

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
**Bogotá D.C., cinco (5) de abril de dos mil veintiuno (2021)**

REF: Expediente No.110014003003-2021-00166-00  
Demandante: RICARDO ALBERTO VANEGAS REYES  
Demandado: SERGIO IBARRA AMAYA

Se **INADMITE** la anterior demanda para que, en el término de cinco días, so pena de rechazo, su signatario subsane las siguientes falencias de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso, así:

1. Aporte poder suficiente para actuar, téngase en cuenta que el adosado no señala contra quien se dirigirá la acción (Art. 74 inciso 1º).

2. Allegue certificado especial del bien inmueble objeto de usucapión con no más de 30 días de expedición, nótese que el allegado data del 3 de agosto de 2020.

3. Adose avalúo catastral del bien inmueble objeto de usucapión, a fin de determinar la cuantía del presente asunto, nótese que se allegaron únicamente los impuestos prediales del bien (Art. 26 núm. 3º).

4. Indique de forma clara y precisa (día, mes año) en que la parte demandante inició la posesión del bien pretendido en este asunto.

5. Complemente los hechos de la demanda señalando los actos posesorios ejercidos por el demandante sobre el inmueble. (Art 82 núm. 5º)

El escrito subsanatorio y sus anexos deberá ser remitidos por intermedio del correo electrónico de esta Sede Judicial, con sujeción al vencimiento de los términos consagrado en el artículo 109 del Código General del Proceso.

Notifíquese,

**ORLANDO GILBERT HERNÁNDEZ MONTAÑÉZ**  
Juez

**JUZGADO 3º. CIVIL MUNICIPAL**  
**DE BOGOTÁ D.C.**  
**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por  
ESTADO No. 17  
Hoy 6 de abril de 2021.

La Sria.

**ANA PATRICIA MONROY ESGUERRA**