos tal como se demostrará con las pruebas que solicito y aporto en este proceso.

**AL CUARTO:** Es falso, no toda la familia del señor **CESAR ALBERTO STERLING LÓPEZ (Q.E.P.D.)** los tenían como compañeros permanentes o como marido y mujer.

**AL QUINTO:** Es falso que la unión marital de hecho perdurara por más de dos (2) años.

Señora Juez, en el registro de nacimiento de **CESAR ALBERTO STERLING LÓPEZ (Q.E.P.D.)**, presentado como prueba por la parte demandante, consta que mediante escritura pública 4180 de fecha 8 de octubre de 2019 otorgada en la Notaria Tercera del Circulo de Cali, se tramitó el divorcio, disolución y liquidación de la sociedad conyugal con la señora **ALEXANDRA OLAYA ECHEVERRY**, por lo tanto este hecho es una falsedad.

**AL SEXTO:** Es falso, nunca existió una unión marital.

**AL SÉPTIMO:** Este hecho no me consta personalmente, pero, se establecerá según las pruebas que se recauden en el proceso.

**AL OCTAVO:** Es cierto.

**AL NOVENO:** Mediante escritura publica 1669 de fecha 14 de Junio del año 2022, otorgada en la Notaria Séptima del Circulo de Cali, se tramitó la sucesión de **CESAR ALBERTO STERLING LÓPEZ (Q.E.P.D.)**, la acompaño como prueba en este proceso.

**AL DÉCIMO:** Es cierto.

#### **A LAS PRETENSIONES**

**AL PRIMERO:** Me opongo a que se declare, que entre la señora **LINA MARCELA CARVAJAL IDROBO** y el señor **CESAR ALBERTO STERLING LÓPEZ (Q.E.P.D.)** hubiere existido una unión marital de hecho.

**AL SEGUNDO:** Me opongo a que se declare, que entre la señora **LINA MARCELA CARVAJAL IDROBO** y el señor **CESAR ALBERTO STERLING LÓPEZ (Q.E.P.D.)** hubiere existido unión marital de hecho y me opongo a que se declare que existió una sociedad patrimonial de compañeros permanentes entre ellos.

**AL TERCERO:** Me opongo a que se condene en costas a la parte demandada **MIGUEL ANGEL STERLING AYALA**.

#### **A LOS FUNDAMENTOS DE DERECHO Y PROCEDIMIENTO**

No me opongo, son las correspondientes a esta clase de proceso.

#### **A LAS PRUEBAS**

1. A las declaraciones extraproceso aportadas como prueba en la demanda, en los numerales 4, 5, 6 y 7 en el acápite de pruebas me opongo rotundamente, por contener falsedades e inexactitudes, que demostraré en el proceso con las pruebas que acompaño y solicito.

2. A la carta "*realizada*" por el causante **CESAR ALBERTO STERLING LÓPEZ (Q.E.P.D.)**, aportada como prueba número 12, de fecha 30 de noviembre del 2021, me opongo, es una carta manuscrita, sin ninguna autenticación, donde el causante manifiesta que está "*en pleno uso de sus facultades mentales*", no se aporta prueba médica que así lo certifique, en cambio si se aportan las pruebas de su historia clínica de Colsanitas, donde el paciente

presentaba antecedentes de CA GÁSTRICO con metástasis en columna, refiere antecedente de hospitalización reciente en nuestra institución por adenoca sin TTO oncológico, metástasis a su columna sin parapleji secundaria, múltiples lesiones YFX patológicas vertebrales, ya operado por columna.

### **A LA COMPETENCIA**

No me opongo.

### **PRUEBAS**

#### **I. DOCUMENTALES**

1. Poder a usted dirigido.
2. Escritura publica 1669 de fecha 14 de Junio del año 2022, otorgada en la Notaria Séptima del Circulo de Cali.

Solicito se tengan como pruebas las aportadas en la demanda, en el acápite de pruebas, numerales 2, 3, 8, y 9 y las historia clínicas de Colsanitas acompañadas, pero no, relacionadas como prueba.

#### **II. TESTIMONIALES**

Ruego a la Señora Juez, cite y haga comparecer a los siguientes testigos quienes son mayores de edad los dos primeros vecinos de Cali y **ALEXANDRA OLAYA ECHEVERRY** vecina de Murcia-España, así:

**a) CONSUELO SANTAMARIA HERRERA**, quien es mayor de edad, vecina de Cali, y se identifica con la Cédula de Ciudadanía No. 31.294.399, quien debe ser citada en el Condominio Campestre las Mercedes, Kilometro 2, via Chipaya, Casa 110 en Jamundí, Celular 315 5536274, email csantamariah07@gmail.com

**b) Cite a la señora MARTHA RICO**, quien es mayor de edad, vecina de Cali, y se identifica con la cédula de ciudadanía No. 51.562.013 de Bogotá, quien debe ser citada en la Carrera 39 # 5 B 22 en Cali, Celular 320 2702211, email Tica02@hotmail.com

**c) Cite a la señora ALEXANDRA OLAYA ECHEVERRY**, quien es mayor de edad, vecina de Murcia-España, y se identifica con la cédula de ciudadanía No. 31.644.857, Celular 34612597127, email alexitao777@gmail.com y alexandraolaya@hotmail.com

Los testigos declararan los hechos que les conste sobre la demanda, la contestación, las excepciones que presento y las pruebas que se han aportado y se practiquen, testigos que les consta que los señores **CESAR ALBERTO STERLING LÓPEZ (Q.E.P.D.)** y **LINA MARCELA CARVAJAL IDROBO** no conformaron una unión marital de hecho, declararn sobre la salud física y mental del causante.

