



**Bogotá D.C., 4 de abril de 2024**

**Expediente: 110014003037-2020-00052-00**

Obra en el expediente fotografías de la valla instalada en la entrada del inmueble objeto de usucapión, en los términos descritos en el literal g) del numeral 7 del artículo 375 del Código General del Proceso. Sería del caso ordenar la inclusión del contenido de la valla en los registros correspondientes. Sin embargo, nótese que a la fecha no se encuentra acreditada la inscripción de la demanda en el certificado de tradición y libertad del inmueble a usucapir.

Por lo anterior, previo a decidir lo que en derecho corresponda, se hace necesario REQUERIR a la OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BOGOTÁ – ZONA SUR, para que el termino de diez (10) días contados a partir de la notificación del presente asunto, informe a este Juzgado las resultados de los oficios No.2972 de fecha 8 de julio de 2022, 1569 del 7 de julio de 2023, y 8624 del 4 de diciembre de 2023.

De conformidad con el numeral 3 del artículo 44 del CGP, el juez “*podrá Sancionar con multas hasta por diez (10) salarios mínimos legales mensuales vigentes (smlmv) a sus empleados, a los demás empleados públicos y a los particulares que sin justa causa incumplan las órdenes que les imparta en ejercicio de sus funciones o demoren su ejecución*”. Así las cosas, se advierte a la **OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BOGOTA D.C. – ZONA SUR**, que, de no cumplir con la referida orden, se dará aplicación por parte de este juzgado del referido poder correccional

Por Secretaría, líbrese y tramítese la correspondiente comunicación anexando copia de los documentos anteriormente en mención. Remítase copia del oficio al apoderado de la parte demandante.

Notifíquese,

**ELIANA MARGARITA CANCHANO VELÁSQUEZ**

Juez (2)

**ESTADO ELECTRÓNICO**

**JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

La anterior providencia se notifica por estado N°021 de fecha 5-04-2024 en la página web del Juzgado de conformidad a lo dispuesto en los ACUERDOS PCSJA 20-11546 Y PCSJA 20-11549 a las 8.00 am

**ORIGINAL FIRMADO**  
**HANS KEVORK MATALLANA VARGAS**  
Secretario.

**Firmado Por:**  
**Eliana Margarita Canchano Velásquez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 037**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f0b7487dcd28323f5f074a91bac8cca8678c33a53d32ed0c4bd771c13c6c1857**

Documento generado en 04/04/2024 12:06:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**Bogotá D.C., 4 de abril de 2024**

**Expediente: 110014003037-2020-00052-00**

Téngase en cuenta que la demandada FLOR ALICIA DIMATE PAUDA se encuentra debidamente notificada en los términos del artículo 8 de ley 2213 de 2022 de la demanda verbal de prescripción adquisitiva ordinaria de dominio promovida por Jairo Aldana Pineda, como se evidencia en consecutivo N°63 del expediente digital. La notificación personal tuvo lugar el 27 de noviembre de 2023. En el término para contestar la demanda, la demandada guardó silencio, tal como consta en el plenario.

Notifíquese,

**ELIANA MARGARITA CANCHANO VELÁSQUEZ**

Juez (2)

**ESTADO ELECTRÓNICO**

**JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

La anterior providencia se notifica por estado N°021 de fecha 5-04-2024 en la página web del Juzgado de conformidad a lo dispuesto en los ACUERDOS PCSJA 20-11546 Y PCSJA 20-11549 a las 8.00 am

**ORIGINAL FIRMADO**  
**HANS KEVORK MATALLANA VARGAS**  
Secretario.

Firmado Por:

**Eliana Margarita Canchano Velásquez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 037**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **62214f54d5e16fbd96081d99f5b2e436809bfc066db8423d3cd3a48994954906**

Documento generado en 04/04/2024 12:06:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**Bogotá D.C., 4 de abril de 2024**

**Expediente: 110014003037-2021-00822-00**

### **AUTO SEGUIR ADELANTE CON LA EJECUCIÓN**

Previo el cumplimiento de los requisitos legales, téngase en cuenta que esta sede judicial mediante providencia del treinta y uno (31) de mayo de dos mil veintidós (2022), libró mandamiento de pago por la vía ejecutiva de menor cuantía a favor de **SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR S.A. en contra de TECNISERVICIO SUPERIOR LIMITADA, GERMÁN ÁLVAREZ BOTERO y MARÍA MARGARITA LONDOÑO OSORIO** para que, dentro del término legal seguido a la notificación del aludido proveído, la parte demandada pagara las sumas de dinero a que adeuda o propusiera la defensa exceptiva que considerara pertinente.

Seguidamente se efectuó la notificación personal del mandamiento ejecutivo proferido en el presente asunto a **TECNISERVICIO SUPERIOR LIMITADA, GERMÁN ÁLVAREZ BOTERO y MARÍA MARGARITA LONDOÑO OSORIO** en los términos de Ley 2213 de 2022. La notificación se surtió en debida forma, toda vez que: **(i)** se acreditó que tuvo resultado positivo, esto es, que hubo recepción de los correos electrónicos enviados el 23 de julio del 2022 y 30 de noviembre de 2023 - respectivamente<sup>1</sup> con acuse de recibo en la misma fecha; **(ii)** en el mensaje de datos se remitió la providencia a notificar junto con los documentos necesarios para el traslado; **(iii)** la parte ejecutante allegó las evidencias correspondientes a la forma en la que obtuvo las direcciones electrónicas en la cual realizó la notificación personal (anexo de la demanda). No obstante, surtida la notificación la parte demandada dentro del término legal no contestó la demanda y tampoco formuló excepciones contra las pretensiones solicitadas por la parte demandante.

Ahora bien, el proceso se ha tramitado por el procedimiento previsto por la ley civil, esto es, el ejecutivo de menor cuantía, dentro del cual se encuentran satisfechos los llamados presupuestos procesales, tales como jurisdicción, competencia, capacidad para ser parte, capacidad para comparecer al proceso y demanda en forma, por lo que al respecto no hay que hacer ningún reparo. De otra parte, no se observa causal de nulidad procesal alguna, capaz de invalidar en todo o en parte la actuación surtida, por lo que la decisión que se proferirá será de fondo.

En lo referente a la legitimación en la causa, se tiene que se presenta tanto en la parte actora, como en la demandada; de la misma forma se observa que el título aportado como base de la acción instaurada, además de la presunción de autenticidad que le confieren las leyes, está dotado de la potencialidad para hacer efectivas las obligaciones en él contenidas y sirve de medio probatorio de la relación sustancial que vincula a las partes y que las legitima para pedir y controvertir en el juicio.

Así las cosas, habiéndose procedido conforme a la ley y no encontrando el Despacho excepción alguna para entrar a resolver, es del caso acceder a las

<sup>1</sup> Consecutivos 19, 23 y 37 del expediente digital



pretensiones de la parte actora, ante la ausencia de réplica en contra de las pretensiones de la demanda.

Por lo anterior y de conformidad a lo preceptuado por el artículo 440 del Código General del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** en los términos del mandamiento de pago proferido por auto de fecha treinta y uno (31) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**SEGUNDO: DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes legalmente embargados y secuestrados dentro del presente proceso y de los que en el futuro fueren objeto de cautela.

**TERCERO: ORDENAR** se practique la liquidación del crédito en la forma y términos prescritos en el artículo 446 del C.G.P.

**CUARTO: CONDENAR** en costas de la presente acción a la parte ejecutada, teniendo como agencias en derecho la suma de **\$4.655.609,22 M/cte.** (Suma que se encuentra dentro de los rangos establecidos en el Acuerdo N° PSAA16-10554 de 2016 proferido por el Honorable Consejo Superior de la Judicatura) Tásense.

Notifíquese.

**ELIANA MARGARITA CANCHANO VELÁSQUEZ**

**Juez**

**ESTADO ELECTRÓNICO**

**JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

La anterior providencia se notifica por estado N° 021 de fecha 5/04/2024 en la página web del Juzgado de conformidad a lo dispuesto en los ACUERDOS PCSJA 20-11546 Y PCSJA 20-11549, a las 8.00 am

**HANS KEVORK MATALLANA VARGAS**

Secretario.

**Firmado Por:**  
**Eliana Margarita Canchano Velásquez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 037**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **98e7228d2eedfe24839ba873640811191849e498b23517edbb7e85626dabb967**

Documento generado en 04/04/2024 12:06:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**Bogotá D.C., 4 de abril de 2024**

**Expediente: 110014003037-2022-00030-00**

**AUTO SEGUIR ADELANTE CON LA EJECUCIÓN**

Previo el cumplimiento de los requisitos legales, téngase en cuenta que esta sede judicial mediante providencia proferido el día 27 de febrero de 2023 se libró mandamiento de pago por la vía del proceso **EJECUTIVO - DE MENOR CUANTÍA** a favor de **EDUARDO CARVAJALINO CONTRERAS contra CÉSAR AUGUSTO PALACIO GÓMEZ y DONELIA DEL SOCORRO RESTREPO MARÍN** para que, dentro del término legal seguido a la notificación del aludido proveído, los demandados pagaran las sumas de dinero adeuda o propusieran las defensas exceptivas que considerara pertinentes.

Seguidamente se efectuó la notificación del mandamiento ejecutivo proferido en el presente asunto a los demandados **CÉSAR AUGUSTO PALACIO GÓMEZ y DONELIA DEL SOCORRO RESTREPO MARÍN** la cual se surtió en los términos de los artículos 291 y 292 del C.G.P.<sup>1</sup>, habiéndose surtido en debida forma, obteniendo resultado positivo. No obstante, los demandados dentro del término legal no contestaron la demanda y tampoco formularon excepciones contra las pretensiones solicitadas por la parte demandante.

Ahora bien, el proceso se ha tramitado por el procedimiento previsto por la ley civil, esto es, el **EJECUTIVO DE MENOR CUANTÍA**, dentro del cual se encuentran satisfechos los llamados presupuestos procesales, tales como jurisdicción, competencia, capacidad para ser parte, capacidad para comparecer al proceso y demanda en forma, por lo que al respecto no hay que hacer ningún reparo.

De otra parte, no se observa causal de nulidad procesal alguna, capaz de invalidar en todo o en parte la actuación surtida, por lo que la decisión que se proferirá será de fondo.

En lo referente a la legitimación en la causa, se tiene que ésta se presenta tanto en la parte actora, como en los demandados; de la misma forma se observa que el título aportado como base de la acción instaurada, además de la presunción de autenticidad que le confieren las leyes, está dotado de la potencialidad para hacer efectivas las obligaciones en él contenidas y sirve de medio probatorio de la relación sustancial que vincula a las partes y que las legitima para pedir y controvertir en el juicio.

Así las cosas, toda vez que no existe excepción alguna por resolver, es del caso acceder a las pretensiones de la parte actora. Por lo anterior y de conformidad a lo preceptuado por el segundo inciso del artículo 440 del Código General del Proceso, el Despacho

---

<sup>1</sup> Consecutivo 25 del expediente digital



**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** en los términos del mandamiento de pago proferido el 27 de febrero de 2023.

**SEGUNDO: DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados, y con su producto páguese al ejecutante el valor de su crédito.

**TERCERO: ORDENAR** se practique la liquidación del crédito en la forma y términos prescritos en el artículo 446 del C.G.P.

**CUARTO: CONDENAR** en costas de la presente acción a la parte ejecutada, teniendo como agencias en derecho la suma de **\$2.535.669.48 M/cte.** Tásense.

**QUINTO:** En virtud del Artículo 14 del Acuerdo PSAA13-9984, y el Acuerdo No. PCSJA17-10678, una vez cumpla con los requisitos contemplados en los acuerdos antes enunciados, por Secretaría remítanse las presentes diligencias a la **OFICINA DE LOS JUZGADOS DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Notifíquese,

**ELIANA MARGARITA CANCHANO VELÁSQUEZ**

**Juez**

**ESTADO ELECTRÓNICO**

**JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

La anterior providencia se notifica por estado N° 021 de fecha 5/04/2024 en la página web del Juzgado de conformidad a lo dispuesto en los ACUERDOS PCSJA 20-11546 Y PCSJA 20-11549, a las 8.00 am

**HANS KEVORK MATALLANA VARGAS**

Secretario.

**Firmado Por:**

**Eliana Margarita Canchano Velásquez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 037**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d9a3f0ac300a221eb8c1dec71cb1f47b75f3d5c5a691be7d40f05e53374a2b4e**

Documento generado en 04/04/2024 12:06:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Bogotá D.C., 04 de abril de 2024

Expediente No. 2022-00033-00

Cumplido lo ordenado en el numeral (i) del auto de fecha 20 de octubre de 2023 el juzgado dispone:

1. En atención a las excepciones previas presentadas por el apoderado de la demandada a FLOR ALBA CELIS DE BERNAL, y teniendo en cuenta que el presente proceso se trata de un DIVISORIO, advierte el Juzgado que debe darse aplicación a lo contemplado en el artículo 409 del Código General del Proceso, el cual establece que *“los motivos que configuren excepciones previas se deberán alegar por medio del recurso de reposición contra el auto admisorio de la demanda”*. Por lo anterior y dado que dicha situación no acaeció en el presente asunto, el Despacho procede a RECHAZAR DE PLANO las excepciones previas propuestas. **(Consecutivo n°45).**
2. Téngase en cuenta que dentro del término legal el apoderado de la demandada FLOR ALBA CELIS DE BERNAL allegó contestación a la demanda visible en el consecutivo 45.
3. Se deja constancia que el apoderado de la parte demandante ya recorrió el traslado de la contestación de la demanda del demandado YESID DRIGELIO CELIS LEÓN. (Consecutivo 35).
4. De la contestación de la demanda presentada por el apoderado de la demandada FLOR ALBA CELIS DE BERNAL se dispone correr traslado al apoderado de la demandante por el término de cinco (05) días. **Por Secretaría remítasele el link del expediente digital al abogado JULIO ALEJANDRO TORRES GARNICA.**
5. Con el ánimo de impulsar este trámite, el juzgado dispone REQUERIR por tercera vez a la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BOGOTÁ D.C.-ZONA SUR para que en el término de cinco (05) días contados a partir del recibido, se sirva informar sobre el trámite impartido al oficio N°0795 enviado a esa entidad desde el 16 de marzo de 2022 vía correo electrónico, mediante el cual se le comunicó sobre el decreto de la medida cautelar de inscripción de la demanda sobre el bien inmueble objeto del proceso, identificado con la matrícula inmobiliaria N° 50S-40134729. **Por secretaría ofíciase en tal sentido, remitiendo copia del oficio 1156, de su comprobante de envío y copia del recibo de pago realizado por la parte demandante para la inscripción de la medida ante dicha oficina (consecutivos N°15, 16 y 59).**

De conformidad con el numeral 3 del artículo 44 del CGP, el juez “podrá Sancionar con multas hasta por diez (10) salarios mínimos legales



mensuales vigentes (smlmv) a sus empleados, a los demás empleados públicos y a los particulares que sin justa causa incumplan las órdenes que les imparta en ejercicio de sus funciones o demoren su ejecución". Así las cosas, se advierte a LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BOGOTÁ D.C.-ZONA SUR que, de no cumplir con la referida orden, se dará aplicación por parte de este juzgado del referido poder correccional.

Por secretaría remítase el enlace del expediente al apoderado de la demandante.

- De conformidad con el artículo 76 del C.G.P se acepta la renuncia al poder, que realizó el abogado **OMAR GARZÓN RODRÍGUEZ** quien fungía como apoderado del demandado YESID DRIGELIO CELIS LEÓN (**Consecutivo N° 64**). Por lo anterior, se solicita al señor YESID DRIGELI CELIS LEÓN que informe al despacho quién es el apoderado que lo representará en este proceso, teniendo en cuenta que es de menor cuantía y requiere derecho de postulación. **Por Secretaría remítasele copia de este auto al demandado YESID DRIGELIO CELIS LEÓN al correo: [yesidcelis@gmail.com](mailto:yesidcelis@gmail.com)**

Notifíquese

**ELIANA MARGARITA CANCHANO VELASQUEZ**

Juez

**ESTADO ELECTRÓNICO**

**JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

La anterior providencia se notifica por estado N° 021 de fecha 05-04-2024 en la página web del Juzgado de conformidad a lo dispuesto en los ACUERDOS PCSJA 20-11546 Y PCSJA 20-11549 a las 8.00 am

**FIRMADO**  
**HANS KEVORK MATALLANA VARGAS**  
Secretario.

Firmado Por:

**Eliana Margarita Canchano Velásquez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 037**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **326c945957945b8cbd31b5978edca2014fa0140d33a698b36d2acfb31a127d2a**

Documento generado en 04/04/2024 12:06:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**Bogotá D.C., 4 de abril de 2024**

**Expediente: 110014003037-2022-00392-00**

Mediante documental obrante a consecutivo 20 a 21 del expediente digital la parte demandante pretende acreditar la notificación del extremo demandado en cumplimiento a lo ordenado por esta sede judicial mediante auto del 23 de enero de 2024. Sin embargo, revisado el plenario, advierte esta sede judicial que no es posible tener por notificada a la demandada ELSA BIBIANA RUÍZ SÁNCHEZ. Si bien es cierto, remitió a esta sede judicial copia del correo electrónico enviado a la demanda omitió allegar algún documento que diera cuenta de que el correo remitido a esas cuenta de correo electrónico fue recibido, tal como lo dispone el artículo 8 de la ley 2213 de 2022<sup>1</sup>. La remisión del correo con copia a la cuenta del correo de este juzgado da cuenta del envío del correo, pero no de su efectiva recepción por parte de la persona a notificar.

Por lo anterior y con el fin de evitar futuras nulidades, se **REQUIERE** a la apoderada judicial de la parte demandante para que en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación del presente asunto rehaga y acredite la notificación de la demandada ELSA BIBIANA RUÍZ SÁNCHEZ, tal como lo señala la norma anteriormente en mención.

Notifíquese

**ELIANA MARGARITA CANCHANO VELÁSQUEZ**

Juez

**ESTADO ELECTRÓNICO**

**JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

La anterior providencia se notifica por estado N°021 de fecha 5/04/2024 en la página web del Juzgado de conformidad a lo dispuesto en los ACUERDOS PCSJA 20-11546 Y PCSJA 20-11549, a las 8.00 am

**HANS KEVORK MATALLANA VARGAS**

Secretario

<sup>1</sup> “(...) la notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a contarse cuándo el iniciador recepcione acuse de recibo o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje.

Para los fines de esta norma se podrán implementar o utilizar sistemas de confirmación del recibo de los correos electrónicos o mensajes de datos.”

**Firmado Por:**  
**Eliana Margarita Canchano Velásquez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 037**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3ff05f29265c468f45d126dd9475851d8da8bfea728b9fe429facd750a091ab9**

Documento generado en 04/04/2024 12:06:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**Bogotá D.C., 4 de abril de 2024**

**Expediente: 110014003037-2022-00516-00**

Revisado el plenario se advierte que, el extremo demandante remitió las citaciones de que trata el artículo 291 del C.G.P. a la dirección Carrera 77 No. 18 – 51 Apto 1202 torre 8 en Bogotá D.C. Luego, envió la notificación por aviso a la dirección Carrera 16 No.102-51 apto 202 de esta ciudad. Esta circunstancia, se opone a las reglas que rigen la notificación por aviso. El aviso de que trata el artículo 292 del C.G.P<sup>1</sup>. debe ser remitida a la misma dirección a la que refiere el numeral 3 del artículo anterior, esto es, a la misma dirección a la cual se remitió el citatorio con el propósito de surtir la notificación personal. Por lo anterior, no se puede tener por surtida la notificación a la parte demandada.

