

Constancia Secretarial: El 09 de junio de 2022 ingresa al Despacho por reparto para calificar.

República de Colombia



*RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CINCUENTA Y SEIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D. C*

Bogotá D. C., catorce de julio de dos mil veintidós

Radicación 2022-00621

Teniendo en cuenta que la presente reúne los requisitos exigidos en los artículos 82 y 422 del C.G.P., el Despacho, **RESUELVE:**

1.- Librar orden de pago por la vía **EJECUTIVA**, en favor **EDIFICIO MEDITERRANEO 47 P.H.**, y en contra de **CUADROS AMAYA BYRON HANSEL, CUADROS AMAYA EDGAR JOSY, CUADROS AMAYA EDWIN LESTER, CUADROS AMAYA HAMID, CUADROS AMAYA JANIO Y CUADROS AMAYA SELMA.**, por las siguientes cantidades y conceptos:

- Por la suma de \$5.588.500M/cte., por concepto de cánones de arrendamiento relacionados en la siguiente tabla:

Cuota de administración	30/05/2019	\$ 144.000
Cuota de administración	30/06/2019	\$ 144.000
Cuota de administración	30/07/2019	\$ 144.000
Cuota de administración	30/08/2019	\$ 144.000
Cuota de administración	30/09/2019	\$ 144.000
Cuota de administración	30/10/2019	\$ 144.000
Cuota de administración	30/11/2019	\$ 144.000
Cuota de administración	30/12/2019	\$ 144.000
Cuota Extraordinaria	30/09/2019	\$ 295.500
Cuota de administración	30/01/2020	\$ 144.000
Cuota de administración	29/02/2020	\$ 144.000
Cuota de administración	30/03/2020	\$ 144.000
Cuota de administración	30/04/2020	\$ 144.000
Cuota de administración	30/05/2020	\$ 144.000

Cuota de administración	30/06/2020	\$ 144.000
Cuota de administración	30/07/2020	\$ 144.000
Cuota de administración	30/08/2020	\$ 144.000
Cuota de administración	30/09/2020	\$ 144.000
Cuota de administración	30/10/2020	\$ 144.000
Cuota de administración	30/11/2020	\$ 144.000
Cuota de administración	30/12/2020	\$ 144.000

Cuota de administración	30/01/2021	\$ 144.000
Cuota de administración	28/02/2021	\$ 144.000
Cuota de administración	30/03/2021	\$ 144.000
Cuota de administración	30/04/2021	\$ 151.000
Cuota de administración	30/05/2021	\$ 151.000
Cuota de administración	30/06/2021	\$ 151.000
Cuota de administración	30/07/2021	\$ 151.000
Cuota de administración	30/08/2021	\$ 151.000
Cuota de administración	30/09/2021	\$ 151.000
Cuota de administración	30/10/2021	\$ 151.000
Cuota de administración	30/11/2021	\$ 151.000
Cuota de administración	30/12/2021	\$ 151.000
Cuota de administración	30/01/2021	\$ 144.000
Cuota de administración	28/02/2021	\$ 144.000
Cuota de administración	30/03/2021	\$ 144.000
Cuota de administración	30/04/2021	\$ 151.000
Cuota de administración	30/05/2021	\$ 151.000
Cuota de administración	30/06/2021	\$ 151.000
Cuota de administración	30/07/2021	\$ 151.000
Cuota de administración	30/08/2021	\$ 151.000
Cuota de administración	30/09/2021	\$ 151.000
Cuota de administración	30/10/2021	\$ 151.000

Cuota de administración	30/11/2021	\$ 151.000
Cuota de administración	30/12/2021	\$ 151.000
Cuota de administración	30/01/2022	\$ 151.000
Cuota de administración	28/02/2022	\$ 151.000
Cuota de administración	30/03/2022	\$ 151.000
Cuota de administración	30/04/2022	\$ 169.000

- Por los intereses moratorios sobre el valor de cada una de las cuotas de administración indicadas en el numeral 1., causados desde el día siguiente a su vencimiento, hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal mensual fijada por la Superintendencia Financiera.
- Por las cuotas ordinarias y extraordinarias de administración que se causen en lo sucesivo con posterioridad a las solicitadas (el pago de sumas periódicas), al tenor de lo dispuesto en el inciso 2° del artículo 431lib., siempre que se acredite su causación.

Sobre costas se decidirá en la oportunidad que corresponda.

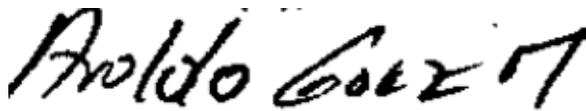
Tramítese el presente asunto por la vía del proceso Ejecutivo, advirtiéndole a la demandada que cuenta con cinco (5) días para pagar y/o diez (10) días para excepcionar. Los términos correrán de manera simultánea.

Notifíquesele de la demanda a los accionados, en la forma prescrita por el art. 291 y art. 292 del C.G.P., o en su defecto, de conformidad con la Ley 2213 de 2022.

Se reconoce personería para actuar a RAMON HILDEMAR FONTALVO ROBLES., como apoderada(o) del ejecutante, de conformidad con las facultades reconocidas en el acto de apoderamiento y las demás enunciadas en el art. 77 del C.G.P.

Se prorroga el término para decidir la instancia, de acuerdo a la facultad contenida en el art. 121 del C.G.P. por seis (6) meses más, dada la carga laboral asignada al Juzgado.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,



AROLDO ANTONIO GÓEZ MEDINA

JUEZ

JUZGADO 56° DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.

La anterior providencia se notifica por estado N° 037 del 15 DE JULIO DEL 2022 en la Secretaría a las 8.00 am



JOSÉ REYNEL ORZCO CARVAJAL
Secretario

Firmado Por:

Aroldo Antonio Goez Medina

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 056 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **aa18180f8ba033cd4c6f1b2cfa3383df10842750afe9f229574f44f712bf2926**

Documento generado en 11/07/2022 02:58:29 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>