

Señor

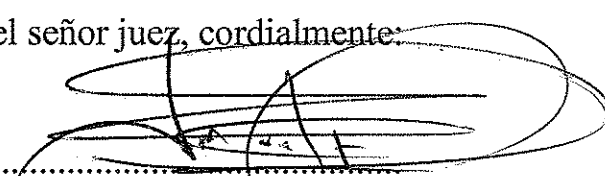
JUEZ 56 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE
BOGOTÁ D.C., ANTES JUZGADO 74 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ.
E. S. D.

REF: ANEXO DE LIQUIDACION DEL CREDITO Y SOLICITUD DE
ENTREGA DE DINEROS DENTRO DEL PROCESO EJECUTIVO No.
2019 – 0791 DE JAIRO ANDRES PALACIOS VALDERRAMA VS.
CRISTIAN A. PULIDO Y OTRA. .

JAIME GARCIA SICACHA, actuando en mi calidad de apoderado de la parte
actora dentro del proceso ejecutivo de la referencia, por medio del presente
escrito me permito dirigirme virtualmente a su respetado despacho con el fin
de informarle y solicitarle formalmente lo siguiente :

1. Me permito anexar en el acto escaneado y en PDF, la correspondiente
liquidación del crédito actualizada hasta la fecha, que incluye solo las
sumas ordenadas por concepto del capital, sin intereses de mora y las
agencias en derecho decretadas, conforme al mandamiento de pago
librado de fecha 10 de Julio de 2019 para poder verificar la suma
legalmente adeudada.
2. Una vez ejecutoriado este auto y esta liquidación, favor ordenar la
entrega de las sumas de dineros existentes y puestos ya a disposición de
su despacho en la Oficina de depósitos Judiciales por intermedio del
Banco Agrario, Oficiando virtualmente al correo electrónico del aquí
demandando, para su pago al señor JAIRO ANDRES PALACIOS
VALDERRAMA identificado con la C.C. 80.768.536 de Bogotá y con
CORREO ELECTRONICO jairoapalacios31@hotmail.com

Del señor juez, cordialmente:



.....
JAIME GARCIA SICACHA
C.C.79.124.288 DE BOGOTÁ
T.P. 81.679 DEL C.S. DE LA J.



2

TIPO Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO 2019-00791
DEMANDANTE JAIRO ANDRES PALACIOS VALDERRAMA
DEMANDADO CHRISTIAN ANDRES PULIDO Y OTROS
TASA APLICADA $((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Periodos/DiasPeriodo})}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2018-08-01	2018-08-01	1	0.00	728.000.00	728.000.00	0.00	728.000.00	0.00	0.00	728.000.00	0.00	0.00	0.00
2018-08-02	2018-08-31	30	0.00	0.00	728.000.00	0.00	728.000.00	0.00	0.00	728.000.00	0.00	0.00	0.00
2018-09-01	2018-09-30	30	0.00	0.00	728.000.00	0.00	728.000.00	0.00	0.00	728.000.00	0.00	0.00	0.00
2018-10-01	2018-10-31	31	0.00	0.00	728.000.00	0.00	728.000.00	0.00	0.00	728.000.00	0.00	0.00	0.00
2018-11-01	2018-11-30	30	0.00	0.00	728.000.00	0.00	728.000.00	0.00	0.00	728.000.00	0.00	0.00	0.00
2018-12-01	2018-12-31	31	0.00	0.00	728.000.00	0.00	728.000.00	0.00	0.00	728.000.00	0.00	0.00	0.00
2019-01-01	2019-01-31	31	0.00	0.00	728.000.00	0.00	728.000.00	0.00	0.00	728.000.00	0.00	0.00	0.00
2019-02-01	2019-02-28	28	0.00	0.00	728.000.00	0.00	728.000.00	0.00	0.00	728.000.00	0.00	0.00	0.00
2019-03-01	2019-03-31	31	0.00	0.00	728.000.00	0.00	728.000.00	0.00	0.00	728.000.00	0.00	0.00	0.00
2019-04-01	2019-04-30	30	0.00	0.00	728.000.00	0.00	728.000.00	0.00	0.00	728.000.00	0.00	0.00	0.00
2019-05-01	2019-05-31	31	0.00	0.00	728.000.00	0.00	728.000.00	0.00	0.00	728.000.00	0.00	0.00	0.00
2019-06-01	2019-06-30	30	0.00	0.00	728.000.00	0.00	728.000.00	0.00	0.00	728.000.00	0.00	0.00	0.00
2019-07-01	2019-07-31	31	0.00	0.00	728.000.00	0.00	728.000.00	0.00	0.00	728.000.00	0.00	0.00	0.00
2019-08-01	2019-08-31	31	0.00	0.00	728.000.00	0.00	728.000.00	0.00	0.00	728.000.00	0.00	0.00	0.00
2019-09-01	2019-09-01	0	0.00	728.000.00	1.456.000.00	0.00	1.456.000.00	0.00	0.00	1.456.000.00	0.00	0.00	0.00
2019-09-01	2019-09-01	1	0.00	360.717.00	1.806.717.00	0.00	1.806.717.00	0.00	0.00	1.806.717.00	0.00	0.00	0.00
2019-09-02	2019-09-30	29	0.00	0.00	1.806.717.00	0.00	1.806.717.00	0.00	0.00	1.806.717.00	0.00	0.00	0.00
2019-10-01	2019-10-31	31	0.00	0.00	1.806.717.00	0.00	1.806.717.00	0.00	0.00	1.806.717.00	0.00	0.00	0.00
2019-11-01	2019-11-30	30	0.00	0.00	1.806.717.00	0.00	1.806.717.00	0.00	0.00	1.806.717.00	0.00	0.00	0.00