**ELIANA MARGARITA CANCHANO VELÁSQUEZ**  
Juez

<p style="text-align: center;"><b>ESTADO ELECTRÓNICO</b></p> <p style="text-align: center;"><b>JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.</b></p> <p>La anterior providencia se notifica por estado N°021 de fecha 5/04/2024 en la página web del Juzgado de conformidad a lo dispuesto en los ACUERDOS PCSJA 20-11546 Y PCSJA 20-11549, a las 8.00 am</p> <p style="text-align: center;"><b>HANS KEVORK MATALLANA VARGAS</b> Secretario.</p>
---

<sup>1</sup> (...) [e]l aviso será elaborado por el interesado, quien lo remitirá a través de servicio postal autorizado a la misma dirección a la que haya sido enviada la comunicación a que se refiere el numeral 3 del artículo anterior.”

**Firmado Por:**  
**Eliana Margarita Canchano Velásquez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 037**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4056ac1e6f2f54688241803ae7c211d0c066dede9a0144f87bf2ccf1e232399f**

Documento generado en 04/04/2024 12:06:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Bogotá D.C., 4 de abril de 2024

Expediente: 110014003037-2022-01292-00

### AUTO SEGUIR ADELANTE CON LA EJECUCIÓN

Previo el cumplimiento de los requisitos legales, mediante providencia del 30 de mayo de 2023 obrante en el expediente digital, se libró mandamiento de pago por la vía ejecutiva de menor cuantía, a favor de **BANCO POPULAR S.A. contra KCF CONFIANZA S.A.S. y PABLO EMILIO URUEÑA GONZÁLEZ**, para que, dentro del término legal seguido a la notificación del aludido proveído, la parte demandada pagara las sumas de dinero adeudadas o propusiera las defensas exceptivas que considerara pertinentes.

Se efectuó la notificación personal del mandamiento ejecutivo proferido en el presente asunto a **KCF CONFIANZA S.A.S.** en los términos de Ley 2213 de 2022. La notificación se surtió en debida forma, toda vez que: **(i)** se acreditó que tuvo resultado positivo, esto es, que hubo recepción del correo electrónico enviado el 2 de junio de 2023; **(ii)** en el mensaje de datos se remitió la providencia a notificar junto con los documentos necesarios para el traslado; **(iii)** la parte ejecutante allegó las evidencias correspondientes a la forma en la que obtuvo la dirección electrónica en la cual realizó la notificación personal (anexo de la demanda). No obstante, surtida la notificación la parte demandada dentro del término legal no contestó la demanda y tampoco formuló excepciones contra las pretensiones solicitadas por la parte demandante.

Luego, se realizó la notificación personal del Mandamiento Ejecutivo proferido en el presente asunto al Curador Ad Litem **LILIANA MELO SALAZAR**, en representación del demandado **PABLO EMILIO URUEÑA GONZÁLEZ** de forma personal<sup>1</sup>, quien, dentro del término del traslado concedido, contestó la demanda. Sin embargo, es preciso advertir que: **(i)** La auxiliar de la justicia se abstuvo de proponer excepciones de mérito, según se advierte en el escrito de contestación; **(ii)** respecto a las pretensiones de la demanda, manifestó que no presentaba oposición. En consecuencia, no planteó excepciones de mérito en este proceso.

Ahora bien, el proceso se ha tramitado por el procedimiento previsto por la ley civil, esto es, el ejecutivo de **menor cuantía**, dentro del cual se encuentran satisfechos los llamados presupuestos procesales, tales como jurisdicción, competencia, capacidad para ser parte, capacidad para comparecer al proceso y demanda en forma, por lo que al respecto no hay que hacer ningún reparo.

De otra parte, no se observa causal de nulidad procesal alguna capaz de invalidar en todo o en parte la actuación surtida, por lo que la decisión que se proferirá será de fondo.

En lo referente a la legitimación en la causa, se tiene que se presenta tanto en la parte actora, como en la demandada; de la misma forma se observa que el título aportado como base de la acción instaurada, además de la presunción de autenticidad que le confieren las leyes, está dotado de la potencialidad para hacer

<sup>1</sup> Anexo 30 del expediente digital



efectivas las obligaciones en él contenidas y sirve de medio probatorio de la relación sustancial que vincula a las partes y que las legitima para pedir y controvertir en el juicio.

Así las cosas, habiéndose procedido conforme a la ley y no encontrando el Despacho excepción alguna para entrar a resolver, es del caso acceder a las pretensiones de la parte actora, ante la ausencia de réplica en contra de las pretensiones de la demanda.

Por lo anterior y de conformidad a lo preceptuado por el artículo 440 del Código General del Proceso, el Despacho

**RESUELVE:**

**PRIMERO. - ORDENAR SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** en los términos del mandamiento de pago proferido por autos del 30 de mayo de 2023.

**SEGUNDO. - DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes legalmente embargados y secuestrados dentro del presente proceso y de los que en el futuro fueren objeto de cautela.

**TERCERO. - ORDENAR** se practique la liquidación del crédito en la forma y términos prescritos en el artículo 446 del C.G.P.

**CUARTO. - CONDENAR** en costas de la presente acción a la parte ejecutada, teniendo como agencias en derecho la suma de **\$5.590.479,06 M/cte.** Tásense.

**QUINTO. -** En virtud del Artículo 14 del Acuerdo PSAA13-9984, y el Acuerdo No. PCSJA17-10678, y una vez cumpla con los requisitos contemplados en los acuerdos antes enunciados, por Secretaría remítanse las presentes diligencias a la **OFICINA DE LOS JUZGADOS DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Notifíquese,

**ELIANA MARGARITA CANCHANO VELÁSQUEZ**

Juez

**ESTADO ELECTRÓNICO**

**JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

La anterior providencia se notifica por estado N°021 de fecha 5-04-2024 en la página web del Juzgado de conformidad a lo dispuesto en los ACUERDOS PCSJA 20-11546 Y PCSJA 20-11549 a las 8.00 am

**ORIGINAL FIRMADO**  
**HANS KEVORK MATALLANA VARGAS**  
Secretario.

**Firmado Por:**  
**Eliana Margarita Canchano Velásquez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 037**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cea87bc8bac193593ebd524f37ed053915c2907635e8aa80e7fe552a132ba4e5**

Documento generado en 04/04/2024 12:06:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Bogotá D.C., 04 de abril de 2024

Expediente No. 2024-000245-00

### **AUTO LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO DE MENOR CUANTÍA**

Como quiera que la demanda reúne los requisitos legales y cumple las exigencias del art. 422 del Código General del Proceso, se RESUELVE:

Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de MENOR cuantía a favor de **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S. A. "BBVA COLOMBIA S. A."** contra **ROSARIO RODRÍGUEZ RUÍZ**, identificado con la cedula de ciudadanía N°. **51.555.497** así:

1. Por la suma de \$79.383.292.00 por concepto de capital contenido en el pagaré 601589630104174
2. Por los intereses moratorios causados sobre el capital citado anteriormente; liquidados mes a mes, a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día 15/02/2024 (PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA) y hasta la fecha de pago total de la obligación.
3. Por la suma de \$6.467.471.4 por concepto de intereses de plazo pactados en el pagaré base de la acción.
4. Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

Ordenar al ejecutado cumplir la obligación en el término de cinco (5) días.

NOTIFICAR personalmente este auto a la parte demandada en la forma indicada en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022 o en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C.G.P., a la cual se le correrá traslado mediante la entrega de la demanda y sus anexos por el término de diez (10) días en los que podrá contestar y proponer excepciones de mérito. En caso de efectuarse la notificación personal conforme con la Ley 2213 de 2022 la notificación se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos de traslado y ejecutoria empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación.

En virtud de lo dispuesto en los artículos 2 y 9 de la Ley 2213 de 2022 y los artículos 28 y 29 del **ACUERDO PCSJA22-11972 del 30 de junio de 2022 expedido por el Consejo Superior de la Judicatura**. NOTÍFIQUESE a la parte ejecutante mediante estado que se fijará virtualmente a través la web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-37-civil-municipal-de-bogota>.

Conforme con los artículos 3 y 11 de la Ley 2213 de 2022, se le ADVIERTE a los sujetos procesales que la presentación de memoriales deberá realizarse a través del correo



electrónico [cmpl37bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl37bt@cendoj.ramajudicial.gov.co) -en formato PDF- **dentro del horario establecido, esto es, de 8:00 a.m. a 1:00 p.m., y de 2:00 p.m. a 5:00 p.m., de lunes a viernes**, y simultáneamente, deberán remitirlos a la contraparte en la dirección de correo informada para notificaciones en la demanda o en su contestación, Conforme al numeral 14 del art. 78 del C.G.P., el cual instituye: ***“enviar a las demás partes del proceso después de notificadas, cuando hubieren suministrado una dirección de correo electrónico o un medio equivalente para la transmisión de datos, un ejemplar de los memoriales presentados en el proceso. Se exceptúa la petición de medidas cautelares. Este deber se cumplirá a más tardar el día siguiente a la presentación del memorial”***.

Es deber de los sujetos procesales, en desarrollo de lo previsto en el artículo 78 numeral 5 del Código General del Proceso, comunicar cualquier cambio de dirección o medio electrónico, so pena de que las comunicaciones se sigan surtiendo válidamente en la anterior.

Ordenar a la parte ejecutante que proceda a realizar en el título valor, la anotación de que fue presentado para el cobro judicial ante este Juzgado en la fecha de presentación de la demanda. Y prevenir igualmente a la parte ejecutante y a su apoderado de la responsabilidad consagrada en el artículo 78 numeral 12 del C.G.P.<sup>1</sup>

Se reconoce personería a INVERSIONISTAS ESTRATEGICOS S.A.S.- INVERST S.A.S. como apoderada de la parte demandante, quien a su vez le confirió poder a la abogada YULIETH CAMILA CORREDOR VÁSQUEZ.

Notifíquese,

**ELIANA MARGARITA CANCHANO VELÁSQUEZ**

Juez  
(2)

Mppm

<p style="text-align: center;"><b><u>ESTADO ELECTRÓNICO</u></b></p> <p style="text-align: center;"><b>JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.</b></p> <p>La anterior providencia se notifica por estado N° 021 de fecha 05-04-2024 en la página web del Juzgado de conformidad a lo dispuesto en los ACUERDOS PCSJA 20-11546 Y PCSJA 20-11549 a las 8.00 am</p> <p style="text-align: center;"><b>FIRMADO</b> <b>HANS KEVORK MATALLANA VARGAS</b> Secretario.</p>
--

<sup>1</sup> 12. **Artículo 78. Deberes de las partes y sus apoderados.** Son deberes de las partes y sus apoderados: “(...) 12. Adoptar las medidas para conservar en su poder las pruebas y la información contenida en mensajes de datos que tenga relación con el proceso y exhibirla cuando sea exigida por el juez, de acuerdo con los procedimientos establecidos en este código.”

**Firmado Por:**  
**Eliana Margarita Canchano Velásquez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 037**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **85c914c0013d1741e67c0dc37755212c5c67636454dd234edd4fdc9195f2**

Documento generado en 04/04/2024 12:06:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Bogotá D.C., 04 de abril de 2024

Expediente No. 2024-00247-00

**Auto inadmite demanda**

De conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso, se **inadmite** la presente demanda para que en el término de los cinco (5) días siguientes a la notificación del presente proveído, so pena de rechazo se sirva subsanar lo siguiente:

1. Sírvase determinar de manera exacta la cuantía teniendo en cuenta capital más intereses hasta un día antes de la presentación de la demanda.
2. Indique en los hechos de la demanda de qué forma ocurrió la aceptación de las facturas.
3. Allegue el soporte de entrega y recepción de las facturas.
4. Allegue los certificados RADIAN de cada una de las facturas que pretende ejecutar.

Notifíquese,

**ELIANA MARGARITA CANCHANO VELÁSQUEZ**  
Juez

Mppm

**ESTADO ELECTRÓNICO**

**JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

La anterior providencia se notifica por estado N° 021 de fecha 05-04-2024 en la página web del Juzgado de conformidad a lo dispuesto en los ACUERDOS PCSJA 20-11546 Y PCSJA 20-11549 a las 8.00 am

**FIRMADO**  
**HANS KEVORK MATALLANA VARGAS**  
Secretario.

Firmado Por:

Eliana Margarita Canchano Velásquez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 037

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6a27b19df1c5509615876884cfade6f46a8379aee35f809217ac7212b721595a**

Documento generado en 04/04/2024 12:06:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Bogotá D.C., 04 de abril de 2024

**Expediente No. 2024-00249-00**  
**ENTREGA DE INMUEBLE**

De conformidad con lo dispuesto en los Art. 66, 69 de la Ley 446 de 1998 y artículo 144 de la Ley 2220 de 2022 y ante el incumplimiento del ACTA DE CONCILIACIÓN de fecha 12 de diciembre de 2023, proveniente de la CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTÁ D.C., en el cual fungieron como partes: citante INMOBILIARIA BOGOTA S.A.S, (arrendador) y citada RAINSTAR COLOMBIA S.A.S. (arrendataria), el juzgado dispone:

1. **AVOCAR** conocimiento del presente trámite de entrega de inmueble.
2. **ORDENAR** a RAINSTAR COLOMBIA S.A.S. Nit.901045040-7, representada legalmente por el señor CAMILO MENDEZ PACHÓN, **LA ENTREGA** del inmueble ubicado en la Avenida Carrera 19 No.122-73 Local 60 de Bogotá D.C., en favor de INMOBILIARIA BOGOTÁ S A S, identificada con NIT.860046755-0,
3. **COMISIONAR** para la práctica de la ENTREGA con amplias facultades a la Alcaldía Local – Zona Respectiva / Consejo de Justicia de Bogotá / Casas de Justicia – zona respectiva / Inspector de Policía – zona respectiva. Líbrese el despacho comisario.
4. Se reconoce personería a la abogada DIANA JULIETH CASAS ORTIZ como apoderada de la parte solicitante en los términos y para los efectos del mandato conferido.

**ELIANA MARGARITA CANCHANO VELÁSQUEZ**

Juez

Mppm

**ESTADO ELECTRÓNICO**

**JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

La anterior providencia se notifica por estado N° 021 de fecha 05-04-2024 en la página web del Juzgado de conformidad a lo dispuesto en los ACUERDOS PCSJA 20-11546 Y PCSJA 20-11549 a las 8.00 am

**FIRMADO**  
**HANS KEVORK MATALLANA VARGAS**  
Secretario.

**Firmado Por:**  
**Eliana Margarita Canchano Velásquez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 037**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **209ad7798a1631dfb8cb6862532c8e3836f9b13d71330135413639669066c739**

Documento generado en 04/04/2024 12:06:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Bogotá D.C., 04 de abril de 2024

Expediente No. 2024-00253-00

Como quiera que la demanda reúne los requisitos legales y cumple las exigencias de los artículos 422 y 468 del Código General del Proceso, se **resuelve**:

Librar mandamiento de pago por la VÍA EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL (PRENDARIA) DE MENOR CUANTÍA a favor de **BANCOLOMBIA S.A.** y en contra de **JAIDER ENRIQUE POLO PERTUZ, identificado con cédula de ciudadanía No. 1065592414**, por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de \$70.449.945.00 por concepto de capital insoluto contenido en el **pagaré N°OM5948509**
2. Por los **intereses moratorios causados sobre el capital citado** anteriormente, liquidados mes a mes, a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día 16 de febrero de 2024 (PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA) hasta la fecha de pago total de la obligación.
3. Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.
4. El embargo y posterior secuestro preventivo del vehículo objeto de prenda de placas **EMM-149**, que le corresponde a la parte demandada. Por Secretaría ofíciase a la Secretaría de Tránsito y Movilidad de Bogotá D.C.,

Ordenase al ejecutado cumplir la obligación en el término de cinco (5) días.

NOTIFICAR personalmente este auto a la parte demandada en la forma indicada en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022 o en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C.G.P., a la cual se le correrá traslado mediante la entrega de la demanda y sus anexos por el término de diez (10) días en los que podrá contestar y proponer excepciones de mérito. En caso de efectuarse la notificación personal conforme con la Ley 2213 de 2022 la notificación se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos de traslado y ejecutoria empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación.

Conforme con los artículos 3 y 11 de la Ley 2213 de 2022, se le ADVIERTE a los sujetos procesales que la presentación de memoriales deberá realizarse a través del correo electrónico [cmpl37bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl37bt@cendoj.ramajudicial.gov.co) -en formato PDF- **dentro del horario establecido, esto es, de 8:00 a.m. a 1:00 p.m., y de 2:00 p.m. a 5:00 p.m., de lunes a viernes**, y simultáneamente, deberán remitirlos a la contraparte en la dirección de correo informada para notificaciones en la demanda o en su contestación, Conforme al numeral 14 del art. 78 del C.G.P., el cual instituye: “[e]nviar a las demás partes del



**proceso después de notificadas, cuando hubieren suministrado una dirección de correo electrónico o un medio equivalente para la transmisión de datos, un ejemplar de los memoriales presentados en el proceso. Se exceptúa la petición de medidas cautelares. Este deber se cumplirá a más tardar el día siguiente a la presentación del memorial”.**

Es deber de los sujetos procesales, en desarrollo de lo previsto en el artículo 78 numeral 5 del Código General del Proceso, comunicar cualquier cambio de dirección o medio electrónico, so pena de que las comunicaciones se sigan surtiendo válidamente en la anterior.

Ordenar a la parte ejecutante que proceda a realizar en el título valor, la anotación de que el mismo fue presentado para el cobro judicial ante este Juzgado en la fecha de presentación de la demanda. Y prevenir igualmente a la parte ejecutante y a su apoderado de la responsabilidad consagrada en el artículo 78 numeral 12 del C.G.P.<sup>1</sup>.

Téngase en cuenta que la abogada KATHERIN LÓPEZ SÁNCHEZ es endosataria en procuración.

Notifíquese

**ELIANA MARGARITA CANCHANO VELÁSQUEZ**  
**Juez**

Mppm

<p style="text-align: center;"><b><u>ESTADO ELECTRÓNICO</u></b></p> <p style="text-align: center;"><b>JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.</b></p> <p>La anterior providencia se notifica por estado N° 021 de fecha 05-04-2024 en la página web del Juzgado de conformidad a lo dispuesto en los ACUERDOS PCSJA 20-11546 Y PCSJA 20-11549 a las 8.00 am</p> <p style="text-align: center;"><b>FIRMADO</b> <b>HANS KEVORK MATALLANA VARGAS</b> Secretario.</p>
--

---

<sup>1</sup> 12. **Artículo 78. Deberes de las partes y sus apoderados.** Son deberes de las partes y sus apoderados: “(...) 12. Adoptar las medidas para conservar en su poder las pruebas y la información contenida en mensajes de datos que tenga relación con el proceso y exhibirla cuando sea exigida por el juez, de acuerdo con los procedimientos establecidos en este código.”

**Firmado Por:**  
**Eliana Margarita Canchano Velásquez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 037**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3cf056a101228710705048ea1d2320700933c947eaffc6d5dcd0967670f0c0b9**

Documento generado en 04/04/2024 12:06:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Bogotá D.C., 04 de abril de 2024

Expediente No. 2024-000257-00

### **AUTO LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO DE MENOR CUANTÍA**

Como quiera que la demanda reúne los requisitos legales y cumple las exigencias del art. 422 del Código General del Proceso, se RESUELVE:

Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de MENOR cuantía a favor de **BANCOLOMBIA S.A. contra MERY GALINDO UMBARILA, identificado con la cedula de ciudadanía N°. 51.675.898** así:

1. Por la suma de \$124.645.830.00 por concepto de capital contenido en el pagaré 310142743 con vencimiento el 25 de septiembre de 2023
2. Por los intereses moratorios causados sobre el capital citado anteriormente; liquidados mes a mes, a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día siguiente al vencimiento y hasta la fecha de pago total de la obligación.
3. Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

Ordenar al ejecutado cumplir la obligación en el término de cinco (5) días.

NOTIFICAR personalmente este auto a la parte demandada en la forma indicada en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022 o en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C.G.P. o según el caso a su emplazamiento, a la cual se le correrá traslado mediante la entrega de la demanda y sus anexos por el término de diez (10) días en los que podrá contestar y proponer excepciones de mérito. En caso de efectuarse la notificación personal conforme con la Ley 2213 de 2022 la notificación se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos de traslado y ejecutoria empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación.

