

Constancia Secretarial: El 1 de agosto de 2022 ingresa al Despacho con subsanación de la demanda.

República de Colombia



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CINCUENTA Y SEIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D. C

Bogotá D. C., veinticinco de agosto de dos mil veintidós

Radicación 2022-00575

Teniendo en cuenta que el titulo base de la acción reúne los requisitos previstos por el artículo 48 de la Ley 675 de 2001, y los señalados en los artículos 82 y 422 del C.G.P., el Despacho, **RESUELVE:**

Librar orden de pago por la vía **EJECUTIVA**, en favor de **AGRUPACIÓN RESIDENCIAL DURANGO P-H-** y en contra de **LUIS CARLOS ACOSTA ACUÑA, ALFONSO EDUARDO ACOSTA ACUÑA, DANIEL ENRIQUE ACOSTA ACUÑA y HERNAN ROBERTO ACOSTA ACUÑA** por los siguientes conceptos y sumas.

- 1. Por concepto de cuotas ordinarias de administración adeudados desde julio de 2019 hasta marzo de 2022, junto con los intereses demora discriminadas de la siguiente manera:

FECHA DE INICIO	FECHA DE VENCIMIENTO	FECHA DE EXIGIBILIDAD	CUOTA DE ADMINISTRACIÓN	INTERES	VALOR DE LOS INTERESES EN MORA	TOTAL ADEUDADO
01-jul-19	01-jul-19	01-ago-19	\$ 234.000,00			\$ 234.000,00
01-ago-19	01-ago-19	01-sep-19	\$ 234.000,00			\$ 234.000,00
01-sep-19	01-sep-19	01-oct-19	\$ 234.000,00			\$ 234.000,00
01-oct-19	01-oct-19	01-nov-19	\$ 234.000,00			\$ 234.000,00
01-nov-19	01-nov-19	01-dic-19	\$ 234.000,00			\$ 234.000,00
01-dic-19	01-dic-19	01-ene-20	\$ 234.000,00			\$ 234.000,00
01-ene-20	01-ene-20	01-feb-20	\$ 234.000,00			\$ 234.000,00
01-feb-20	01-feb-20	01-mar-20	\$ 234.000,00			\$ 234.000,00
01-mar-20	01-mar-20	01-abr-20	\$ 234.000,00			\$ 234.000,00
01-abr-20	01-abr-20	01-may-20	\$ 234.000,00	2,31	\$ 5.480,18	\$ 239.480,18
01-may-20	01-may-20	01-jun-20	\$ 234.000,00	2,34	\$ 5.480,18	\$ 244.960,36
01-jun-20	01-jun-20	01-jul-20	\$ 234.000,00	2,37	\$ 5.480,18	\$ 250.440,54
01-jul-20	01-jul-20	01-ago-20	\$ 234.000,00	2,39	\$ 5.480,18	\$ 255.920,72
01-ago-20	01-ago-20	01-sep-20	\$ 234.000,00	2,41	\$ 5.480,18	\$ 261.400,90
01-sep-20	01-sep-20	01-oct-20	\$ 234.000,00	2,43	\$ 5.480,18	\$ 266.881,08
01-oct-20	01-oct-20	01-nov-20	\$ 234.000,00	2,45	\$ 5.480,18	\$ 272.361,26
01-nov-20	01-nov-20	01-dic-20	\$ 234.000,00	2,47	\$ 5.480,18	\$ 277.841,44
01-dic-20	01-dic-20	01-ene-21	\$ 234.000,00	2,49	\$ 5.480,18	\$ 283.321,62
01-ene-21	01-ene-21	01-feb-21	\$ 234.000,00	2,51	\$ 5.480,18	\$ 288.801,80
01-feb-21	01-feb-21	01-mar-21	\$ 234.000,00	2,53	\$ 5.480,18	\$ 294.281,98
01-mar-21	01-mar-21	01-abr-21	\$ 234.000,00	2,55	\$ 5.480,18	\$ 299.762,16
01-abr-21	01-abr-21	01-may-21	\$ 234.000,00	2,57	\$ 5.480,18	\$ 305.242,34
01-may-21	01-may-21	01-jun-21	\$ 234.000,00	2,59	\$ 5.480,18	\$ 310.722,52
01-jun-21	01-jun-21	01-jul-21	\$ 234.000,00	2,61	\$ 5.480,18	\$ 316.202,70
01-jul-21	01-jul-21	01-ago-21	\$ 234.000,00	2,63	\$ 5.480,18	\$ 321.682,88
01-ago-21	01-ago-21	01-sep-21	\$ 234.000,00	2,65	\$ 5.480,18	\$ 327.163,06
01-sep-21	01-sep-21	01-oct-21	\$ 234.000,00	2,67	\$ 5.480,18	\$ 332.643,24
01-oct-21	01-oct-21	01-nov-21	\$ 234.000,00	2,69	\$ 5.480,18	\$ 338.123,42
01-nov-21	01-nov-21	01-dic-21	\$ 234.000,00	2,71	\$ 5.480,18	\$ 343.603,60
01-dic-21	01-dic-21	01-ene-22	\$ 234.000,00	2,73	\$ 5.480,18	\$ 349.083,78
01-ene-22	01-ene-22	01-feb-22	\$ 234.000,00	2,75	\$ 5.480,18	\$ 354.563,96
01-feb-22	01-feb-22	01-mar-22	\$ 234.000,00	2,77	\$ 5.480,18	\$ 360.044,14
01-mar-22	01-mar-22	01-abr-22	\$ 234.000,00	2,79	\$ 5.480,18	\$ 365.524,32
			\$ 8.508.800,00		\$ 1.836.308,00	\$ 9.945.608,00
DESCRIMINACION						
TOTAL CUOTA DE ADMINISTRACION			\$ 8.508.800,00			
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 1.836.308,00			
TOTAL GENERAL			\$ 9.945.608,00			

