

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI

Auto interlocutorio No. 185

Santiago de Cali, quince (15) de febrero del año dos mil veintiuno (2021)

RADICACION: 2020-0080-00  
PROCESO: EJECUTIVO  
DEMANDANTE: BANCO POPULAR S.A  
DEMANDADO: GUILLERMO ALEJANDRO CADAVID CARDONA

De la revisión del expediente se observa que el apoderado de la parte demandante adelantó la notificación del demandado en el correo electrónico [giacela@hotmail.com](mailto:giacela@hotmail.com), arrojando como resultado “*La entrega Falló*”, la que se agregara a los autos. No obstante, en la dirección calle 6 No. 5-36 de Santander de Quilichao, la empresa de mensajería certifica que la entrega fue efectiva el 15 de enero del año en curso, por tanto, en vista de que el apoderado a la fecha no ha adelantado la notificación por aviso, se le requerirá para que proceda a notificar al demandado de conformidad con el artículo 292 del C.G.P., so pena de dar aplicación a lo dispuesto en el numeral 1º del artículo 317 del C.G.P.

Ahora, por lo anterior, debe negarse el emplazamiento solicitado mediante memorial del 20 de noviembre de 2020, toda vez que, aún existen direcciones de notificación a la parte demandada donde puede surtirse la notificación personal del mandamiento de pago.

En consecuencia, el Juzgado.

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AGREGAR** a los autos los documentos aportados por el apoderado de la parte demandante.

**SEGUNDO: REQUERIR** a la parte demandante para que en el término de treinta (30) días hábiles siguientes a la notificación del presente auto, notifique al demandado **GUILLERMO ALEJANDRO CADAVID CARDONA**, so pena de decretar la terminación del proceso por desistimiento de tácito y el levantamiento de las medidas de conformidad con lo dispuesto en el numeral 1º del artículo 317 del C.G.P.

Notifíquese,

Firmado Electrónicamente  
**PAOLA ANDREA BETANCOURTH BUSTAMANTE**  
JUEZ

DHAJ

<p>JUZGADO 03 CIVIL MUNICIPAL DE CALI</p> <p>EN ESTADO Nro. 022 DE HOY 16-02-2021 NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.</p> <p><b>CAROLINA MARÍA ÁVILA RENGIFO</b> Secretaria</p>
---

**Firmado Por:**

**PAOLA ANDREA BETANCOURTH BUSTAMANTE  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL CALI**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**af75e9c9dee4e7bf45588083b3aa87e76383339c9da2668165af90c9b287bd53**

Documento generado en 15/02/2021 12:40:36 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI

Auto Interlocutorio No. 253

Santiago de Cali, quince (15) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

RADICACION: 2020-00104-00  
PROCESO: EJECUTIVO  
DEMANDANTE: EDINSSON ARVEY PERDOMO PLAZA  
DEMANDADO: RICHARD LADINO MONTOYA  
EDGARDO JOSE GOMEZ YUNDA.

Mediante escrito el señor Edison Arvey Perdomo Plaza, solicita la terminación del proceso y se ordene la entrega de los títulos por valor de \$670.496.00 a la parte demandante, no obstante, en auto de fecha 15 de diciembre de 2020, se requirió a la parte demandante para que en el término de tres (3) días hábiles siguientes a la notificación del auto en referencia, aclarara lo correspondiente a los títulos judiciales solicitados e informara si reiteraba la solicitud de terminación del proceso, sin embargo revisado el proceso se tiene que la parte interesada ha guardado silencio.

En consecuencia, el Juzgado atendiendo a la solicitud inicial no revocada pese a la advertencia realizada en anterior proveído, procede de conformidad con lo establecido en el artículo 461 del Código General del Proceso, a terminar el proceso judicial y ordenar la entrega de los títulos judiciales a favor del demandante, en virtud a la autorización expresa realizada por el señor EDGARDO JOSE GOMEZ YUNDA, a cargo de quien se realizaron los descuentos conforme se desprende del oficio obrante en folio electrónico 8 del cuaderno de medidas en concordancia con la información de la página web del Banco Agrario.

**RESUELVE:**

1. **DECRETAR** la terminación del presente proceso EJECUTIVO adelantado por **EDINSSON ARVEY PERDOMO DAZA** contra **RICHARD LADINO MONTOYA y EDGARDO JOSE GOMEZ YUNDA** por pago total de la obligación.
2. **ORDENAR** la **ENTREGA** de los títulos No. 469030002506968 por valor de \$ 650.396 y 469030002514831 por valor de \$ 20.000, a favor de la parte demandante, señor EDINSSON ARBEY PERDOMO DAZA, identificado con cédula de ciudadanía No. 16.742.787.
3. **ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas en el curso de la presente ejecución si las hubiere. Elabórese los oficios correspondientes y hágase entrega a la parte demandada, previa verificación de la no existencia de remanentes.

En caso de existir embargo de remanentes o de llegar a perfeccionar dentro del término de ejecutoria de este auto, procédase por secretaria como lo dispone el numeral 5° artículo 593 del CGP.

4. **DECRETAR** el desglose de los documentos allegados como base de recaudo, y a costa del interesado.

5. Sin condena en costas

6. En firme el presente y cumplido lo anterior **ARCHÍVESE** el expediente previa cancelación de su radicación.

Notifíquese y cúmplase,

Firmado Electrónicamente  
**PAOLA ANDREA BETANCOURTH BUSTAMANTE**  
**JUEZ**

DHAJ

**JUZGADO 03 CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

EN ESTADO Nro. 022 DE HOY 16-02-2021 NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.