En virtud de lo dispuesto en los artículos 2 y 9 de la Ley 2213 de 2022 y los artículos 28 y 29 del **ACUERDO PCSJA22-11972 del 30 de junio de 2022 expedido por el Consejo Superior de la Judicatura**. NOTÍFIQUESE a la parte ejecutante mediante estado que se fijará virtualmente a través la web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-37-civil-municipal-de-bogota>.

Conforme con los artículos 3 y 11 de la Ley 2213 de 2022, se le ADVIERTE a los sujetos procesales que la presentación de memoriales deberá realizarse a través del correo electrónico [cmpl37bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl37bt@cendoj.ramajudicial.gov.co) -en formato PDF- **dentro del horario establecido, esto es, de 8:00 a.m. a 1:00 p.m., y de 2:00 p.m. a 5:00 p.m., de lunes a viernes**, y simultáneamente, deberán remitirlos a la contraparte en la dirección de correo informada para notificaciones en la demanda o en su contestación, Conforme al numeral 14 del art. 78 del C.G.P., el cual instituye: ***“enviar a las demás partes del proceso***



**después de notificadas, cuando hubieren suministrado una dirección de correo electrónico o un medio equivalente para la transmisión de datos, un ejemplar de los memoriales presentados en el proceso. Se *exceptúa* la petición de **medidas cautelares**. Este deber se cumplirá a más tardar el **día siguiente a la presentación del memorial**".**

Es deber de los sujetos procesales, en desarrollo de lo previsto en el artículo 78 numeral 5 del Código General del Proceso, comunicar cualquier cambio de dirección o medio electrónico, so pena de que las comunicaciones se sigan surtiendo válidamente en la anterior.

Ordenar a la parte ejecutante que proceda a realizar en el título valor, la anotación de que fue presentado para el cobro judicial ante este Juzgado en la fecha de presentación de la demanda. Y prevenir igualmente a la parte ejecutante y a su apoderado de la responsabilidad consagrada en el artículo 78 numeral 12 del C.G.P.<sup>1</sup>

Téngase en cuenta que la abogada DIANA ESPERANZA LEÓN LIZARAZO es endosataria en procuración de la parte demandante

Notifíquese,

**ELIANA MARGARITA CANCHANO VELÁSQUEZ**

Juez

(2)

Mppm

**ESTADO ELECTRÓNICO**

**JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

La anterior providencia se notifica por estado N° 021 de fecha 05-04-2024 en la página web del Juzgado de conformidad a lo dispuesto en los ACUERDOS PCSJA 20-11546 Y PCSJA 20-11549 a las 8.00 am

**FIRMADO**

**HANS KEVORK MATALLANA VARGAS**

**Secretario.**

<sup>1</sup> 12. **Artículo 78. Deberes de las partes y sus apoderados.** Son deberes de las partes y sus apoderados: "(...) 12. Adoptar las medidas para conservar en su poder las pruebas y la información contenida en mensajes de datos que tenga relación con el proceso y exhibirla cuando sea exigida por el juez, de acuerdo con los procedimientos establecidos en este código."

**Firmado Por:**  
**Eliana Margarita Canchano Velásquez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 037**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0563d47f4d504039ef32624e661e76bc3ed9ed659a4e13f511f041442ff4499d**

Documento generado en 04/04/2024 12:06:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Bogotá D.C. 4 de abril de 2024

Expediente No. 110014003037202400348-00

### AUTO RECHAZA DEMANDA POR COMPETENCIA

Mediante comunicado No. S-GACCJ-EXO-24-001705 el Ministerio De Relaciones Exteriores de la Republica de Colombia, remitió el oficio IF-2024-18756200-APN-DAJI#MRE del 22 de febrero de 2024, allegado a ese Ministerio el 27 de febrero de 2024, en el marco del proceso despido No. 28734/2020, a través del cual el Juez Nacional de Primera Instancia en lo Laboral N° 5 de la República Argentina, remite exhorto diplomático ampliatorio por el cual se solicita tomar declaración testimonial de la señora SILVIA GAMARRA.

Ahora bien, en aplicación a lo dispuesto en el artículo 609 del Código General del Proceso<sup>1</sup> es preciso advertir esta sede judicial no es competente para dar trámite al exhorto de la referencia, por cuanto dicha competencia se encuentra asignada a los Jueces Civiles del Circuito de la ciudad de Bogotá D.C.

En consecuencia, este Despacho:

#### RESUELVE:

**PRIMERO: RECHAZAR** por competencia la comisión para diligenciar el exhorto referido.

**SEGUNDO:** En consecuencia, remítanse las diligencias a la Oficina Judicial de esta ciudad, para que sea sometida a reparto a los Jueces Civiles del Circuito de Bogotá D.C. Ofíciense previas anotaciones del caso.

Notifíquese

**ELIANA MARGARITA CANCHANO VELÁSQUEZ**  
Juez

#### ESTADO ELECTRÓNICO

JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

La anterior providencia se notifica por estado N° 021 de fecha 5/04/2024 en la página web del Juzgado de conformidad a lo dispuesto en los ACUERDOS PCSJA 20-11546 Y PCSJA 20-11549, a las 8.00 am

**HANS KEVORK MATALLANA VARGAS**  
Secretario.

<sup>1</sup> “De las comisiones a que se refiere el artículo precedente conocerán los jueces civiles del circuito del lugar en que deban cumplirse, a menos que conforme a los tratados internacionales correspondan a otro juez”

**Firmado Por:**  
**Eliana Margarita Canchano Velásquez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 037**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bf9c65ac7dfe867d7b9ccd6e952a930dc374472cac3393b37fdd2d146ea0b832**

Documento generado en 04/04/2024 12:06:13 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Bogotá D.C. 4 de abril de 2024

Expediente No. 110014003037202400354-00

### AUTO RECHAZA DEMANDA POR COMPETENCIA

Mediante comunicado No. S-GACCJ-EXO-24-001283 el Ministerio De Relaciones Exteriores de la Republica de Colombia, remitió el oficio No. 000000089/2022-NAC de fecha 20 de febrero de 2024, allegado a ese Ministerio el 22 de febrero de 2024, remitido de la Carta Rogatoria S/N del 9 de septiembre de 2021, librada por el Juzgado de Primera Instancia N°3 de San Sebastián de Donostia, Reino de España, dentro del proceso de Relaciones Paternofiliales No. 392/2021 incoado por la señora MARLENY RAÍREZ FORERO, en la cual se requiere notificar al señor JIMMY JAVIER PIÑA SEQUEDA.

Ahora bien, en aplicación a lo dispuesto en el artículo 609 del Código General del Proceso<sup>1</sup> es preciso advertir esta sede judicial no es competente para dar trámite al exhorto de la referencia por cuanto dicha competencia se encuentra asignada a los Jueces Civiles del Circuito de la ciudad de Bogotá D.C.

En consecuencia, este Despacho:

#### RESUELVE:

**PRIMERO: RECHAZAR** por competencia la comisión para diligenciar el exhorto referido.

**SEGUNDO:** En consecuencia, remítanse las diligencias a la Oficina Judicial de esta ciudad, para que sea sometida a reparto a los Jueces Civiles del Circuito de Bogotá D.C. Oficiense previas anotaciones del caso.

Notifíquese,

**ELIANA MARGARITA CANCHANO VELÁSQUEZ**  
Juez

#### ESTADO ELECTRÓNICO

JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

La anterior providencia se notifica por estado N° 021 de fecha 5/04/2024 en la página web del Juzgado de conformidad a lo dispuesto en los ACUERDOS PCSJA 20-11546 Y PCSJA 20-11549, a las 8.00 am

**HANS KEVORK MATALLANA VARGAS**  
Secretario.

<sup>1</sup> “De las comisiones a que se refiere el artículo precedente conocerán los jueces civiles del circuito del lugar en que deban cumplirse, a menos que conforme a los tratados internacionales correspondan a otro juez”

**Firmado Por:**  
**Eliana Margarita Canchano Velásquez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 037**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ab5373680dd663920405b4632cccb4c3fde0efea0e2c41a8e5397619391054a1**

Documento generado en 04/04/2024 12:06:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Bogotá D.C., 04 de abril de 2024

Expediente No. 2015-00419-00

En atención al trabajo de partición presentado por la Doctora Marcela Ayala Balaguera (Partidora) designada dentro del presente proceso en Diligencia de Inventarios y Avalúos de fecha 26 de agosto de 2022; este Despacho dispone correrle traslado del mismo a las partes por el término de cinco (05) días de conformidad con el numeral 1) del artículo 509 del Código General del Proceso.

Para tal efecto se le informa a todas las partes e intervinientes que, **EL TRABAJO DE PARTICIÓN del cual se está corriendo traslado irá como anexo adjunto a este auto en la publicación del estado en el micro sitio web del juzgado en la página de la Rama Judicial. (CONSECUTIVO PDF 35).**

Notifíquese,

**ELIANA MARGARITA CANCHANO VELÁSQUEZ**  
Juez

Mppm

**ESTADO ELECTRÓNICO**

**JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

La anterior providencia se notifica por estado N°021 de fecha 05-04-2024 en la página web del Juzgado de conformidad a lo dispuesto en los ACUERDOS PCSJA 20-11546 Y PCSJA 20-11549 a las 8.00 am

**FIRMADO**  
**HANS KEVORK MATALLANA VARGAS**  
Secretario.

Firmado Por:

**Eliana Margarita Canchano Velásquez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 037**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **62fc851b9ca7a5377534360678b171ac1818b7c655424c3b725a6ec7892a3a03**

Documento generado en 04/04/2024 02:19:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SEÑOR**  
**JUZGADO TREINTA Y SIETE (37) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.**  
**E. S. D.**

**REF: 11001400303720150041900**  
**PROCESO: SUCESIÓN INTESTADA**  
**INTERESADOS: MARIA ALCIRA DIAZ GONZALEZ**  
**EMMA VICTORIA DIAZ GONZALEZ**  
**ANA VIRGINIA DIAZ GONZALEZ**  
**CAUSANTE: SALVADOR DIAZ GONZALEZ**

**ASUNTO: TRABAJO DE PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN**

**MARCELA AYALA BALAGUERA**, mayor de edad y vecina de esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.022.941.139 de Bogotá D.C., portadora de la T.P. 192.348 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de apoderada de la parte actora dentro del proceso en referencia y nombrada como **PARTIDORA** mediante Acta de Diligencia de Inventarios y Avalúos de fecha veintiséis (26) de agosto de 2022, respetuosamente me permito allegar a su despacho el **TRABAJO DE PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN DE BIENES** del causante **SALVADOR DIAZ GONZALEZ** en la forma como se detalla a continuación:

### **ANTECEDENTES**

1. El causante, **SALVADOR DIAZ GONZALEZ**, se identificó con la cédula de ciudadanía No 1.028.470 de Chiquinquirá.
2. El causante **SALVADOR DIAZ GONZALEZ** contrajo matrimonio católico con la señora **HOSANA VIRGINIA GONZALEZ DE DIAZ** el día 3 de enero de 1954 en la parroquia del Municipio de Villapinzón, Cundinamarca. Este matrimonio fue registrado en la Notaría Primera del Circulo Notarial de Ramiriquí.
3. Sin embargo, el liquidó su sociedad conyugal mediante Escritura Pública No. 1079 del 24 de agosto de 2009, otorgada por la Notaría Primera de Ramiriquí.

4. El causante **SALVADOR DIAZ GONZALEZ** falleció en la Ciudad de Bogotá D.C, el día 6 DE ENERO DE 2015, Según Registro Civil de Defunción indicativo serial No 08799370 de la Notaría 21 del Círculo de Bogotá D,C

5. El causante **SALVADOR DIAZ GONZALEZ** no tuvo hijos adoptivos.

6. El causante **SALVADOR DIAZ GONZALEZ** dentro del matrimonio con la señora **HOSANA VIRGINIA GONZALEZ DE DIAZ** procrearon los siguientes hijos, según registros civiles obrantes dentro del expediente:

**6.1 JULIA NELLY DIAZ GONZALEZ**

**6.2 JORGE LIBARDO DIAZ GONZALEZ**

**6.3 HECTOR RODRIGO DIAZ GONZALEZ.**

**6.4. JESUS HUMBERTO DIAZ GONZALEZ**

**6.5 EMMA VICTORIA DIAZ GONZALEZ**

**6.6 ANA VIRGINIA DIAZ GONZALEZ**

**6.7 MARIA ALCIRA DIAZ GONZALEZ**

7. El causante **SALVADOR DIAZ GONZALEZ** tuvo dos (2) hijos fuera del matrimonio, los cuales fueron reconocidos por el causante y reciben el nombre de:

**6.1 EMERSON DAVID DIAZ MUÑOZ**

**6.2 VICTOR HUGO DIAZ MUÑOZ**

8. Los hijos **JULIA NELLY DIAZ GONZALEZ, JORGE LIBARDO DIAZ GONZALEZ, HECTOR RODRIGO DIAZ GONZALEZ, JESUS HUMBERTO DIAZ GONZALEZ, NO ACEPTARON** la herencia del causante.

9. En consecuencia, sólo fueron reconocidos como herederos dentro de esta sucesión los siguientes:

**9.1 ANA VIRGINIA DIAZ GONZALEZ**

**9.2 EMMA VICTORIA DIAZ GONZALEZ**

**9.3 MARIA ALCIRA DIAZ GONZALEZ**

**9.4 EMERSON DAVID DIAZ MUÑOZ**

**9.5 VICTOR HUGO DIAZ MUÑOZ**

**10.** Así las cosas, de conformidad con la facultad asignada a la suscrita partidora y la cesión de derechos, el cien por ciento (100%) del activo correspondiente al causante **SALVADOR DIAZ GONZALEZ** dentro del proceso de sucesión será adjudicado a sus herederos de la siguiente forma:

10.1 Del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria 090-26673 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ramiriquí. Código Catastral No. 158040000000000130244000000000 (ANT.15804000000130244000):

- A la heredera **ANA VIRGINIA DIAZ GONZALEZ**, el **DIEZ POR CIENTO (10.00%)**.

- A la heredera **EMMA VICTORIA DIAZ GONZALEZ**, el **DIEZ POR CIENTO (10.00%)**.

- A la heredera **MARIA ALCIRA DIAZ GONZALEZ**, el **DIEZ POR CIENTO (10.00%)**.

- Al heredero **EMERSON DAVID DIAZ MUÑOZ**, el **DIEZ POR CIENTO (10.00%)**.

- Al heredero **VICTOR HUGO DIAZ MUÑOZ**, el **DIEZ POR CIENTO (10.00%)**.

10.2 Del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria 090-27154 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ramiriquí.

- A la heredera **ANA VIRGINIA DIAZ GONZALEZ**, el **CERO PUNTO SETENTA Y OCHO POR CIENTO (0.78%)**.

- A la heredera **EMMA VICTORIA DIAZ GONZALEZ**, el **CERO PUNTO SETENTA Y OCHO POR CIENTO (0.78%)**

- A la heredera **MARIA ALCIRA DIAZ GONZALEZ**, el **CERO PUNTO SETENTA Y OCHO POR CIENTO (0.78%)**

- Al heredero **EMERSON DAVID DIAZ MUÑOZ**, el **CERO PUNTO SETENTA Y OCHO POR CIENTO (0.78%)**

- Al heredero **VICTOR HUGO DIAZ MUÑOZ**, el **CERO PUNTO SETENTA Y OCHO POR CIENTO (0.78%)**

11. Así las cosas, en vista de lo expuesto anteriormente, como partidora dentro del presente proceso sucesorio me permito efectuar el trabajo de partición de la siguiente forma:

### I. ACTIVO

El activo bruto de la masa sucesoral del causante **SALVADOR DIAZ GONZALEZ**, está integrado por el siguiente bien inmueble:

**PARTIDA PRIMERA: El cincuenta por ciento (50%) del cien por ciento (100%)** del Lote de terreno ubicado en la vereda JUANA RUIZ del municipio de Tibana, marcado en catastro con el numero 000000130244000, con un área de 1 hectárea, 1.775 metros cuadrados, 34 metros construidos, denominado LOS GUADUALES, y ALINDERADO EN GENERAL ASI: **POR EL PIE:** de un piedra clavada al pie de una mata de sauz, sigue por todo el rio por hilera de matas y cerca de alambre midiendo ciento setenta metros (170) a encontrar otro mojón de piedra clavado, lindando con rio al medio con de la misma vendedora; **DERECHA:** del anterior punto, sube midiendo ochenta y dos (82) a encontrar un mojón de piedra y de aquí vuelve midiendo cincuenta cinco metros por toda una cerca de alambre y cimientos y de aquí sube midiendo setenta y un (71) metros, a encontrar un mojón de piedra al pie de una mata de sauz pasando por cimientos de piedra y cerca de alambre, lindando con herederos de OFELIA TORRES; **CABECERA:** Del anterior vuelve por todo el camino publico que conduce de JENESANO A TIBANA, en una extensión de doscientos cincuenta metros (250), cuadrados, pasando por cerca de alambre y serie de matas varias, a encontrar la punta de un cimientos, lindando camino al medio con de LUIS MUÑOZ Y RAFAEL GALINDO; **IZQUIERDA:** del anterior baja en recta midiendo cuarenta y seis metros (46) 2, a encontrar un mojón de piedra, y de aquí encuentra el primer lindero punto de partida y encierra, lindando con de CUSTODIO SANABRIA.

A este inmueble le corresponde el Folio de Matrícula Inmobiliaria 090-26673 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ramiriquí. Código Catastral No. 158040000000001302440000000000 (ANT.1580400000130244000)

Este inmueble fue adquirido por el señor **SALVADOR DIAZ GONZALEZ**, por medio de COMPRA que realizó a la señora **AURA MARIA HUERTAS REYES** según se evidencia en la Escritura Pública 1213 del 28 de noviembre de 1991 de la Notaría Primera de Ramiriquí y fue adjudicado en la Liquidación de Sociedad Conyugal con **HOSANA VIRGINIA GONZALEZ DE DIAZ**, mediante Escritura

Pública No. 1079 del 24 de agosto de 2009, otorgada por la Notaría Primera de Ramiriquí.

El cincuenta por ciento (50%) de este inmueble ha sido avaluado en la suma de **DIEZ MILLONES DOSCIENTOS DIECISIETE MIL PESOS M-CTE. (\$10.217.000).**

**PARTIDA SEGUNDA:** Los derechos que el causante adquirió por falsa tradición mediante escritura pública No. 624 del 26 de junio del año 2001 del Lote de terreno ubicado en la vereda de **SUPANECA ARRIBA**, del municipio de **TIBANA**, marcado en el catastro con el número 10-246, con área de 0,2100, denominado **EL RECUERDO EL GUAMO** y alinderado en general así: **POR EL PIE**, de una piedra que está en una mata de espino sobre un vallado sigue en recta a encontrar un mojón de piedra que está en una mata de cucharo en la punta de unvallado linda con terrenos de **CLEMENTINA GIL; DERECHA**, sube por todo el vallado a encontrar un pedazo de cimientto, linda con terrenos de MIGUEL RODRIGUEZ, luego vuelve por hilera de matas de varias clases a dar a una mata de endrino que está sobre un barranco, linda con terrenos de MIGUEL Y LEONILDE - GALINDO DE PULIDO; **DERECHA**, sigue por el último mojón a encontrar una piedra al pie de un tronco de endrino, sigue a encontrar un mojón de piedra que está en un barranco, de ahí sigue una carretera veredal, por toda una hilera de fiques, linda con terrenos de herederos de MAURICIO PULIDO y herederos de PEDRO PORRAS; **CABECERA**, por toda la orilla de la carretera e hilera de matas de eucaliptus, linda con terrenos de JEREMIAS GALINDO y URMABO IBAÑEZ, carretera al medio; **IZQUIERDA**, baja en recta a encontrar el primer lindero punto de partida y encierra, y esto por hilera de pino y espino linda con de JOSÉ DEL CARMEN GUERRERO.

