



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Juzgado Promiscuo Municipal

Ulloa Valle

Carrera 3 No., 5-14 Cel. 3178872606

Email: j01pmulloo@cendoj.ramajudicial.gov.co

## JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

**Ulloa Valle, Junio treinta (30) del año dos mil veintidós (2022)**

Proceso: Servidumbre  
Radicación: 768454089001-2022-00075-00  
Demandante: Luisa Fernanda Naranjo Pérez y Otro  
Demandados: Inversiones Agropecuarias La Esperanza  
Asunto: Rechaza demanda  
Auto: 286

Visto el informe de secretaría que antecede y como quiera que la demanda no fue subsanada en debida forma, si en cuenta se tiene que no se atendieron las observaciones hechas por el despacho en proveído 261 del 15 de junio de 2022, a saber:

Numeral 1, - **Poder**- No obstante se informa que se aporta el nuevo poder, observa el despacho que el mismo brilla por su ausencia en el escrito de subsanación de la demanda.

Numeral 3,- **Certificado Catastral**- No fue aportado en los términos indicados en el mencionado proveído, como tampoco se allegó constancia de haberse solicitado o la respuesta que en tal sentido fuera suministrada por la oficina competente.

Numeral 4.- **Dictamen Pericial**- tampoco fue aportado, pese a que se trata de un anexo obligatorio de la demanda, pues así expresamente lo ordena el artículo 376 del Código General del Proceso, según el cual, en esta clase de litigios, “se deberá acompañar el dictamen sobre la constitución, variación o extinción de la servidumbre”, por manera que es legislador el que determinó la forma y oportunidad para presentar dicho dictamen, sin que esto pueda ser desconocido por la parte interesada o modificado por la judicatura, máxime que no se expusieron razones de peso para colegir que se tornó imposible obtener la



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Juzgado Promiscuo Municipal

Ulloa Valle

Carrera 3 No., 5-14 Cel. 3178872606

Email: j01pmulloo@cendoj.ramajudicial.gov.co

probanza que exige el ordenamiento en el término legal.

En consecuencia, de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso, el Juzgado Promiscuo Municipal de Ulloa Valle;

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** RECHAZAR la demanda verbal de **SERVIDUMBRE** impetrada por **LUISA FERNANDA NARANJO PÉREZ Y MIGUEL ÁNGEL NARANJO PEREA**, a través de apoderado judicial, contra **INVERSIONES AGROPECUARIAS LA ESPERANZA**, representada legalmente por el señor **RAFAEL MORALES ORTIZ**, por las razones expuestas en el cuerpo del presente proveído.

**SEGUNDO:** ARCHÍVESE el expediente digital, previa cancelación de su radicación y anotaciones respectivas.

### **NOTIFÍQUESE:**

**ANA MILENA OROZCO ÁLVAREZ**  
Juez

Firmado Por:

Ana Milena Orozco Alvarez  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal

**Ulloa - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5613f4b4c7d3ee7918adf8ff6d5e13a0103ad9f02f944a008efb8da39159f098**

Documento generado en 30/06/2022 02:57:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**