

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO (3) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI

Auto No. 2551

Santiago de Cali, veintisiete (27) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Proceso:** EJECUTIVO MENOR CUANTÍA  
**Radicación:** 2019-00633-00  
**Demandante:** LOPEZ ALVAREZ Y CIA S.A.S.  
**Demandado:** ORGANIZACIÓN DURÁN RANGEL S.A.S

Como quiera que mediante Auto No. 1990 de 17 de agosto de 2021, se ordenó poner a disposición de la Superintendencia de Sociedades los títulos judiciales obrantes en este proceso de referencia, previo a realizar la conversión de los depósitos judiciales, se oficiará a la Superintendencia de Sociedades con el fin de, que cree el proceso en el portal del Banco Agrario, y sea apartado el número de radicación designado, con el fin de trasladar los títulos judiciales.

En consecuencia, el juzgado,

**RESUELVE:**

**UNICO: OFICIAR** a la Superintendencia de Sociedades con el fin de, que cree el proceso en el portal del Banco Agrario, y sea apartado el número de radicación designado, con el fin de trasladar los títulos judiciales. Líbrese oficio.

Notifíquese y cúmplase,

Firmado Electrónicamente  
**PAOLA ANDREA BETANCOURTH BUSTAMANTE**

**JUEZ**

cm

Firmado Por:

Paola Andrea Betancourth Bustamante  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Cali - Valle Del Cauca

**JUZGADO 03 CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

EN ESTADO Nro. 144 DE HOY 28-09-2021 NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.

**CAROLINA MARÍA ÁVILA RENGIFO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **499bbc6b1d307e777616842ee39cb08f7c5cfdca68c753dc715e33fa87cd761d**  
Documento generado en 25/09/2021 10:47:04 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI

Auto No. 2707

Santiago de Cali, veintisiete (27) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Proceso:** Verbal Sumario de Restitución de Bien Inmueble  
**Radicación:** 760014003003-2020-00020-00  
**Demandante:** Manuel Huberto Álzate Castaño  
**Demandado:** Oswaldo Álvarez Hoyos

1. Revisado el trámite del proceso se observa que mediante el Auto No. 540 de 09 de marzo de 2021, se requirió a la parte demandante para que proceda con la notificación del mandamiento de pago emitido dentro del proceso a la parte demandada, señora GLORIA STELLA QUINTERO RAMIREZ, sin embargo la parte demandante no ha realizado las diligencias tendientes a acatar la providencia en mención, cumpliéndose el término sin haber cumplido la carga de notificación efectiva, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 1° del artículo 317 del CGP este despacho dará por desistidas las pretensiones de la demanda frente a la parte pasiva GLORIA STELLA QUINTERO RAMIREZ.

Cumple advertir, que el término de los 30 días hábiles otorgado en el auto prenombrado, únicamente puede afectarse por la actuación realizada por la parte que cumpla con el requerimiento a cabalidad – dentro del transcurso de tal término -, en este caso en concreto, la notificación efectiva y en debida forma del demandado, según fue aclarado por la jurisprudencia unificada de la Honorable Corte Suprema de Justicia en la sentencia STC11191-2020 de Radicación N° 11001-22-03-000-2020-01444-01 del 09 de diciembre de 2020, que en su parte relevante expuso: “Como en el numeral 1° lo que evita la «parálisis del proceso» es que «la parte cumpla con la carga» para la cual fue requerido, solo «interrumpirá» el término aquel acto que sea «idóneo y apropiado» para satisfacer lo pedido. De modo que si el juez conmina al demandante para que integre el contradictorio en el término de treinta (30) días, solo la «actuación» que cumpla ese cometido podrá afectar el cómputo del término” – resultado propio -.

2. Ahora bien, atendiendo a que si bien se allegó contestación del demandado mediante curador ad litem, el mismo se presentó de manera extemporánea por tanto, la misma procederá a rechazarse. Lo anterior por cuanto, si bien se allegó la mentada contestación el día 13 de septiembre de 2021, esto ocurrió a las 4:03 p.m., fuera del horario laboral del Despacho Judicial, por tanto, al tenor de lo establecido en el artículo 109 del Código General del Proceso, “los memoriales, incluidos los mensajes de datos, se entenderán presentados oportunamente si son recibidos antes del cierre del despacho del día en que se vence el término”, razón por la que el memorial se entiende recibido a partir del día siguiente, esto es, 24 septiembre calenda.