#### **ALINDERACIÓN PARA ADMINISTRACIÓN DE LOS DERECHOS MATERIA DE VENTA**

**PIE**, en extensión de un metro (1), linda con el mismo vendedor; **DERECHA**, con terrenos de BLANCA LEÓN DÍAZ, POR mojonos de piedra en línea recta, en extensión aproximada de 40 metros; **POR LA CABECERA**, por la carretera que conduce de TIBANÁ A TIERRA NEGRA, en extensión de un metro (1); **POR EL ÚLTIMO COSTADO**, con terrenos del vendedor en extensión de 40 metros, por cerca de alambre construida por el comprador y encierra.



#### **IV . LIQUIDACIÓN DE LA HERENCIA**

La masa sucesoral a liquidar de esta partida **Vale la suma de ONCE MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$11.857.262)** que se adjudica de conformidad con lo siguiente:

A los herederos **ANA VIRGINIA DIAZ GONZALEZ, EMMA VICTORIA DIAZ GONZALEZ, MARIA ALCIRA DIAZ GONZALEZ, EMERSON DAVID DIAZ MUÑOZ, VICTOR HUGO DIAZ MUÑOZ.** les correspondería a cada uno un total de **DIEZ PUNTO SETENTA Y OCHO POR CIENTO (10.78%)** del activo sucesoral del causante.

#### **VI. DISTRIBUCION Y ASIGNACION DE BIENES**

**HIJUELA PRIMERA: PARA LA SEÑORA ANA VIRGINIA DIAZ GONZALEZ,** identificado con cédula de ciudadanía No. 21.101.752 de Villa Pinzón, en calidad de heredera, se le adjudicará

**PARTIDA PRIMERA:** El **DIEZ POR CIENTO (10.00%)** del Lote de terreno ubicado en la vereda JUANA RUIZ del municipio de Tibana, marcado en catastro con el numero 000000130244000, con un área de 1 hectárea, 1.775 metros cuadrados, 34 metros construidos, denominado LOS GUADUALES, y ALINDERADO EN GENERAL ASI: POR EL PIE: de un piedra clavada al pie de una mata de sauz, sigue por todo el rio por hilera de matas y cerca de alambre midiendo ciento setenta metros (170) a encontrar otro mojón de piedra clavado, lindando con rio al medio con de la misma vendedora; DERECHA: del anterior punto, sube midiendo ochenta y dos (82) a encontrar un mojón de piedra y de aquí vuelve midiendo cincuenta cinco metros por toda una cerca de alambre y cimientito y de aquí sube midiendo setenta y un (71) metros, a encontrar un mojón de piedra al pie de una mata de sauz pasando por cimientito de piedra y cerca de alambre, lindando con herederos de OFELIA TORRES; CABECERA: Del anterior vuelve por todo el camino publico que conduce de JENESANO A TIBANA, en una extensión de doscientos cincuenta metros (250), cuadrados, pasando por cerca de alambre y serie de matas varias, a encontrar la punta de un cimientito, lindando camino al medio con de LUIS MUÑOZ Y RAFAEL GALINDO; IZQUIERDA: del anterior baja en recta midiendo cuarenta y seis metros (46) 2, a encontrar un mojón de piedra, y de aquí encuentra el primer lindero punto de partida y encierra, lindando con de CUSTODIO SANABRIA.

A este inmueble le corresponde el Folio de Matrícula Inmobiliaria 090-26673 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ramiriquí. Código Catastral No. 158040000000001302440000000000 (ANT.15804000000130244000).

Este inmueble fue adquirido por el señor **SALVADOR DIAZ GONZALEZ**, por medio de COMPRA que realizó a la señora **AURA MARIA HUERTAS REYES** según se evidencia en la Escritura Pública 1213 del 28 de noviembre de 1991 de la Notaría Primera de Ramiriquí y fue adjudicado en la Liquidación de Sociedad Conyugal con **HOSANA VIRGINIA GONZALEZ DE DIAZ**, mediante Escritura Pública No. 1079 del 24 de agosto de 2009, otorgada por la Notaría Primera de Ramiriquí.

Esta partida ha sido avaluada por la suma de **DIEZ MILLONES DOSCIENTOS DIECISIETE MIL PESOS M-CTE. (\$10.217.000)**

**Por lo tanto, el valor que le corresponde a este heredero es por la suma de DOS MILLONES CUARENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS PESOS M-CTE (\$2.043.400)**

**PARTIDA SEGUNDA:** El **CERO PUNTO SETENTA Y OCHO POR CIENTO (0.78%)** de los derechos que el causante adquirió por falsa tradición mediante escritura pública No. 624 del 26 de junio del año 2001 del Lote de terreno ubicado en la vereda de SUPANECA ARRIBA, del municipio de TIBANA, marcado en el catastro con el número 10-246, con área de 0,2100, denominado EL RECUERDO EL GUAMO y alinderado en general así: POR EL PIE, de una piedra que está en una mata de espino sobre un vallado sigue en recta a encontrar un mojón de piedra que está en una mata de cucharo en la punta de unvallado linda con terrenos de CLEMENTINA GIL; DERECHA, sube por todo el vallado a encontrar un pedazo de cimientito, linda con terrenos de MIGUEL RODRIGUEZ, luego vuelve por hilera de matas de varias clases a dar a una mata de endrino que está sobre un barranco, linda con terrenos de MIGUEL Y LEONILDE - GALINDO DE PULIDO; DERECHA, sigue por el último mojón a encontrar una piedra al pie de un tronco de endrino, sigue a encontrar un mojón de piedra que está en un barranco, de ahí sigue una carretera veredal, por toda una hilera de fiques, linda con terrenos de herederos de MAURICIO PULIDO y herederos de PEDRO PORRAS; CABECERA, por toda la orilla de la carretera e hilera de matas de eucaliptus, linda con terrenos de JEREMIAS GALINDO y URMABO IBAÑEZ, carretera al medio; IZQUIERDA, baja en recta a encontrar el primer lindero punto de partida y encierra, y esto por hilera de pino y espino linda con de JOSÉ DEL

CARMEN GUERRERO. ALINDERACIÓN PARA ADMINISTRACIÓN DE LOS DERECHOS MATERIA DE VENTA PIE, en extensión de un metro (1), linda con el mismo vendedor; DERECHA, con terrenos de BLANCA LEÓN DÍAZ, POR mojones de piedra en línea recta, en extensión aproximada de 40 metros; POR LA CABECERA, por la carretera que conduce de TIBANA A TIERRA NEGRA, en extensión de un metro (1); POR EL ÚLTIMO COSTADO, con terrenos del vendedor en extensión de 40 metros, por cerca de alambre construida por el comprador y encierra.

A este inmueble le corresponde el Folio de Matrícula Inmobiliaria 090-27154 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ramiriquí.

Teniendo en cuenta que el causante **SALVADOR DIAZ GONZALEZ** adquirió el área de cuarenta metros cuadrados (40 M2) del área total del inmueble (1.033 M2) de conformidad con los linderos del inmueble, dicha área corresponde al tres punto nueve por ciento (3.9%) del cien por ciento (100%) del inmueble.

Este inmueble fue adquirido por el señor **SALVADOR DIAZ GONZALEZ**, por falsa tradición según se evidencia en la Escritura Pública No. 624 del 26 de junio del año 2001.

El tres punto nueve por ciento (3.9%) de este inmueble ha sido avaluado en la suma de **UN MILLÓN SEISCIENTOS CUARENTA MIL DOSCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M-CTE. (\$1.640.262).**

**Por lo tanto, el valor que le corresponde a este heredero es por la suma de TRESCIENTOS VEINTIOCHO MIL CINCUENTA Y DOS PESOS CON CUATRO CENTAVOS M-CTE (\$328.052.4)**

**HIJUELA SEGUNDA: PARA LA SEÑORA EMMA VICTORIA DIAZ GONZALEZ**, identificada con cédula de ciudadanía No. 21.102.056 de Villa Pinzón, en calidad de heredera, se le adjudicará

**PARTIDA PRIMERA: El DIEZ POR CIENTO (10.00%)** del Lote de terreno ubicado en la vereda JUANA RUIZ del municipio de Tibana, marcado en catastro con el numero 000000130244000, con un área de 1 hectárea, 1.775 metros cuadrados, 34 metros construidos, denominado LOS GUADUALES, y ALINDERADO EN GENERAL ASI: POR EL PIE: de un piedra clavada al pie de una mata de sauz, sigue por todo el rio por hilera de matas y cerca de alambre midiendo ciento setenta metros (170) a encontrar otro mojón de piedra clavado, lindando con rio al medio con de la misma vendedora; DERECHA: del anterior

punto, sube midiendo ochenta y dos (82) a encontrar un mojón de piedra y de aquí vuelve midiendo cincuenta cinco metros por toda una cerca de alambre y cimientito y de aquí sube midiendo setenta y un (71) metros, a encontrar un mojón de piedra al pie de una mata de sauz pasando por cimientito de piedra y cerca de alambre, lindando con herederos de OFELIA TORRES; CABECERA: Del anterior vuelve por todo el camino público que conduce de JENESANO A TIBANA, en una extensión de doscientos cincuenta metros (250), cuadrados, pasando por cerca de alambre y serie de matas varias, a encontrar la punta de un cimientito, lindando camino al medio con de LUIS MUÑOZ Y RAFAEL GALINDO; IZQUIERDA: del anterior baja en recta midiendo cuarenta y seis metros (46) 2, a encontrar un mojón de piedra, y de aquí encuentra el primer lindero punto de partida y encierra, lindando con de CUSTODIO SANABRIA.

A este inmueble le corresponde el Folio de Matrícula Inmobiliaria 090-26673 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ramiriquí. Código Catastral No. 158040000000001302440000000000 (ANT.15804000000130244000).

Este inmueble fue adquirido por el señor **SALVADOR DIAZ GONZALEZ**, por medio de COMPRA que realizó a la señora **AURA MARIA HUERTAS REYES** según se evidencia en la Escritura Pública 1213 del 28 de noviembre de 1991 de la Notaría Primera de Ramiriquí y fue adjudicado en la Liquidación de Sociedad Conyugal con **HOSANA VIRGINIA GONZALEZ DE DIAZ**, mediante Escritura Pública No. 1079 del 24 de agosto de 2009, otorgada por la Notaría Primera de Ramiriquí.

Esta partida ha sido evaluada por la suma de **DIEZ MILLONES DOSCIENTOS DIECISIETE MIL PESOS M-CTE. (\$10.217.000)**

**Por lo tanto, el valor que le corresponde a este heredero es por la suma de DOS MILLONES CUARENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS PESOS M-CTE (\$2.043.400)**

**PARTIDA SEGUNDA:** El **CERO PUNTO SETENTA Y OCHO POR CIENTO (0.78%)** de los derechos que el causante adquirió por falsa tradición mediante escritura pública No. 624 del 26 de junio del año 2001 del Lote de terreno ubicado en la vereda de SUPANECA ARRIBA, del municipio de TIBANA, marcado en el catastro con el número 10-246, con área de 0,2100, denominado EL RECUERDO EL GUAMO y alinderado en general así: POR EL PIE, de una piedra que está en una mata de espino sobre un vallado sigue en recta a encontrar un mojón de piedra que está en una mata de cucharo en la punta de unvallado linda con

terrenos de CLEMENTINA GIL; DERECHA, sube por todo el vallado a encontrar un pedazo de cimientito, linda con terrenos de MIGUEL RODRIGUEZ, luego vuelve por hilera de matas de varias clases a dar a una mata de endrino que está sobre un barranco, linda con terrenos de MIGUEL Y LEONILDE - GALINDO DE PULIDO; DERECHA, sigue por el último mojón a encontrar una piedra al pie de un tronco de endrino, sigue a encontrar un mojón de piedra que está en un barranco, de ahí sigue una carretera veredal, por toda una hilera de figues, linda con terrenos de herederos de MAURICIO PULIDO y herederos de PEDRO PORRAS; CABECERA, por toda la orilla de la carretera e hilera de matas de eucaliptus, linda con terrenos de JEREMIAS GALINDO y URMABO IBAÑEZ, carretera al medio; IZQUIERDA, baja en recta a encontrar el primer lindero punto de partida y encierra, y esto por hilera de pino y espino linda con de JOSÉ DEL CARMEN GUERRERO. ALINDERACIÓN PARA ADMINISTRACIÓN DE LOS DERECHOS MATERIA DE VENTA PIE, en extensión de un metro (1), linda con el mismo vendedor; DERECHA, con terrenos de BLANCA LEÓN DÍAZ, POR mojones de piedra en línea recta, en extensión aproximada de 40 metros; POR LA CABECERA, por la carretera que conduce de TIBANA A TIERRA NEGRA, en extensión de un metro (1); POR EL ÚLTIMO COSTADO, con terrenos del vendedor en extensión de 40 metros, por cerca de alambre construida por el comprador y encierra.

A este inmueble le corresponde el Folio de Matrícula Inmobiliaria 090-27154 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ramiriquí.

Teniendo en cuenta que el causante **SALVADOR DIAZ GONZALEZ** adquirió el área de cuarenta metros cuadrados (40 M2) del área total del inmueble (1.033 M2) de conformidad con los linderos del inmueble, dicha área corresponde al tres punto nueve por ciento (3.9%) del cien por ciento (100%) del inmueble.

Este inmueble fue adquirido por el señor **SALVADOR DIAZ GONZALEZ**, por falsa tradición según se evidencia en la Escritura Pública No. 624 del 26 de junio del año 2001.

El tres punto nueve por ciento (3.9%) de este inmueble ha sido avaluado en la suma de **UN MILLÓN SEISCIENTOS CUARENTA MIL DOSCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M-CTE. (\$1.640.262).**

**Por lo tanto, el valor que le corresponde a este heredero es por la suma de TRESCIENTOS VEINTIOCHO MIL CINCUENTA Y DOS PESOS CON CUATRO CENTAVOS M-CTE (\$328.052.4)**

**HIJUELA TERCERA: PARA LA SEÑORA MARIA ALCIRA DIAZ GONZALEZ** identificada con cédula de ciudadanía No. 21.101.752 de Villa Pinzón, en calidad de heredera, se le adjudicará

**PARTIDA PRIMERA:** El **DIEZ POR CIENTO (10.00%)** del Lote de terreno ubicado en la vereda JUANA RUIZ del municipio de Tibana, marcado en catastro con el numero 000000130244000, con un área de 1 hectárea, 1.775 metros cuadrados, 34 metros construidos, denominado LOS GUADUALES, y ALINDERADO EN GENERAL ASI: POR EL PIE: de un piedra clavada al pie de una mata de sauz, sigue por todo el rio por hilera de matas y cerca de alambre midiendo ciento setenta metros (170) a encontrar otro mojón de piedra clavado, lindando con rio al medio con de la misma vendedora; DERECHA: del anterior punto, sube midiendo ochenta y dos (82) a encontrar un mojón de piedra y de aquí vuelve midiendo cincuenta cinco metros por toda una cerca de alambre y cimientito y de aquí sube midiendo setenta y un (71) metros, a encontrar un mojón de piedra al pie de una mata de sauz pasando por cimientito de piedra y cerca de alambre, lindando con herederos de OFELIA TORRES; CABECERA: Del anterior vuelve por todo el camino publico que conduce de JENESANO A TIBANA, en una extensión de doscientos cincuenta metros (250), cuadrados, pasando por cerca de alambre y serie de matas varias, a encontrar la punta de un cimientito, lindando camino al medio con de LUIS MUÑOZ Y RAFAEL GALINDO; IZQUIERDA: del anterior baja en recta midiendo cuarenta y seis metros (46) 2, a encontrar un mojón de piedra, y de aquí encuentra el primer lindero punto de partida y encierra, lindando con de CUSTODIO SANABRIA.

A este inmueble le corresponde el Folio de Matrícula Inmobiliaria 090-26673 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ramiriquí. Código Catastral No. 158040000000001302440000000000 (ANT.15804000000130244000).

Este inmueble fue adquirido por el señor **SALVADOR DIAZ GONZALEZ**, por medio de COMPRA que realizó a la señora **AURA MARIA HUERTAS REYES** según se evidencia en la Escritura Pública 1213 del 28 de noviembre de 1991 de la Notaría Primera de Ramiriquí y fue adjudicado en la Liquidación de Sociedad Conyugal con **HOSANA VIRGINIA GONZALEZ DE DIAZ**, mediante Escritura Pública No. 1079 del 24 de agosto de 2009, otorgada por la Notaría Primera de Ramiriquí.

Esta partida ha sido evaluada por la suma de **DIEZ MILLONES DOSCIENTOS DIECISIETE MIL PESOS M-CTE. (\$10.217.000)**

**Por lo tanto, el valor que le corresponde a este heredero es por la suma de DOS MILLONES CUARENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS PESOS M-CTE (\$2.043.400)**

**PARTIDA SEGUNDA: EL CERO PUNTO SETENTA Y OCHO POR CIENTO (0.78%) de los derechos que el causante adquirió por falsa tradición mediante escritura pública No. 624 del 26 de junio del año 2001 del Lote de terreno ubicado en la vereda de SUPANECA ARRIBA, del municipio de TIBANA, marcado en el catastro con el número 10-246, con área de 0,2100, denominado EL RECUERDO EL GUAMO y alinderado en general así: POR EL PIE, de una piedra que está en una mata de espino sobre un vallado sigue en recta a encontrar un mojón de piedra que está en una mata de cucharo en la punta de unvallado linda con terrenos de CLEMENTINA GIL; DERECHA, sube por todo el vallado a encontrar un pedazo de cimiento, linda con terrenos de MIGUEL RODRIGUEZ, luego vuelve por hilera de matas de varias clases a dar a una mata de endrino que está sobre un barranco, linda con terrenos de MIGUEL Y LEONILDE - GALINDO DE PULIDO; DERECHA, sigue por el último mojón a encontrar una piedra al pie de un tronco de endrino, sigue a encontrar un mojón de piedra que está en un barranco, de ahí sigue una carretera veredal, por toda una hilera de figues, linda con terrenos de herederos de MAURICIO PULIDO y herederos de PEDRO PORRAS; CABECERA, por toda la orilla de la carretera e hilera de matas de eucaliptus, linda con terrenos de JEREMIAS GALINDO y URMABO IBAÑEZ, carretera al medio; IZQUIERDA, baja en recta a encontrar el primer lindero punto de partida y encierra, y esto por hilera de pino y espino linda con de JOSÉ DEL CARMEN GUERRERO. ALINDERACIÓN PARA ADMINISTRACIÓN DE LOS DERECHOS MATERIA DE VENTA PIE, en extensión de un metro (1), linda con el mismo vendedor; DERECHA, con terrenos de BLANCA LEÓN DÍAZ, POR mojones de piedra en línea recta, en extensión aproximada de 40 metros; POR LA CABECERA, por la carretera que conduce de TIBANA A TIERRA NEGRA, en extensión de un metro (1); POR EL ÚLTIMO COSTADO, con terrenos del vendedor en extensión de 40 metros, por cerca de alambre construida por el comprador y encierra.**

A este inmueble le corresponde el Folio de Matrícula Inmobiliaria 090-27154 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ramiriquí.

Teniendo en cuenta que el causante **SALVADOR DIAZ GONZALEZ** adquirió el área de cuarenta metros cuadrados (40 M2) del área total del inmueble (1.033 M2) de conformidad con los linderos del inmueble, dicha área corresponde al tres punto nueve por ciento (3.9%) del cien por ciento (100%) del inmueble.

Este inmueble fue adquirido por el señor **SALVADOR DIAZ GONZALEZ**, por falsa tradición según se evidencia en la Escritura Pública No. 624 del 26 de junio del año 2001.

