



**Juzgado Tercero Civil del Circuito**  
Calle 7ª N° 13-56 Edif. Condado Plaza Of. 313 Telefax 6022360061- WhatsApp 3054191075  
Email: [j03ccbuga@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccbuga@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Guadalajara de Buga - Valle del Cauca

---

**INFORME DE SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez, las presentes diligencias.  
Sírvasse proveer.

Buga (V), julio 22 de 2022

DANIELA GALLÓN ZULUAGA  
Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO Nro. 445**

*Primera instancia*

*Proceso: Ejecutivo con Acción Real*

*Demandante: Trilladora La Montaña S.A*

*Demandado: Giandiego Zani Burgos*

*Radicación Nro.: 76-111-31-03-003-2021-00069-00*

*Buga (V), julio veintidós (22) de dos mil veintidós (2022)*

El ejecutado otorgó poder a un profesional del derecho para que lo represente, por lo tanto, encontramos que el mismo es insuficiente, pues no cumple con lo dispuesto en el artículo 6° del Acuerdo 11532 del 11 de abril de 2020, en armonía con el numeral 15 del artículo 28 de la Ley 1123 de 2007 y el inciso 2° del artículo 5° de la Ley 2213 de 2022, al no coincidir la dirección de correo electrónico inscrita por el togado en el Registro Nacional de Abogados con la dirección de la que proviene el memorial contentivo del poder ni la informada en el mismo, esto por cuanto al realizar la consulta en la página web <https://sirna.ramajudicial.gov.co> le aparece al profesional del derecho el correo [andresany2@hotmail.es](mailto:andresany2@hotmail.es) y no [andressaavedra.m@hotmail.com](mailto:andressaavedra.m@hotmail.com) situación que impide reconocerle personería hasta tanto subsane lo aquí esgrimido.

Revisado el presente asunto, concretamente la postura adoptada por el Despacho frente al avalúo del bien inmueble objeto del presente asunto y que fue allegado por la parte actora, y que fuere acogido de manera inmediata sin correr traslado como lo indica la norma, se topa esta judicatura con una irregularidad que a todas luces



**Juzgado Tercero Civil del Circuito**

Calle 7ª N° 13-56 Edif. Condado Plaza Of. 313 Telefax 6022360061- WhatsApp 3054191075

Email: [j03ccbuga@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccbuga@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Guadalajara de Buga - Valle del Cauca

Auto Interlocutorio nro. del 22 de julio de 2022 – Radicación 76-111-31-03-2021-00069-00

---

debe ser subsanada, por ello, este Juzgado haciendo uso de los deberes otorgados por la Constitución y la Ley<sup>1</sup>, ejercerá control de legalidad para corregir y sanear el vicio advertido, a fin de garantizar el debido proceso y el derecho de defensa de las partes, para en su lugar, dejar sin efectos jurídicos y procesales el numeral 2º del interlocutorio Nro. 347 del 9 de junio de 2022, y en su lugar, correr traslado del avalúo catastral aportado por la parte demandante a la parte ejecutada.

El Juzgado Tercero Civil del Circuito de Guadalajara de Buga (V),

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ABSTENERSE** de reconocer personería al abogado ANDRÉS CAMILO SAAVEDRA MARÍN, identificado con la cedula de ciudadanía Nro.1.144.045.354 y T.P. Nro.295.822 del C.S. De la J, hasta tanto subsane la irregularidad advertida en el poder otorgado por el ejecutado, esto es, actualizando la información que reposa en el Registro Nacional de Abogados, al tenor de lo dispuesto en el Acuerdo 11532 de 2020, expedido por el Consejo Superior de la Judicatura en armonía las Leyes 1123 de 2007 y 2213 de 2022.

**SEGUNDO: TÉNGASE** por surtido el control de legalidad de que trata el artículo 132 del Código General del Proceso.

**TERCERO: DEJAR** sin efectos jurídicos y procesales el numeral 2º del auto interlocutorio Nro. 347 del 9 de junio de 2022, de acuerdo a las consideraciones expuestas en la parte motiva de esta providencia.

**CUARTO: CORRER** traslado a los interesados por el término de diez (10) días, del avalúo catastral allegado por la parte actora el día 26 de abril de 2022, y que obra en el archivo digital 37 del expediente virtual.

**CONSTANCIA:** Esta providencia se notifica el 25 de julio de 2022, a las 8:00 A.M., en el Estado electrónico Nro.100.

---

<sup>1</sup> Art. 13, 29 y 228 Constitución Nacional – Art. 2º, 4º, 7º, 13 y 42 numerales 2, 3 y 5 del Código General del Proceso.



**Juzgado Tercero Civil del Circuito**

Calle 7ª N° 13-56 Edif. Condado Plaza Of. 313 Telefax 6022360061- WhatsApp 3054191075

Email: [j03ccbuga@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccbuga@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Guadalajara de Buga - Valle del Cauca

Auto Interlocutorio nro. del 22 de julio de 2022 – Radicación 76-111-31-03-003-2021-00069-00

---

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

DanielaGZ

**Firmado Por:**

**Carlos Arturo Galeano Saenz**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 003**

**Buga - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c2864ae3e75b39eec6d8030aec05d2f30ddb085546e9d65c85e09eedc4f0a999**

Documento generado en 22/07/2022 02:03:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**