**CAROLINA MARÍA ÁVILA RENGIFO**  
Secretaria

 pdfelement

**Firmado Por:**

**PAOLA ANDREA BETANCOURTH BUSTAMANTE**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL CALI**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**136113ac2b651067c203b8df9d104a99b599aa7a766506dd30424bfa277f6547**

Documento generado en 15/02/2021 12:40:37 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI

Auto Interlocutorio No. 257

Santiago de Cali, nueve (09) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

**RADICACIÓN:** 2020-00357-00  
**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR (MINIMA CUANTÍA)  
**DEMANDANTE:** COOPERATIVA VISIÓN SOLIDARIA-COOPVISOLIDARIA  
**DEMANDADO:** LUCY VALERO LÓPEZ  
MARLY SUAREZ PENAGOS

De la revisión del expediente se observa que la señora LUCY VALERO LÓPEZ, presenta el día 25 de enero de 2021, contestación de la demanda donde propone excepciones de mérito, frente a lo anterior y en vista de que la demandada no se encuentra notificada en debida forma, este Despacho la dará por notificada por conducta concluyente desde el 25 de enero de 2021, toda vez que del escrito presentado se puede establecer que conoce de la demanda y del mandamiento de pago, por lo tanto cumple con los presupuestos del artículo 301 del C.G.P. para entenderse notificada desde la presentación del memorial – 25 de enero de 2021-.

Por otro lado, luego de revisar las notificaciones que realizó el apoderado de la parte demandante frente a la señora MARLY SUAREZ PENAGOS, este Despacho encuentra que no cumple con lo dispuesto en los artículos 291 y 292, del C.G.P. o del artículo 8 del Decreto 806 de 2020, pues en primer lugar se observa que la apoderada hizo el envío de la demanda a la señora SUAREZ PENAGOS, pero no se aprecia la comunicación en la cual se informa la notificación que se está adelantando, así como tampoco se le pone en conocimiento el mandamiento de pago. En segundo lugar, se aprecia que el 20 de enero del año en curso, presenta una constancia de notificación donde señala que notifica por aviso a la demandada de conformidad con el artículo 292 del C.G.P, sin primero haber adelantado la citación del artículo 291 del C.G.P en debida forma.

Es oportuno aclarar al actor que el Decreto 806 de 2020 si bien estableció una nueva forma de notificación personal, la misma no derogó ni modificó el contenido de la notificación personal establecida en el artículo 291 y 292 del Código General

del Proceso, última preceptiva normativa que sigue incólume y vigente para el trámite de notificaciones que debe adelantarse dentro de los procesos judiciales, pues tal notificación se presenta como una nueva forma de surtir la notificación personal, adicional a la establecida en el Código General del Proceso, pero en ningún caso las dos pueden ser simultaneas.

Por tal motivo se le ordenará rehacer la notificación de la señora MARLY SUAREZ PENAGOS ajustándose a los estrictos parámetros establecidos en el artículo 291 y 292 del Código General del Proceso o el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, so pena de aplicar la figura de desistimiento tácito establecida en el numeral 1° del artículo 317 del Estatuto Procesal. En consecuencia, el Juzgado

### RESUELVE:

1. **TENGASE POR NOTIFICADA POR CONDUCTA CONCLUYENTE** a la demandada LUCY VALERO LÓPEZ identificada con C.C.66.853.549, de conformidad con el artículo 301 del C.G.P, desde el 25 de enero de 2021.
2. **REQUERIR** al apoderado de la parte demandante para que en el término de (30) días hábiles siguientes a la notificación del presente auto, notifique al señor MARLY SUAREZ PENAGOS, so pena de decretar la terminación del proceso por desistimiento de tácito y el levantamiento de las medidas de conformidad con lo dispuesto en el numeral 1° del artículo 317 del C.G.P.
3. **AGREGAR** a los autos la contestación y excepciones formuladas por la parte demandada LUCY VALERO LÓPEZ, para tenerlas en cuenta en el momento procesal oportuno.

Notifíquese y cúmplase,

Firmado Electrónicamente  
**PAOLA ANDREA BETANCOURTH BUSTAMANTE**  
**JUEZ**

DHAJ

<p><b>JUZGADO 03 CIVIL MUNICIPAL DE CALI</b></p> <p>EN ESTADO Nro. 022 DE HOY 16-02-2021 NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.</p> <p><b>CAROLINA MARÍA ÁVILA RENGIFO</b> Secretaria</p>
--

**Firmado Por:**

**PAOLA ANDREA BETANCOURTH BUSTAMANTE  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL CALI**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**430d43c38d43b61f426417bca12965fc91f835f2e6947d053c1c33d73adda8a7**

Documento generado en 15/02/2021 12:40:38 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI

Auto Interlocutorio No. 191

Santiago de Cali, quince (15) febrero de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR  
RADICACION: 2020-00452-00  
DEMANDANTE: FINESA S.A.  
DEMANDADO: FREDY ALEJANDRO WATTS PAJARO

El anterior escrito presentado por la apoderada de la parte demandante quien manifiesta haber cumplido con la notificación de la parte demandada, aportando pantallazo del acuse del envío de la citación y del aviso mediante correo electrónico al demandado, no obstante, de la revisión de la citación se observa que la misma no cumple con lo dispuesto en el artículo 291 del C.G.P., toda vez que en la citación no se indica el término que tiene para comparecer al juzgado a notificarse, así como tampoco, se aprecia el acuse de recibido del correo electrónico enviado. Por otro lado, se observa que la notificación por aviso tampoco cumple con lo establecido en el artículo 292 del C.G.P., toda vez que no se allegó prueba de recepción de acuse de recibido. Por lo anterior, se negará la solicitud de seguir adelante la ejecución pues todavía no se ha cumplido en debida forma la notificación de la parte demandada.