El tres punto nueve por ciento (3.9%) de este inmueble ha sido avaluado en la suma de **UN MILLÓN SEISCIENTOS CUARENTA MIL DOSCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M-CTE. (\$1.640.262).**

**Por lo tanto, el valor que le corresponde a este heredero es por la suma de TRESCIENTOS VEINTIOCHO MIL CINCUENTA Y DOS PESOS CON CUATRO CENTAVOS M-CTE (\$328.052.4)**

**HIJUELA CUARTA:** Para el señor **VICTOR HUGO DIAZ MUÑOZ** identificado con cédula de ciudadanía No. 1.054.800.330, en calidad de heredero, se le adjudicará

**PARTIDA PRIMERA:** El **DIEZ POR CIENTO (10.00%)** del Lote de terreno ubicado en la vereda JUANA RUIZ del municipio de Tibana, marcado en catastro con el numero 000000130244000, con un área de 1 hectárea, 1.775 metros cuadrados, 34 metros construidos, denominado LOS GUADUALES, y ALINDERADO EN GENERAL ASI: POR EL PIE: de un piedra clavada al pie de una mata de sauz, sigue por todo el rio por hilera de matas y cerca de alambre midiendo ciento setenta metros (170) a encontrar otro mojón de piedra clavado, lindando con rio al medio con de la misma vendedora; DERECHA: del anterior punto, sube midiendo ochenta y dos (82) a encontrar un mojón de piedra y de aquí vuelve midiendo cincuenta cinco metros por toda una cerca de alambre y cimientito y de aquí sube midiendo setenta y un (71) metros, a encontrar un mojón de piedra al pie de una mata de sauz pasando por cimientito de piedra y cerca de alambre, lindando con herederos de OFELIA TORRES; CABECERA: Del anterior vuelve por todo el camino publico que conduce de JENESANO A TIBANA, en una extensión de doscientos cincuenta metros (250), cuadrados, pasando por cerca de alambre y serie de matas varias, a encontrar la punta de un cimientito, lindando camino al medio con de LUIS MUÑOZ Y RAFAEL GALINDO; IZQUIERDA: del anterior baja en recta midiendo cuarenta y seis metros (46) 2, a encontrar un

mojón de piedra, y de aquí encuentra el primer lindero punto de partida y encierra, lindando con de CUSTODIO SANABRIA.

A este inmueble le corresponde el Folio de Matrícula Inmobiliaria 090-26673 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ramiriquí. Código Catastral No. 158040000000001302440000000000 (ANT.15804000000130244000).

Este inmueble fue adquirido por el señor **SALVADOR DIAZ GONZALEZ**, por medio de COMPRA que realizó a la señora **AURA MARIA HUERTAS REYES** según se evidencia en la Escritura Pública 1213 del 28 de noviembre de 1991 de la Notaría Primera de Ramiriquí y fue adjudicado en la Liquidación de Sociedad Conyugal con **HOSANA VIRGINIA GONZALEZ DE DIAZ**, mediante Escritura Pública No. 1079 del 24 de agosto de 2009, otorgada por la Notaría Primera de Ramiriquí.

Esta partida ha sido evaluada por la suma de **DIEZ MILLONES DOSCIENTOS DIECISIETE MIL PESOS M-CTE. (\$10.217.000)**

**Por lo tanto, el valor que le corresponde a este heredero es por la suma de DOS MILLONES CUARENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS PESOS M-CTE (\$2.043.400)**

**PARTIDA SEGUNDA:** El **CERO PUNTO SETENTA Y OCHO POR CIENTO (0.78%)** de los derechos que el causante adquirió por falsa tradición mediante escritura pública No. 624 del 26 de junio del año 2001 del Lote de terreno ubicado en la vereda de SUPANECA ARRIBA, del municipio de TIBANA, marcado en el catastro con el número 10-246, con área de 0,2100, denominado EL RECUERDO EL GUAMO y alinderado en general así: POR EL PIE, de una piedra que está en una mata de espino sobre un vallado sigue en recta a encontrar un mojón de piedra que está en una mata de cucharo en la punta de unvallado linda con terrenos de CLEMENTINA GIL; DERECHA, sube por todo el vallado a encontrar un pedazo de cimiento, linda con terrenos de MIGUEL RODRIGUEZ, luego vuelve por hilera de matas de varias clases a dar a una mata de endrino que está sobre un barranco, linda con terrenos de MIGUEL Y LEONILDE - GALINDO DE PULIDO; DERECHA, sigue por el último mojón a encontrar una piedra al pie de un tronco de endrino, sigue a encontrar un mojón de piedra que está en un barranco, de ahí sigue una carretera veredal, por toda una hilera de figues, linda con terrenos de herederos de MAURICIO PULIDO y herederos de PEDRO PORRAS; CABECERA, por toda la orilla de la carretera e hilera de matas de eucaliptus, linda con terrenos de JEREMIAS GALINDO y URMABO IBAÑEZ,

carretera al medio; IZQUIERDA, baja en recta a encontrar el primer lindero punto de partida y encierra, y esto por hilera de pino y espino linda con de JOSÉ DEL CARMEN GUERRERO. ALINDERACIÓN PARA ADMINISTRACIÓN DE LOS DERECHOS MATERIA DE VENTA PIE, en extensión de un metro (1), linda con el mismo vendedor; DERECHA, con terrenos de BLANCA LEÓN DÍAZ, POR mojones de piedra en línea recta, en extensión aproximada de 40 metros; POR LA CABECERA, por la carretera que conduce de TIBANA A TIERRA NEGRA, en extensión de un metro (1); POR EL ÚLTIMO COSTADO, con terrenos del vendedor en extensión de 40 metros, por cerca de alambre construida por el comprador y encierra.

A este inmueble le corresponde el Folio de Matrícula Inmobiliaria 090-27154 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ramiriquí.

Teniendo en cuenta que el causante **SALVADOR DIAZ GONZALEZ** adquirió el área de cuarenta metros cuadrados (40 M2) del área total del inmueble (1.033 M2) de conformidad con los linderos del inmueble, dicha área corresponde al tres punto nueve por ciento (3.9%) del cien por ciento (100%) del inmueble.

Este inmueble fue adquirido por el señor **SALVADOR DIAZ GONZALEZ**, por falsa tradición según se evidencia en la Escritura Pública No. 624 del 26 de junio del año 2001.

El tres punto nueve por ciento (3.9%) de este inmueble ha sido avaluado en la suma de **UN MILLÓN SEISCIENTOS CUARENTA MIL DOSCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M-CTE. (\$1.640.262).**

**Por lo tanto, el valor que le corresponde a este heredero es por la suma de TRESCIENTOS VEINTIOCHO MIL CINCUENTA Y DOS PESOS CON CUATRO CENTAVOS M-CTE (\$328.052.4)**

**HIJUELA QUINTA:** Para el señor **EMERSON DAVID DIAZ MUÑOZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.002.587.314 en calidad de heredero, se le adjudicará

**PARTIDA PRIMERA:** El **DIEZ POR CIENTO (10.00%)** del Lote de terreno ubicado en la vereda JUANA RUIZ del municipio de Tibana, marcado en catastro con el numero 000000130244000, con un área de 1 hectárea, 1.775 metros cuadrados, 34 metros construidos, denominado LOS GUADUALES, y

ALINDERADO EN GENERAL ASI: POR EL PIE: de un piedra clavada al pie de una mata de sauz, sigue por todo el rio por hilera de matas y cerca de alambre midiendo ciento setenta metros (170) a encontrar otro mojón de piedra clavado, lindando con rio al medio con de la misma vendedora; DERECHA: del anterior punto, sube midiendo ochenta y dos (82) a encontrar un mojón de piedra y de aquí vuelve midiendo cincuenta cinco metros por toda una cerca de alambre y cimientito y de aquí sube midiendo setenta y un (71) metros, a encontrar un mojón de piedra al pie de una mata de sauz pasando por cimientito de piedra y cerca de alambre, lindando con herederos de OFELIA TORRES; CABECERA: Del anterior vuelve por todo el camino publico que conduce de JENESANO A TIBANA, en una extensión de doscientos cincuenta metros (250), cuadrados, pasando por cerca de alambre y serie de matas varias, a encontrar la punta de un cimientito, lindando camino al medio con de LUIS MUÑOZ Y RAFAEL GALINDO; IZQUIERDA: del anterior baja en recta midiendo cuarenta y seis metros (46) 2, a encontrar un mojón de piedra, y de aquí encuentra el primer lindero punto de partida y encierra, lindando con de CUSTODIO SANABRIA.

A este inmueble le corresponde el Folio de Matrícula Inmobiliaria 090-26673 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ramiriquí. Código Catastral No. 158040000000001302440000000000 (ANT.15804000000130244000).

Este inmueble fue adquirido por el señor **SALVADOR DIAZ GONZALEZ**, por medio de COMPRA que realizó a la señora **AURA MARIA HUERTAS REYES** según se evidencia en la Escritura Pública 1213 del 28 de noviembre de 1991 de la Notaría Primera de Ramiriquí y fue adjudicado en la Liquidación de Sociedad Conyugal con **HOSANA VIRGINIA GONZALEZ DE DIAZ**, mediante Escritura Pública No. 1079 del 24 de agosto de 2009, otorgada por la Notaría Primera de Ramiriquí.

Esta partida ha sido evaluada por la suma de **DIEZ MILLONES DOSCIENTOS DIECISIETE MIL PESOS M-CTE. (\$10.217.000)**

**Por lo tanto, el valor que le corresponde a este heredero es por la suma de DOS MILLONES CUARENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS PESOS M-CTE (\$2.043.400)**

**PARTIDA SEGUNDA:** El **CERO PUNTO SETENTA Y OCHO POR CIENTO (0.78%)** de los derechos que el causante adquirió por falsa tradición mediante escritura pública No. 624 del 26 de junio del año 2001 del Lote de terreno ubicado en la vereda de SUPANECA ARRIBA, del municipio de TIBANA, marcado en el

catastro con el número 10-246, con área de 0,2100, denominado EL RECUERDO EL GUAMO y alinderado en general así: POR EL PIE, de una piedra que está en una mata de espino sobre un vallado sigue en recta a encontrar un mojón de piedra que está en una mata de cucharo en la punta de un vallado linda con terrenos de CLEMENTINA GIL; DERECHA, sube por todo el vallado a encontrar un pedazo de cimientito, linda con terrenos de MIGUEL RODRIGUEZ, luego vuelve por hilera de matas de varias clases a dar a una mata de endrino que está sobre un barranco, linda con terrenos de MIGUEL Y LEONILDE - GALINDO DE PULIDO; DERECHA, sigue por el último mojón a encontrar una piedra al pie de un tronco de endrino, sigue a encontrar un mojón de piedra que está en un barranco, de ahí sigue una carretera veredal, por toda una hilera de fiques, linda con terrenos de herederos de MAURICIO PULIDO y herederos de PEDRO PORRAS; CABECERA, por toda la orilla de la carretera e hilera de matas de eucaliptus, linda con terrenos de JEREMIAS GALINDO y URMABO IBAÑEZ, carretera al medio; IZQUIERDA, baja en recta a encontrar el primer lindero punto de partida y encierra, y esto por hilera de pino y espino linda con de JOSÉ DEL CARMEN GUERRERO. ALINDERACIÓN PARA ADMINISTRACIÓN DE LOS DERECHOS MATERIA DE VENTA PIE, en extensión de un metro (1), linda con el mismo vendedor; DERECHA, con terrenos de BLANCA LEÓN DÍAZ, POR mojones de piedra en línea recta, en extensión aproximada de 40 metros; POR LA CABECERA, por la carretera que conduce de TIBANA A TIERRA NEGRA, en extensión de un metro (1); POR EL ÚLTIMO COSTADO, con terrenos del vendedor en extensión de 40 metros, por cerca de alambre construida por el comprador y encierra.

A este inmueble le corresponde el Folio de Matrícula Inmobiliaria 090-27154 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ramiriquí.

Teniendo en cuenta que el causante **SALVADOR DIAZ GONZALEZ** adquirió el área de cuarenta metros cuadrados (40 M2) del área total del inmueble (1.033 M2) de conformidad con los linderos del inmueble, dicha área corresponde al tres punto nueve por ciento (3.9%) del cien por ciento (100%) del inmueble.

Este inmueble fue adquirido por el señor **SALVADOR DIAZ GONZALEZ**, por falsa tradición según se evidencia en la Escritura Pública No. 624 del 26 de junio del año 2001.

El tres punto nueve por ciento (3.9%) de este inmueble ha sido avaluado en la suma de **UN MILLÓN SEISCIENTOS CUARENTA MIL DOSCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M-CTE. (\$1.640.262).**

**Por lo tanto, el valor que le corresponde a este heredero es por la suma de TRESCIENTOS VEINTIOCHO MIL CINCUENTA Y DOS PESOS CON CUATRO CENTAVOS M-CTE (\$328.052.4)**

**VALOR TOTAL DE ADJUDICACIÓN EN LAS CINCO HIJUELAS: ONCE MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$11.857.262)**

Del señor Juez,

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'MAB', written over a horizontal line.

**MARCELA AYALA BALAGUERA  
C.C. No. 1.022.941.139 de Bogotá  
T.P. No. 192.348 del C.S.J.**

## TRABAJO DE PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN No. 11001400303720150041900

Marcela Ayala Balaguera <marcela.ayala@legaleseinmobiliarias.com>

Mié 17/01/2024 12:15 PM

Para: Juzgado 37 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl37bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: jcasa6@hotmail.com <jcasa6@hotmail.com>

 1 archivos adjuntos (144 KB)

TRABAJO DE PARTICIÓN SALVADOR DIAZ.docx.pdf;

--

Cordialmente,  
Marcela Ayala Balaguera  
Abogada



**Bogotá D.C., 4 de abril de 2024**

**Expediente No. 1100140030372018-00858-00**

Revisado el expediente, nótese que DARÍO SANTIAGO CÁRDENAS VARGAS en calidad de partidor, mediante correo electrónico de fecha 25 de enero de 2024 presentó a esta sede judicial trabajo de partición de los bienes y deudas del causante de ÁLVARO RUBIO CHAPARRO (Q.E.P.D.).

Así las cosas, de conformidad con el art. 509 del C.G.P., se correrá traslado del trabajo de partición elaborado, por el término de cinco (5) días, a los aquí interesados.

En razón a lo anterior, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: CORRER** traslado del trabajo de partición los bienes y deudas del causante de ÁLVARO RUBIO CHAPARRO (Q.E.P.D.). presentado por el partido, por el término de cinco (5) días a los aquí interesados.

Cumplido el término anterior, ingrésese las diligencias al despacho a efectos de decidir lo que en derecho corresponda.

Notifíquese

**ELIANA MARGARITA CANCHANO VELÁSQUEZ**  
Juez

**ESTADO ELECTRÓNICO**

**JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

La anterior providencia se notifica por estado N° 021 de fecha 5-4-2024 en la página web del Juzgado de conformidad a lo dispuesto en los ACUERDOS PCSJA 20-11546 Y PCSJA 20-11549 a las 8.00 am

**ORIGINAL FIRMADO**  
**HANS KEVORK MATALLANA VARGAS**  
Secretario.

Firmado Por:

**Eliana Margarita Canchano Velásquez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 037**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **46efed17e69fe7b17b23e334dfabcd60ecb3bd18b4cc76c03256006c0dd842ba**

Documento generado en 04/04/2024 02:19:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**DARÍO SANTIAGO CÁRDENAS VARGAS**  
**Abogado**

---

Señor

Juez Treinta y siete Civil Municipal de Bogotá

[cmpl37bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl37bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

E. S. D.

Ref.: Sucesión Intestada de **ÁLVARO RUBIO CHAPARRO (Q.E.P.D.)**.

**DEMANDANTE: JUAN SEBASTIÁN CHAPARRO RODRÍGUEZ**

**PROCESO N° 110014003037-2018-00858-00**

**ASUNTO: TRABAJO DE PARTICIÓN**

**DARÍO SANTIAGO CÁRDENAS VARGAS**, mayor de edad, domiciliado y residente en Fusagasugá (Cundinamarca), identificada con la cédula de ciudadanía **No. 52.702.095** de Bogotá D.C., Abogado en ejercicio portadora de la tarjeta profesional **No. 117.723** del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en calidad de apoderado del señor **JUAN SEBASTIÁN CHAPARRO RODRÍGUEZ**, de condiciones civiles ya conocidas, y en calidad de herederos del señor **ÁLVARO RUBIO CHAPARRO (Q.E.P.D.)**, identificado con la cedula de ciudadanía **19.357.604**, y conforme designación efectuada por su despacho como partidor, me permito presentar **TRABAJO DE PARTICIÓN**, de conformidad con el contenido de los inventarios y avalúos fijados en audiencia celebrada en su despacho en mayo 13 de 2021, así:

Sea lo primero señalar que reasumo el poder conferido a la Dra Nadina Genid Piñeros García, a efectos de poder ejercer la designación efectuada por su despacho.

**1. ACTIVO**

**Partida Única**

El derecho de propiedad sobre un predio ubicado en el Conjunto Multifamiliar La Esperanza, ubicado en la VIII etapa del Barrio la Esperanza, de la Ciudad de Villavicencio, identificado con la nomenclatura urbana calle 15 N° 47 – 29, Bloque 5, apartamento 202, ubicado en el piso 2 del edificio; bien inmueble adquirido mediante escritura pública de compraventa **N° 401** de fecha 11 de febrero de 1992 de la Notaria Segunda de Villavicencio (Meta) a los señores **Jesús Antonio Hernández Hernández** y **Marcela Reyes Narváez**, inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **230-12568** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio, con cedula catastral **50001010501190086905**. En inmueble cuenta con un área total construida de sesenta punto cincuenta metros cuadrados (**60.50 mts<sup>2</sup>**). El bien cuenta con los siguientes LINDEROS: POR EL NORTE: En línea recta de 8.65 mts sobre zona

---

**CALLE 23 No. 46 – 63 – CASA 84**  
**Teléfono: Celular: 300-2085582.**  
**E-MAIL: [SANTI\\_CARD@HOTMAIL.COM](mailto:SANTI_CARD@HOTMAIL.COM)**  
**Fusagasugá (Cundinamarca) – Colombia**

**DARÍO SANTIAGO CÁRDENAS VARGAS**  
**Abogado**

---

verde y anden comunes; POR EL SUR: En línea recta con medida de 5.95 mts con aire sobre verde y arte con Hall de escalera común en 2.70 mts con aire sobre zona verde común; POR EL ORIENTE: En línea recta en 6.10 mts y 1.30 mts con aire sobre zona verde común; POR EL OCCIDENTE: En línea recta con medida de 7.40 mts metros con el apartamento 201. Los linderos generales del edificio o Conjunto Residencial la Esperanza VIII Etapa son los siguientes: NORTE: Con longitud de 17.30 mts linda con la vía vehicular; POR EL SUR: Con longitud de 17.30 mts linda con vía peatonal; POR EL ORIENTE: Con longitud de 20.50 mts linda con zona comercial y POR EL OCCIDENTE: Con longitud de 20.50 mts linda con via peatonal.

El bien fue adquirido por el señor **ÁLVARO RUBIO CHAPARRO (Q.E.P.D.)**, identificado con la cedula de ciudadanía 19.357.604, por compra efectuada a Jesús Antonio Hernández Hernández y Marcela Reyes Narváez.

El valor de esta partida asciende a la cuantía de **CUARENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL PESOS M/CTE (\$46.687.000,00)**.

De conformidad con la información suministrada por mi representado, **NO** se declararon otros activos que se deben inventariar o relacionar.

**TOTAL DEL ACTIVO: CUARENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL PESOS M/CTE (\$46.687.000,00).**

**2. PASIVO INTERNO**

No existe pasivo interno alguno que grave el activo de esta herencia, por lo tanto es **cero (\$0,00)**.

**3. PASIVO EXTERNO**

De conformidad con la información suministrada por mi representado, **NO** se declararon otros pasivos que se deben inventariar o relacionar; así mismo, y de conformidad con la respuesta suministrada con la DIAN mediante oficio 1.32.274.564.25752 de fecha noviembre 14 de 2023, no existen pasivos a favor de la Nación.

No existe pasivo externo alguno que grave el activo de esta herencia, por lo tanto es **cero (\$0,00)**.