2.-Por las cuotas de administración futuras e intereses de mora que en lo sucesivo se causen desde la presentación de la demanda y hasta que se dicte la respectiva sentencia siempre y cuando se demuestre su causación.

Sobre costas se decidirá en la oportunidad que corresponda.

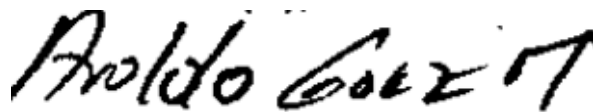
Trámítase el presente asunto por la vía del proceso Ejecutivo, advirtiéndole a la demandada que cuenta con cinco (5) días para pagar y/o diez (10) días para excepcionar. Los términos correrán de manera simultánea.

Notifíquesele de la demanda a los accionados, en la forma prescrita por el art. 291 y art. 292 del C.G.P., o en su defecto, de conformidad con la Ley 2213 de 2022.

Se reconoce personería para actuar a ALBA LUCIA MUÑOZ PEDRAZA, como apoderada(o) de la parte ejecutante, de conformidad con las facultades reconocidas en el acto de apoderamiento y las demás enunciadas en el art. 77 del C.G.P.

Se prorroga el término para decidir la instancia, de acuerdo a la facultad contenida en el art. 121 del C.G.P. por seis (6) meses más, dada la carga laboral asignada al Juzgado.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,



AROLDO ANTONIO GÓEZ MEDINA

JUEZ

JUZGADO 56° DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
BOGOTÁ D.C.

La anterior providencia se notifica por estado N° 044 del 26 DE
AGOSTO DEL 2022 en la Secretaría a las 8.00 am



JOSÉ REYNEL ORZCO CARVAJAL
Secretario

Firmado Por:

Aroldo Antonio Góez Medina

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 056 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8b6694c3bb53176e5c431c8cb8f3595ad4ff87c296464b16caa4c277f4443a0f**

Documento generado en 22/08/2022 09:43:24 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>