Bajo ese orden de ideas, se requerirá a la parte demandante para que adelante nuevamente la notificación del demandado conforme lo dispuesto en el artículo 291 y 292 del código General del Proceso o artículo 8 del Decreto 806 de 2020, so pena de aplicar el desistimiento tácito establecido el núm. 1 del artículo 317 del Código General del Proceso.

En consecuencia, el Juzgado.

**RESUELVE:**

**PRIMERO: NEGAR** la solicitud de seguir adelante la ejecución, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva del presente auto.

**SEGUNDO: REQUERIR** al apoderado de la parte demandante para que en el término de (30) días hábiles siguientes a la notificación del presente auto, notifique al señor FREDY ALEJANDRO WATTS PAJARO, so pena de decretar la terminación del proceso por desistimiento de tácito y el levantamiento de las medidas de conformidad con lo dispuesto en el numeral 1º del artículo 317 del C.G.P.

Notifíquese,

Firmado Electrónicamente  
**PAOLA ANDREA BETANCOURTH BUSTAMANTE**  
JUEZ

DHAJ

Firmado Por **JUZGADO 03 CIVIL MUNICIPAL DE CALI**  
EN ESTADO Nro. 022 DE HOY 16-02-2021 NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**CAROLINA MARÍA ÁVILA RENGIFO**  
Secretaría

**PAOLA ANDREA BETANCOURTH BUSTAMANTE  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL CALI**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4b236e3dae12924886a41673b03646ebba3007be942a60b4707c59209b32d42**  
Documento generado en 15/02/2021 12:40:40 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO (3) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI

Auto interlocutorio No. 262

Santiago de Cali, quince (15) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

Proceso: SOLICITUD DE APREHENSIÓN Y ENTREGA DE GARANTÍA MOBILIARIA  
Radicación: 2020-00652-00  
Demandante: BANCO FINANDINA S.A  
Demandado: LUIS CARLOS DIAZ MORENO

Por ser procedente la solicitud de retiro de la demanda elevada por el apoderado judicial de la parte demandante, el Juzgado de conformidad con lo establecido el artículo 92 del CGP y el Decreto 806 de 2020

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AUTORIZAR** el retiro de la presente demanda Ejecutiva promovida por el Edificio Parquadero VER -1 P.H y en contra de la sociedad Edificio Parquadero VER -1 P.H, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 92 del C.G.P.

**SEGUNDO: ORDENAR** la entrega de los anexos aportados con la demanda, sin necesidad de desglose.

**TERCERO: ARCHIVAR** el expediente previa cancelación de su radicación.

Notifíquese y cúmplase,

Firmado Electrónicamente  
**PAOLA ANDREA BETANCOURTH BUSTAMANTE**  
JUEZ

DHAJ	<b>JUZGADO 03 CIVIL MUNICIPAL DE CALI</b>
Firmado Por	EN ESTADO Nro. 022 DE HOY 16-02-2021 NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.
PAOLA ANDREA BETANCOUR JUEZ MUNICIPAL JUZGADO 003 CIVIL MU	<b>CAROLINA MARÍA ÁVILA RENGIFO</b> Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 08796815eac70d924269a10e1e3b6e3af7f3164673f888c689fb44a1f6940e91  
Documento generado en 15/02/2021 12:40:41 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO (3) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI

Auto Interlocutorio No. 320

Santiago de Cali, quince (15) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

**Proceso:** EJECUTIVO SINGULAR (MINIMA CUANTIA)  
**Radicación:** 2021-00049-00  
**Demandante:** COOPERATIVA MULTIACTIVA DE SERVICIOS INTEGRALES DE INTERMEDIACION JUDICIAL Y BIENESTAR SOCIAL LEXCOOP  
**Demandado:** LUZ ADRIANA GARCIA MINA

Reunidos los requisitos establecidos en el artículo 422 del Código General del Proceso y artículos 621, 671 y ss. del Código de Comercio, este juzgado proferirá el auto de mandamiento de pago correspondiente.

Ahora, si bien el título valor letra de cambio No 2605, de donde se desprende una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del demandante y a cargo de la parte demandada, fue presentado en documento escaneado, ello no obsta para librar el mandamiento de pago deprecado porque con la entrada en vigencia del Decreto 806 de 20201, “*las demandas se presentarán en forma de mensaje de datos, lo mismo que todos sus anexos*”, (art. 6), y “*las actuaciones no requerirán incorporarse o presentarse en medios físicos*” (art. 2). Sin embargo, se advertirá a la parte demandante que tiene el deber de adoptar las medidas necesarias para conservar el título en su poder y exhibirlo cuando sea requerido por el Juez, dado que la integridad del mismo es su responsabilidad (núm. 12 art. 78 del CGP); deber que se refuerza por la confianza que la justicia deposita en él, por cuenta del principio de buena fe y lealtad procesal.

En consecuencia,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADELANTAR** proceso ejecutivo de mínima cuantía y LIBRAR MANDAMIENTO EJECUTIVO ordenando a LUZ ADRIANA GARCIA MINA C.C. No. 34.603.934 CANCELAR a favor de COOPERATIVA MULTIACTIVA DE SERVICIOS INTEGRALES DE INTERMEDIACION JUDICIAL Y BIENESTAR SOCIAL LEXCOOP, NIT No. 900.295.270-2 en el término de cinco (5) días hábiles siguientes a la notificación personal de esta providencia, las siguientes cantidades de dinero:

1. Por la suma de **\$20.000.000.00** M/CTE, por concepto de capital contenido en la letra de cambio No 2605 obrante a folio 2.