En consecuencia, se,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR** el desistimiento tácito de las pretensiones frente a la parte demandada GLORIA STELLA QUINTERO RAMIREZ de conformidad al artículo 317 numeral 1° del C.G.P.

**SEGUNDO: RECHAZAR** la contestación presentada por el curador ad litem del demandado OSWALDO ÁLVAREZ HOYOS, conforme lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

Notifíquese,

Firmada Electrónicamente  
**PAOLA ANDREA BETANCOURTH BUSTAMANTE**  
**JUEZ**

cm

<p><b>JUZGADO 03 CIVIL MUNICIPAL DE CALI</b></p> <p>EN ESTADO Nro. 144 DE HOY 28-09-2021 NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.</p> <p><b>CAROLINA MARÍA ÁVILA RENGIFO</b> Secretaria</p>
--

Firmado Por:

**Paola Andrea Betancourth Bustamante**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**0e210ccaa65820c1757454aa1761050b18b7b68272698a690735d5798001d**  
**351**

Documento generado en 27/09/2021 03:29:35 p. m.

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** Santiago de Cali 22 de septiembre de 2021, la suscrita secretaria del Juzgado Tercero Civil Municipal de Santiago De Cali - Valle, procede a efectuar la liquidación de costas a cargo de la parte demandada y a favor de la parte demandante dentro del presente asunto, de la siguiente manera:

Agencias en derecho	\$ 432.391.4,
<b>TOTAL LIQUIDACION DE COSTAS</b>	<b>\$ 432.391.4,</b>

CAROLINA MARÍA ÁVILA RENGIFO  
**SECRETARIA**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI**

Auto No. 2553

Santiago de Cali, veintisiete (27) de septiembre de dos mil veintiuno (2021).

**Proceso:** Ejecutivo  
**Radicación:** 2020-00677-00  
**Demandante:** Finesa S.A  
**Demandado:** José Luis Saavedra Llanos

En atención a la liquidación de costas ejecutada por secretaria, los cuales se encuentran ajustados a la realidad procesal y conforme lo dispuesto en el artículo 366 del C.G.P., el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: APROBAR** en la suma de \$ **432.391.4** la liquidación de costas realizada por la secretaria del juzgado.

Notifíquese y cúmplase,

Firmado Electrónicamente  
**PAOLA ANDREA BETANCOURTH BUSTAMANTE**  
**JUEZ**

cm

<b>JUZGADO 03 CIVIL MUNICIPAL DE CALI</b> EN ESTADO Nro. 144 DE HOY 28-09-2021 NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE. <b>CAROLINA MARÍA ÁVILA RENGIFO</b> Secretaria
--

**Firmado Por:**

**Paola Andrea Betancourth Bustamante  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**7974a2c339424b537bdfb146c81a49af23eefb115fc5db1c92bef1baf54c2bfc**

Documento generado en 25/09/2021 10:47:06 AM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO (3) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI

Auto No. 1273

Santiago de Cali, veintisiete (27) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Proceso:** Ejecutivo  
**Radicación:** 2020-00677-00  
**Demandante:** Finesa S.A  
**Demandado:** José Luis Saavedra Llanos

Como quiera que la parte demandante ha solicitado el embargo de bienes de propiedad del demandado, petición que es conforme a derecho, el despacho dará aplicación a lo determinado en el artículo 599 del CGP. En consecuencia, el Juzgado

**DISPONE:**

**PRIMERO: DECRETAR** el embargo y retención de la quinta parte del salario en lo que exceda del mínimo legal vigente y demás emolumentos que devengue la parte demandada JOSÉ LUIS SAAVEDRA LLANOS, identificado con cédula de ciudadanía No. 16.862.368, como empleado de la **CORPORACIÓN NEXO**, distinguida bajo Nit. 901.124.908-7, conforme el numeral 9 del Artículo 593 del C.G.P. y al Artículo 155 del Código Sustantivo de Trabajo.

**SEGUNDO: LIMITAR** el embargo a la suma de **VEINTIDOS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$22.000.000)**. y **LIBRAR** comunicación a las entidades correspondientes para que se tomen las medidas del caso. Hágansele las prevenciones legales.