### **III. INTERROGATORIO DE PARTE**

Solicito a la Señora Juez, cite y haga comparecer a su despacho a la Señora **LINA MARCELA CARVAJAL IDROBO**, quien es mayor de edad, vecina de Cali, de generales de ley conocidos en el proceso, en calidad de demandante, para que en hora y fecha fijada por usted responda interrogatorio de parte que le formularé en forma oral, además realizaré preguntas sobre los hechos de la demanda, su contestación, excepciones y pruebas que he presentado.

### **EXCEPCIONES**

**1. AUSENCIA DE CONVIVENCIA BAJO UN MISMO TECHO EN FORMA PERMANENTE E ININTERRUMPIDA.** El presupuesto esencial para la declaración de unión marital de hecho y de sociedad patrimonial entre compañeros permanentes, es la convivencia bajo un mismo techo, en forma permanente e ininterrumpida de ambos miembros de la pareja por un período mínimo de dos años. Adicionalmente, durante el tiempo de esta convivencia, se necesita de los siguientes requisitos para la existencia de la unión marital de hecho: comunidad de vida, singularidad, permanencia, e inexistencia de impedimentos, como lo puede ser un vínculo matrimonial vigente de alguno de los miembros de la pareja con un tercero.

Así mismo, la convivencia que da lugar a la declaratoria de unión marital de hecho, no debe ser meramente esporádica, o por días, así esa convivencia por días sea reiterada dentro de la dinámica de la pareja, puesto que precisamente, la permanencia que se exige por la norma, hace alusión a la “estabilidad, continuidad o perseverancia de la comunidad de vida, al margen de elementos incidentales involucrados en su devenir, como acaece con el trato sexual, la cohabitación...”; es decir, que la sola cohabitación que alega la señora **LINA MARCELA CARVAJAL IDROBO** en los hechos de esta demanda, **NO ES SUFICIENTE** para la declaratoria de la unión marital de hecho y de la sociedad patrimonial que se deriva de ella.

Todo lo anterior es motivo suficiente para solicitar a su Señoría que se deniegue la totalidad de las pretensiones de la demanda.

### **INTERROGATORIO DE PARTE**

Solicito a la Señora Juez, cite y haga comparecer a su despacho a la Señora **LINA MARCELA CARVAJAL IDROBO**, quien es mayor de edad, vecina de Cali, de generales de ley conocidos en el proceso, en calidad de demandante, para que en hora y fecha fijada por usted responda interrogatorio de parte que le formularé en forma oral, además realizaré preguntas

Ruego a la Señora Juez, que teniendo en cuenta las pruebas que he solicitado y las que usted decrete, declare probados los hechos que constituyen esta excepción, por lo tanto, la declare probada, ordene la terminación y archivo del proceso, condenando en costas, daños y perjuicios a la parte demandante, cuyo juramento estimatorio presentaré en el momento que se termine esta demanda y se consolide los daños y perjuicios que se le están ocasionando, desde ya, a mi representado.

### **JURISPRUDENCIA Y DOCTRINA**

Corte Suprema de Justicia, Sala de Casación Civil, Sentencia 53242019, Expediente 2011-0107901 de diciembre 6 de 2019.

Corte Suprema de Justicia, Sala de Casación Civil, Sentencia SC68, 28 octubre de 2005, radicación No. 2000-00591-01.

### **2. LA INNOMINADA**

Ruego a la Señora Juez, dé aplicación a lo dispuesto en el artículo 282 del Código General del Proceso y cuando halle probados los hechos que constituyen una excepción, la reconozca y declare en la sentencia.

Ruego a la Señora Juez, que teniendo en cuenta las pruebas que he solicitado y las que usted decrete, declare probados los hechos que constituye esta excepción por lo tanto la

declare probada, ordene la terminación y archivo del proceso, condenando en costas, daños y perjuicios a la parte demandante.

### **SOLICITUD ESPECIAL**

Ruego a la Señora Juez, teniendo en cuenta que la señora **LINA MARCELA CARVAJAL IDROBO**, ha ocultado los bienes propiedad del causante, decrete el embargo y secuestro de los siguientes bienes que eran propiedad del causante **CESAR ALBERTO STERLING LÓPEZ (Q.E.P.D.)** hoy propiedad de **MIGUEL ANGEL STERLING AYALA**, quien se identifica con la cédula de ciudadanía No. 1.006.011.804 de Cali (V), así:

**1. EL APARTAMENTO NÚMERO 401 BLOQUE 26**, que hace parte del **CONJUNTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR ALCALA PROPIEDAD HORIZONTAL**, ubicado en el perímetro urbano del Municipio de Cali, con acceso por el número 63-80 de la Carrera 1C5 de la actual nomenclatura urbana de éste Municipio, posee un área privada de 44.00 M2, le corresponde el número de matrícula inmobiliaria No. 370-428778 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, Código Catastral 760010100050500010001914040257, cuyos linderos particulares son: **APARTAMENTO 401**. Localizado en el cuarto piso del bloque número 26 del Conjunto Residencial Multifamiliar ALCALA, se identifica internamente con el número 401, bloque distinguido con el número 26, tiene una área aproximada de 44.00 M2, consta de sala, comedor, (utilizable como tercera alcoba), dos alcobas, cocina-lavadero y baño y se encuentra comprendido dentro de los siguientes **LINDEROS**: Por el **SUR**: Con vació sobre antejardín común. Por el **NORTE**: Con vació sobre zona verde común, Por el **ORIENTE**: Con hall y punto fijo común y **OCCIDENTE**: Con vació sobre zona verde común. **NADIR**. 7.02 metros con losa común que lo separa del tercer piso del Bloque. **CENIT**. 9.22 metros con losa común que lo separa del quinto piso del bloque. **ALTURA**. 2.20 metros. Los linderos perimetrales de este apartamento aparecen indicados en los planos de la división de la propiedad horizontal de acuerdo a lo dispuesto en el Decreto 1365 de 1986, Artículo 5, sobre alinderamiento gráfico. **EL CONJUNTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR ALCALA PROPIEDAD HORIZONTAL** del cual hace parte el inmueble antes descrito, fue construido sobre un lote de terreno ubicado en el perímetro urbano de la ciudad de Cali, distinguido con el número 63-80 de la Carrera 1C5 de la actual nomenclatura urbana de este Municipio, con una extensión de 9.608.374 metros cuadrados e identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 370-409054 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, cuyos **LINDEROS GENERALES** son: **NORTE**: En línea recta de 96.43 metros, aproximadamente con la Carrera 1C5 (Vía