1.1 Por la suma de **\$4.000.000.00** M/CTE por concepto de intereses de plazo causados y no pagados a la tasa del 2% desde el **17 de agosto de 2019** y hasta el **17 de agosto de 2020**, siempre que no supere la tasa máxima establecida por la Superintendencia Financiera.

1.2 Por los intereses moratorios sobre el anterior capital liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera, desde el **18 de agosto de 2020** y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO: NOTIFIQUESE** personalmente el contenido de este auto a la parte demandada en la forma indicada en el artículo 290 a 292 y 301 del Código General del Proceso, haciéndole saber que cuentan con cinco (5) días para el pago total de la obligación y diez (10) días para que proponga las excepciones de mérito que considere tener a su favor, los cuales correrán simultáneamente. Los hechos que constituyan excepciones previas, se deberán alegar como recurso de reposición.

**TERCERO: ADVERTIR** a la parte demandante que tiene el deber de adoptar las medidas necesarias para conservar el título en su poder y exhibirlo cuando sea requerido por el Juez, dado que la integridad del mismo es su responsabilidad (num 12 art. 78 del CGP).

**CUARTO:** Sobre costas, incluidas agencias en derecho, se decidirá en la oportunidad procesal debida.

**QUINTO: REQUIÉRASE** a la parte demandada para que con la contestación de la demanda se informe la cuenta de correo electrónico y/o teléfono en las cuales se surtan las comunicaciones a que haya lugar dentro del proceso judicial, de conformidad con lo establecido en el Artículo 2 del Decreto 806 de 2020.

**SEXTO: RECONOZCASE** a la señora **LUCRECIA CAICEDO MOSQUERA**, para actuar en el presente proceso, en calidad de representante legal de la entidad demandante.

Notifíquese,

Firmado Electrónicamente  
**PAOLA ANDREA BETANCOURTH BUSTAMANTE**  
Juez

JDR

<p><b>JUZGADO 03 CIVIL MUNICIPAL DE CALI</b></p> <p>EN ESTADO Nro. 022 DE HOY 16-02-2021 NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.</p> <p><b>CAROLINA MARÍA ÁVILA RENGIFO</b> Secretaria</p>
--

Firmado Por:

**PAOLA ANDREA BETANCOURTH BUSTAMANTE**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL CALI**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**3006c68be4268970bcbab7cd471ea06999ffd469acb9b837badc56a5edc6621e**

Documento generado en 15/02/2021 09:36:15 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO (3) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI

Auto Interlocutorio No. 321

Santiago de Cali, quince (15) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

Proceso: EJECUTIVO SINGULAR (MINIMA CUANTIA)  
Radicación: 2021-00049-00  
Demandante: COOPERATIVA MULTIACTIVA DE SERVICIOS INTEGRALES DE  
INTERMEDIACION JUDICIAL Y BIENESTAR SOCIAL LEXCOOP  
Demandado: LUZ ADRIANA GARCIA MINA

Como quiera que la parte demandante ha solicitado el embargo de bienes de propiedad del demandado, petición que es conforme a derecho, el despacho dará aplicación a lo determinado en el artículo 599 del CGP, en consecuencia el juzgado:

**DISPONE:**

**1. DECRETAR** el embargo y retención de la quinta parte del salario en lo que exceda del mínimo legal vigente y demás emolumentos que devengue el demandado **LUZ ADRIANA GARCIA MINA**, identificado con cédula de ciudadanía No. 34.603.934, como empleado de **ASESORIAS LEMA**, conforme el numeral 9 del Artículo 593 del C.G.P. y al Artículo 155 del Código Sustantivo de Trabajo.

**2. DECRETAR** el embargo y retención de los dineros que el demandado **LUZ ADRIANA GARCIA MINA**, identificado con cédula de ciudadanía No. 34.603.934, tiene depositados en su cuenta corriente o de ahorro y cualquier otra modalidad del contrato embargable, en los siguientes bancos y entidades financieras de esta ciudad: BANCOLOMBIA, BBVA, BANCO DE BOGOTA, BANCO AV VILLAS, BANCO DE OCCIDENTE, BANCO POPULAR, conforme al Art. 593, núm. 10 del C.G.P.

**3. LIMITAR** el embargo a la suma de TREINTA Y SEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$36.000.000) y LIBRAR comunicación a las entidades correspondientes para que se tomen las medidas del caso. Hágansele las prevenciones legales.

**4. NEGAR** el decreto de embargo y secuestro de los bienes muebles del demandado, toda vez que no se identificó el vehículo automotor o motocicleta de propiedad de la demandada y la Secretaria de Movilidad donde va dirigida la orden.

Notifíquese y cúmplase,

Firmado Electrónicamente  
**PAOLA ANDREA BETANCOURTH BUSTAMANTE**  
JUEZ

JDR.

<p>JUZGADO 03 CIVIL MUNICIPAL DE CALI</p> <p>EN ESTADO Nro. 022 DE HOY 16-02-2021 NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.</p> <p><b>CAROLINA MARÍA ÁVILA RENGIFO</b> Secretaria</p>
---

Firmado Por:

**PAOLA ANDREA BETANCOURTH BUSTAMANTE**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL CALI**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**9f5b6bf63197075e09b7582b70f58093acdcbad824ac0b5429f0239f16dc58f8**

Documento generado en 15/02/2021 09:36:17 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO (3) CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Auto interlocutorio No. 264

Santiago de Cali, ocho (08) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

Proceso: SOLICITUD DE APREHENSIÓN Y ENTREGA DE GARANTÍA MOBILIARIA  
Radicación: 2021-00050-00  
Demandante: SCOTIABANK COLPATRIA S.A  
Demandado: RAUL ALBERTO PERNIA ASTAIZA