Notifíquese y cúmplase,

Firmado Electrónicamente  
**PAOLA ANDREA BETANCOURTH BUSTAMANTE**  
**JUEZ**

cm

<p>JUZGADO 03 CIVIL MUNICIPAL DE CALI</p> <p>EN ESTADO Nro. 144 DE HOY 28-09-2021 NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.</p> <p>CAROLINA MARÍA ÁVILA RENGIFO Secretaria</p>
--

**Firmado Por:**

**Paola Andrea Betancourth Bustamante**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Cali - Valle Del Cauca**

*Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12*

Código de verificación:

**c3764c926af2e315fb9ccc8fe27a93d41c9bc4da2e5305884b8258ef0daab813**

Documento generado en 25/09/2021 10:47:09 AM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI

Santiago de Cali, veintisiete (27) de septiembre de dos mil veintiuno (2021).

**Proceso:** Ejecutivo  
**Radicación:** 2021-00024-00  
**Demandante:** Bancolombia S.A.  
**Demandado:** Luis Carlos Ramírez Correa

En virtud de que la parte demandada, LUIS CARLOS RAMIREZ CORREA, no se encuentran notificados; se procederá a dar aplicación a lo dispuesto en el numeral 1º del artículo 317 del C.G.P., en consecuencia, el Juzgado.

**RESUELVE:**

**UNICO: REQUERIR** a la parte demandante para que en el término de treinta (30) días hábiles siguientes a la notificación del presente auto, notifique a la parte demandada LUIS CARLOS RAMIREZ CORREA, so pena de decretar la terminación del proceso por desistimiento de tácito de conformidad con lo dispuesto en el numeral 1º del artículo 317 del C.G.P.

Notifíquese,

Firmado Electrónicamente

**PAOLA ANDREA BETANCOURTH BUSTAMANTE**

**JUEZ**

cm

Firmado Por:

Paola Andrea Betancourth B  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Cali - Valle Del Cauca

JUZGADO 03 CIVIL MUNICIPAL DE CALI

EN ESTADO Nro. 144 DE HOY 28-09-2021 NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.

**CAROLINA MARÍA ÁVILA RENGIFO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f25fc8db1d4581bc71db7bb935a5fb3abd29ef39b29cc4c8a22a04e10b5ab9ed**  
Documento generado en 27/09/2021 03:29:32 p. m.

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI

Auto No. 2709

Santiago de Cali, veintisiete (27) de septiembre de dos mil veintiuno (2021).

**Proceso:** Ejecutivo  
**Radicación:** 2021-00024-00  
**Demandante:** Bancolombia S.A.  
**Demandado:** Luis Carlos Ramírez Correa

Revisada la presente demanda, se observa que el apoderado de la parte demandante no ha realizado las diligencias tendientes a la consumación de la medida cautelar de embargo de los inmuebles denunciados como de propiedad del demandado **LUIS CARLOS RAMIREZ CORREA**, predios distinguidos con las matrículas número 370-503553, 370-751862 y 370-503456 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali; consumación de la medida cautelar que fue requerida mediante Auto No. 1972 de nueve (09) de agosto de dos mil veintiuno (2021), por tal razón se ordenará el levantamiento de la cautela precitada, dando aplicación al fenómeno jurídico del desistimiento tácito del numeral 1º del artículo 317 del Código General del Proceso. En consecuencia, el juzgado:

**RESUELVE:**

**UNICO: LEVANTAR** la medida cautelar de embargo de los inmuebles denunciados como de propiedad del demandado **LUIS CARLOS RAMIREZ CORREA**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 16.623.304; predios distinguidos con las matrículas número 370-503553, 370-751862 y 370-503456 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, decretada mediante Auto No. 345 de 12 de febrero de 2021, por aplicación de la figura de desistimiento tácito.

Notifíquese y cúmplase,

Firmado Electrónicamente  
**PAOLA ANDREA BETANCOURTH BUSTAMANTE**

**JUEZ**  
cm

Firmado Por:

<p>JUZGADO 03 CIVIL MUNICIPAL DE CALI</p> <p>EN ESTADO Nro. 144 DE HOY 28-09-2021 NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.</p> <p><b>CAROLINA MARÍA ÁVILA RENGIFO</b> Secretaria</p>
---

**Paola Andrea Betancourth Bustamante**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fdd4d6f0bd28816bc08a359bd6cf3210986f285b9de6111a9482648100549e5b**  
Documento generado en 27/09/2021 03:29:28 p. m.

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CALI

AUTO No. 2555

Santiago de Cali, veintisiete (27) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Proceso:** Ejecutivo  
**Radicación:** 2021-00107-00  
**Demandante:** Credibanca S.A.S  
**Demandado:** Víctor Alfonso Zapata Tirado

En virtud de que la parte demandada, VÍCTOR ALFONSO ZAPATA TIRADO, no se encuentran notificados; se procederá a dar aplicación a lo dispuesto en el numeral 1º del artículo 317 del C.G.P., en consecuencia, el Juzgado.

