

Constancia Secretarial: El 25 de mayo de 2022 ingresa al Despacho con subsanación demanda.

República de Colombia



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CINCUENTA Y SEIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D. C

Bogotá D. C., veintiocho de julio de dos mil veintidós

Radicación 2022-00372

Teniendo en cuenta que el título base de la acción reúne los requisitos previstos por el artículo 48 de la Ley 675 de 2001, y los señalados en los artículos 82 y 422 del C.G.P., el Despacho, **RESUELVE:**

Librar orden de pago por la vía **EJECUTIVA**, en favor de **EDIFICIO RIVAS P.H.** y en contra de **OLGA DIAZ DE SUAREZ**, por los siguientes conceptos y sumas.

1. Por concepto de cuotas ordinarias de administración adeudados desde mayo de 2019 hasta marzo de 2022, como se discrimina en la tabla a continuación:

ITEM	MES-AÑO	VENCIMIENTO	CUOTA	ACUMULADODE CAPITAL
1	may-19	31/MAY/2019	\$111.200	\$111.200
2	jun-19	30/JUN/2019	\$175.000	\$286.200
3	jul-19	31/JUL/2019	\$175.000	\$461.200
4	ago-19	31/AGO/2019	\$175.000	\$636.200
5	sep-19	30/SEP/2019	\$175.000	\$811.200
6	oct-19	31/OCT/2019	\$175.000	\$986.200
7	nov-19	30/NOV/2019	\$175.000	\$1.161.200
8	dic-19	31/DIC/2019	\$175.000	\$1.336.200
9	ene-21	30/ENE/2020	\$ 186.000	\$1.522.200
10	feb-21	28/FEB/2020	\$ 186.000	\$1.708.200
11	mar-21	31/MAR/2020	\$ 186.000	\$1.894.200
12	abr-21	31/ABR/2020	\$ 186.000	\$2.080.200
13	may-21	31/MAY/2020	\$ 186.000	\$2.266.200
14	jun-21	30/JUN/2020	\$ 186.000	\$2.452.200
15	jul-21	31/JUL/2020	\$ 186.000	\$2.638.200
16	ago-21	31/AGO/2020	\$ 186.000	\$2.824.200

17	sep-20	30/SEP/2020	\$ 186.000	\$3.010.200
18	oct-20	31/OCT/2020	\$ 186.000	\$3.196.200
19	nov-20	30/NOV/2020	\$ 186.000	\$3.382.200
20	dic-20	31/DIC/2020	\$ 186.000	\$3.568.200
21	ene-21	30/ENE/2021	\$ 189.000	\$3.757.200
22	feb-21	28/FEB/2021	\$ 189.000	\$3.946.200
23	mar-21	31/MAR/2021	\$ 189.000	\$4.135.200
24	abr-21	31/ABR/2021	\$ 189.000	\$4.324.200
25	may-21	31/MAY/2021	\$ 189.000	\$4.513.200
26	jun-21	30/JUN/2021	\$ 189.000	\$4.702.200
27	jul-21	31/JUL/2021	\$ 189.000	\$4.891.200
28	ago-21	31/AGO/2021	\$ 189.000	\$5.080.200
29	sep-21	30/SEP/2021	\$ 189.000	\$5.269.200
30	oct-21	31/OCT/2021	\$ 189.000	\$5.458.200
31	nov-21	30/NOV/2021	\$ 189.000	\$5.647.200
32	dic-21	31/DIC/2021	\$ 189.000	\$5.836.200
33	ene-22	30/ENE/2022	\$ 189.000	\$6.025.200
34	feb-22	28/FEB/2022	\$ 189.000	\$6.214.200
35	mar-22	30/MAR/2022	\$ 189.000	\$6.403.200

2.- Por los intereses de mora a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia por cada una de las cuotas impagas desde junio de 2019 y hasta su efectivo pago.

3.- Por las cuotas de administración futuras que en lo sucesivo se causen desde la presentación de la demanda y hasta el día que se efectúe el pago total de la obligación, siempre y cuando se demuestre su causación.

4. Por los intereses moratorios a la tasa permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia sobre las cuotas de administración del numeral anterior, siempre y cuando se acredite su causación.

Sobre costas se decidirá en la oportunidad que corresponda.

Tramítese el presente asunto por la vía del proceso Ejecutivo, advirtiéndole a la demandada que cuenta con cinco (5) días para pagar y/o diez (10) días para excepcionar. Los términos correrán de manera simultánea.

Notifíquesele de la demanda a los accionados, en la forma prescrita por el art. 291 y art. 292 del C.G.P., o en su defecto, de conformidad con la Ley 2213 de 2022.

Se reconoce personería para actuar a ESMERALDA AMAYA MEDINA, como apoderada(o) de la parte ejecutante, de conformidad con las facultades reconocidas en el acto de apoderamiento y las demás enunciadas en el art. 77 del C.G.P.

Se prorroga el término para decidir la instancia, de acuerdo a la facultad contenida en el art. 121 del C.G.P. por seis (6) meses más, dada la carga laboral asignada al Juzgado.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,



AROLDO ANTONIO GÓEZ MEDINA

JUEZ

JUZGADO 56° DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
BOGOTÁ D.C.

La anterior providencia se notifica por estado N° 040 del 29 DE
JULIO DEL 2022 en la Secretaría a las 8.00 am



JOSÉ REYNEL ORZCO CARVAJAL
Secretario

Firmado Por:

Aroldo Antonio Góez Medina

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 056 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b6595d9487a153ac27d5918b2e8ff73d573b1b482b95bba3e22dcf01be48354**

Documento generado en 26/07/2022 09:48:12 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>