Teniendo en cuenta la solicitud presentada por el apoderado judicial del acreedor garantizado **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.**, para adelantar el mecanismo de pago directo contemplado en el art. 60 de la Ley 1676 de 2013 y el artículo 2.2.2.4.2.3. del Decreto 1835 de 2015 y realizar la aprehensión y entrega del bien mueble (vehículo), dado en garantía por el señor **RAUL ALBERTO PERNIA ASTAIZA (C.C.16.773.625)**; por encontrarse conforme a derecho y a lo dispuesto en las normas anteriormente nombradas, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente solicitud presentada por el apoderado judicial del acreedor garantizado **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.**, para adelantar el mecanismo de pago directo contemplado en el art. 60 de la Ley 1676 de 2013 y el artículo 2.2.2.4.2.3., del Decreto 1835 de 2015 y realizar la aprehensión y entrega de los bienes muebles (vehículos), dados en garantía por la **RAUL ALBERTO PERNIA ASTAIZA (C.C.16.773.625)**.

**SEGUNDO: OFÍCIESE** a la Policía Nacional – Sección Automotores - para que proceda con la **APREHENSIÓN** del vehículo automotor de las siguientes características: **Placas:** EFP-964, **Clase:** AUTOMOVIL, **Marca:** KIA, **Línea:** RIO UB EX, **Color:** PLATA, **Modelo:** 2018, **Motor:** G4LAHP029651, **Chasis:** KNADN411AJ6120543 **Servicio:** PARTICULAR, de propiedad del señor; **RAUL ALBERTO PERNIA ASTAIZA (C.C.16.773.625)**; inscrito ante la Secretaría de Movilidad de Cali – Valle del Cauca.

Una vez aprehendido los bienes, proceda con la **ENTREGA** inmediata al acreedor garantizado **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.**, quien puede ser notificado en la carrera 7 #24-89. Piso 14 Bogotá DC. o en el correo electrónico: [notificbancolpatria@colpatria.com](mailto:notificbancolpatria@colpatria.com) o a través de su apoderado judicial **Dra. ANA CRISTINA VELEZ CRIOLLO** en la oficina de abogado ubicada en la **Carrera 4 # 12-41. Oficina 604 Edificio Seguros Bolívar de Cali**, teléfono **8900620 – 8889022 - 8894858** de la ciudad, correo electrónico: [anacristinavelez@velezasesores.com](mailto:anacristinavelez@velezasesores.com) o [velezasesores@velezasesores.com](mailto:velezasesores@velezasesores.com).

Igualmente, la entrega se puede realizar dejando a disposición en el

establecimiento denominado:

<b>NOMBRE DEL PARQUEADERO</b>	<b>DIRECCION Y TELEFONO</b>
CALIPARKING MULTISER PARQUEADERO LA 66	Carrera 66 N°13-11 de Cali Celular: 318-4870205
BODEGAS JM S.A.S.	Calle el Silencio Lote 3 corregimiento Juanchito (candelaria) Celular: 3164709820
SERVICIOS INTEGRADOS AUTOMOTRIZ S.A.S. JUDICIAL	Carrera 34 No. 16-110 de Cali Celular: 304-3474497

**TERCERO:** Una vez realizada la aprehensión y entrega del vehículo al acreedor garantizado **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.** Se ordena a la autoridad competente que presente el respectivo informe a este Despacho.

**CUARTO: DÉSELE** a las presentes diligencias el trámite indicado en el artículo 2.2.2.4.2.3, numeral 2 del Decreto 1835 de 2015 y la Ley 1676 de 2013, Capítulo III, artículo 60.

**QUINTO: RECONOCER PERSONERÍA** para actuar a la abogada **ANA CRISTINA VELEZ CRIOLLO<sup>1</sup>**, identificada con la C.C.31.885.918 y T.P.Nro.47.123 del C.S. de la J., como apoderado de la parte demandante.

Notifíquese y cúmplase,

**PAOLA ANDREA BETANCOURTH BUSTAMANTE  
JUEZ**

---

<sup>1</sup>En virtud a lo ordenado en la Circular PCSJC19-18 se deja constancia que, consultado el Registro de Antecedentes Disciplinario en la página web de la Rama Judicial, a la fecha no se encuentra ninguna sanción vigente del referido togado.

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL  
JUZGADO TERCERO (3) CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
PALACIO DE JUSTICIA PEDRO ELIAS SERRANO ABADIA PISO 9  
CALI VALLE

Santiago de Cali, 08 de febrero de 2021

Oficio No.144/2021-00050-00

Señores  
**SECRETARÍA DE MOVILIDAD**  
Cali – Valle del Cauca

**Proceso:** SOLICITUD DE APREHENSIÓN Y ENTREGA DE GARANTÍA MOBILIARIA

**Radicación:** 7600140030032021-00050-00

**Demandante:** SCOTIABANK COLPATRIA S.A. Nit. 860.034.594-1

**Demandado:** RAUL ALBERTO PERNIA ASTAIZA (C.C.16.773.625).

Con la presente me permito informar a Usted, que dentro del proceso de la referencia se dispuso:

**SEGUNDO: OFÍCIESE** a la Policía Nacional – Sección Automotores - para que proceda con la **APREHENSIÓN** del vehículo automotor de las siguientes características: **Placas:** EFP-964, **Clase:** AUTOMOVIL, **Marca:** KIA, **Línea:** RIO UB EX, **Color:** PLATA, **Modelo:** 2018, **Motor:** G4LAHP029651, **Chasis:** KNADN411AJ6120543 **Servicio:** PARTICULAR, de propiedad del señor; **RAUL ALBERTO PERNIA ASTAIZA (C.C.16.773.625)**; inscrito ante la Secretaría de Movilidad de Cali – Valle del Cauca.