publica). SUR: En línea recta de 111.23 metros aproximadamente con Carrera 1D (vía pública), OCCIDENTE: En línea recta de 127.36 metros aproximadamente con la Calle 63 (vía pública), ORIENTE: En línea recta de 71.91 metros aproximadamente con parqueadero público número 2 (o zona de parqueo). EL CONJUNTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR ALCALA PROPIEDAD HORIZONTAL, fue sometido al régimen de propiedad horizontal o separada y su reglamento de copropiedad elevado a instrumento público, tal como consta en la escritura pública número 1871, otorgada el día 17 del mes de Junio del año 1993 en la Notaria 4 del Circulo de Cali, reformada por escritura pública número 6913 del 22 de octubre de 2003 de la notaria 7 de Cali, debidamente inscrita en el folio de matrícula inmobiliaria No. 370-409054 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, correspondiéndole al apartamento objeto de este contrato el folio de matrícula inmobiliaria No. 370-428778. La sucesión también incluye la línea telefónica. No obstante la mención de las áreas, longitudes y linderos del inmueble, en esta sucesión se incluye como cuerpo cierto. TRADICIÓN: Este inmueble fue adquirido mediante escritura pública 293 de fecha 6 de Febrero de 2009, otorgada en la Notaria Segunda del Círculo de Cali, debidamente registrada bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 370-428778 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, número predial nacional 760010100050500010001914040257.

**B)** El vehículo de Placas: HMP 400, CLASE: CAMIONETA, MARCA: CHERY, CARROCERÍA: WAGON, LINEA: TIGGO SQR7200 T117, COLOR: BLANCO CHERY, MODELO: 2014, MOTOR: SQRE4G16AADH00269, SERIE: LVVDB11B4ED017858, CHASIS: LVVDB11B4ED017858, CILINDRAJE: 1598, PASAJEROS: 5, SERVICIO: PARTICULAR.

**C)** El vehículo de Placas: SMH29D, CLASE: MOTOCICLETA, MARCA: VICTORY, CARROCERÍA: SIN CARROCERÍA, LINEA: 59695, COLOR: NEGRO NEBULOSA, MODELO: 2016, MOTOR: 157FMJ25F101003, SERIE: 9FLJCKLF5GAE02951, CHASIS: 9FLJCKLF5GAE02951, CILINDRAJE: 149, PASAJEROS: 2, SERVICIO: PARTICULAR.

Ruego a la señora Juez, librar los oficios correspondientes, a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, a la Secretaria de Transito del Municipio de Santiago de Cali y a la Secretaria de Movilidad del Municipio de Santiago de Cali.

## NOTIFICACIONES Y DIRECCIONES

**CARLOS ALFONSO YUSTI RAFFO**, en la Calle 10 # 5-13, Oficina 312, Edificio Miguel Calero en Cali, Teléfonos 8959884 - 8800094, Celular: 312 – 2878053, email carlosyusti\_asesor@hotmail.com

**DEMANDANTE: LINA MARCELA CARVAJAL IDROBO**, en la Unidad Multifamiliar Alcalá Carrera 1D N° 63-67 torre 26 Apto 401, Barrio Chiminangos I, celular 321 4519455, Email carvajalina23@gmail.com

**APODERADO: CARLOS HUMBERTO CEREZO ESCOBAR**, en la Calle 9 # 4-39 Centro Comercial el CID Oficina 305 Barrio San Pedro - Centro, celular 310 8634901, email [cerezo\\_satinga18@hotmail.com](mailto:cerezo_satinga18@hotmail.com)

**MIGUEL ANGEL STERLING AYALA**, en la Conjunto Residencial Bromelas Egegas de Comfandi Calle 83E N° 53ª - 57, celular 3188324920, email mitchep00.ms@gmail.com

De la Señora Juez.

Atentamente,



**CARLOS ALFONSO YUSTI RAFFO**  
C.C. Nro. 16.605.729 de Cali  
T.P.A. Nro. 27.345 del C. S. de la J.  
Email carlosyusti\_asesor@hotmail.com  
Celular 312 2878053



M.ALEJANDRA BARGAS\* E.P.N. 1669 - Junio - 14 - 2022

Aa077660168

Ca413997418

**NOTARIA SÉPTIMA (7ª) DEL CIRCULO DE CALI**

**ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO:** MIL SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE (1669)

**FECHA:** JUNIO, CATORCE (14) DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS (2022) \*\*\*\*\*

**FORMATO DE CALIFICACIÓN**

(Art. 8 Par. 4 Ley 1579 / 2012)

**MATRICULA INM L ARIA No.** 370-428778 \*\*\*\*\*

**NÚMERO PREDIAL NACIONAL:** 760010100050500010001914040257\*\*\*\*\*

**UBICACIÓN DEL PREDIO**

**MUNICIPIO:** CALI \*\*\*\*\* **DEPARTAMENTO:** VALLE DEL CAUCA \*\*\*\*\*

**TIPO DE PREDIO:** URBANO \*\*\*\* **DIRECCIÓN:** CARRERA 1C5 # 63-80 APTO. 401\*\*

**NATURALEZA DEL ACTO**

**CODIGO REGISTRAL No.** 01090000 \*\* **ACTO:** ADJUDICACIÓN EN SUCESIÓN \*\*

**CUANTÍA:** OCHENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL PESOS MCTE (\$81'259.000) \*\*\*\*\*

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO**

**CAUSANTE:** CESAR ALBERTO STERLING LÓPEZ (Q.E.P.D.), SE IDENTIFICABA EN VIDA CON C.C. No. 94.503.828 DE CALI- VALLE \*\*\*\*\*

