



---

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL.**

Tuluá- (Valle), veintiocho (28) de febrero de dos mil veintidós (2.022).

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 274**

Proceso: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
Demandante: BANCO BBVA COLOMBIA S.A  
Demandado: MYRIAM MARMOLEJO OSORIO  
TERESA MARMOLEJO OSORIO  
MARIA EUGENIA MARMOLEJO OSORIO  
NELY MARMOLEJO OSORIO  
Rad. No.: **2021-00214-00**

**ASUNTO:**

Es allegado escrito por parte del mandatario judicial del extremo activo, solicitando la terminación del proceso por pago de las cuotas en mora.

Al respecto, el juzgado de acuerdo a lo estatuido en el artículo 461 del Código General del Proceso, procederá a la **TERMINACIÓN POR PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** hasta el mes de NOVIEMBRE de 2021 del pagaré No. 00130353829602199753 y pago total del pagaré No.01589611566116. Así mismo, se ordenará: el levantamiento de la medida cautelar practicada respecto del bien objeto del litigio y se ordena la devolución de los pagarés y escritura pública No.2.729 del 25 de octubre de 2013 a los demandantes.

Por lo anterior, el despacho

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso **EJECUTIVO HIPOTECARIO** propuesto a través de apoderada judicial por la entidad BANCO BBVA COLOMBIA S.A en contra de los señores MYRIAM MARMOLEJO OSORIO, identificada con No. C.C. 31.191.407 TERESA MARMOLEJO OSORIO, identificada con No. C.C. 31.201.439 MARIA EUGENIA MARMOLEJO OSORIO identificada con No. C.C.66.711.409 y NELY MARMOLEJO OSORIO identificada con No. C.C.31.201.519 por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** hasta el **mes de NOVIEMBRE de 2021 del pagaré No. 00130353829602199753 y pago total del pagaré No.01589611566116.**



**SEGUNDO: CANCELAR** la medida de embargo y posterior secuestro del bien inmueble hipotecado, de propiedad de los demandados MYRIAM MARMOLEJO OSORIO, identificada con No. C.C. 31.191.407 TERESA MARMOLEJO OSORIO, identificada con No. C.C. 31.201.439 MARIA EUGENIA MARMOLEJO OSORIO identificada con No. C.C.66.711.409 y NELY MARMOLEJO OSORIO identificada con No. C.C.31.201.519 registrado con matrícula inmobiliaria No.384-74550 ubicado en la calle 22 No. 22-44/46 de esta ciudad Líbrese la comunicación referida al Registrado de Instrumentos Publico de esta Ciudad.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose del título valor presentado para recaudo en este proceso, a favor de los demandantes al igual que la copia de la escritura pública No.2.729 del 25 de octubre de 2013.

**CUARTO: ORDENAR** el archivo del expediente, previa cancelación de su radicación en los libros.

### NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE

  
JESÚS FERNANDO GÓMEZ JARAMILLO  
Juez

#### JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL NOTIFICACIÓN

LA DEL AUTO ANTERIOR SE FIJA POR ESTADO No. 028

HOY, 01 DE MARZO DE 2022, A LAS 8:00 A.M.

HOLBERG HIGUITA OCAMPO  
Secretario.