

Señor:
Juez 74 Civil Municipal actual 56 de pequeñas causas y competencia múltiple.
cmpl74bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Proceso Ejecutivo Singular de mínima cuantía
Demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL BARILOCHE – PROPIEDAD HORIZONTAL, NIT. # 900.070.675-5
Demandado: RICARDO MORA LOZADA Y ADRIANA MARIA PEREZ SANABRIA - C. C. # 79.424.115 y 51.858.729

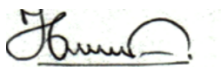
RADICADO 110014003074**20210037200**

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

PERIODO	CAPITAL CUOTA ORDINARIA	CAPITAL ACUMULADO	TASA INTERESES	VALOR INTERESES MORATORIOS
Cuota ordinaria del 01 al 31 de diciembre de 2016	\$ 26.384	\$ 26.384	2,51%	
Cuota ordinaria del 01 al 31 de enero de 2017	\$ 167.250	\$ 193.634	2,54%	\$ 661
Cuota ordinaria del 01 al 28 de febrero de 2017	\$ 167.250	\$ 360.884	2,54%	\$ 4.922
Cuota ordinaria del 01 al 31 de marzo de 2017	\$ 167.250	\$ 528.134	2,54%	\$ 9.173
Cuota ordinaria del 01 al 30 de abril de 2017	\$ 167.250	\$ 695.384	2,54%	\$ 13.424
INASISTENCIA ASAMBLEA	\$ 167.250	\$ 862.634		
Cuota ordinaria del 01 al 31 de mayo de 2017	\$ 167.250	\$ 1.029.884	2,54%	\$ 17.667
Cuota ordinaria del 01 al 30 de junio de 2017	\$ 167.250	\$ 1.197.134	2,54%	\$ 26.166
Cuota ordinaria del 01 al 31 de julio de 2017	\$ 167.250	\$ 1.364.384	2,50%	\$ 30.415
Cuota ordinaria del 01 al 31 de agosto de 2017	\$ 167.250	\$ 1.531.634	2,50%	\$ 34.168
Cuota ordinaria del 01 al 30 de septiembre de 2017	\$ 167.250	\$ 1.698.884	2,45%	\$ 38.356
Cuota ordinaria del 01 al 31 de octubre de 2017	\$ 167.250	\$ 1.866.134	2,42%	\$ 41.658
Cuota ordinaria del 01 al 30 de noviembre de 2017	\$ 167.250	\$ 2.033.384	2,40%	\$ 45.114
Cuota ordinaria del 01 al 31 de diciembre de 2017	\$ 167.250	\$ 2.200.634	2,38%	\$ 48.752
Cuota ordinaria del 01 al 31 de enero de 2018	\$ 177.200	\$ 2.377.834	2,37%	\$ 52.323
Cuota ordinaria del 01 al 28 de febrero de 2018	\$ 177.200	\$ 2.555.034	2,40%	\$ 56.336
Cuota ordinaria del 01 al 31 de marzo de 2018	\$ 177.200	\$ 2.732.234	2,37%	\$ 61.393
Cuota ordinaria del 01 al 30 de abril de 2018	\$ 177.200	\$ 2.909.434	2,35%	\$ 64.703
Cuota ordinaria del 01 al 31 de mayo de 2018	\$ 182.200	\$ 3.091.634	2,34%	\$ 68.287
Cuota ordinaria del 01 al 30 de junio de 2018	\$ 182.200	\$ 3.273.834	2,33%	\$ 72.433
Cuota ordinaria del 01 al 31 de julio de 2018	\$ 182.200	\$ 3.456.034	2,30%	\$ 76.149
Cuota ordinaria del 01 al 31 de agosto de 2018	\$ 182.200	\$ 3.638.234	2,29%	\$ 79.475
Cuota ordinaria del 01 al 30 de septiembre de 2018	\$ 182.200	\$ 3.820.434	2,28%	\$ 83.318
Cuota ordinaria del 01 al 31 de octubre de 2018	\$ 182.200	\$ 4.002.634	2,26%	\$ 86.965
Cuota ordinaria del 01 al 30 de noviembre de 2018	\$ 182.200	\$ 4.184.834	2,24%	\$ 90.349
Cuota ordinaria del 01 al 31 de diciembre de 2018	\$ 182.200	\$ 4.367.034	2,23%	\$ 93.840
Cuota ordinaria del 01 al 31 de enero de 2019	\$ 193.100	\$ 4.560.134	2,21%	\$ 97.508
Cuota ordinaria del 01 al 28 de febrero de 2019	\$ 193.100	\$ 4.753.234	2,26%	\$ 100.656
Cuota ordinaria del 01 al 31 de marzo de 2019	\$ 193.100	\$ 4.946.334	2,23%	\$ 107.644
Cuota ordinaria del 01 al 30 de abril de 2019	\$ 193.100	\$ 5.139.434	2,22%	\$ 110.285
Cuota ordinaria del 01 al 31 de mayo de 2019	\$ 193.100	\$ 5.332.534	2,23%	\$ 114.317
Cuota ordinaria del 01 al 30 de junio de 2019	\$ 193.100	\$ 5.525.634	2,22%	\$ 118.726
Cuota ordinaria del 01 al 31 de julio de 2019	\$ 193.100	\$ 5.718.734	2,22%	\$ 122.790
Cuota ordinaria del 01 al 31 de agosto de 2019	\$ 193.100	\$ 5.911.834	2,22%	\$ 126.959
Cuota ordinaria del 01 al 30 de septiembre de 2019	\$ 193.100	\$ 6.104.934	2,22%	\$ 131.498
Cuota ordinaria del 01 al 31 de octubre de 2019	\$ 193.100	\$ 6.298.034	2,20%	\$ 135.793
Cuota ordinaria del 01 al 30 de noviembre de 2019	\$ 193.100	\$ 6.491.134	2,19%	\$ 138.614
Cuota ordinaria del 01 al 31 de diciembre de 2019	\$ 193.100	\$ 6.684.234	2,18%	\$ 142.380
Cuota ordinaria del 01 al 31 de enero de 2020	\$ 204.700	\$ 6.888.934	2,17%	\$ 145.760
Cuota ordinaria del 01 al 28 de febrero de 2020	\$ 204.700	\$ 7.093.634	2,20%	\$ 149.195
Cuota ordinaria del 01 al 31 de marzo de 2020	\$ 204.700	\$ 7.298.334	2,18%	\$ 155.822
Cuota ordinaria del 01 al 30 de abril de 2020	\$ 204.700	\$ 7.503.034	2,16%	\$ 159.463
Cuota ordinaria del 01 al 31 de mayo de 2020	\$ 204.700	\$ 7.707.734	2,10%	\$ 161.854
Cuota ordinaria del 01 al 30 de junio de 2020	\$ 204.700	\$ 7.912.434	2,10%	\$ 162.144
Cuota ordinaria del 01 al 31 de julio de 2020	\$ 204.700	\$ 8.117.134	2,10%	\$ 165.856
Cuota ordinaria del 01 al 31 de agosto de 2020	\$ 204.700	\$ 8.321.834	2,11%	\$ 170.147
Cuota ordinaria del 01 al 30 de septiembre de 2020	\$ 204.700	\$ 8.526.534	2,12%	\$ 175.955
Cuota ordinaria del 01 al 31 de octubre de 2020	\$ 204.700	\$ 8.731.234	2,09%	\$ 180.831
Cuota ordinaria del 01 al 30 de noviembre de 2020	\$ 204.700	\$ 8.935.934	2,07%	\$ 182.738
Cuota ordinaria del 01 al 31 de diciembre de 2020	\$ 204.700	\$ 9.140.634	2,03%	\$ 184.623
Cuota ordinaria del 01 al 31 de enero de 2021	\$ 204.700	\$ 9.345.334	2,01%	\$ 185.111