**R E S U E L V E:**

**UNICO: REQUERIR** a la parte demandante para que en el término de treinta (30) días hábiles siguientes a la notificación del presente auto, notifique a la parte demandada VÍCTOR ALFONSO ZAPATA TIRADO, so pena de decretar la terminación del proceso por desistimiento de tácito de conformidad con lo dispuesto en el numeral 1º del artículo 317 del C.G.P.

Notifíquese,

Firmado Electrónicamente  
**PAOLA ANDREA BETANCOURTH BUSTAMANTE**

**JUEZ**

cm

Firmado Por:

Paola Andrea Betancourth Bu  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 003

Cali - Valle Del Cauca

**JUZGADO 03 CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

EN ESTADO Nro. 144 DE HOY 28-09-2021 NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.

**CAROLINA MARÍA ÁVILA RENGIFO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bf682000915669771d9c62118ac3f9f68cddda442581abcba331c7c5ba57c1d9**  
Documento generado en 25/09/2021 10:47:11 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI

Auto No. 2554

Santiago de Cali, veintisiete (27) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Proceso:** Ejecutivo  
**Radicación:** 2021-00107-00  
**Demandante:** Credibanca S.A.S  
**Demandado:** Víctor Alfonso Zapata Tirado

En consideración al registro de la medida de embargo sobre el vehículo de placas LJN35E de propiedad del demandado VÍCTOR ALFONSO ZAPATA TIRADO, se procederá a ordenar el secuestro previa aprehensión del automotor de placas LJN35E, el cual deberá ser puesto a disposición de este Despacho en alguno de los parqueaderos autorizados, conforme lo dispone el parágrafo del artículo 595 del C.G.P. En consecuencia, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR** el **SECUESTRO** previa **APREHENSIÓN** del Vehículo de placas: LJN35E Clase: MOTOCICLETA. Marca: BAJAJ. Carrocería: SIN CARROCERÍA. Línea: PULSAR NS 150. Color: NEGRO NEBULOZA. Modelo: 2018. Motor: JEZCFF47706, Chasis: 9FLA66DZ9JDF16674. Servicio: PARTICULAR, de propiedad del demandado VÍCTOR ALFONSO ZAPATA TIRADO (C.C. 1.078.636.602).

**SEGUNDO: COMISIONAR** en estricta aplicación de lo previsto en el parágrafo del artículo 595 del C. G. del P., al Inspector de Tránsito de esta ciudad (o quien haga sus veces), a fin de que realice la referida aprehensión y el posterior secuestro, advirtiéndole que cuenta con amplias facultades para materializar dichas diligencias, **incluso con la de acudir ante las autoridades de policía (artículo 40 ibídem)**; y que en caso de que carezca de competencia territorial para realizar la diligencia de secuestro, deberá devolver la comisión en los términos del artículo 38 del C. G. del P.

Para efectos de la diligencia de secuestro, se designa como secuestre a JORDAN VIVEROS JHON JERSON CC. 76.041.380, quien puede ser localizado en la dirección CARRERA 66 No. 9-21 Ofic. 1, teléfonos: 3162962590 - 8825018, jersonvi@yahoo.es, inscrito en la lista de auxiliares de la justicia vigente hasta el 31 de marzo del 2021, quien deberá cumplir fielmente con los deberes del cargo, y en particular, dar cumplimiento a lo previsto en el numeral 6º del artículo 595 del C. G. del P. se fijan como honorarios la suma de \$200.000.

De igual modo, se advierte que se le faculta para remover el secuestre si no comparece a la diligencia, no obstante, en todo caso, a quien se **designa debe** pertenecer a la lista de auxiliares vigente<sup>1</sup>. Líbrese el correspondiente despacho

---

<sup>1</sup> “RESOLUCION No. DESAJCLR21-822 24 de marzo de 2021 “Por medio de la cual se conforma la lista de Auxiliares de la Justicia que será utilizada por los despachos judiciales en los Distritos Judiciales de Cali y Buga para el período comprendido entre el 01 de abril de 2021 al 31 de marzo del 2023.”

comisorio con los insertos de ley.

