

**FELIX MARTINEZ PEREZ**  
**ABOGADO**

Carrera 12 No. 15 – 94 Oficina 406  
Tels.: 2846301 – 3142082507  
E-mail: felixabogado7@Gmail.com  
Bogotá D.C.

Señor Doctor

JUEZ 67 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTA D.C.

E.

S.

D.

Ref.: **EJECUTIVO de INMOBILIARIA IBR ASOCIADOS LTDA. contra LAURA YESENIA LÓPEZ GUARÍN y JEFFERSON RUEDA BALLESTEROS. No. 2019 – 541.**

Asunto: **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.**

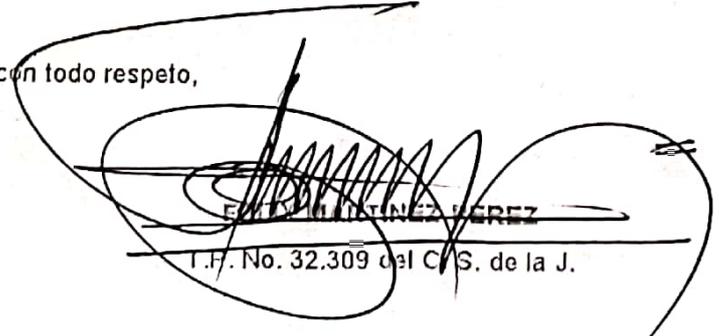
Como procurador judicial de la **DEMANDANTE** y en cumplimiento a lo ordenado en proveído de fecha **10 de MARZO del 2020**, y por lo mismo con sujeción al precepto del artículo 446 del C. G. del P., vengo ante su Despacho para presentar la

**LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO:**

|   |                    |
|---|--------------------|
| SUMATORIA DE SEIS (6) CÁNONES DE ARRENDAMIENTO ADEUDADOS POR VALOR DE \$750.000 CADA UNO, CORRESPONDIENTES A LOS MESES DE JULIO A DICIEMBRE DEL 2016: ..... | \$4.500.000        |
| ARRENDAMIENTO CORRESPONDIENTE AL MES DE ENERO DEL 2017, POR LA SUMA DE: .....   | \$793.000          |
| ARRENDAMIENTO CORRESPONDIENTE A LOS DÍAS 01 AL 19 DE FEBRERO DEL 2017, POR LA SUMA DE: .....  | \$502.233          |
| VALOR DE LA CÁUSULA PENAL PACTADA: .....  | \$1.586.000        |
| <b>TOTAL LIQUIDACION DEL CRÉDITO: .....</b>   | <b>\$7.381.233</b> |

SON: **SIETE MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y UN MIL DOSCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS (\$7.381.233) M/CTE.**

Señor Juez, con todo respeto,

  
FELIX MARTINEZ PEREZ

T.F. No. 32.309 del C/S. de la J.

FMP/fpm.