**APODERADO:** CARLOS ALFONSO YUSTI RAFFO, CON C.C. No. 16.605.729 DE CALI - VALLE Y CON T.P. No. 27.345 DEL C.S.J. APODERADO DEL SEÑOR MIGUEL ANGEL STERLING AYALA, CON C.C. No. 1.006.011.804 DE CALI - VALLE. \*\*\*\*\*

EL SUSCRITO NOTARIO SEPTIMO DEL CIRCULO DE SANTIAGO DE CALI, CERTIFICA: QUE LAS ANTERIORES ANOTACIONES SE AJUSTAN AL ARTICULO 94 DEL DECRETO 2150 DE 1995, A LA RESOLUCIÓN NUMERO 1156 DE 1996 Y A LA INSTRUCCIÓN ADMINISTRATIVA 01 - 47 DE AGOSTO 01 DEL 2001 DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO. \*\*\*\*\*

EN LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI, CAPITAL DEL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, REPUBLICA DE COLOMBIA, DONDE SE ENCUENTRA UBICADA LA NOTARIA SÉPTIMA DEL CIRCULO, CUYO CARGO EJERCE COMO TITULAR EL DOCTOR ALBERTO VILLALOBOS REYES. EN ESTA FECHA SE OTORGO LA ESCRITURA PÚBLICA QUE SE CONSIGNA EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS: \*\*\*\*\*

República de Colombia  
cadena  
Papel notarial para uso exclusivo de escrituras públicas, certificaciones y documentos del arca notarial

Ca413997418 Aa077660168



14-09-21

11131A58GG811a

Cadena S.A. No. 89030540 18-03-22



1734C9Y5AaUJ4U

M.ALEJANDRA BARGAS\*

Compareció el Doctor **CARLOS ALFONSO YUSTI RAFFO**, quien dijo ser mayor de edad y vecino de la ciudad de Cali, quien se identificó con la Cédula de Ciudadanía No. **16.605.729** expedida en Cali – Valle, y con la Tarjeta Profesional No. **27.345** del Consejo Superior de la Judicatura, manifestó: \*\*\*\*\*

**PRIMERO:** Que obra en el presente instrumento en calidad de apoderado especial del señor **MIGUEL ANGEL STERLING AYALA**, mayor de edad, vecino y residente en la ciudad de Cali, identificado con la cedula de ciudadanía No **1.006.011.804** de Cali \*\*\*\*\*

**SEGUNDO:** Que en tal calidad eleva a escritura pública el trabajo de partición y/o adjudicación de bienes efectuados dentro del trámite notarial de liquidación de herencia del señor **CESAR ALBERTO STERLING LÓPEZ (Q.E.D.)**, llevado a cabo en esta notaria. \*\*\*\*\*

**TERCERO:** Que en el mencionado trámite se realizaron entre otras, las siguientes actuaciones **a).- Se inició mediante Acta No. 102 de fecha 12 de Abril de 2.022; b).- Se efectuaron las comunicaciones a la Superintendencia de Notariado y Registro; c).- Se practicaron las publicaciones mediante edicto del día 12 de Abril de 2.022 sin que se hubiere presentado persona alguna a reclamar, distinta de los interesados; d).- Se publicó el emplazamiento de que trata el Artículo Tercero, Numeral 3 del Decreto 902 de 1988, en el periódico "El País" el día 14 de Mayo de 2.022 y en la Emisora Red Sonora 1500 A.M. el día 13 de Mayo de 2.022; e).- Una vez vencido el término del emplazamiento y autorizado para continuar con el trámite sucesoral mediante Oficio No. **105272564-1109-1484** de fecha 01 de Junio de 2.022 de la oficina de cobranzas de la administración de impuestos y aduanas nacionales "DIAN", se dio continuación al trámite, el cual concluye con la elevación a escritura pública del correspondiente trabajo de partición y adjudicación de bienes, como en efecto se hace protocolizando con la presente escritura la documentación anexa a la solicitud de su iniciación, así como toda actuación realizada dentro de ella. \*\*\*\*\***

**CUARTO:** Que el trabajo de partición y adjudicación de bienes, que de acuerdo con el Decreto 902 de 1.988 se eleva a escritura pública, es del siguiente tenor: \*\*\*\*\*

**SEÑOR**  
[Redacted area]  
**NOTARIO SÉPTIMO DEL CIRCULO DE CALI**



M.ALEJANDRA BARGAS\*

**E. S. D. REF: TRAMITE DE LA LIQUIDACIÓN NOTARIAL DE LA HERENCIA DEL SEÑOR CESAR ALBERTO STERLING LÓPEZ**

**CARLOS ALFONSO YUSTI RAFFO**, mayor de edad, vecino de Cali, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 16.605.729 de Cali, y portador de la T.P.A. No. 27.345 del C. S. de la J., obrando como apoderado judicial del señor **MIGUEL ANGEL STERLING AYALA**, mayor de edad, vecino de Cali, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.006.011.804 expedida en Cali (V), en calidad de hijo y heredero del señor **CESAR ALBERTO STERLING LÓPEZ**, quien en vida se identificó con la Cédula de Ciudadanía No. 94.503.828 de Cali, en el proceso de la referencia, me permito presentar ante usted el **TRABAJO DE LIQUIDACIÓN, PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN DE LOS BIENES RELICTOS** debidamente inventariados, previa enunciación de los siguientes:\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\* HECHOS \*\*\*\*\*

