



### **Juzgado Tercero Civil del Circuito**

Calle 7ª N° 13-56 Edif. Condado Plaza Of. 313 Telefax 2360061 WhatsApp 3054191075

Email: j03ccbuga@cendoj.ramajudicial.gov.co

Guadalajara de Buga - Valle del Cauca

**INFORME DE SECRETARÍA:** Guadalajara de Buga (V), noviembre 12 de 2020. Pasa al despacho del señor Juez el presente proceso, con solicitud de aprobación de avalúo y fijación de fecha para llevar a cabo remate sobre el bien objeto de la litis. Sírvase proveer.

DANIELA GALLÓN ZULUAGA

Secretaria

#### **AUTO DE SUSTANCIACIÓN Nro. 170**

*Primera Instancia*

*Proceso: Ejecutivo con Acción Real*

*Demandante: Banco Agrario de Colombia S.A.*

*Demandado: Jaime Eduardo Valencia Botero*

*Radicación: 76-111-31-03-003-2017-00042-00*

*Guadalajara de Buga (V), noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)*

En atención al informe secretarial que antecede, se avizora que a través de auto de sustanciación Nro. 0452 del 19-12-2019 se dispuso “no tener en cuenta el avalúo comercial allegado por la parte actora”, aclarando en auto de sustanciación Nro. 09 del 2020 que la prueba de oficio ordenada consistente en; “LIBRAR oficio al Instituto Geográfico Agustín Cosazzi IGAC, para que expida a **costa de la parte actora** y con destino a esta oficina judicial Certificado de Avalúo Catastral Vigente para el año 2019 del inmueble ubicado en la vereda El Dopo, jurisdicción del Municipio de Yotoco, Valle, distinguido con la matrícula inmobiliaria Nro. 373-35152 de la Oficina de Instrumentos Públicos de la Ciudad, código catastral 76890000100000005009100000000. COD CATASTRAL ANT. 76890000100050091000.”

Como quiera que no obra prueba del trámite impregnado al oficio Nro. 015 del 20-01-2020 dirigido al Instituto Geográfico Agustín Codazzi, para proseguir con



### **Juzgado Tercero Civil del Circuito**

Calle 7ª N° 13-56 Edif. Condado Plaza Of. 313 Telefax 2360061 WhatsApp 3054191075

Email: j03ccbuga@cendoj.ramajudicial.gov.co

Guadalajara de Buga - Valle del Cauca

---

el proceso se hace necesario requerir a la parte actora para que cumpla con dicha carga impuesta.

Por lo anterior, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Buga (V),

### **R E S U E L V E**

1°. **ESTESE** a lo resuelto en el numeral 1° del auto de sustanciación Nro. 0452 del 19/12/2019, respecto a la solicitud de aprobación del avalúo comercial presentado.

2°. **REQUERIR** a la parte actora para que en el término de cinco días a partir de la notificación del proveído, se sirva allegar constancia al trámite impregnado al Oficio Nro. 015 del 20 de enero de 2020, dirigido al Instituto Geográfico Agustín Codazzi, que ordena prueba de oficio a costa de la parte actora, so pena de tener por desistida tácitamente la solicitud de fijar fecha para remate.

**CONSTANCIA:** Esta providencia se notifica el 13 de noviembre de 2020, a las 7:00 A.M. en Estado electrónico Nro. 76.

### **NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

JC

Firmado Por:

CARLOS ARTURO GALEANO SAENZ

JUEZ CIRCUITO

JUZGADO 003 CIVIL DEL CIRCUITO BUGA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 61b69d36c624eceb5de4f63db06687898ff48f4933894fb85e41db5da8cdb23f

Documento generado en 12/11/2020 03:42:04 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>