<b>TOTAL DEL ACTIVO BRUTO</b>	<b>\$ 46.687.000.00</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>\$ 0.00</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>\$ 46.687.000.00</b>

**DARÍO SANTIAGO CÁRDENAS VARGAS**  
**Abogado**

---

**TOTAL ACTIVO: CUARENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL PESOS M/CTE (\$46.687.000,00).**

**4. LIQUIDACIÓN DE LA HERENCIA**

En el presente caso se adjudica la herencia al heredero único señor **SEBASTIÁN CHAPARRO RODRÍGUEZ**, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. **1.1126.744.597**, quien tiene derecho a participar en su calidad de hijo único del causante señor **ÁLVARO RUBIO CHAPARRO (Q.E.P.D.)**, quien en vida se identificó con la cedula de ciudadanía **19.357.604**.

La masa sucesoral a liquidar es de **CUARENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL PESOS M/CTE (\$46.687.000,00)**

**DISTRIBUCIÓN DE HIJUELAS**

1. Hijuela única de **SEBASTIÁN CHAPARRO RODRÍGUEZ**, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. **1.1126.744.597** -----

Por su legítima: -----

Ha de haber **CUARENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL PESOS M/CTE (\$46.687.000,00)**..-----

Se integra así:-----

El cien por ciento (100%) de los derechos de propiedad sobre un predio ubicado en el Conjunto Multifamiliar La Esperanza, ubicado en la VIII etapa del Barrio la Esperanza, de la Ciudad de Villavicencio, identificado con la nomenclatura urbana calle 15 N° 47 – 29, Bloque 5, apartamento 202, ubicado en el piso 2 del edificio; bien inmueble adquirido por el señor **ÁLVARO RUBIO CHAPARRO (Q.E.P.D.)**, mediante escritura pública de compraventa N° **401** de fecha 11 de febrero de 1992 de la Notaria Segunda de Villavicencio (Meta) a señores **Jesús Antonio Hernández Hernández** y **Marcela Reyes Narváez**, inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **230-12568** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio, con cedula catastral **50001010501190086905**. En inmueble cuenta con un área total construida de sesenta punto cincuenta metros cuadrados (**60.50 mts<sup>2</sup>**). El bien cuenta con los siguientes LINDEROS: POR EL NORTE: En línea recta de 8.65 mts sobre zona verde y andén comunes; POR EL SUR: En línea recta con medida de 5.95 mts con aire sobre verde y arte con Hall de escalera común en 2.70 mts con aire sobre zona verde común; POR EL ORIENTE: En línea recta en 6.10 mts y 1.30 mts con aire sobre zona verde común; POR EL OCCIDENTE: En línea recta con medida de 7.40 mts metros con el apartamento 201. Los linderos generales del edificio o Conjunto Residencial la

**DARÍO SANTIAGO CÁRDENAS VARGAS**  
**Abogado**

---

Esperanza VIII Etapa son los siguientes: NORTE: Con longitud de 17.30 mts linda con la vía vehicular; POR EL SUR: Con longitud de 17.30 mts linda con vía peatonal; POR EL ORIENTE: Con longitud de 20.50 mts linda con zona comercial y POR EL ORIENTE: Con longitud de 20.50 mts linda con via peatonal.

Se adjudica por la suma de **CUARENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL PESOS M/CTE (\$46.687.000,00)**.

**COMPROBACIÓN ADJUDICACIÓN:**

Valor de los bienes inventariados..... \$46.687.000,00

**Adjudicatario Único**

**1. SEBASTIÁN CHAPARRO RODRÍGUEZ** .....\$ 46.687.000,00

Sumas iguales: ..... \$ 46.687.000,00

**CUARENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL PESOS M/CTE (\$46.687.000,00)**

\* Total Activo Adjudicado..... \$ 46.687.000,00

**CUARENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL PESOS M/CTE (\$46.687.000,00)**

\* Valor Bien Inventariado ..... \$ 46.687.000,00

**CUARENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL PESOS M/CTE (\$46.687.000,00)**

Hasta acá el trabajo de trabajo de partición y adjudicación en la sucesión del causante señor **ÁLVARO RUBIO CHAPARRO (Q.E.P.D.)**, por lo que el suscrito considera presentado el trabajo de partición y quedando pendiente de cualquier aclaración o ampliación que considere el despacho.

Del señor juez con el respeto acostumbrado,

Atentamente,



**DARÍO SANTIAGO CÁRDENAS VARGAS.**  
**C.C. No. 79.843.327 de Bogotá D.C.**  
**T.P. No. 117.723 del C.S. de la J.**

**TRABAJO DE PARTICIÓN - N° 110014003037-2018-00858-00 - Causante ÁLVARO RUBIO CHAPARRO (Q.E.P.D.).**

DARIO SANTIAGO CARDENAS &lt;santi\_card@hotmail.com&gt;

Jue 25/01/2024 1:53 PM

Para: Juzgado 37 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. &lt;cmpl37bt@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

 1 archivos adjuntos (115 KB)

22 .TRABAJO DE PARTICIÓN \_PROCESO 2019-00504 J1 CM\_SEBASTIAN CHAPARRO.pdf;

**Señor****Juez Treinta y siete Civil Municipal de Bogotá**[cmpl37bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl37bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)**E. S. D.**Ref.: Sucesión Intestada de **ÁLVARO RUBIO CHAPARRO (Q.E.P.D.)**.**DEMANDANTE: JUAN SEBASTIÁN CHAPARRO RODRÍGUEZ****PROCESO N° 110014003037-2018-00858-00****ASUNTO: TRABAJO DE PARTICIÓN**

**DARÍO SANTIAGO CÁRDENAS VARGAS**, mayor de edad, domiciliado y residente en Fusagasugá (Cundinamarca), identificada con la cédula de ciudadanía **No. 52.702.095** de Bogotá D.C., Abogado en ejercicio portadora de la tarjeta profesional **No. 117.723** del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en calidad de apoderado del señor **JUAN SEBASTIÁN CHAPARRO RODRÍGUEZ**, de condiciones civiles ya conocidas, y en calidad de herederos del señor **ÁLVARO RUBIO CHAPARRO (Q.E.P.D.)**, identificado con la cedula de ciudadanía **19.357.604**, y conforme designación efectuada por su despacho como partidor, me permito presentar **TRABAJO DE PARTICIÓN**, de conformidad con el contenido del archivo adjunto.

Del señor juez con el respeto acostumbrado,

Atentamente,

**DARÍO SANTIAGO CÁRDENAS VARGAS.****C.C. No. 79.843.327 de Bogotá D.C.****T.P. No. 117.723 del C.S. de la J.**



**Bogotá D.C., 4 de abril de 2024**

**Expediente No.1100140030372019-00710-00**

Acreditada como se encuentra la publicación del emplazamiento del demandado **ARQUIMIDES OCTAVIO ROMERO y demás personas indeterminadas que se crean con derechos sobre el inmueble objeto de litis**, conforme con lo ordenado en auto de fecha 7 de noviembre de 2023, y vencidos los términos del emplazamiento, sin que hayan comparecido al proceso los citados, este Despacho dispone:

Designar como curador Ad – Litem del **demandado a ARQUIMIDES OCTAVIO ROMERO y demás personas indeterminadas que se crean con derechos sobre el inmueble objeto de litis**, al profesional del derecho que se relaciona a continuación, de conformidad con el artículo 48 del C.G.P. (ver oficio anexo).

Comuníquesele su designación, y háganse las advertencias de ley en la forma y términos establecidos en el artículo 49 del C.G.P., informándole que dentro del término de cinco (5) días siguientes al recibido del telegrama deberá concurrir inmediatamente a asumir el cargo, so pena de las sanciones disciplinarias a que hubiere lugar. Comuníquese mediante telegrama.

Para cubrir los gastos de curador-ad litem se fija la suma de **doscientos cincuenta mil pesos (\$250.000.00) m/Cte.**, suma que estará a cargo de la parte demandante, quien deberá realizar el pago mediante consignación a órdenes del juzgado en el Banco Agrario de Colombia de la ciudad o directamente al auxiliar. (*Sentencia de la Sala de Familia del Tribunal Superior de Bogotá, del 20 de marzo de 2018 M.P. Lucía Josefina Herrera López*). Se advierte que en caso de que el auxiliar de la justicia requiera de gastos adicionales, así deberá acreditarlos, con el fin de que los aquí fijados sean reajustados.

Notifíquese,

**ELIANA MARGARITA CANCHANO VELÁSQUEZ**

Juez

**ESTADO ELECTRÓNICO**

**JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

La anterior providencia se notifica por estado N° 021 de fecha 5-04-2024 en la página web del Juzgado de conformidad a lo dispuesto en los ACUERDOS PCSJA 20-11546 Y PCSJA 20-11549 a las 8.00 am

**FIRMADO**  
**HANS KEVORK MATALLANA VARGAS**  
Secretario.

**Firmado Por:**  
**Eliana Margarita Canchano Velásquez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 037**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bb00951d82605bcd6e260d465e8752c6579f66096c3487ccff7964ddd2490813**

Documento generado en 04/04/2024 02:19:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**Bogotá D.C., 4 de abril de 2024**

**Expediente No.1100140030372020-00660-00**

Acreditada como se encuentra la publicación del emplazamiento del demandado **NELLY BRICEÑO GÓMEZ** conforme con lo ordenado en auto de fecha 7 de noviembre de 2023, y vencidos los términos del emplazamiento, sin que hayan comparecido al proceso los citados, este Despacho dispone:

Designar como curador Ad – Litem de la demandada **NELLY BRICEÑO GÓMEZ**, al profesional del derecho que se relaciona a continuación, de conformidad con el artículo 48 del C.G.P. (VER oficio anexo)

Comuníquesele su designación, y háganse las advertencias de ley en la forma y términos establecidos en el artículo 49 del C.G.P., informándole que dentro del término de cinco (5) días siguientes al recibido del telegrama deberá concurrir inmediatamente a asumir el cargo, so pena de las sanciones disciplinarias a que hubiere lugar. Comuníquese mediante telegrama.

Para cubrir los gastos de curador-ad litem se fija la suma de **doscientos cincuenta mil pesos (\$250.000.00) m/Cte.**, suma que estará a cargo de la parte demandante, quien deberá realizar el pago mediante consignación a órdenes del juzgado en el Banco Agrario de Colombia de la ciudad o directamente al auxiliar. (Sentencia de la Sala de Familia del Tribunal Superior de Bogotá, del 20 de marzo de 2018 M.P. Lucía Josefina Herrera López). Se advierte que en caso de que el auxiliar de la justicia requiera de gastos adicionales, así deberá acreditarlos, con el fin de que los aquí fijados sean reajustados.

Notifíquese,

**ELIANA MARGARITA CANCHANO VELÁSQUEZ**  
Juez

**ESTADO ELECTRÓNICO**

**JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

La anterior providencia se notifica por estado N° 021 de fecha 5-04-2024 en la página web del Juzgado de conformidad a lo dispuesto en los ACUERDOS PCSJA 20-11546 Y PCSJA 20-11549 a las 8.00 am

**FIRMADO**  
**HANS KEVORK MATALLANA VARGAS**  
Secretario.

**Firmado Por:**  
**Eliana Margarita Canchano Velásquez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 037**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c95a2b56d6d88cd3e0dcec3e6f38a1876e8225048f4ce8aaba6dd97ee36e9c72**

Documento generado en 04/04/2024 02:19:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Bogotá D.C., 04 de abril de 2024

Expediente No. 2021-00417-00

Revisada la liquidación de costas obrante en el expediente digital (consecutivo N° 62) y toda vez que se ajusta a derecho, el Despacho le imparte **aprobación** por el valor de \$3.826.446,00 de conformidad con el numeral 1 del artículo 366 del Código General del Proceso.

Notifíquese.

**ELIANA MARGARITA CANCHANO VELÁSQUEZ**

Juez

(2)

Mppm

**ESTADO ELECTRÓNICO**

**JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

La anterior providencia se notifica por estado N° 021 de fecha 05-04-2024 en la página web del Juzgado de conformidad a lo dispuesto en los ACUERDOS PCSJA 20-11546 Y PCSJA 20-11549 a las 8.00 am

**FIRMADO**  
**HANS KEVORK MATALLANA VARGAS**  
Secretario.

Firmado Por:

**Eliana Margarita Canchano Velásquez**

Juez

Juzgado Municipal

Civil 037

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **50eb487b6b53ca1c0c6df70ddb598664457ac1d14ed21994e9066ea4c2d4980b**

Documento generado en 04/04/2024 02:19:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Bogotá D.C., 04 de abril de 2024

Expediente No. 2021-00417-00

En atención a la solicitud visible en el **consecutivo N°64** allegada por la abogada NEIDY CAROLINA GALLEGO RODRÍGUEZ denominada “solicitud nulidad y/o control de legalidad”; el despacho en ejercicio de la facultad de interpretar los escritos que presenten las partes y apoderados dispone:

1. No se le dará el trámite de un incidente de nulidad como quiera que:
  - a) No se indicó la causal taxativa de nulidad conforme con el artículo 133 del CGP.
  - b) De conformidad con el artículo 129 del GCP “*quien promueva un incidente deberá expresar lo que pide, los hechos en que se funda y las pruebas que pretenda hacer valer*”; dichos requisitos no se reúnen en el escrito que presentó la abogada NEIDY CAROLINA GALLEGO RODRÍGUEZ.
  
2. Por otro lado, tampoco se accederá a la solicitud de realizar control de legalidad por las siguientes razones:
  - a) Por auto del 09 de diciembre de 2021 se libró mandamiento de pago por la vía ejecutiva de MENOR cuantía a favor de SCOTIABANK COLPATRIA S.A. contra ELIZABETH GRANADOS GARCIA.
  - b) Por auto del 23 de marzo de 2023 se le reconoció personería a la abogada NEIDY CAROLINA GALLEGO RODRÍGUEZ como apoderada de la ejecutada.
  - c) El 23 de octubre de 2023 se recibió memorial proveniente de la abogada NEIDY CAROLINA GALLEGO RODRÍGUEZ en el cual manifestaba que renunciaba al poder que le había conferido la demandada.
  - d) El 24 de octubre de 2023 se realizó la audiencia inicial del artículo 372 del CGP a la cual no compareció ni la demandada ni la abogada apoderada NEIDY CAROLINA GALLEGO RODRÍGUEZ. Por lo anterior en esta audiencia se dispuso:
    - No aceptar la renuncia al poder presentado por la apoderada de la ejecutada, toda vez que no se acompañó comunicación al poderdante en ese sentido.
    - De conformidad con el artículo 372 del Código General del Proceso se concedió 3 días tanto a la apoderada como al extremo demandado para que presentaran excusa por su inasistencia a esta diligencia.



- e) El término concedido venció en silencio sin justificación alguna por parte de la demandada y su apoderada. Por lo anterior, mediante auto de fecha 07 de noviembre de 2023 se dispuso:

*“IMPONER a la demandada ELIZABETH GRANADOS GARCÍA y a su apoderada NEIDY CAROLINA GALLEGO RODRÍGUEZ, multa de CINCO (05) S.M.M.L.V., lo cual corresponde a la suma de \$5.800.000.00 C/U por su inasistencia injustificada a la audiencia prevista en el artículo 372 del C.G.P. Dicha suma deberá ser cancelada a favor de la Nación – Consejo Superior de la Judicatura.*

*Para tal efecto, se le concede a las sancionadas el término de diez (10) días.*

*Si no se cumple con lo anterior, se procederá, oficiándose como corresponda a la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá, con remisión de las copias pertinentes y con las constancias respectivas”.*

- f) La anterior decisión no fue objeto de recurso por parte de la demandada ni de la abogada NEIDY CAROLINA GALLEGO RODRÍGUEZ. Por tanto, cobró ejecutoria.
- g) El 01 de diciembre de 2023 se retomó la audiencia inicial y allí se profirió sentencia. A esta diligencia tampoco asistieron la demandada y la abogada NEIDY CAROLINA GALLEGO RODRÍGUEZ a quien no se le aceptó la renuncia.

Entonces, en este punto se avizora que no hay lugar a realizar un control de legalidad como quiera que todas las decisiones que en su oportunidad se adoptaron se ciñeron en estricto sentido al ordenamiento jurídico, decisiones que la apoderada del extremo demandado no cuestionó a través de los recursos que dispone el Estatuto Procesal Vigente.

Notifíquese.

**ELIANA MARGARITA CANCHANO VELÁSQUEZ**

Juez

(2)

Mppm

<p style="text-align: center;"><b><u>ESTADO ELECTRÓNICO</u></b></p> <p style="text-align: center;"><b>JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.</b></p> <p>La anterior providencia se notifica por estado N° 021 de fecha 05-04-2024 en la página web del Juzgado de conformidad a lo dispuesto en los ACUERDOS PCSJA 20-11546 Y PCSJA 20-11549 a las 8.00 am</p> <p style="text-align: center;"><b>FIRMADO</b> <b>HANS KEVORK MATALLANA VARGAS</b> Secretario.</p>
--

**Firmado Por:**  
**Eliana Margarita Canchano Velásquez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 037**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c3bf6ba6f3d6514b5cd91a7a9aad2d00b1bf44dea6dbcce03bfbb31c880e4866**

Documento generado en 04/04/2024 02:19:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**Bogotá D.C., 4 de abril de 2023**

**Expediente: 1100140030037-2021-000786-00**

En atención al memorial que antecede<sup>1</sup> y en aplicación a lo dispuesto en el inciso primero del artículo 301 del Código General del Proceso, téngase a los demandados FABIÁN ANDRÉS VARGAS ALFONSO, ALFREDO VARGAS TORRES Y AISLAMIENOS Y AIRES TERMICOS S.A.S notificados por conducta concluyente de todas las providencias que se hayan dictado en el respectivo proceso, inclusive del auto que libró mandamiento de pago el cual data del 6 de abril de 2022 desde el día en que se notifique esta providencia.

Luego, en relación con la solicitud de suspensión del proceso elevada de común acuerdo por las partes el pasado 18 de enero de 2024<sup>2</sup>, esta sede judicial en aplicación a lo dispuesto en el numeral 2 del artículo 161 del C.G.P., accede a lo pretendido por los aquí intervinientes. En consecuencia, se decreta la suspensión del proceso ejecutivo de la referencia hasta el **18 de abril de 2024**.