**TERCERO: ORDENAR** que el vehículo una vez sea inmovilizado sea trasladado a los parqueaderos autorizados por las respectivas direcciones ejecutivos seccionales de administración judicial del lugar donde sea retenido, que, tratándose de Cali, deberán ser los contenidos en la Resolución No. DESAJCLR21-57 del 22 de enero del 2021, que son los siguientes:

<b>NOMBRE DEL PARQUEADERO</b>	<b>NIT.</b>	<b>REPRESENTANTE LEGAL</b>	<b>DIRECCION TELEFONO</b>
BODEGAS JM S.A.S.	901.207.502-4	EVER EDIL GALINDEZ DIAZ	Calle el silencio lote 3 corregimiento Juanchito (Calendaria) administrativo@bodegasjmsas.com 316-4709820
CALI PARKING MULTISER PARQUEADERO LA 66.	900.652.348-1	DAHIANA ORTIZ HERNANDEZ	Cra. 66 No. 13-11 de Cali- Tel: 3184870205 caliparking@gmail.com
SERVICIOS INTEGRADOS AUTOMOTRIZAS JUDICIAL	900.272.403-6	EDGAR ISRAEL MOLINA PEÑA	Carrera 34 No.16-110 Bodegasia.cali@siasalvamentos.com 304-3474497

Notifíquese y cúmplase,

Firmado Electrónicamente  
**PAOLA ANDREA BETANCOURTH BUSTAMANTE**

**JUEZ**  
cm

Firmado Por:

Paola Andrea Betancourth Bu  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Cali - Valle Del Cauca

<b>JUZGADO 03 CIVIL MUNICIPAL DE CALI</b> EN ESTADO Nro. 144 DE HOY 28-09-2021 NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE. <b>CAROLINA MARÍA ÁVILA RENGIFO</b> Secretaria
--

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **04138bac3100bc3ce996f3d1cc9c6f789d53095f3033fb1ba595475c9c90f631**  
Documento generado en 25/09/2021 10:47:14 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO (3) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI

Auto No. 2703

Santiago de Cali, veintisiete (27) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Proceso:** Ejecutivo para la Efectividad de La Garantía Real  
**Radicación:** 2021-00423-00  
**Demandante:** Titularizadora Colombiana S.A HITOS  
**Demandado:** Jairo Francisco Polanco Burgos y Myriam Aidee Mosquera

En consideración a la constancia de inscripción de las medidas decretadas y los certificados de tradición de los inmuebles identificados con matrículas inmobiliarias Nos. 370-837418 y 370-837281, se dará aplicación al artículo 38 del C. G. del P. para la realización de la diligencia de secuestro ordenada en el presente proceso judicial.

Por otro lado, como quiera que la parte demandada JAIRO FRANCISCO POLANCO BURGOS y MYRIAM AIDEE MOSQUERA no se encuentran notificados; se procederá a dar aplicación a lo dispuesto en el numeral 1º del artículo 317 del C.G.P.

En consecuencia, el Juzgado,

**DISPONE:**

**PRIMERO: AGREGAR** al plenario la constancia de inscripción de las medidas cautelares decretadas y los certificados de tradición de los inmuebles identificados con matrículas inmobiliarias Nos. 370-837418 y 370-837281, para que obren y consten.

**SEGUNDO: DECRETAR** el **SECUESTRO** del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 370-837418 y 370-837281, de propiedad de la parte demandada Jairo FRANCISCO POLANCO BURGOS, identificado con cédula de ciudadanía No. 78.294.488 y MYRIAM AIDEE MOSQUERA, identificado con cédula de ciudadanía No.66.812.626, el cual se encuentran ubicados en la Calle 48 94-80 Conjunto Residencial Lili Campestre IV Etapa Apartamento 202—7 Torre 7, y III Etapa Parqueadero 16 Piso 1 de la ciudad de Cali, respectivamente.

**TERCETO: COMISIONAR** a los **JUZGADOS MUNICIPALES DE COMISIONES CIVILES DE CALI**, en estricta aplicación de lo establecido en el Acuerdo No. PCSJA20-11650 del 28 de octubre de 2020 del Consejo Superior de la Judicatura, a fin de que realice el referido secuestro, advirtiéndole que cuenta con amplias facultades para materializar dichas diligencias, incluso con la de acudir ante las autoridades de policía (artículo 40 ibidem); y que en caso de que carezca de competencia territorial para realizar la diligencia de secuestro, deberá devolver la comisión en los términos del artículo 38 del C. G. del P.