Una vez aprehendido los bienes, proceda con la **ENTREGA** inmediata al acreedor garantizado **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.**, quien puede ser notificado en la carrera 7 #24-89. Piso 14 Bogotá DC. o en el correo electrónico: [notificbancolpatria@colpatria.com](mailto:notificbancolpatria@colpatria.com) o a través de su apoderado judicial **Dra. ANA CRISTINA VELEZ CRIOLLO** en la oficina de abogado ubicada en la **Carrera 4 # 12-41. Oficina 604 Edificio Seguros Bolívar de Cali, teléfono 8900620 – 8889022 - 8894858** de la ciudad, correo electrónico: [anacristinavelez@velezasesores.com](mailto:anacristinavelez@velezasesores.com) o [velezasesores@velezasesores.com](mailto:velezasesores@velezasesores.com).

Igualmente, la entrega se puede realizar dejando a disposición en el establecimiento denominado:

NOMBRE DEL PARQUEADERO	DIRECCION Y TELEFONO
CALIPARKING MULTISER PARQUEADERO LA 66	Carrera 66 N°13-11 de Cali Celular: 318-4870205
BODEGAS JM S.A.S.	Calle el Silencio Lote 3 corregimiento Juanchito (candelaria) Celular: 3164709820
SERVICIOS INTEGRADOS AUTOMOTRIZ S.A.S. JUDICIAL	Carrera 34 No. 16-110 de Cali Celular: 304-3474497

**TERCERO:** Una vez realizada la aprehensión y entrega del vehículo al acreedor

garantizado **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.** Se ordena a la autoridad competente que presente el respectivo informe a este Despacho.”

Atentamente

**CAROLINA MARIA AVILA RENGIFO**  
**SECRETARIA**

DHAJ.

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL  
JUZGADO TERCERO (3) CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
PALACIO DE JUSTICIA PEDRO ELIAS SERRANO ABADIA PISO 9  
CALI VALLE

Santiago de Cali, 08 de febrero de 2021

Oficio No.145/2021-00050-00

Señores  
**POLICÍA NACIONAL**  
Sección Automotores  
Ciudad

**Proceso:** SOLICITUD DE APREHENSIÓN Y ENTREGA DE GARANTÍA MOBILIARIA  
**Radicación:** 7600140030032021-00050-00  
**Demandante:** SCOTIABANK COLPATRIA S.A. Nit. 860.034.594-1  
**Demandado:** RAUL ALBERTO PERNIA ASTAIZA (C.C.16.773.625).

Con la presente me permito informar a Usted, que dentro del proceso de la referencia se dispuso:

**SEGUNDO: OFÍCIESE** a la Policía Nacional – Sección Automotores - para que proceda con la **APREHENSIÓN** del vehículo automotor de las siguientes características: **Placas:** EFP-964, **Clase:** AUTOMOVIL, **Marca:** KIA, **Línea:** RIO UB EX, **Color:** PLATA, **Modelo:** 2018, **Motor:** G4LAHP029651, **Chasis:** KNADN411AJ6120543 **Servicio:** PARTICULAR, de propiedad del señor; **RAUL ALBERTO PERNIA ASTAIZA (C.C.16.773.625)**; inscrito ante la Secretaría de Movilidad de Cali – Valle del Cauca.

Una vez aprehendido los bienes, proceda con la **ENTREGA** inmediata al acreedor garantizado **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.**, quien puede ser notificado en la carrera 7 #24-89. Piso 14 Bogotá DC. o en el correo electrónico: [notificbancolpatria@colpatria.com](mailto:notificbancolpatria@colpatria.com) o a través de su apoderado judicial **Dra. ANA CRISTINA VELEZ CRIOLLO** en la oficina de abogado ubicada en la **Carrera 4 # 12-41. Oficina 604 Edificio Seguros Bolívar de Cali, teléfono 8900620 – 8889022 - 8894858** de la ciudad, correo electrónico: [anacristinavelez@velezasesores.com](mailto:anacristinavelez@velezasesores.com) o [velezasesores@velezasesores.com](mailto:velezasesores@velezasesores.com).

Igualmente, la entrega se puede realizar dejando a disposición en el establecimiento denominado:

NOMBRE DEL PARQUEADERO	DIRECCION Y TELEFONO
CALIPARKING MULTISER PARQUEADERO LA 66	Carrera 66 N°13-11 de Cali Celular: 318-4870205
BODEGAS JM S.A.S.	Calle el Silencio Lote 3 corregimiento Juanchito (candelaria) Celular: 3164709820
SERVICIOS INTEGRADOS AUTOMOTRIZ S.A.S. JUDICIAL	Carrera 34 No. 16-110 de Cali Celular: 304-3474497

**TERCERO:** Una vez realizada la aprehensión y entrega del vehículo al acreedor

garantizado **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.** Se ordena a la autoridad competente que presente el respectivo informe a este Despacho.”