PERIODO	CAPITAL CUOTA ORDINARIA	CAPITAL ACUMULADO	TASA INTERESES	VALOR INTERESES MORATORIOS
Cuota ordinaria del 01 al 28 de febrero de 2021	\$ 211.900	\$ 9.557.234	2,03%	\$ 187.845
RETROACTIVO	\$ 7.200	\$ 9.564.434		
Cuota ordinaria del 01 al 31 de marzo de 2021	\$ 211.900	\$ 9.776.334	2,02%	\$ 194.372
Cuota ordinaria del 01 al 30 de abril de 2021	\$ 211.900	\$ 9.988.234	2,01%	\$ 197.458
Cuota ordinaria del 01 al 31 de mayo de 2021	\$ 192.400	\$ 10.180.634	2,00%	\$ 200.659
Cuota ordinaria del 01 al 30 de junio de 2021	\$ 208.000	\$ 10.388.634	2,00%	\$ 203.535
Cuota ordinaria del 01 al 31 de julio de 2021	\$ 208.000	\$ 10.596.634	1,99%	\$ 207.581
Cuota ordinaria del 01 al 31 de agosto de 2021	\$ 208.000	\$ 10.804.634	2,00%	\$ 211.394
Cuota ordinaria del 01 al 30 de septiembre de 2021	\$ 208.000	\$ 11.012.634	2,00%	\$ 216.244
Cuota ordinaria del 01 al 31 de octubre de 2021	\$ 208.000	\$ 11.220.634	1,98%	\$ 219.811
Cuota ordinaria del 01 al 30 de noviembre de 2021	\$ 208.000	\$ 11.428.634	2,00%	\$ 222.628
Cuota ordinaria del 01 al 31 de diciembre de 2021	\$ 208.000	\$ 11.636.634	2,03%	\$ 229.103
Cuota ordinaria del 01 al 31 de enero de 2022	\$ 228.800	\$ 11.865.434	2,05%	\$ 235.659
Cuota ordinaria del 01 al 28 de febrero de 2022	\$ 228.800	\$ 12.094.234	2,12%	\$ 242.850
Cuota ordinaria del 01 al 31 de marzo de 2022	\$ 228.800	\$ 12.323.034	2,13%	\$ 255.847
Cuota ordinaria del 01 al 30 de abril de 2022	\$ 228.800	\$ 12.551.834	2,20%	\$ 262.931
Cuota ordinaria del 01 al 31 de mayo de 2022	\$ 228.800	\$ 12.780.634	2,27%	\$ 275.586
Cuota ordinaria del 01 al 30 de junio de 2022	\$ 228.800	\$ 13.009.434	2,34%	\$ 289.573
SUB- TOTALES	\$ 13.009.434			\$ 8.675.790

RESUMEN DE LA OBLIGACIÓN	
CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACIÓN	\$ 12.834.984
INASISTENCIA ASAMBLEA	\$ 167.250
RETROACTIVO	\$ 7.200
INTERESES MORATORIOS	\$ 8.675.790
SUMAN	\$ 21.685.224



HERNANDO VASQUEZ VALENZUELA,
C. C. No. 19.329.798 de Bogotá,
T. P. No. 61.766 del C. S. de la J.
Calle 27B sur # 2A – 16 Este de Bogotá
secorse.sas@gmail.com
Cel. 311-4781723 - 3132949016