Para efectos de la diligencia de secuestro, se designa como secuestre a DMH SERVICIOS INGENIERIA SAS representado por HENRY DIAZ MANCILLA, quien puede ser localizado en la dirección Calle 72 N°11C-24, teléfonos: (2) 3831112 Celular: 3113186606 - 3104183960, [dmhservingenierias@gmail.com](mailto:dmhservingenierias@gmail.com), inscrito en la lista de auxiliares de la justicia vigente hasta el 31 de marzo del 2021, quien deberá cumplir fielmente con los deberes del cargo, y en particular, dar cumplimiento a lo previsto en el numeral 6º del artículo 595 del C. G. del P. se fijan como honorarios la suma de \$200.000.

De igual modo, se advierte que se le faculta para remover el secuestre si no comparece a la diligencia, no obstante, en todo caso, a quien se **designa debe** pertenecer a la lista de auxiliares vigente<sup>1</sup>.

**CUARTO: INFORMAR** a los **JUZGADOS MUNICIPALES DE COMISIONES CIVILES DE CALI**, que en el presente proceso actúa como apoderado judicial de la parte demandante el abogado **HECTOR CEBALLOS VIVAS**, identificado con C.C.94.321.084 y T.P. Nro. 313.908 del C.S. de la J. Líbrese el despacho comisorio pertinente con los insertos de ley.

**QUINTO: REQUERIR** a la parte demandante para que en el término de treinta (30) días hábiles siguientes a la notificación del presente auto, notifique a la parte demandada JAIRO FRANCISCO POLANCO BURGOS y MYRIAM AIDEE MOSQUERA, **so pena de decretar la terminación del proceso por desistimiento de tácito de conformidad con lo dispuesto en el numeral 1º del artículo 317 del C.G.P.**

Notifíquese y cúmplase,

Firmado Electrónicamente  
**PAOLA ANDREA BETANCOURTH BUSTAMANTE**  
**JUEZ**

cm

<p><b>JUZGADO 03 CIVIL MUNICIPAL DE CALI</b></p> <p>EN ESTADO Nro. 144 DE HOY 28-09-2021 NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.</p> <p><b>CAROLINA MARÍA ÁVILA RENGIFO</b> Secretaria</p>
--

<sup>1</sup> "RESOLUCION No. DESAJCLR21-822 24 marzo de 2021 "Por medio de la cual se conforma la lista de Auxiliares de la Justicia que será utilizada por los despachos judiciales en los Distritos Judiciales de Cali y Buga para el período comprendido entre el 01 de abril de 2021 al 31 de marzo del 2023."

**Firmado Por:**

**Paola Andrea Betancourth Bustamante  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**71e147d8684dc9c42db8c5eb2866f4af9a589499147a6f0f0eaeca6fe259f4e3**

Documento generado en 25/09/2021 10:47:17 AM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO (3) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI

Auto No.2704

Santiago de Cali, veintisiete (27) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Proceso:** Ejecutivo (Mínima Cuantía).  
**Radicación:** 2021-00441-00  
**Demandante:** Vida Centro Profesional P.H.  
**Demandado:** Teresa Lorena Cándelo y Luis Guillermo Echeverry Marulanda.

En virtud al escrito allegado por la Oficina de Instrumentos Públicos informando el turno del registro de la medida cautelar, correspondiéndoles el número de radicación 2021-68119, y como quiera que las medidas previas no se encuentran consumadas, de embargo y secuestro sobre los derechos que le puedan corresponder a la parte demandada TERESA LORENA CÁNDELO y LUIS GUILLERMO ECHEVERRY MARULANDA, en el bien inmueble inscrito bajo matrícula inmobiliaria No. 370-833634, inscrito en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali; se procederá a dar aplicación a lo dispuesto en el numeral 1º del artículo 317 del C.G.P.

En consecuencia, el Juzgado

**DISPONE:**

**PRIMERO: REQUERIR** a la parte demandante para que en el término de treinta (30) días hábiles siguientes a la notificación del presente auto, realice el trámite de consumación de las medidas previas que faltan, so pena de decretar el desistimiento tácito de aquellas medidas cautelares, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 1º del artículo 317 del Código General del Proceso.

Notifíquese,

Firmado Electrónicamente

**PAOLA ANDREA BETANCOURTH BUSTAMANTE**

Juez

cm

JUZGADO 03 CIVIL MUNICIPAL DE CALI

EN ESTADO Nro. 144 DE HOY 28-09-2021 NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.

CAROLINA MARÍA ÁVILA RENGIFO  
Secretaria

Firmado Por:

**Paola Andrea Betancourth Bustamante**

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil 003

Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**fb50a42d0baeba2b34c855e53b526407a4913952f523d782dd58e56654d13cc5**

Documento generado en 25/09/2021 10:47:02 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>