1. El señor **CESAR ALBERTO STERLING LÓPEZ**, falleció en esta ciudad de Cali el día 21 de febrero de 2022, fecha en que se defirió la herencia a su heredero, tal como lo demuestro con el Registro Civil de Defunción Indicativo Serial No. 10678111, inscrito el 22 de febrero de 2022, en la Notaría Veintidós del Circulo de Cali. \*\*\*\*\*
2. El causante **CESAR ALBERTO STERLING LÓPEZ** contrajo matrimonio civil el día 6 de agosto de 1998, en la Notaria segunda del Circulo de Cali, en primeras nupcias con la señora **BERTHA LUCIA AYALA ALVARADO**, obteniendo el divorcio mediante sentencia del 20 de octubre del 2000, del Juzgado Noveno de Familia de Cali, que se acompaña en este escrito, quedando disuelta y en estado de liquidación la sociedad conyugal. De esta unión nació y vive un hijo llamado **MIGUEL ANGEL STERLING AYALA**, mayor de edad, nacido en Cali el día 10 de julio de 2000, según Registro Civil de Nacimiento Indicativo Serial 30188186, de la Notaría Tercera del Circulo de Cali. \*\*\*\*\*
3. El inmueble objeto de este trámite notarial ubicado en Cali en la Carrera 1 C 5 # 63 – 80, apartamento 401, Bloque 26, Conjunto Residencial Multifamiliar Alcalá, propiedad horizontal, es un bien propio del causante ya que lo adquirió mediante escritura pública 293 del 6 de febrero de 2009, otorgada en la Notaría Segunda de Cali, en estado civil de soltero por divorcio con la señora **BERTHA LUCIA AYALA**.

República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de escrituras públicas, certificaciones y documentos del archivo notarial

cadena



14-09-21  
111143114589GKBI  
18-03-22  
Cadena S.A. No. 89090394  
Cadena S.A. No. 89090394

M.ALEJANDRA BARGAS\*

**ALVARADO**, sentencia del 20 de octubre del año 2000. \*\*\*\*\*

4. El causante **CESAR ALBERTO STERLING LÓPEZ** contrajo segundas nupcias el 12 de diciembre de 2015, en la Notaria Veintiuno del Circulo de Cali con la señora **ALEXANDRA OLAYA ECHEVERRY**, obteniendo el divorcio y la disolución y liquidación de esa sociedad conyugal, mediante escritura pública 4180 de fecha 8 de octubre de 2019 otorgada en la Notaria Tercera de Cali, unión en la cual no procrearon hijos. \*\*\*\*\*

5. Mi poderdante manifiesta bajo la gravedad del juramento que no conoce de otros interesados de igual o mejor derecho del que tiene, y que no sabe de la existencia de otros legatarios o acreedores del causante, así mismo, manifiesta que acepta la herencia con beneficio de inventario. \*\*\*\*\*

6. Se trata de una sucesión intestada donde el causante **CESAR ALBERTO STERLING LÓPEZ**, no dejó suscrito testamento, ni donaciones, corresponde a mi representado **MIGUEL ANGEL STERLING AYALA**, el ciento por ciento (100%) de los bienes que conforman el acervo herencial. \*\*\*\*\*

**Acto seguido procedo a presentar el siguiente:** \*\*\*\*\*

\*\*\*\*\* **ACERVO HERENCIAL** \*\*\*\*\*

**A) EL APARTAMENTO NÚMERO 401 BLOQUE 26**, que hace parte del **CONJUNTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR ALCALA PROPIEDAD HORIZONTAL**, ubicado en el perímetro urbano del Municipio de Cali, con acceso por el número 63-80 de la Carrera 1C5 de la actual nomenclatura urbana de éste Municipio, posee un área privada de 44.00 M2, le corresponde el número de matrícula inmobiliaria **No. 370-428778** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, Código Catastral **760010100050500010001914040257**, cuyos **linderos** particulares son: **APARTAMENTO 401**. Localizado en el cuarto piso del bloque número 26 del Conjunto Residencial Multifamiliar **ALCALA**, se identifica internamente con el número 401, bloque distinguido con el número 26, tiene una área aproximada de 44.00 M2, consta de sala, comedor, (utilizable como tercera alcoba), dos alcobas, cocina-lavadero y baño y se encuentra comprendido dentro de los siguientes **LINDEROS**: Por el **SUR**: Con vació sobre antejardín común. Por el **NORTE**: Con vació sobre zona verde común, Por el **ORIENTE**: Con hall y punto fijo común y **OCCIDENTE**: Con vació sobre zona verde común. **NADIR**. 7.02 metros con losa común que lo separa del