TIPO	Liquidación de intereses tasa fija	
PROCESO	2019-00791	
DEMANDANTE	JAIRO ANDRES PALACIOS VALDERRAMA	
DEMANDADO	CHRISTIAN ANDRES PULIDO Y OTROS	
TASA APLICADA	(((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1	

DISTRIBUCION ABONOS

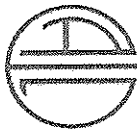
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-12-01	2019-12-31	31	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	0.00
2020-01-01	2020-01-31	31	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	0.00
2020-02-01	2020-02-29	29	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	0.00
2020-03-01	2020-03-31	31	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	0.00
2020-04-01	2020-04-30	30	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	0.00
2020-05-01	2020-05-31	31	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	0.00
2020-06-01	2020-06-30	30	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	0.00
2020-07-01	2020-07-31	31	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	0.00
2020-08-01	2020-08-31	31	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	0.00
2020-09-01	2020-09-30	30	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	0.00
2020-10-01	2020-10-31	31	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	0.00
2020-11-01	2020-11-30	30	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	0.00
2020-12-01	2020-12-31	31	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	0.00
2021-01-01	2021-01-31	31	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	0.00
2021-02-01	2021-02-28	28	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	0.00
2021-03-01	2021-03-31	31	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	0.00
2021-04-01	2021-04-30	30	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	0.00
2021-05-01	2021-05-31	31	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	0.00
2021-06-01	2021-06-30	30	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	0.00



TIPO	Liquidación de intereses tasa fija	
PROCESO	2019-00791	
DEMANDANTE	JAIRO ANDRES PALACIOS VALDERRAMA	
DEMANDADO	CHRITIAN ANDRES PULIDO Y OTROS	
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1	

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-07-01	2021-07-31	31	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	0.00
2021-08-01	2021-08-31	31	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	0.00
2021-09-01	2021-09-30	30	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	0.00
2021-10-01	2021-10-31	31	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	0.00
2021-11-01	2021-11-11	11	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	1,806,717.00	0.00	0.00	0.00



Tipo	Liquidación de intereses tasa fija
Proceso	2019-00791
Demandante	JAIRO ANDRES PALACIOS VALDERRAMA
Demandado	CHRITIAN ANDRES PULIDO Y OTROS
Tasa Aplicada	((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$1,806,717.00
SALDO INTERESES	\$0.00
VALORES ADICIONALES	
INTERESES ANTERIORES	\$0.00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0.00
SANCIÓNES	\$1,400,000.00
SALDO SANCIÓNES	\$1,400,000.00
VALOR 1	\$200,000.00
SALDO VALOR 1	\$200,000.00
VALOR 2	\$0.00
SALDO VALOR 2	\$0.00
VALOR 3	\$0.00
SALDO VALOR 3	\$0.00
TOTAL A PAGAR	\$3,406,717.00

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0.00
SALDO A FAVOR	\$0.00

OBSERVACIONES

\$728,000 ARIENDO MES DE AGOSTO
\$728,000 ARIENDO MES DE SEPTIEMBRE
\$350,717 AGUA Y ALCANTARILLADO
\$1,400,000 CLAUSULA PENAL
\$200,000 AGENCIAS EN DERECHO
TOTAL \$3,406,717