



**Juzgado Tercero Civil del Circuito**

Calle 7ª N° 13-56 Edif. Condado Plaza Of. 313 Telefax 6022360061- WhatsApp 3054191075

Email: [j03ccbuga@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccbuga@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Guadalajara de Buga - Valle del Cauca

---

**INFORME DE SECRETARIA:** *En la fecha pasa a Despacho del señor Juez, el proceso de la referencia informándole que se subsanó la irregularidad advertida en el auto interlocutorio No. 206 del 28 de marzo de 2022, y se encuentra para su admisión. Sírvase proveer.*

Guadalajara de Buga (V), 6 de abril de 2022

GERMAN NEIRA ALVAREZ  
Secretario

**AUTO INTERLOCUTORIO Nro. 238**

Primera instancia

Proceso: Declarativo – Restitución de Tenencia de Bien Inmueble

Demandante: Banco de Occidente

Demandado: ABC del Color S.A.S

Radicación Nro. 76111310300320220002700

Guadalajara de Buga (V), seis (6) de abril del año dos mil veintidós (2022)

El Banco de Occidente, ha instaurado demanda de Restitución de Tenencia de bien Inmueble en contra de ABC DEL COLOR S.A.S., para que previos los tramites de que trata el proceso declarativo, se ordene la restitución del inmueble al demandado.

Subsanada la irregularidad advertida, y revisada la demanda declarativa cuyo estudio nos corresponde, encuentra el Juzgado que la misma cumple con lo establecido en los artículos 82, 84, 384 y 385 del Código General del Proceso, por lo tanto, procederá con su admisión dándole el tramite establecido en el Libro Tercero, Sección Primera, Título I, Capítulo II, ordenando notificar por secretaría el contenido de este proveído a la parte demandada de manera electrónica de conformidad con lo establecido en el art. 8º del Decreto 806 de 2020, advirtiéndole al demandado que cuenta



**Juzgado Tercero Civil del Circuito**

Calle 7ª N° 13-56 Edif. Condado Plaza Of. 313 Telefax 6022360061- **WhatsApp 3054191075**

Email: [j03ccbuga@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccbuga@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Guadalajara de Buga - Valle del Cauca

Auto Interlocutorio Nro. 238 del 06/04/2022 – Rad. 76111310300320220002700

---

con el término de veinte (20) días de traslado conforme lo norma el artículo 369 del mismo estatuto procesal, para los fines de defensa.

Consecuente con lo anterior, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Guadalajara de Buga (V),

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: ADMITIR** la Acción Declarativa de Restitución de Tenencia de Bien Inmueble propuesta por el BANCO DE OCCIDENTE NIT. No. 890300279-4 contra ABC DEL COLOR S.A.S. NIT. No. 805.027.708-3. Désele a la demanda el trámite previsto en el Libro Tercero, Sección Primera, Título I, Capítulo II, del Código General del Proceso.

**SEGUNDO:** Por secretaría, súrtase la notificación personal del presente proveído de conformidad con lo dispuesto en el art. 8º del Decreto 806 de 2020, con destino al demandado a la dirección electrónica que figura en el certificado de existencia y representación legal. El término de traslado de la demanda será de veinte (20). **ADVERTIR** al demandado que, para ser escuchado dentro del presente proceso, debe consignar a órdenes del Juzgado los cánones de arrendamiento adeudados a que se refiere la demanda y consignar oportunamente los que se causen en el proceso de conformidad con el inciso 1º y 2º del art.384 del Código General del Proceso.

**CONSTANCIA:** Esta providencia se notifica el día 7 de abril de 2022, a las 8:00 A.M., en el Estado electrónico Nro. 50.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

El Juez,

**CARLOS ARTURO GALEANO SAENZ**



**Juzgado Tercero Civil del Circuito**

Calle 7ª N° 13-56 Edif. Condado Plaza Of. 313 Telefax 6022360061- WhatsApp 3054191075

Email: [j03ccbuga@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccbuga@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Guadalajara de Buga - Valle del Cauca

Auto Interlocutorio Nro. 238 del 06/04/2022 – Rad. 76111310300320220002700

---

*Firmado Por:*

**Carlos Arturo Galeano Saenz**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 003**

**Buga - Valle Del Cauca**

*Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12*

Código de verificación: **088f9620152af06b016b5431283300c9a38c3fbc0ba3765a24b302557b117433**

Documento generado en 06/04/2022 03:06:30 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**