M.ALEJANDRA BARGAS\*

tercer piso del Bloque. **CENIT**. 9.22 metros con losa común que lo separa del quinto piso del bloque. **ALTURA**. 2.20 metros. Los linderos perimetrales de este apartamento aparecen indicados en los planos de la división de la propiedad horizontal de acuerdo a lo dispuesto en el Decreto 1365 de 1986, Artículo 5, sobre alindramiento gráfico. **EL CONJUNTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR ALCALA PROPIEDAD HORIZONTAL** del cual hace parte el inmueble antes descrito, fue construido sobre un lote de terreno ubicado en el perímetro urbano de la ciudad de Cali, distinguido con el número 63-80 de la Carrera 1C5 de la actual nomenclatura urbana de este Municipio, con una extensión de 9.608.374 metros cuadrados e identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **No. 370-409054** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, cuyos **LINDEROS GENERALES** son: **NORTE**: En línea recta de 96.43 metros, aproximadamente con la Carrera 1C5 (Vía pública). **SUR**: En línea recta de 111.23 metros aproximadamente con Carrera 1D (vía pública), **OCCIDENTE**: En línea recta de 127.36 metros aproximadamente con la Calle 63 (vía pública), **ORIENTE**: En línea recta de 71.91 metros aproximadamente con parqueadero público número 2 (o zona de parqueo). **EL CONJUNTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR ALCALA PROPIEDAD HORIZONTAL**, fue sometido al régimen de propiedad horizontal o separada y su reglamento de copropiedad elevado a instrumento público, tal como consta en la escritura pública número 1871, otorgada el día 17 del mes de Junio del año 1993 en la Notaria 4 del Circulo de Cali, reformada por escritura pública número 6913 del 22 de octubre de 2003 de la notaria 7 de Cali, debidamente inscrita en el folio de matrícula inmobiliaria **No. 370-409054** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, correspondiéndole al apartamento objeto de este contrato el folio de matrícula inmobiliaria **No. 370-428778**. La sucesión también incluye la línea telefónica. No obstante la mención de las áreas, longitudes y linderos del inmueble, en esta sucesión se incluye como cuerpo cierto. **TRADICIÓN**: Este inmueble fue adquirido mediante escritura pública **293** de fecha **6 de Febrero de 2009**, otorgada en la Notaria Segunda del Círculo de Cali, debidamente registrada bajo el folio de matrícula inmobiliaria **No. 370-428778** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, número predial nacional **760010100050500010001914040257**, Id predio **0000688384**. **El inmueble está avaluado en CUARENTA Y UN MILLONES**

M.ALEJANDRA BARGAS\*

**QUINIENTOS VEINTIDÓS MIL PESOS (\$41'522.000) MONEDA CORRIENTE. \*\*\*\*\***

**B) El vehículo de Placas: HMP 400, CLASE: CAMIONETA, MARCA: CHERY, CARROCERÍA: WAGON, LINEA: TIGGO SQR7200 T117, COLOR: BLANCO CHERY, MODELO: 2014, MOTOR: SQRE4G16AADH00269, SERIE: LVVDB11B4ED017858, CHASIS: LVVDB11B4ED017858, CILINDRAJE: 1598, PASAJEROS: 5, SERVICIO: PARTICULAR. Este activo está avaluado en DIECIOCHO MILLONES SETECIENTOS VEINTE MIL PESOS (\$18'720.000) MONEDA CORRIENTE. \*\*\*\*\***

**C) El vehículo de Placas: SMH29D, CLASE: MOTOCICLETA, MARCA: VICTORY, CARROCERÍA: SIN CARROCERÍA, LINEA: 59695, COLOR: NEGRO NEBULOSA, MODELO: 2016, MOTOR: 157FMJ25F101003, SERIE: 9FLJCKLF5GAE02951, CHASIS: 9FLJCKLF5GAE02951, CILINDRAJE: 149, PASAJEROS: 2, SERVICIO: PARTICULAR. Este activo está avaluado en DOS MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS (\$2'800.000) MONEDA CORRIENTE. \*\*\*\*\***

**D) Cuenta de ahorros, Número 135956337 del Banco Av. Villas, saldo CATORCE MILLONES CIENTO CUARENTA Y DOS MIL PESOS (\$14'142.000) MONEDA CORRIENTE, y la suma de CUATRO MILLONES SETENTA Y CINCO MIL PESOS (\$4'075.000) MONEDA CORRIENTE y todos los dineros que se encuentren en el banco Av Villas de cualquier otro producto. Este activo está avaluado en DIECIOCHO MILLONES DOSCIENTOS DIECISIETE MIL PESOS (\$18'217.000) MONEDA CORRIENTE. \*\*\*\*\***

**\*\*\*\*\* PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN \*\*\*\*\***

**ACERVO HEREDITARIO:** Según el inventario y avalúo, el monto del activo es de **OCHENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL PESOS (\$81'259.000) MONEDA CORRIENTE** y como se dijo en el punto correspondiente no existe pasivo a cargo de la herencia. \*\*\*\*\*

<b>ACTIVO.....</b>	<b>\$81'259.000</b>
<b>PASIVO.....</b>	<b>\$0</b>
<b>ACTIVO LIQUIDO.....</b>	<b>\$81'259.000</b>

En consecuencia, los bienes inventariados que conforman EL ACTIVO, son los siguientes. \*\*\*\*\*



M.ALEJANDRA BARGAS\*

\*\*\*\*\* ACTIVO \*\*\*\*\*

**PARTIDA PRIMERA: A) EL APARTAMENTO NÚMERO 401 BLOQUE 26**, que hace parte del **CONJUNTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR ALCALA PROPIEDAD HORIZONTAL**, ubicado en el perímetro urbano del Municipio de Cali, con acceso por el número 63-80 de la Carrera 1C5 de la actual nomenclatura urbana de éste Municipio, posee un área privada de 44.00 M2, le corresponde el número de matrícula inmobiliaria No. **370-428778** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, Código Catastral **760010100050500010001914040257**, cuyos linderos particulares son: **APARTAMENTO 401**. Localizado en el cuarto piso del bloque número 26 del Conjunto Residencial Multifamiliar ALCALA, se identifica internamente con el número 401, bloque distinguido con el número 26, tiene una área aproximada de 44.00 M2, consta de sala, comedor, (utilizable como tercera alcoba), dos alcobas, cocina-lavadero y baño y se encuentra comprendido dentro de los siguientes **LINDEROS**: Por el **SUR**: Con vació sobre antejardín común. Por el **NORTE**: Con vació sobre zona verde común, Por el **ORIENTE**: Con hall y punto fijo común y **OCCIDENTE**: Con vació sobre zona verde común. **NADIR**. 7.02 metros con losa común que lo separa del tercer piso del Bloque. **CENIT**. 9.22 metros con losa común que lo separa del quinto piso del bloque. **ALTURA**. 2.20 metros. Los linderos perimetrales de este apartamento aparecen indicados en los planos de la división de la propiedad horizontal de acuerdo a lo dispuesto en el Decreto 1365 de 1986, Artículo 5, sobre alinderamiento gráfico. **EL CONJUNTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR ALCALA PROPIEDAD HORIZONTAL** del cual hace parte el inmueble antes descrito, fue construido sobre un lote de terreno ubicado en el perímetro urbano de la ciudad de Cali, distinguido con el número 63-80 de la Carrera 1C5 de la actual nomenclatura urbana de este Municipio, con una extensión de 9.608.374 metros cuadrados e identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **370-409054** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, cuyos **LINDEROS GENERALES** son: **NORTE**: En línea recta de 96.43 metros, aproximadamente con la Carrera 1C5 (Vía publica). **SUR**: En línea recta de 111.23 metros aproximadamente con Carrera 1D (vía publica), **OCCIDENTE**: En línea recta de 127.36 metros aproximadamente con la Calle 63 (vía publica), **ORIENTE**: En línea recta de 71.91 metros aproximadamente con parqueadero publico numero 2 (o zona de parqueo). **EL CONJUNTO**