Notifíquese

**ELIANA MARGARITA CANCHANO VELÁSQUEZ**  
**Juez (2)**

**ESTADO ELECTRÓNICO**

**JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

La anterior providencia se notifica por estado N°21 de fecha 5/04/2024 en la página web del Juzgado de conformidad a lo dispuesto en los ACUERDOS PCSJA 20-11546 Y PCSJA 20-11549, a las 8.00 am

**HANS KEVORK MATELLANA VARGAS**  
Secretario.

<sup>1</sup> Consecutivo No.38 del expediente digital

<sup>2</sup> Consecutivo No. 35 del expediente digital

**Firmado Por:**  
**Eliana Margarita Canchano Velásquez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 037**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c0eef695e5973746483cb42ffae11b7bce6531fa06cc58a4f558d8ceb9c2f4a7**

Documento generado en 04/04/2024 02:19:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**Bogotá D.C., 4 de abril de 2024**

**Expediente: 110014003037-2021-00786-00**

Teniendo en cuenta la solicitud elevada por la apoderada judicial de la sociedad demandante obrante en el expediente digital<sup>1</sup>, esta sede judicial dispone:

**PRIMERO:** Decretar el levantamiento de las medidas cautelares decretadas al interior del presente trámite sobre las cuentas de ahorros, corriente o cualquier título financiero a nombre de FABIÁN ANDRÉS VARGAS ALONSO, identificado con la Cédula de Ciudadanía No.1.014.212.293, ALFREDO VARGAS TORRES identificados con las Cédula de Ciudadanía No. 19.328.687 y AISLAMIENTOS Y AIRES TÉRMICOS S.A.S. identificado con NIT. 900.364.3864. Por secretaría, expídanse los oficios correspondientes a las entidades enunciadas en el oficio No.3671 de fecha 14 de octubre de 2022.<sup>2</sup>

Notifíquese y Cúmplase,

**ELIANA MARGARITA CANCHANO VELÁSQUEZ**  
Juez (2)

**ESTADO ELECTRÓNICO**

**JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

La anterior providencia se notifica por estado N° 021 de fecha 5/04/2024 en la página web del Juzgado de conformidad a lo dispuesto en los ACUERDOS PCSJA 20-11546 Y PCSJA 20-11549, a las 8.00 am

**HANS KEVORK MATALLANA VARGAS**  
Secretario.

<sup>1</sup> Consecutivo No.38 del expediente digital

<sup>2</sup> Consecutivo No.9 del cuaderno 2

**Firmado Por:**  
**Eliana Margarita Canchano Velásquez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 037**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d3079efc92cbe9e049bf12bdcc08b2242dfdf4786375e4703c36d88b8aaf014f**

Documento generado en 04/04/2024 02:19:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Bogotá D.C., 04 de abril de 2024

Expediente No. 2021-859

En atención al escrito de “excepciones previas<sup>1</sup>” presentado por el apoderado de los demandados ZUNILDA RAMOS GÓMEZ, ANGIE TATIANA RAMOS GÓMEZ Y HÉCTOR FABIÁN CASTAÑO RAMOS; el cual ya fue descorrido por la parte demandante como se observa en el consecutivo N°52 del expediente; el juzgado dispone rechazarlo de plano teniendo en cuenta que, la excepción previa que formuló “DEL TRÁMITE INADECUADO O DE LA INDEBIDA PRETENSIÓN DEL PROCESO REIVINDICATORIO”; no corresponde a una excepción previa de las enlistadas taxativamente en el artículo 100 del CGP.

Notifíquese

**ELIANA MARGARITA CANCHANO VELASQUEZ**

Juez

(2)

**ESTADO ELECTRÓNICO**

**JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

La anterior providencia se notifica por estado N° 021 de fecha 05-04-2024 en la página web del Juzgado de conformidad a lo dispuesto en los ACUERDOS PCSJA 20-11546 Y PCSJA 20-11549 a las 8.00 am

**FIRMADO**  
**HANS KEVORK MATALLANA VARGAS**  
Secretario.

Firmado Por:

**Eliana Margarita Canchano Velásquez**

Juez

Juzgado Municipal

Civil 037

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2fe0238b33882f5173a2e6e48ea6e33f0dd78af1ebc70b1b12a27911b32a47b1**

<sup>1</sup> PÁGINA 3-4 DEL CONSECUTIVO 42 CUADERNO PRINCIPAL

Documento generado en 04/04/2024 02:19:47 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Bogotá D.C., 04 de abril de 2024

Expediente No. 2021-00859-00

### **AUTO RECHAZA DEMANDA DE RECONVENCIÓN**

Revisado el expediente se observa que el extremo demandante **no atendió en debida forma** lo solicitado por el despacho en auto inadmisorio del 24 de octubre de 2023 por cuanto se le dijo: “1. Sírvase allegar la demanda de reconvención debidamente integrada en un solo escrito con el lleno de los requisitos legales previstos en los artículos 82, siguientes y 375 del C.G.P.”

El apoderado de los señores ZUNILDA RAMOS GÓMEZ, ANGIE TATIANA RAMOS GÓMEZ Y HÉCTOR FABIÁN CASTAÑO RAMOS en el documento que aducen como subsanación no aportaron la demanda de reconvención integrada ciñéndose a los requisitos legales del artículo 82 y 375 del CGP.

Nótese que el documento presentado no incluye el requisito del numeral 4 del artículo 82: *“Lo que se pretenda, expresado con precisión y claridad”*. Es ni siquiera la *“demanda”* presentada contiene las pretensiones de quien se dice demandar en reconvención. Mucho menos indica *“Los fundamentos de derecho”* de las pretensiones, precisamente porque el documento allegado no contiene pretensiones, sino las mismas excepciones que presentó a la demanda reivindicatoria. Tampoco contiene una relación de hechos, sino la respuesta a los hechos de la demanda reivindicatoria de este proceso. Lo relatado en este punto, impide considerar si quiera que el memorial allegado corresponde con una demanda, incluso si así se señaló en el título del memorial. Ciertamente, se trata de la contestación de la demanda reivindicatoria interpuesta en su contra.

Tanto así que, al inicio del documento el apoderado indica: *“me permito dar contestación a la demanda principal y a su vez presentar DEMANDA DE RECONVENCIÓN”*. Como se explicó, ese documento no se corresponde con una demanda, con lo cual desconoció lo señalado en el auto inadmisorio.

Así las cosas, el Juzgado,

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** **RECHAZAR** la presente demanda de reconvención de conformidad a lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO:** Abstenerse de entregar documentos teniendo en cuenta que se trata de una demanda virtual y no se hace necesario.

Notifíquese y cúmplase

**ELIANA MARGARITA CANCHANO VELÁSQUEZ**

Juez  
(2)



**ESTADO ELECTRÓNICO**

**JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

La anterior providencia se notifica por estado N° 021 de fecha 05-04-2024 en la página web del Juzgado de conformidad a lo dispuesto en los ACUERDOS PCSJA 20-11546 Y PCSJA 20-11549 a las 8.00 am

**FIRMADO**  
**HANS KEVORK MATALLANA VARGAS**  
Secretario.

Firmado Por:

**Eliana Margarita Canchano Velásquez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 037**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e9c31dc709d7a768e27ceb9a57393b01ba379bb912061a4bea6657330cbd7d84**

Documento generado en 04/04/2024 02:19:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Bogotá D.C., 04 de abril de 2024

Expediente No. 2021-00937-00

(i) En atención a la solicitud elevada por la apoderada del deudor visible en los consecutivos N°61 y 65 consistente en que se “*desista del nombramiento del liquidador, ya que en el caso de la referencia el deudor no posee inventario de bienes para valorar, ni adjudicar*”; el despacho no accede a ello toda vez que, de conformidad con el artículo 564 “*providencia de apertura*” es uno de los requisitos legales que se designa un liquidador para que realice las gestiones propias de ese cargo como auxiliar de la justicia.

(ii) Entonces, con el ánimo de impulsar este trámite se dispone que **por Secretaría se REQUIERA al liquidador designado en auto del 07 de diciembre de 2023: QUINTERO GÓMEZ HÉCTOR GUSTAVO para que se sirva atender el nombramiento que le hizo el despacho como liquidador en este trámite de liquidación patrimonial.**

**Remítasele el link del expediente digital al liquidador QUINTERO GÓMEZ HÉCTOR GUSTAVO para lo que en derecho corresponda.**

(iii) Para dar cumplimiento a lo ordenado en auto del 17/11/2021 (numeral tercero) el juzgado dispone:

**PRIMERO: ORDENAR a la secretaría, la inclusión de la siguiente información en la base de datos del Registro Nacional de Personas Emplazadas y para el presente proceso:**

1. Nombre de los sujetos emplazados, si es persona determinada, o la mención de que se trata de personas indeterminadas, o herederos indeterminados de un determinado causante, o interesados en un específico proceso (acreedores del deudor insolvente- identificado por nombre completo y cédula de ciudadanía)
2. Documentos y números de identificación, si se conocen.
3. El nombre de las partes del proceso.
4. Clase de proceso.
5. Juzgado que requiere al emplazado.
6. Fecha de la providencia que ordenó el emplazamiento.
7. Número de radicación del proceso.

**SEGUNDO:** Una vez vencido el término de que trata el **artículo 566 del C.G.P., (20 DÍAS)** secretaría proceda a ingresar las presentes diligencias al Despacho, para decidir lo que en derecho corresponda.



- (iv) Téngase en cuenta para los fines pertinentes que el 05 de marzo de 2024 se recibió documento contentivo de “contrato de cesión de derechos de crédito” realizado por Banco Comercial AV VILLAS S.A. en favor de la compañía E CREDIT S.A.S. el cual reposa en el consecutivo N°68 del expediente digital.

Notifíquese

**ELIANA MARGARITA CANCHANO VELÁSQUEZ**

Juez

Mppm

<p style="text-align: center;"><b><u>ESTADO ELECTRÓNICO</u></b></p> <p style="text-align: center;"><b>JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.</b></p> <p>La anterior providencia se notifica por estado N° 021 de fecha 05-04-2024 en la página web del Juzgado de conformidad a lo dispuesto en los ACUERDOS PCSJA 20-11546 Y PCSJA 20-11549 a las 8.00 am</p> <p style="text-align: center;"><b>FIRMADO</b> <b>HANS KEVORK MATALLANA VARGAS</b> Secretario.</p>
--

Firmado Por:

**Eliana Margarita Canchano Velásquez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 037**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4daea61cacd1092f177355e86d981cd2a6fd88a81ad0e223f56f2b6e241d590a**

Documento generado en 04/04/2024 02:19:50 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Bogotá D.C., 04 de abril de 2024

Expediente No. 2022-00549-00

En atención a la manifestación que antecede (**consecutivo N° 91**), el Despacho RELEVA al liquidador que había sido designado y en su lugar:

**DESIGNA** como liquidador a **BERMÚDEZ CASTELLANOS CARLOS ARTURO** quien hace parte de la lista de liquidadores clase C de la Superintendencia de Sociedades. Comuníquesele su nombramiento atendiendo lo normado en el artículo 49 *ibídem*, y si acepta, désele debida posesión del cargo. Igualmente, se fija la suma de **\$350.000,00**, a título de honorarios provisionales, que deberán ser sufragados por el interesado dentro de los cinco (05) días siguientes a la posesión del precitado liquidador. Comuníquese mediante telegrama.

Notifíquese

**ELIANA MARGARITA CANCHANO VELÁSQUEZ**

Juez

Mppm

**ESTADO ELECTRÓNICO**

**JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

La anterior providencia se notifica por estado N° 021 de fecha 05-04-2024 en la página web del Juzgado de conformidad a lo dispuesto en los ACUERDOS PCSJA 20-11546 Y PCSJA 20-11549 a las 8.00 am

**FIRMADO**  
**HANS KEVORK MATALLANA VARGAS**  
Secretario.

Firmado Por:

**Eliana Margarita Canchano Velásquez**

Juez

Juzgado Municipal

Civil 037

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Código de verificación: **92c9e53712a6dcf98216a551a5a1ec183fa629d838b08a2f3f63f85c6a762f2d**

Documento generado en 04/04/2024 02:19:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Bogotá D.C., 04 de abril de 2024

Expediente No. 2022-00671-00

- (i) En atención a la contestación de la demanda y escrito de excepciones previas, allegada por **LA ABOGADA EN AMPARO DE POBREZA DESIGNADA A YESID ROA (Doctora ÁNGELA MARIA DEL CARMEN CAMARGO ROSA)** visible en el expediente se le pone de presente que no es procedente el escrito de contestación de demanda, ni proponer excepciones o solicitar pruebas como en efecto ocurrió, toda vez que este no es un proceso contencioso y la sucesión es un trámite liquidatorio y se encuentra claramente consagrado en el artículo 487 y siguientes del C.G.P.
- (ii) Téngase en cuenta que **YESID ROA** dentro del término legal manifestó en el **consecutivo N°51 – página 2** que aceptaba la herencia con beneficio de inventario.
- (iii) Ahora bien, en atención a las manifestaciones esbozadas por la abogada en amparo de pobreza Doctora Ángela María del Carmen Camargo Rosa en los consecutivos N°51-52 en relación con que deban tenerse en cuenta “las mejoras que desde el fallecimiento de su señora madre mi prohijado ha realizado en el predio”; se le hace saber a la profesional del derecho que este aspecto deberá ponerlo de presente en la etapa procesal correspondiente, la audiencia de inventarios y avalúos y la presentación del trabajo de partición conforme con las reglas del artículo 501 y siguientes del CGP.
- (iv) En atención a la manifestación esbozada por la abogada en amparo de pobreza Doctora Ángela María del Carmen Camargo Rosa visible en los consecutivos N°51-52, téngase en cuenta que se aportó la **ESCRITURA PÚBLICA N°1392** otorgada el 28 de abril de 2016 mediante la cual los señores **OSCAR ORLANDO ROA OLAYA** y **LUZ DARY ROA OLAYA** (HIJOS DEL SEÑOR **ALVARO ROA** conforme con los registros civiles de nacimiento allegados) le vendieron los derechos herenciales al señor **YESID ROA**.
- (v) En atención a la manifestación esbozada por la abogada en amparo de pobreza Doctora Ángela María del Carmen Camargo Rosa visible en los consecutivos N°51 se dispone que **por Secretaría se REHAGA el emplazamiento ordenado en el auto admisorio de la sucesión incluyendo el número de cédula del señor ÁLVARO ROA y la fecha de su fallecimiento.**



- (vi) Se deja constancia que la Registraduría Nacional del Estado Civil, ya remitió copia del Registro de Defunción de ÁLVARO ROA, hijo de ANA BRÍGIDA ROA GUTIÉRREZ, el cual reposa en el consecutivo N°42.
- (vii) Téngase en cuenta que **LUIS ARMANDO ROA** ya se notificó personalmente como se evidencia del acta que obra en el consecutivo N°35 y dentro del término legal manifestó en el **consecutivo N°38** que aceptaba la herencia con beneficio de inventario.
- (viii) En atención a la solicitud elevada por el apoderado FREDY CANTOR MARÍN en el **consecutivo N°44**, se le hace saber al abogado que no es el juzgado quien debe notificar a los herederos es él como apoderado judicial de la parte interesada quien debe proceder a notificar al heredero que informa **JOSÉ DEL CARMEN ROA, en la dirección que informa: Calle 48 Y Sur No. 2-08 de la Ciudad de Bogotá D.C.** para que éste declare si acepta o repudia la asignación objeto de la presente sucesión, para lo cual se le otorga el término de veinte (20) días. Entonces el abogado FREDY CANTOR MARÍN deberá proceder a tramitar dicha notificación debiendo allegar al juzgado los soportes respectivos.

Notifíquese

**ELIANA MARGARITA CANCHANO VELASQUEZ**

Juez

(2)

**ESTADO ELECTRÓNICO**

**JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

La anterior providencia se notifica por estado N° 021 de fecha 05-04-2024 en la página web del Juzgado de conformidad a lo dispuesto en los ACUERDOS PCSJA 20-11546 Y PCSJA 20-11549 a las 8.00 am

**FIRMADO**  
**HANS KEVORK MATALLANA VARGAS**  
Secretario.

Firmado Por:

**Eliana Margarita Canchano Velásquez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 037**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b147b63ddffc4b261a56d353f7551402435467e8e950b131c35d65916d8db4bb**

Documento generado en 04/04/2024 02:19:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Bogotá D.C., 04 de abril de 2024

Expediente No. 2023-00041-00

- (i) Téngase en cuenta que ya se cumplió el emplazamiento ordenado en auto de fecha 16 de noviembre de 2023 de conformidad con el artículo 566 CGP (consecutivo N°46). Dentro del término concedido no se hicieron parte acreedores en este trámite.
- (ii) De los inventarios y avalúos presentados por el liquidador se dispone correr traslado a las partes por 10 días para que presenten sus observaciones si a ello hubiere lugar y, si lo estimen pertinente, alleguen un avalúo diferente de conformidad con el artículo 567 del CGP. Para tal efecto se le informa a todas las partes e intervinientes que, **los inventarios y avalúos de los cuales se está corriendo traslado irán como anexo adjunto a este auto en la publicación del estado en el micro sitio web del juzgado en la página de la Rama Judicial. (CONSECUTIVO PDF 43)**

Notifíquese

**ELIANA MARGARITA CANCHANO VELÁSQUEZ**

Juez

Mppm

**ESTADO ELECTRÓNICO**

**JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

La anterior providencia se notifica por estado N°021 de fecha 05-04-2024 en la página web del Juzgado de conformidad a lo dispuesto en los ACUERDOS PCSJA 20-11546 Y PCSJA 20-11549 a las 8.00 am

**FIRMADO**  
**HANS KEVORK MATALLANA VARGAS**  
Secretario.

Firmado Por:

**Eliana Margarita Canchano Velásquez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 037**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **844faf256491d5cf2e30b464c3abe333887ab4c50155e09d5ad6c842f11845bf**

Documento generado en 04/04/2024 02:19:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**HERNÁN SUAZA CADAVID**

**ABOGADO**

**CONTADOR PÚBLICO**

**ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO**

**AUXILIAR DE LA JUSTICIA SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES**

Bogotá, D.C. 28 de agosto de 2023

## **ACTUALIZACIÓN DE INVENTARIO Y AVALÚO**

**PROCESO:** Insolvencia de persona natural no comerciante.  
**RADICADO:** **110014003037-2023-00041-00.** –  
Juzgado 037 Civil Municipal de Bogotá  
**SOLICITANTE:** Billy Jou Mendoza Espitia  
(C.C. 80.796.582)  
**ACREEDORES:**  
- Banco Itaú  
- Bancolombia  
- Jhonny Stiven Lozano Rivas  
- Scotiabank Colpatria S.A

Honorable

**JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

**Atn:** Dra. Eliana Margarita Canchano Velásquez - Juez

**Email:** cmpl37bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

**Bogotá, D.C**

Cordial Saludo,

Para dar cumplimiento a lo ordenado en el Auto del 17 de mayo de 2023, el suscrito en mi calidad de Auxiliar de la Justicia - Liquidador en el proceso de la referencia, procedo a realizar la actualización y avalúo del inventario de los bienes del señor BILLY JOU MENDOZA ESPITIA identificado con C.C. No. 80.796.582, conforme lo dispone el numeral 3ro del artículo 564 del Código General del Proceso.

En lo que respecta al inventario de los bienes muebles e inmuebles declarados en la solicitud de audiencia de negociación de deudas de persona natural no comerciante, se relaciona lo siguiente:

**4. RELACIÓN E INVENTARIO DE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES:**

Se presente una relación completa y detallada de los bienes muebles e inmuebles:

**4.1 Bienes Muebles**

Bien Mueble No. 1	
Descripción	TELEVISOR, CELULAR, RELOJ.,CADENA DE ORO Y RELOJ
Clasificación	Muebles y Enseres
Marca	VARIOS
Avalúo Comercial Estimado	COP \$7,100,000.00
<b>Total Avalúo Comercial Estimado de Bienes Muebles</b>	
Total	COP \$7,100,000.00

**4.2 Bienes Inmuebles**

Se manifiesta bajo la gravedad de juramento que no se poseen Bienes Inmuebles.

En lo que respecta al inventario de los bienes muebles, se relacionan una serie de bienes (Televisor, celular, reloj, cadena de oro y reloj) que al día de hoy tanto el deudor solicitante, como su núcleo familiar utilizan y los cuales en la realidad no obtienen valor alguno de utilización por su obsolescencia, por lo que de acuerdo con lo establecido por el artículo 594 Numeral 11; del Código General del Proceso, los mismos tienen vocación de ser inembargables.

**Calle 23 # 5-35 Edificio Torre K Oficina 1311, Bogotá, D.C.**

**Celular 311 250 56 70**

**SuperSae1@hotmail.com**



**HERNÁN SUAZA CADAVID**

**ABOGADO**

**CONTADOR PÚBLICO**

**ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO**

**AUXILIAR DE LA JUSTICIA SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES**

---

Conforme lo preceptúa el Numeral 11 del Artículo 594 del Código General del Proceso, son bienes inembargables; *"El televisor, el radio, el computador personal o el equipo que haga sus veces, y los elementos indispensables para la comunicación personal, los utensilios de cocina, la nevera y los demás muebles necesarios para la subsistencia del afectado y de su familia, o para el trabajo individual, salvo que se trate del cobro del crédito otorgado para la adquisición del respectivo bien. Se exceptúan los bienes suntuarios de alto valor."*

Ahora, es de conocimiento del despacho que, contra el deudor cursaba proceso ejecutivo ante el Juzgado 41 Civil Municipal de Bogotá D.C con Radicado No. 11001400304120220034400, y dentro del mismo se decretó medida cautelar consistente en *"el embargo y retención de la quinta parte de lo que exceda el salario mínimo legal vigente que devengue el demandado por su vinculación con Comunicación Celular SA – Comcel SA."*; limitando la medida hasta \$199.000. pesos.