Atentamente

**CAROLINA MARIA AVILA RENGIFO SECRETARIA  
SECRETARIA**

DHAJ

**Firmado Por:**

**PAOLA ANDREA BETANCOURTH BUSTAMANTE  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL CALI**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**428f66943103cf9fc4ec9db7298d1993e1a577d0624a66cf14e27d881fed000f**

Documento generado en 15/02/2021 12:40:42 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO (3) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI

Auto Interlocutorio No. 322

Santiago de Cali, Doce (12) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

**Proceso:** EJECUTIVO SINGULAR  
**Radicación:** 2021-00051-00  
**Demandante:** CONJUNTO RESIDENCIAL ANDALUCIA  
**Demandado:** DIEGO FERNANDO JARAMILLO

Revisada la presente demanda EJECUTIVA y conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se INADMITE la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, siguientes a la notificación de este proveído so pena de rechazo, la parte actora, cumpla con el siguiente requerimiento:

1- Debe la parte actora aportar el poder especial con presentación personal o reconocimiento de la parte ejecutante conforme lo establecido en el art. 74 del CGP “*el poder especial para efectos judiciales deberá ser presentado personalmente por el poderdante ante juez, oficina judicial de apoyo o notario*” o en su defecto conforme lo dispuesto en el art. 5 del Decreto 806 de 2020 , el poder no requiere presentación personal o reconocimiento, siempre y cuando sea “ *remitido desde la dirección de correo electrónico inscrita para recibir notificaciones judiciales*”, lo anterior en virtud de la falta de constancia de la remisión del mensaje de datos contentivo del poder por parte de la parte demandante al apoderado judicial.

2- Aclárese las pretensiones de la demanda frente a los intereses moratorios, discriminando su valor a la fecha de presentación de la demanda, por cada una de las pretensiones – cuotas o conceptos pretendidos en pago -. (Núm. 4 artículo 82 del CGP)

3- De otra parte, debe la parte actora, aportar la dirección electrónica donde recibe notificaciones personales la parte demandante Conjunto Residencial Andalucía, toda vez que dicha situación no fue enunciada en el escrito de la demanda. (Numeral 10 artículo 82 CGP)

En consecuencia, el juzgado:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR** inadmisibles la presente demanda.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte actora el término de cinco (5) días, siguientes a la notificación del presente auto, a fin de que corrija las falencias anotadas, so pena de rechazo. Art. 90 del C.G.P.

Notifíquese,

Firmado Electrónicamente  
**PAOLA ANDREA BETANCOURTH BUSTAMANTE**

**Juez**

JDR.

<p>JUZGADO 03 CIVIL MUNICIPAL DE CALI</p> <p>EN ESTADO Nro. 022 DE HOY 16-02-2021 NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.</p> <p><b>CAROLINA MARÍA ÁVILA RENGIFO</b> Secretaria</p>
---

**Firmado Por:**

**PAOLA ANDREA BETANCOURTH BUSTAMANTE  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL CALI**

*Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12*

*Código de verificación:*

**2d235a7076139a65e3352e4a6cb7fc67e4703172ddda94740a4ba20f3e8c22  
f8**

*Documento generado en 15/02/2021 09:36:18 AM*

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO (3) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI

Auto Interlocutorio No. 323

Santiago de Cali, quince (15) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

**Proceso:** EJECUTIVO SINGULAR  
**Radicación:** 2021-00053-00  
**Demandante:** CLARA PEREZ DIAGO  
**Demandado:** MEGACONSTRUCTORES SAS

Revisada la presente demanda EJECUTIVA y conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se INADMITE la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, siguientes a la notificación de este proveído so pena de rechazo, la parte actora, cumpla con el siguiente requerimiento:

1- Debe la parte actora aportar el poder especial con presentación personal o reconocimiento de la parte ejecutante conforme lo establecido en el art. 74 del CGP “*el poder especial para efectos judiciales deberá ser presentado personalmente por el poderdante ante juez, oficina judicial de apoyo o notario*” o en su defecto conforme lo dispuesto en el art. 5 del Decreto 806 de 2020 “*Los poderes especiales para cualquier actuación judicial se podrán conferir mediante mensaje de datos, sin firma manuscrita o digital, con la sola antefirma, se presumirán auténticos y no requerirán de ninguna presentación personal o reconocimiento*”, lo anterior en virtud de la falta de constancia de la remisión del mensaje de datos contentivo del poder por parte de la parte demandante al apoderado judicial.

2- De otra parte, existe una indebida acumulación de pretensiones, por cuanto se cobra simultáneamente los intereses de mora y la cláusula penal, situación que a la luz del artículo 1600 C.C no es viable, debiendo ser una de las dos.

En consecuencia, el juzgado:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR** inadmisibles la presente demanda.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte actora el término de cinco (5) días, siguientes a la notificación del presente auto, a fin de que corrija las falencias anotadas, so pena de rechazo. Art. 90 del C.G.P.

Notifíquese,

Firmado Electrónicamente  
**PAOLA ANDREA BETANCOURTH BUSTAMANTE**  
**JUEZ**

JDR.

<p>JUZGADO 03 CIVIL MUNICIPAL DE CALI</p> <p>EN ESTADO Nro. 022 DE HOY 16-02-2021 NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.</p> <p><b>CAROLINA MARÍA ÁVILA RENGIFO</b> Secretaria</p>
---

**Firmado Por:**

**PAOLA ANDREA BETANCOURTH BUSTAMANTE**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL CALI**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d96da67ad26e1e4b407649edbd9585a4d167b1a9a445119a4c4e1f670d5a7ba4**

Documento generado en 15/02/2021 09:36:19 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL  
JUZGADO TERCERO (3) CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 191

Santiago de Cali- Valle, ocho (8) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

**Proceso:** SOLICITUD DE APREHENSIÓN Y ENTREGA DE  
GARANTÍA MOBILIARIA  
**Radicación:** 2021-00057-00  
**Demandante:** FINESA S.A.  
**Demandado:** CRISTHIAN DAVID ESPINOSA OREJUELA

De conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se INADMITE la presente aprehensión, para que en el término de cinco (5) días, siguientes a la notificación de este proveído so pena de rechazo, la parte actora, cumpla con los siguientes requerimientos

- i) Dentro de los documentos aportados no se aportó completo el contrato de prenda de garantía mobiliaria del vehículo de **Placas:** UBS-313 a efectos de identificar el bien a aprehender.

