



## **JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL.**

Tuluá (Valle), veintiuno (21) de enero de dos mil veintidós (2022)

### **Auto Interlocutorio No. 065**

Proceso: **Ejecutivo Hipotecario**  
Demandante: ADIELA JARAMILLO DE PUERTA  
Demandado: JULIA ELVIRA OSPINA DE VALDERRAMA o  
JULIA ELVIRA OSPINA BLANCO  
Radicado: 76-834-40-03-004-**2019-00449-00**

### **ASUNTO:**

Con base en la petición obrante a folio 130 del cuaderno principal elevada por el apoderado judicial de la parte demandante por medio de la cual solicita se dé por terminado el presente asunto; el despacho de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 461 del C.G.P procede a su terminación por pago total de la obligación, intereses, costas y agencias en derecho. Lo anterior en virtud de que se cumple con los requisitos establecidos en dicha disposición normativa para acceder a su culminación.

Así mismo solicita la cancelación de las medidas cautelares decretadas.

En consecuencia, el Juzgado

### **RESUELVE:**

**PRIMERO- DECLARAR TERMINADO** el presente proceso **EJECUTIVO** propuesto por la señora ADIELA JARAMILLO DE PUERTA identificada con número de C.C. 29.142.213 en contra de la señora JULIA ELVIRA OSPINA DE VALDERRAMA o JULIA ELVIRA OSPINA BLANCO identificada con No. C.C. 29.868.645 por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**

**SEGUNDO-CANCELAR** la medida cautelar de embargo y secuestro del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 384-72544, ubicado en la calle 37 No. 26-40 del Barrio Salesiano de esta ciudad, de propiedad de la señora JULIA ELVIRA OSPINA DE VALDERRAMA o JULIA ELVIRA OSPINA BLANCO. Líbrese la comunicación respectiva al Registrador de Instrumentos Públicos de la Ciudad.

**TERCERO-COMUNIQUESE** al señor secuestre FLORIAN MAURICIO RADA el levantamiento de la medida cautelar decretada sobre el bien inmueble hipotecado, identificado con matrícula inmobiliaria 384-72544de propiedad de la aquí



demandada, señora JULIA ELVIRA OSPINA DE VALDERRAMA o JULIA ELVIRA OSPINA BLANCO

**CUARTO-ORDENAR** el desglose del título valor presentado para recaudo en este proceso, a favor de la parte demandada.

**QUINTO – DISPONER** el archivo del expediente, previa cancelación de su radicación en los libros.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

  
**JESÚS FERNANDO GÓMEZ JARAMILLO**  
Juez

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL NOTIFICACIÓN**

LA DEL AUTO ANTERIOR SE FIJA POR ESTADO No. 007

HOY, 24 DE ENERO DE 2022, A LAS 8:00 A.M.

HOLBERG HIGUITA OCAMPO  
Secretario.