

Constancia Secretarial: El 31 de mayo de 2021 ingresa al Despacho por reparto para calificar.

República de Colombia



*RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CINCUENTA Y SEIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D. C*

Bogotá D. C., dos (02) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

Radicación 2021-00472

Teniendo en cuenta que la presente demanda reúne los requisitos de que tratan los artículos 82 y 422 del Código General del Proceso, en el título concurren las exigencias del artículo 48 de la Ley 675 de 2001, el Despacho **RESUELVE:**

Librar orden de pago por la vía **EJECUTIVA SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA** en favor de la **AGRUPACIÓN DE VIVIENDA BRISAS DE TIERRAGRATA PROPIEDAD HORIZONTAL** en contra del señor **ALEXANDER LADINO GARCÍA**, por las siguientes sumas de dinero representadas en la certificación base de recaudo:

1) SESENTA Y NUEVE MIL PESOS M/CTE (\$ 69.000.00) por concepto de la cuota administración correspondiente al mes de **NOVIEMBRE** del año **2018**. Cuota vencida el 30 de noviembre del 2018.

2) SESENTA Y NUEVE MIL PESOS M/CTE (\$ 69.000.00) por concepto de la cuota administración correspondiente al mes de **DICIEMBRE** del año **2018**. Cuota vencida el 31 de diciembre del 2018.

3) SETENTA Y TRES MIL CIEN PESOS M/CTE (\$ 73.100.00) por concepto de la cuota administración correspondiente al mes de **ENERO** del año **2019**. Cuota vencida el 31 de ENERO del 2019.

4) SETENTA Y TRES MIL CIEN PESOS M/CTE (\$ 73.100.00) por concepto de la cuota administración correspondiente al mes de **FEBRERO** del año **2019**. Cuota vencida el 28 de FEBRERO del 2019.

5) SETENTA Y TRES MIL CIEN PESOS M/CTE (\$ 73.100.00) por concepto de la cuota administración correspondiente al mes de **MARZO** del año **2019**. Cuota vencida el 31 de marzo del 2019.

6) SETENTA Y TRES MIL CIEN PESOS M/CTE (\$ 73.100.00) por concepto de la cuota administración correspondiente al mes de **ABRIL** del año **2019**. Cuota vencida el 31 30 de abril del 2019.

- 7) **SETENTA Y TRES MIL CIEN PESOS M/CTE (\$ 73.100.00)** por concepto de la cuota administración correspondiente al mes de **MAYO** del año **2019**. Cuota vencida el 31 de mayo del 2019.
- 8) **SETENTA Y TRES MIL CIEN PESOS M/CTE M/CTE (\$ 73.100.00)** por concepto de la cuota administración correspondiente al mes de **JUNIO** del año **2019**. Cuota vencida el 30 de junio del 2019.
- 9) **SETENTA Y TRES MIL CIEN PESOS M/CTE (\$ 73.100.00)** por concepto de la cuota administración correspondiente al mes de **JULIO** del año **2019**. Cuota vencida el 31 de julio del 2019.
- 10) **SETENTA Y TRES MIL CIEN PESOS M/CTE (\$ 73.100.00)** por concepto de la cuota administración correspondiente al mes de **AGOSTO** del año **2019**. Cuota vencida el 31 de agosto del 2019.
- 11) **SETENTA Y TRES MIL CIEN PESOS M/CTE (\$ 73.100.00)** por concepto de la cuota administración correspondiente al mes de **SEPTIEMBRE** del año **2019**. Cuota vencida el 30 de septiembre del 2019.
- 12) **SETENTA Y TRES MIL CIEN PESOS M/CTE (\$ 73.100.00)** por concepto de la cuota administración correspondiente al mes de **OCTUBRE** del año **2019**. Cuota vencida el 31 de octubre del 2019.
- 13) **SETENTA Y TRES MIL CIEN PESOS M/CTE (\$ 73.100.00)** por concepto de la cuota administración correspondiente al mes de **NOVIEMBRE** del año **2019**. Cuota vencida el 30 de NOVIEMBRE del 2019.
- 14) **SETENTA Y TRES MIL CIEN PESOS M/CTE (\$ 73.100.00)** por concepto de la cuota administración correspondiente al mes de **DICIEMBRE** del año **2019**. Cuota vencida el 31 de DICIEMBRE del 2019.
- 15) **SETENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS PESOS M/CTE (\$ 77.600.00)** por concepto de la cuota administración correspondiente al mes de **ENERO** del año **2020**. Cuota vencida el 31 de enero del 2020.
- 16) **SETENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS PESOS M/CTE (\$ 77.600.00)** por concepto de la cuota administración correspondiente al mes de **FEBRERO** del año **2020**. Cuota vencida el 28 de febrero del 2020.
- 17) **SETENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS PESOS M/CTE (\$ 77.600.00)** por concepto de la cuota administración correspondiente al mes de **MARZO** del año **2020**. Cuota vencida el 31 de marzo del 2020.

18) SETENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS PESOS M/CTE (\$ 77.600.00) por concepto de la cuota administración correspondiente al mes de **ABRIL** del año **2020**. Cuota vencida el 31 30 de abril del 2020.

19) SETENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS PESOS M/CTE (\$ 77.600.00) por concepto de la cuota administración correspondiente al mes de **MAYO** del año **2020**. Cuota vencida el 31 de mayo del 2020.

20) SETENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS PESOS M/CTE (\$ 77.600.00) por concepto de la cuota administración correspondiente al mes de **JUNIO** del año **2020**. Cuota vencida el 30 de junio del 2020.

21) SETENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS PESOS M/CTE (\$ 77.600.00) por concepto de la cuota administración correspondiente al mes de **JULIO** del año **2020**. Cuota vencida el 31 de julio del 2020.

22) SETENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS PESOS M/CTE (\$ 77.600.00) por concepto de la cuota administración correspondiente al mes de **AGOSTO** del año **2020**. Cuota vencida el 31 de agosto del 2020.

23) SETENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS PESOS M/CTE (\$ 77.600.00) por concepto de la cuota administración correspondiente al mes de **SEPTIEMBRE** del año **2020**. Cuota vencida el 30 de septiembre del 2020.

24) SETENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS PESOS M/CTE (\$ 77.600.00) por concepto de la cuota administración correspondiente al mes de **OCTUBRE** del año **2020**. Cuota vencida el 31 de octubre del 2020.

25) SETENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS PESOS M/CTE (\$ 77.600.00) por concepto de la cuota administración correspondiente al mes de **NOVIEMBRE** del año **2020**. Cuota vencida el 30 de **NOVIEMBRE** del 2020.

26) SETENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS PESOS M/CTE (\$ 77.600.00) por concepto de la cuota administración correspondiente al mes de **DICIEMBRE** del año **2020**. Cuota vencida el 31 de **DICIEMBRE** del 2020.

27) OCHENTA MIL TRESCIENTOS PESOS M/CTE (\$ 80.300.00) por concepto de la cuota administración correspondiente al mes de **ENERO** del año **2021**. Cuota vencida el 31 de **ENERO** del 2021.

28) Por los intereses de mora sobre las sumas previamente señaladas liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde de su exigibilidad y hasta que se efectúe el pago total de la obligación por la extrema demandada.

29) Por las cuotas de administración, retroactivos, multas o cualquier otro emolumento que se llegare a causar con posterioridad a la presentación de la demanda y hasta cuando se efectúe el pago total de la obligación que aquí se persigue, en la medida que estos se certifiquen, de conformidad con lo previsto en el artículo 431 del Código General del Proceso.

Sobre las costas se resolverá en su oportunidad.

Notificar a la demandada de conformidad con lo previsto en el artículo 291 y 292 del Código General del Proceso, o en su defecto, de acuerdo con lo establecido en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020. Tramítense el presente asunto por la vía del proceso ejecutivo, advirtiéndole a la parte demandada que cuenta con cinco (05) días para pagar y/o diez (10) días para excepcionar. Términos que correrán de manera simultánea.

Reconocer personería al abogado Nayib Alfonso Moncada Pacheco como apoderado de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder que le fue otorgado.

Se prorroga el término para decidir la instancia por 6 meses, conforme a las facultades previstas en el artículo 121 del Código General del Proceso, dada la carga laboral asignada al Despacho.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,



AROLDO ANTONIO GÓEZ MEDINA

JUEZ

<p>JUZGADO 56° DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.</p> <p>La anterior providencia se notifica por estado N° <u>040</u> del <u>3 DE AGOSTO DEL 2021</u> en la Secretaría a las 8.00 am</p> <p> JOHANA VILLARRAGA HERNÁNDEZ Secretaría</p>
--

JST

Firmado Por:

Aroldo Antonio Goez Medina
Juez

Juzgados 056 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples
Juzgado Pequeñas Causas
Bogotá D.C., - Bogotá, D.C.

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

afc61631fc208fceb2722b671c750a34128a52ccd9d4ac0ea38b6bf5942636de

Documento generado en 30/07/2021 04:41:35 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**