

Constancia Secretarial: El 10 de noviembre de 2022 ingresa al Despacho por reparto para calificar.

República de Colombia



*RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CINCUENTA Y SEIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D. C*

Bogotá, D.C., dieciséis de diciembre de dos mil veintidós

Radicación 2022-01411

Teniendo en cuenta que el título base de la acción reúne los requisitos previstos por el artículo 48 de la Ley 675 de 2001, y los señalados en los artículos 82 y 422 del C.G.P., el Despacho, **RESUELVE:**

Librar orden de pago por la vía **EJECUTIVA**, en favor de **CONJUNTO RESIDENCIAL QUINTAS DE LA SABANA ETAPA 2 P.H.** y en contra de **SANDRA MAYORI RUBIANO ROJAS**, por los siguientes conceptos y sumas:

	CUOTA MES	VALOR	FECHA VENCIMIENTO	FECHA EXIGIBILIDAD
1.	EXTRAORDINARIA NOV-19	\$9.108	30/11/2019	1/12/2019
2.	ORDINARIA ABR-20	\$136.000	30/04/2020	1/05/2020
3.	ORDINARIA MAY-20	\$136.000	31/05/2020	1/06/2020
4.	ORDINARIA JUN-20	\$136.000	30/06/2020	1/07/2020
5.	ORDINARIA JUL-20	\$136.000	31/07/2020	1/08/2020
6.	ORDINARIA AGO-20	\$136.000	31/08/2020	1/09/2020
7.	ORDINARIA SEP-20	\$136.000	30/09/2020	1/10/2020
8.	ORDINARIA OCT-20	\$136.000	31/10/2020	1/11/2020
9.	ORDINARIA NOV-20	\$136.000	30/11/2020	1/12/2020
10.	ORDINARIA DIC-20	\$136.000	31/12/2020	1/01/2021
11.	ORDINARIA ENE-21	\$140.800	31/01/2021	1/02/2021
12.	ORDINARIA FEB-21	\$140.800	28/02/2021	1/03/2021
13.	ORDINARIA MAR-21	\$140.800	31/03/2021	1/04/2021
14.	ORDINARIA ABR-21	\$140.800	30/04/2021	1/05/2021
15.	ORDINARIA MAY-21	\$140.800	31/05/2021	1/06/2021
16.	ORDINARIA JUN-21	\$140.800	30/06/2021	1/07/2021
17.	ORDINARIA JUL-21	\$140.800	31/07/2021	1/08/2021
18.	ORDINARIA AGO-21	\$140.800	31/08/2021	1/09/2021
19.	EXTRAORDINARIA AGO-21	\$85.200	31/08/2021	1/09/2021
20.	ORDINARIA SEP-21	\$140.800	30/09/2021	1/10/2021

21.	ORDINARIA OCT-21	\$140.800	31/10/2021	1/11/2021
22.	ORDINARIA NOV-21	\$140.800	30/11/2021	1/12/2021
23.	ORDINARIA DIC-21	\$140.800	31/12/2021	1/01/2022
24.	ORDINARIA ENE-22	\$155.000	31/01/2022	1/02/2022
25.	ORDINARIA FEB-22	\$155.000	28/02/2022	1/03/2022
26.	ORDINARIA MAR-22	\$155.000	31/03/2022	1/04/2022
27.	ORDINARIA ABR-22	\$155.000	30/04/2022	1/05/2022
28.	ORDINARIA MAY-22	\$155.000	31/05/2022	1/06/2022
29.	ORDINARIA JUN-22	\$155.000	30/06/2022	1/07/2022
30.	ORDINARIA JUL-22	\$155.000	31/07/2022	1/08/2022
31.	ORDINARIA AGO-22	\$155.000	31/08/2022	1/09/2022
32.	ORDINARIA SEP-22	\$155.000	30/09/2022	1/10/2022

2.- Por los intereses de mora a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia por cada una de las cuotas impagas anteriormente señaladas y hasta su efectivo pago.

3.- Por las cuotas de administración que en lo sucesivo se causen junto con sus respectivos intereses siempre y cuando se acredite su causación.

Sobre costas se decidirá en la oportunidad que corresponda.

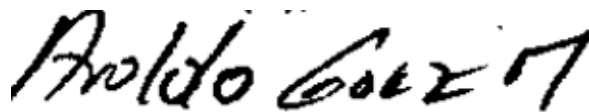
Tramítese el presente asunto por la vía del proceso Ejecutivo, advirtiéndole a la demandada que cuenta con cinco (5) días para pagar y/o diez (10) días para excepcionar. Los términos correrán de manera simultánea.

Notifíquesele de la demanda a los accionados, en la forma prescrita por el art. 291 y art. 292 del C.G.P., o en su defecto, de conformidad con la Ley 2213 de 2022.

Se reconoce personería para actuar a JECKERSON ORLANDO NAVARRRO GARZÓN, como apoderada(o) de la parte ejecutante, de conformidad con las facultades reconocidas en el acto de apoderamiento y las demás enunciadas en el art. 77 del C.G.P.

Se prorroga el término para decidir la instancia, de acuerdo a la facultad contenida en el art. 121 del C.G.P. por seis (6) meses más, dada la carga laboral asignada al Juzgado.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,



AROLDO ANTONIO GÓEZ MEDINA

JUEZ

**JUZGADO 56° DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
BOGOTÁ D.C.**

La anterior providencia se notifica por estado N° 068 del 19 DE
DICIEMBRE DEL 2022 en la Secretaría a las 8.00 am



JOSÉ REYNEL ORZCO CARVAJAL
Secretario

Firmado Por:

Aroldo Antonio Goetz Medina
Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 056 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d2dc21080862f7860238dae097e4d45ca67964693a1d4c21971afc5a85a1a8a5**

Documento generado en 12/12/2022 07:59:02 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>