República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial



14-09-21  
111119G5B1aA195  
18-03-22  
cadena S.A. No. 999999999  
cadena S.A. No. 999999999

M.ALEJANDRA BARGAS\*

**RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR ALCALA PROPIEDAD HORIZONTAL**, fue sometido al régimen de propiedad horizontal o separada y su reglamento de copropiedad elevado a instrumento público, tal como consta en la escritura pública número 1871, otorgada el día 17 del mes de Junio del año 1993 en la Notaria 4 del Circulo de Cali, reformada por escritura pública número **6913 del 22 de octubre de 2003** de la notaria 7 de Cali, debidamente inscrita en el folio de matrícula inmobiliaria No. **370-409054** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, correspondiéndole al apartamento objeto de este contrato el folio de matrícula inmobiliaria No. **370-428778**. La sucesión también incluye la línea telefónica. No obstante la mención de las áreas, longitudes y linderos del inmueble, en esta sucesión se incluye como cuerpo cierto. **TRADICIÓN:** Este inmueble fue adquirido mediante escritura pública 293 de fecha 6 de Febrero de 2009, otorgada en la Notaria Segunda del Círculo de Cali, debidamente registrada bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. **370-428778** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, número predial nacional **760010100050500010001914040257**, Id predio **0000688384**. El inmueble está avaluado en **CUARENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS VEINTIDÓS MIL PESOS (\$41'522.000) MONEDA CORRIENTE**\*\*\*\*\*

**PARTIDA SEGUNDA: B) El vehículo de Placas: HMP 400, CLASE: CAMIONETA, MARCA: CHERY, CARROCERÍA: WAGON, LINEA: TIGGO SQR7200 T117, COLOR: BLANCO CHERY, MODELO: 2014, MOTOR: SQRE4G16AADH00269, SERIE: LVVDB11B4ED017858, CHASIS: LVVDB11B4ED017858, CILINDRAJE: 1598, PASAJEROS: 5, SERVICIO: PARTICULAR. Este activo está avaluado en DIECIOCHO MILLONES SETECIENTOS VEINTE MIL PESOS (\$18'720.000) MONEDA CORRIENTE.**\*\*\*\*\*

**PARTIDA TERCERA: C) El vehículo de Placas: SMH29D, CLASE: MOTOCICLETA, MARCA: VICTORY, CARROCERÍA: SIN CARROCERÍA, LINEA: 59695, COLOR: NEGRO NEBULOSA, MODELO: 2016, MOTOR: 157FMJ25F101003, SERIE: 9FLJCKLF5GAE02951, CHASIS: 9FLJCKLF5GAE02951, CILINDRAJE: 149, PASAJEROS: 2, SERVICIO: PARTICULAR. Este activo está avaluado en DOS MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS (\$2'800.000) MONEDA CORRIENTE.**\*\*\*\*\*

**PARTIDA CUARTA: D) Cuenta de ahorros, Número 135956337 del Banco Av Villas,**



M.ALEJANDRA BARGAS\*

**CARLOS ALFONSO YUSTI RAFFO.** \*\*\*\*\***C.C. Nro. 16.605.729 de Cali.** \*\*\*\*\***T.P.A. Nro. 27.345 del C. S. de la J.** \*\*\*\*\***Email carlosyusti\_asesor@hotmail.com** \*\*\*\*\*

(HASTA AQUÍ LA MINUTA ENVIADA VÍA CORREO ELECTRÓNICO POR EL DR.

**CARLOS ALFONSO YUSTI RAFFO).** \*\*\*\*\*

**QUINTO:** Que se ha dado estricto cumplimiento a lo estatuido por el Decreto 902 de 1.988 para adelantar y concluir con este instrumento el trámite de liquidación de sucesiones y sociedades conyugales vinculadas a ellas. \*\*\*\*\*

\*\*\*\*\***COMPROBANTES FISCALES**\*\*\*\*\*

Se protocolizan con este instrumento los siguientes documentos: \*\*\*\*\*

1) Certificado de Paz y Salvo No. **5101877262** expedido el 09 de Junio de 2.022 por el Departamento Administrativo de Hacienda Municipal de Cali por concepto del Impuesto Predial Unificado que corresponde al Predio con Predial Nacional No. **760010100050500010001914040257**, válido hasta el **31 de Diciembre de 2022.** \*\*\*

2) Certificado de Paz y Salvo No. **9101734955** expedido el 09 de Junio de 2.022 por la Secretaría de Infraestructura y Valorización del Municipio de Cali, en el cual se certifica que el Predio con código único No. **760010100050500010001914040257** se encuentra a Paz y Salvo Total con la contribución por Valorización con el Municipio de Santiago de Cali. \*\*\*\*\*

