

Señor

JUEZ CINCUENTA Y SEIS (56) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE BOGOTÁ D.C.
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO DE SEGUROS COMERCIALES BOLÍVAR S.A. Contra PAOLA ANDREA GARCIA LOPEZ, HECTOR JEISON CORREDOR COLMENARES y NELSON ENRIQUE CASTRO LOPEZ.

PROCESO No. 2022-00101

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

CATALINA RODRIGUEZ ARANGO, identificada como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de apoderada judicial de la parte actora dentro del proceso de la referencia, dando cumplimiento a la sentencia de fecha 19 enero de 2023, me permito presentar la liquidación del crédito, así:

- Cánones de arrendamiento:

MES (FECHA EXIGIBILIDAD)	VALOR DEL CANON DE ARRENDAMIENTO
05/08/2019	\$ 299.018,00
05/09/2019	\$ 638.436,00
05/10/2019	\$ 638.436,00
05/11/2019	\$ 638.436,00
05/12/2019	\$ 638.436,00
05/01/2020	\$ 638.436,00
05/02/2020	\$ 622.920,00
05/03/2020	\$ 622.920,00
05/04/2020	\$ 622.920,00
05/05/2020	\$ 622.920,00
05/06/2020	\$ 622.920,00
05/07/2020	\$ 646.591,00
05/08/2020	\$ 646.591,00
05/09/2020	\$ 646.591,00
05/10/2020	\$ 646.591,00
05/11/2020	\$ 646.591,00
05/12/2020	\$ 646.591,00

Carrera 14 # 93-40 Oficina 403. Bogotá

Tel: + 57 60 1 841 8898. Cel: + 57 312 593 8346 / 310 819 4104

Correo electrónico: catalinarodriguez@rodriguezearango.com, gerencia@rodriguezearango.com

05/01/2021	\$ 646.591,00
05/02/2021	\$ 646.591,00
05/03/2021	\$ 646.591,00
05/04/2021	\$ 646.591,00
05/05/2021	\$ 646.591,00
05/06/2021	\$ 646.591,00
01 AL 22/07/2021	\$ 474.167,00
TOTAL	\$ 14.839.057,00

- **Cuotas de administración:**

MES (FECHA EXIGIBILIDAD)	VALOR CUOTA DE ADMINISTRACION
05/12/2019	\$ 53.842,00
05/01/2020	\$ 78.652,00
05/02/2020	\$ 83.371,00
05/03/2020	\$ 83.371,00
05/04/2020	\$ 83.371,00
05/05/2020	\$ 83.371,00
05/06/2020	\$ 83.371,00
05/07/2020	\$ 83.371,00
05/08/2020	\$ 83.371,00
05/09/2020	\$ 83.371,00
05/10/2020	\$ 83.371,00
05/11/2020	\$ 83.371,00
05/12/2020	\$ 83.371,00
05/01/2021	\$ 83.371,00
05/02/2021	\$ 92.125,00
05/03/2021	\$ 86.289,00

05/04/2021	\$ 86.289,00
05/05/2021	\$ 86.289,00
05/06/2021	\$ 86.289,00
01 AL 22/07/2021	\$ 63.279,00
TOTAL	\$ 1.633.507,00

- Clausula Penal:**

La suma de **\$1.293.182,00** por concepto de clausula penal pactada dentro del contrato de arrendamiento.

TOTAL ADEUDADO: DIECISIETE MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS (\$17.765.746,00)

- Abonos efectuados por la parte demandada:**

FECHA DEL ABONO	VALOR DEL ABONO
18/02/2022	\$ 169.709,00
18/03/2022	\$ 169.709,00
30/04/2022	\$ 169.709,00
31/05/2022	\$ 169.709,00
10/06/2022	\$ 5.547.632,00
09/07/2022	\$ 169.709,00
31/08/2022	\$ 169.709,00
30/09/2022	\$ 169.709,00
31/10/2022	\$ 169.709,00
06/12/2022	\$ 169.709,00
24/02/2023	\$ 158.504,00
TOTAL	\$7.233.517,00



Se procede a descontar la totalidad de los abonos efectuados por los demandados al total de la deuda, pasando el siguiente saldo:

GRAN TOTAL: DIEZ MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y DOS MIL DOSCIENTOS VEINTINUEVE PESOS (\$10.532.229,00).

Del señor Juez,

CATALINA RODRIGUEZ ARANGO

C.C. 51.878.880 de Bogotá

T.P. 81.526 C.S.J.

catalinarodriguez@rodriguezarango.com

DSAH