En consecuencia, de lo anterior, y de conformidad con el artículo Art. 2.2.2.4.2.3. Del decreto 1835 de 2015, el juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente solicitud de Aprehensión de vehículo dado en Garantía Prendaria, por las razones expuestas anteriores.

**SEGUNDO: CENCEDER** a la parte actora el término de cinco (5) días hábiles siguientes a la notificación en estados del presente proveído, a fin de que la subsane, so pena de que la misma sea rechazada.

**TERCERO: RECONOCER PERSONERÍA** para actuar al abogado **JORGE NARANJO DOMINGUEZ**<sup>1</sup>, identificado con la C.C. 16.597.691 y T.P.Nro. 34.456 del C.S. de la J., como apoderado de la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**

La Juez,

**PAOLA ANDREA BETANCOURTH BUSTAMANTE**

DHAJ

Firmado Por:

PAOLA ANDREA BETANCOURTH BUSTAMANTE  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL CALI

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **996244e6d6f017ffd9a1c9f0049376277e2c48b35d884ceefafc9cd3a1bc528b**  
Documento generado en 15/02/2021 12:40:35 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO (3) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI

Auto Interlocutorio No. 326

Santiago de Cali, quince (15) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

Proceso: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL (MINIMA CUANTIA)  
Radicación: 2021-00060-00  
Demandante: HERNAN BENJAMIN ROSERO cesionario de INVERSIONES RAMOS & CIA  
Demandado: JAIRO ARMANDO ROSERO CHAUCANES Y AMALIA MONTENEGRO

Revisado el presente proceso, el Juzgado observa que se trata de una demanda cuya competencia le corresponde al Juzgado 5 Municipal de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple, teniendo en cuenta que el domicilio de la parte demandada y el inmueble objeto de la garantía real se encuentran ubicados en uno de los barrios de la comuna 21 de Cali.

Así lo establece el numeral 7 del artículo 28 del Código General del Proceso, que dice: “**ARTÍCULO 28. COMPETENCIA TERRITORIAL.** La competencia territorial se sujeta a las siguientes reglas: (...) **7. En los procesos en que se ejerciten derechos reales,** en los divisorios, de deslinde y amojonamiento, expropiación, servidumbres, posesorios de cualquier naturaleza, restitución de tenencia, **declaración de pertenencia** y de bienes vacantes y mostrencos, **será competente, de modo privativo, el juez del lugar donde estén ubicados los bienes,** y si se hallan en distintas circunscripciones territoriales, el de cualquiera de ellas a elección del demandante.” *(negrilla y subrayado propio)*

A su turno, el Acuerdo CSJVR16-148 del 13 de agosto de 2016, proferido por Consejo Superior de la Judicatura, en su Artículo 1º reza “ARTÍCULO 1º Definir que los Juzgados 1º, 2º y 7º de pequeñas causas y Competencia Múltiple de Cali, atenderán las comunas 13, 14 y 15; *el Juzgado 3º de pequeñas causas y Competencia Múltiple de Cali, atenderá las comunas 18 y 20, los Juzgados 4º y 6º de pequeñas causas y Competencia Múltiple de Cali, atenderán las Comunas 6 y 7; **el Juzgado 5º de pequeñas causas y Competencia Múltiple de Cali, atenderá la Comuna 21;** el Juzgado 8º de pequeñas causas y Competencia Múltiple de Cali, atenderá la Comuna 11; el Juzgado 9º de pequeñas causas y Competencia Múltiple de Cali, atenderá la Comuna 16; el Juzgado 10º de pequeñas causas y Competencia Múltiple de Cali, atenderá las Comunas 4 y 5; y el Juzgado 11º de pequeñas causas y Competencia Múltiple de Cali, atenderá la Comuna 1 ”.* *(negrilla y subrayado propio)*

De esta manera y como quiera que la garantía real recae sobre un inmueble que se encuentra ubicado en uno de los barrios que compone la comuna 21, en donde funciona el Juzgado 5° Civil Municipal de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple para que atendiera las controversias que se susciten dentro de ese territorio, es menester de este estrado la remisión de la misma, ya que es quien por competencia privativa debe conocer el mismo, tal como se dijo en líneas precedentes.

Sumado a lo anterior, el juzgado evidencia que la presente demanda es de mínima cuantía, tal como lo cita la apoderada de la parte demandante en su escrito de demanda, circunstancia que confirma aún más, sin lugar a que emerja duda alguna, que el competente es el Juzgado 5° Civil Municipal de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Cali.

En consecuencia y conforme a lo indicado en el inciso 2° del artículo 90 del C.G.P., el Juzgado,

### **RESUELVE**

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL (MINIMA CUANTIA)**, por carecer de competencia para conocer de ella.

**SEGUNDO: REMITIR** a la oficina de Apoyo Judicial –reparto- a fin de ser enviada al Juzgado 5 Municipal de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple –REPARTO-.

**TERCERO: CANCELAR** su anotación en los libros radicadores.

Notifíquese y cúmplase,

Firmado Electrónicamente  
**PAOLA ANDREA BETANCORTH BUSTAMANTE**  
Juez

JDR

Firmado I

<p><b>JUZGADO 03 CIVIL MUNICIPAL DE CALI</b></p> <p>EN ESTADO Nro. 022 DE HOY 16-02-2021 NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.</p> <p><b>CAROLINA MARÍA ÁVILA RENGIFO</b> Secretaria</p>
--

**PAOLA ANDREA BETANCOURTH BUSTAMANTE**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL CALI**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e5128fbeat75378fd3e855fb5bb51fe954239b80c29b19cd35da55412d9e9b385**

Documento generado en 15/02/2021 09:36:14 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**