Por lo tanto, **se hace necesario que, las sumas que llegaron a ser embargadas, se pongan a disposición del despacho y a conocimiento del suscrito Liquidador**, con la finalidad de saber su monto total, actualizar, avaluar y calificar este dinero dentro de la masa total de activos disponibles del deudor.

En virtud de lo anterior, ya que el deudor relaciona como bienes muebles, artículos necesarios para la subsistencia de sí mismo y la de su familia, no posee bienes inmuebles, y aún se desconoce la suma total embargada dentro del proceso ejecutivo Rad. 41-2022-00344-00; este Auxiliar de la Justicia - Liquidador actualiza el presente inventario, y avizora que los activos del patrimonio del deudor Billy Jou Mendoza Espitia, hasta el momento ascienden a la suma de \$ 0 (cero pesos)

Quedo a disposición ante cualquier comentario u objeción.

Agradezco de antemano su atención y consideración en este asunto.

Cordialmente,

**HERNÁN ADOLFO SUAZA CADAVID**  
**LIQUIDADOR**

## INSOLVENCIA RAD. 2023-00041-00 - MEMORIAL ACTUALIZACIÓN DE INVENTARIO Y AVALÚO

SuperSae 1 <SuperSae1@hotmail.com>

Lun 28/08/2023 2:01 PM

Para: Juzgado 37 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl37bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (145 KB)

MEMORIAL ACTUALIZACIÓN DE INVENTARIO Y AVALUO - 37-2023-00041-00..pdf;

Bogotá, D.C. 28 de agosto de 2023

# **ACTUALIZACIÓN DE INVENTARIO Y AVALÚO**

**PROCESO:** Insolvencia de persona natural no comerciante.

**RADICADO:** **110014003037-2023-00041-00.** –  
Juzgado 037 Civil Municipal de Bogotá

**SOLICITANTE:** Billy Jou Mendoza Espitia  
(C.C. 80.796.582)

**ACREEDORES:**

- Banco Itaú
- Bancolombia
- Jhonny Stiven Lozano Rivas
- Scotiabank Colpatria S.A

Honorable

**JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

**Atn:** Dra. Eliana Margarita Canchano Velásquez - Juez

**Email:** [cmpl37bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl37bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Bogotá, D.C**

Cordial Saludo,

Para dar cumplimiento a lo ordenado en el Auto del 17 de mayo de 2023, el suscrito en mi calidad de Auxiliar de la Justicia - Liquidador en el proceso de la referencia, procedo a realizar la actualización y avalúo del inventario de los bienes del

señor BILLY JOU MENDOZA ESPITIA identificado con C.C. No. 80.796.582, conforme lo dispone el numeral 3ro del artículo 564 del Código General del Proceso.

Quedo a disposición ante cualquier comentario u objeción.

Agradezco de antemano su atención y consideración en este asunto.

Cordialmente,

**HERNÁN ADOLFO SUAZA CADAVID**  
**LIQUIDADOR**



**Bogotá D.C., 4 de abril de 2024**

**Expediente No. 1100140030372023-0064-00**  
**SUSPENSIÓN POR TRÁMITE DE NEGOCIACIÓN DE DEUDAS DE PERSONA**  
**NATURAL NO COMERCIANTE**

En atención al memorial allegado por el operador de insolvencia (**consecutivo N° 28**) y como quiera que en el Centro De Conciliación, Arbitraje y Amigable Composición De La Fundación Liborio Mejía Sede Bogotá se está conociendo del procedimiento de negociación de deudas de persona natural no comerciante / insolvencia presentado por **LUIS CARLOS ORTIZ CAUSADO - C.C. 1100625191** este Despacho decreta la **SUSPENSIÓN** del presente proceso ejecutivo conforme con lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 548 del Código General del Proceso **a partir del 26 DE FEBRERO DE 2024, fecha en la cual se aceptó la negociación de deudas.**

De conformidad con el artículo 548 del CGP, el juez debe dejar sin efecto **TODAS** las actuaciones realizadas con posterioridad a la aludida fecha (26 de febrero de 2024). Sin embargo, en este proceso no se adelantado actuaciones con posterioridad a esa fecha. En consecuencia, en ejercicio del control de legalidad, no hay actuaciones que deban ser dejadas sin efecto.

Por secretaría, líbrese la comunicación correspondiente al Centro de Conciliación que adelanta el trámite de insolvencia.

Notifíquese

**ELIANA MARGARITA CANCHANO VELÁSQUEZ**

Juez

**ESTADO ELECTRÓNICO**

**JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

La anterior providencia se notifica por estado N° 021 de fecha 5-4-2024 en la página web del Juzgado de conformidad a lo dispuesto en los ACUERDOS PCSJA 20-11546 Y PCSJA 20-11549 a las 8.00 am

**ORIGINAL FIRMADO**  
**HANS KEVORK MATALLANA VARGAS**  
Secretario.

**Firmado Por:**  
**Eliana Margarita Canchano Velásquez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 037**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b54cbd1cb93043e7fec4770c93cf0f74b0d768666df3551f5746ab2b24c8d854**

Documento generado en 04/04/2024 02:19:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Bogotá D.C., 04 de abril de 2024

Expediente No. 2023-00250-00

**AUTO TERMINA PAGO DIRECTO**

En atención a los términos del escrito presentado por el apoderado de la parte demandante, remitido por correo electrónico, obrante en el expediente digital, este Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Dar por terminada la presente Petición de Pago Directo interpuesta por **BANCO DE BOGOTÁ** contra **JHORSH DUVÁN REATIGA FORERO**.

**SEGUNDO:** OFICIAR al parqueadero **SERVICIOS INTEGRADOS AUTOMOTRIZ – SIA** para que realice la entrega del automotor de placa QGD-637 a favor de **BANCO DE BOGOTÁ**. El Oficio debe ser tramitado y enviado por Secretaría

**TERCERO:** OFICIAR A LA POLICÍA NACIONAL SECCIONAL DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL – **SIJÍN AUTOMOTORES** para que realice la cancelación de la orden de aprehensión que reposa sobre el vehículo de placas QGD-637. El Oficio debe ser tramitado y enviado por Secretaría.

**CUARTO:** Sin condena en costas.

**QUINTO:** En su oportunidad archívense las diligencias.

Notifíquese

**ELIANA MARGARITA CANCHANO VELÁSQUEZ**

Juez

**ESTADO ELECTRÓNICO**

**JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

La anterior providencia se notifica por estado N° 21 de fecha 05-04-2024 en la página web del Juzgado de conformidad a lo dispuesto en los ACUERDOS PCSJA 20-11546 Y PCSJA 20-11549 a las 8.00 am

**HANS KEVORK MATALLANA VARGAS**  
Secretario.

**Firmado Por:**

**Eliana Margarita Canchano Velásquez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 037**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d7f0e170a124f6202089732e2331b9a67f9c193ce2ea0b8bbd5a82455dc9594d**

Documento generado en 04/04/2024 02:19:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**Bogotá D.C., 4 de abril de 2024**

**Expediente: 110014003037-2023-00836-00**

Revisadas las diligencias y por reunir los requisitos establecidos en el artículo 93 del Código General del Proceso, se ADMITE la REFORMA de la demanda presentada por la apoderada judicial de Bancolombia S.A.

Se pone de presente que, la reforma de la demanda versó únicamente en la modificación de la fecha con la cual se calcularon los intereses de plazo incorporados en la obligación contenida en el pagaré OM8300778 allegado para el cobro

Por lo anterior, respecto de las obligaciones contenidas en el pagaré OM8300778, el auto que libro mandamiento de pago de fecha 9 de mayo de 2023, quedará así:

*“Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de MENOR cuantía a favor de BANCOLOMBIA S.A contra JAVIER ANDRÉS RUIZ RODRÍGUEZ por las siguientes sumas de dinero:*

*A- Por la suma de \$64.689.472 M/cte correspondiente al capital contenido en el pagaré distinguido con número OM8300778 con fecha de vencimiento de 14 de agosto de 2023.*

*B- Por la suma de \$14.157.707 M/cte por concepto de intereses corrientes generados y no pagados por el deudor, causados a la tasa de interés pactada desde el **17 de enero del 2023** al 14 de agosto del 2023 los cuales se encuentran incorporados en el pagaré.*

*C- Por los intereses moratorios, sobre el capital de \$64.689.472 M/cte a la tasa máxima legal autorizada, desde la fecha de presentación de la demanda, esto es, 22 de agosto de 2023 y hasta que se efectúe el pago total de la obligación.*

*D- Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.”*

En lo demás se mantiene incólume el mandamiento de pago. Por lo anterior, notifíquese personalmente a la parte demandada la presente providencia junto con el auto de fecha 15 de noviembre de 2023.

Notifíquese

**ELIANA MARGARITA CANCHANO VELÁSQUEZ**

**Juez**

**ESTADO ELECTRÓNICO**

**JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

La anterior providencia se notifica por estado N° 021 de fecha 5-04-2024 en la página web del Juzgado de conformidad a lo dispuesto en los ACUERDOS PCSJA 20- 11546 Y PCSJA 20-11549 a las 8.00 am

**ORIGINAL FIRMADO  
HANS KEVORK MATALLANA VARGAS  
Secretario.**

**Firmado Por:**  
**Eliana Margarita Canchano Velásquez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 037**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **16481df9a9149ed5b2538128a20e6e28497931e8b9542d3acca7181bd0aacc35**

Documento generado en 04/04/2024 02:19:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**Bogotá D.C., 4 de abril de 2024**

**Expediente: 110014003037-2023-00968-00**

En atención al escrito allegado a través de correo electrónico por EPS SANITAS, obrante en el expediente digital, el mismo se le pone de presente al apoderado judicial de la parte demandante para que realice las manifestaciones que estime pertinentes. Por secretaría, remítase copia de dicha comunicación al correo electrónico del apoderado judicial de la parte actora.

Notifíquese,

**ELIANA MARGARITA CANCHANO VELÁSQUEZ**  
**Juez**

**ESTADO ELECTRÓNICO**

**JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

La anterior providencia se notifica por estado N°21 de fecha 5/04/2024 en la página web del Juzgado de conformidad a lo dispuesto en los ACUERDOS PCSJA 20-11546 Y PCSJA 20-11549, a las 8.00 am

**HANS KEVORK MATALLANA VARGAS**  
Secretario.

Firmado Por:

**Eliana Margarita Canchano Velásquez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 037**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c93166b33050364bcc6e229e9606fe46a10c0f42dd1811a703a488b9f69ea35b**

Documento generado en 04/04/2024 02:19:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**Bogotá D.C., 4 de abril de 2024**

**Expediente: 110014003037-2023-00968-00**

**AUTO SEGUIR ADELANTE CON LA EJECUCIÓN**

Previo el cumplimiento de los requisitos legales, téngase en cuenta que esta sede judicial mediante providencia del veintiséis (26) de octubre de dos mil veintitrés (2023) libró mandamiento de pago por la vía ejecutiva de menor cuantía a favor del SCOTIABANK COLPATRIA S.A. en contra de MARÍA DEL CARMEN TORRES CASTILLO para que, dentro del término legal seguido a la notificación del aludido proveído, la parte demandada pagara las sumas de dinero que adeuda o propusiera la defensa exceptiva que considerara pertinente.

Seguidamente se efectuó la notificación personal del mandamiento ejecutivo proferido en el presente asunto a MARÍA DEL CARMEN TORRES CASTILLO en los términos de Ley 2213 de 2022. La notificación se surtió en debida forma, toda vez que: **(i)** se acreditó que tuvo resultado positivo, esto es, que el correo electrónico enviado el 13 de diciembre de 2023, tuvo acuse de recibo en la misma fecha; **(ii)** en el mensaje de datos se remitió la providencia a notificar junto con los documentos necesarios para el traslado; **(iii)** la parte ejecutante allegó las evidencias correspondientes a la forma en la que obtuvo la dirección electrónica en la cual realizó la notificación personal (anexo de la demanda). No obstante, surtida la notificación la parte demandada dentro del término legal no contestó la demanda y tampoco formuló excepciones contra las pretensiones solicitadas por la parte demandante.

Ahora bien, el proceso se ha tramitado por el procedimiento previsto por la ley civil, esto es, el ejecutivo de menor cuantía, dentro del cual se encuentran satisfechos los llamados presupuestos procesales, tales como jurisdicción, competencia, capacidad para ser parte, capacidad para comparecer al proceso y demanda en forma, por lo que al respecto no hay que hacer ningún reparo. De otra parte, no se observa causal de nulidad procesal alguna, capaz de invalidar en todo o en parte la actuación surtida, por lo que la decisión que se proferirá será de fondo.

Así las cosas, habiéndose procedido conforme a la ley y no encontrando el Despacho excepción alguna para entrar a resolver, es del caso acceder a las pretensiones de la parte actora, ante la ausencia de réplica en contra de las pretensiones de la demanda.

Por lo anterior y de conformidad a lo preceptuado por el artículo 440 del Código General del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** en los términos del mandamiento de pago proferido por auto de fecha veintiséis (26) de octubre de dos mil veintitrés (2023).



**SEGUNDO: DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes legalmente embargados y secuestrados dentro del presente proceso y de los que en el futuro fueren objeto de cautela.

**TERCERO: ORDENAR** se practique la liquidación del crédito en la forma y términos prescritos en el artículo 446 del C.G.P.

**CUARTO: CONDENAR** en costas de la presente acción a la parte ejecutada, teniendo como agencias en derecho la suma de **\$5.202.933,02 M/cte.** (Suma que se encuentra dentro de los rangos establecidos en el Acuerdo N° PSAA16-10554 de 2016 proferido por el Honorable Consejo Superior de la Judicatura) Tásense.

Notifíquese.

**ELIANA MARGARITA CANCHANO VELÁSQUEZ**

**Juez (2)**

**ESTADO ELECTRÓNICO**

**JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

La anterior providencia se notifica por estado N°021 de fecha 5/04/2024 en la página web del Juzgado de conformidad a lo dispuesto en los ACUERDOS PCSJA 20-11546 Y PCSJA 20-11549, a las 8.00 am

**HANS KEVORK MATALLANA VARGAS**  
Secretario.

Firmado Por:

**Eliana Margarita Canchano Velásquez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 037**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **873e7c89e8ce8c9de2437b9a7656d0c57c310a9f67dd7e4bb6fcc305f398fdaf**

Documento generado en 04/04/2024 02:19:58 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Bogotá D.C., 04 de abril de 2024

Expediente No. 2023-01258-00

**AUTO TERMINA PAGO DIRECTO**

En atención a los términos del escrito presentado por el apoderado de la parte demandante, remitido por correo electrónico, obrante en el expediente digital, este Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Dar por terminada la presente Petición de Pago Directo interpuesta por **BANCO FINANDINA S.A. BIC. contra WALTER AGUSTO LIZARAZO DÁVILA.**

**SEGUNDO:** OFICIAR al parqueadero DEL BANCO FINANDINA S.A. BIC ubicado en la ciudad de Fusagasugá.; para que realice la entrega del automotor de placa LJS971 a favor de BANCO FINANDINA S.A. BIC. El Oficio debe ser tramitado y enviado por Secretaría.

**TERCERO:** OFICIAR A LA POLICÍA NACIONAL SECCIONAL DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL – SIJÍN AUTOMOTORES para que realice la cancelación de la orden de aprehensión que reposa sobre el vehículo de placas LJS971. El Oficio debe ser tramitado y enviado por Secretaría.

**CUARTO:** Sin condena en costas.

**QUINTO:** En su oportunidad archívense las diligencias.

Notifíquese

**ELIANA MARGARITA CANCHANO VELÁSQUEZ**

Juez

**ESTADO ELECTRÓNICO**

**JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

La anterior providencia se notifica por estado N° 21 de fecha 05-04-2024 en la página web del Juzgado de conformidad a lo dispuesto en los ACUERDOS PCSJA 20-11546 Y PCSJA 20-11549 a las 8.00 am

**HANS KEVORK MATALLANA VARGAS**  
Secretario.

**Firmado Por:**  
**Eliana Margarita Canchano Velásquez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 037**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3ccb0ad98cc8a03f6c3266efe7465ec4142cd20f1bb911c27375f3a6947dddf6**

Documento generado en 04/04/2024 02:19:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Bogotá D.C., 04 de abril de 2024

Expediente No. 2024-00120-00

**AUTO TERMINA PAGO DIRECTO**

En atención a los términos del escrito presentado por el apoderado de la parte demandante, remitido por correo electrónico, obrante en el expediente digital, este Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Dar por terminada la presente Petición de Pago Directo interpuesta por **FINANZAUTO S.A. BIC** contra **OMAR PEÑA CORTÉS**.

**SEGUNDO:** OFICIAR A LA POLICÍA NACIONAL SECCIONAL DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL – SIJÍN AUTOMOTORES para que realice la cancelación de la orden de aprehensión que reposa sobre el vehículo de placas MAW- 036. El Oficio debe ser tramitado y enviado por Secretaría.

**TERCERO:** Se requiere a la parte demandante para que informe si el vehículo de placas MAW- 036 se encuentra puesto a disposición en algún parqueadero y en caso afirmativo informe en cual y a quien debe hacerse la entrega del vehículo. Sin condena en costas

**CUARTO:** En su oportunidad archívense las diligencias.

Notifíquese

**ELIANA MARGARITA CANCHANO VELÁSQUEZ**

Juez

**ESTADO ELECTRÓNICO**

**JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

La anterior providencia se notifica por estado N° 21 de fecha 05-04-2024 en la página web del Juzgado de conformidad a lo dispuesto en los ACUERDOS PCSJA 20-11546 Y PCSJA 20-11549 a las 8.00 am

**HANS KEVORK MATALLANA VARGAS**  
Secretario.

**Firmado Por:**  
**Eliana Margarita Canchano Velásquez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 037**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5279da66e32c7fc7bbb43f268069040c735c6d11a9b34294e2dba98c6e95d682**

Documento generado en 04/04/2024 02:19:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Bogotá D.C., 04 de abril de 2024

Expediente No. 2024-00148-00

**AUTO TERMINA PAGO DIRECTO**

En atención a los términos del escrito presentado por el apoderado de la parte demandante, remitido por correo electrónico, obrante en el expediente digital, este Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Dar por terminada la presente Petición de Pago Directo interpuesta por **BANCOLOMBIA S.A.** contra **ANDRES ALEJANDRO GARZÓN LATORRE.**

**SEGUNDO:** OFICIAR al parqueadero CAPTUCOL para que realice la entrega del automotor de placa AUX633 a favor de BANCOLOMBIA S.A. El Oficio debe ser tramitado y enviado por Secretaría

**TERCERO:** OFICIAR A LA POLICÍA NACIONAL SECCIONAL DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL – SIJÍN AUTOMOTORES para que realice la cancelación de la orden de aprehensión que reposa sobre el vehículo de placas AUX633. El Oficio debe ser tramitado y enviado por Secretaría.

**CUARTO:** Sin condena en costas.

**QUINTO:** En su oportunidad archívense las diligencias.

Notifíquese

**ELIANA MARGARITA CANCHANO VELÁSQUEZ**

Juez

**ESTADO ELECTRÓNICO**

**JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

La anterior providencia se notifica por estado N° 21 de fecha 05-04-2024 en la página web del Juzgado de conformidad a lo dispuesto en los ACUERDOS PCSJA 20-11546 Y PCSJA 20-11549 a las 8.00 am

**HANS KEVORK MATALLANA VARGAS**  
Secretario.

**Firmado Por:**  
**Eliana Margarita Canchano Velásquez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 037**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4d851b432b0f557a110719ead0afa4dc0499e7a181cb4b9bcd007d7d37c0d3a6**

Documento generado en 04/04/2024 02:19:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**