3) Cancelación de Gravamen Nos. **9201584959** expedido el 09 de Junio de 2.022 del Predio con código único No. **760010100050500010001914040257** por la Secretaría de Infraestructura y Valorización del Municipio de Cali. \*\*\*\*\*

4) Certificado de Tradición y libertad del vehículo con placa de PLACA HMP400. \*\*\*\*\*

5) Base Gravable del vehículo con placa de PLACA HMP400. \*\*\*\*\*

6) Certificado de Tradición y libertad del vehículo con placa de PLACA SMH29D. \*\*\*\*\*

7) Base Gravable del vehículo con placa de PLACA SMH29D. \*\*\*\*\*

8) Copia auténtica del registro civil de defunción del causante. \*\*\*\*\*

9) Copia auténtica del registro civil de nacimiento del heredero. \*\*\*\*\*

10) Copia de la cédula de ciudadanía y de la tarjeta profesional del abogado. \*\*\*\*\*

**ADVERTENCIA, OTORGAMIENTO Y AUTORIZACION**



M.ALEJANDRA BARGAS\*

Se advirtió al otorgante: 1.- que las declaraciones emitidas por él deben obedecer a la verdad. 2.- que la notaria da fe solamente de lo que se expresa en este documento. 3.- igualmente se le advirtió expresamente sobre la importancia de la inscripción en el registro público de esta escritura dentro del término legal. Declara además el compareciente estar notificado de que un error no corregido en esta escritura antes de ser firmada, respecto del nombre e identificación de cada uno de ellos; nomenclatura, denominación o descripción del inmueble, folio de matrícula inmobiliaria objeto del presente acto, da lugar a una escritura aclaratoria con su tarifa legal para los otorgantes (artículo 102 decreto ley 960 de 1.970). Leído el presente instrumento por el otorgante estuvo de acuerdo con él, lo aceptó en la forma como está redactado y en testimonio de que le da su aprobación y asentimiento, lo firma. \*\*\*\*\*

Derechos: \$ 300 680 Iva: \$ 156 119 2 Recaudos: \$ 21 400 Resolución no. 00755 del 26 de enero de 2022. La presente escritura se autorizó en las hojas de papel notarial números: Aa077660168, Aa077660169, Aa077660170, Aa077660171, Aa077660172, Aa077660173.

EL APODERADO:

*Carlos Alfonso Yusti Raffo*



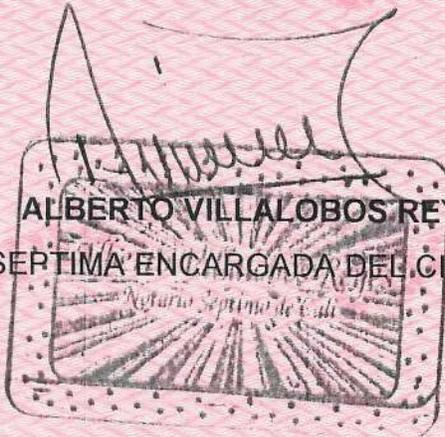
CARLOS ALFONSO YUSTI RAFFO

C.C. No. 16'605.729 CAU

Teléfono: 312-2878053

T.P. No. 27305 C S J.

EL NOTARIO,



ALBERTO VILLALOBOS REYES  
NOTARIA SEPTIMA ENCARGADA DEL CIRCULO DE CALI





Ca413997412

**7** **NOTARIA**  
ALBERTO VILLALOBOS REYES

**EDICTO EMPLAZATORIO**  
**EL SUSCRITO NOTARIO SEPTIMO (7º) DEL CIRCULO CALI**  
**EMPLAZA**

A todas las personas que se consideren con derecho a intervenir dentro de los Diez (10) días siguientes a la publicación de este EDICTO en Radio y Prensa, en el **TRAMITE NOTARIAL DE SUCESION INTESTADA DEL CAUSANTE: "CESAR ALBERTO STERLING LOPEZ"**, quien en vida se identificó con la cédula de ciudadanía No. 94.503.828, fallecido el día **21 de FEBRERO de 2022**, en la ciudad de Santiago de Cali, lugar que fue su último domicilio y el asiento principal de sus negocios tal como se acredita con el Registro Civil de Defunción, inscrito bajo el Indicativo Serial **10672111** de la Notaria **VEINTIDOS (22)** del Circulo de Cali (Valle) lugar que fue su último domicilio y el asiento principal de sus negocios. Aceptado el trámite mediante Acta No. **102 del 12 de ABRIL de 2022**. Se ordena la citación de las personas que tengan derecho a concurrir a la liquidación, por medio de un **EDICTO EMPLAZATORIO** que se publicará en un periódico de amplia circulación nacional, se difundirá por una vez en una emisora del lugar si la hubiere y se fijará por el término de **DIEZ (10) días** en un sitio visible de la Notaría, en cumplimiento por lo dispuesto en el artículo 3o del Decreto 1729 de 1988.- El presente Edicto se fija hoy **12 de ABRIL** del año Dos Mil Veintidós (2022), siendo las 7:30.A.M.-

434

**ALBERTO VILLALOBOS REYES**  
**NOTARIO SEPTIMO (7º) DEL CIRCULO DE CALI**

ELAB. M. ALEJANDRA BARGAS.-

**Calle 18 Norte No. 5AN - 20**  
**57+2+6604465 / 6604466**  
**www.notaria7call.com**



República de Colombia

Hoja notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

Ca413997412



Cadena SA. No. 99393540 18-03-22



**CERTIFICACIÓN**

El suscrito gerente de la Rad Sonora  
hace saber que por nuestra emisora  
Sonora 1500 a.m. se publico el  
Presente: **EDICTO**

El día: 13 MAY 2022

Hora: \_\_\_\_\_

Para constancia de lo anterior se

Firma la presente en Cali el día:

13 MAY 2022

ADMINISTRADOR

