

**CONSTANCIA SECRETARIAL:**

A Despacho de la señora Juez, la presente demanda informándole que, dentro del término otorgado para subsanar la demanda, la parte demandante allegó escrito de subsanación con anexos. Sírvase proveer. Santiago de Cali, 24 de mayo de 2023.

JERONIMO BUITRAGO CARDENAS  
SECRETARIO

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO DIECIOCHO CIVIL DEL CIRCUITO**  
Cali, Veintinueve (29) de mayo de dos mil veintitrés (2023)

**Interlocutorio N° 420/**

REFERENCIA: **DECLARATIVO ESPECIAL – DIVISORIO (VENTA)**  
RADICACIÓN: **760013103018-2023-00085-00**  
DEMANDANTE: **OSCAR GONZALEZ**  
DEMANDADOS: **BENEDICTO BENJAMIN FIGUEROA OJEDA**

Revisado el escrito de subsanación para la admisibilidad de la demanda divisoria del bien común, se encuentra que cumple con los requisitos mínimos para ello, por lo que se procederá de conformidad y a darle el trámite que corresponde al proceso verbal especial de mayor cuantía, siendo este Juzgado competente para ello.

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda instaurada por OSCAR GONZALEZ, frente a BENEDICTO BENJAMIN FIGUEROA OJEDA, para la división del bien inmueble común localizado en la calle 8 número 19-117 y 19-119 barrio Alameda de esta ciudad, con FMI 370-188778.

**SEGUNDO: IMPRIMIR** a la presente demanda, el trámite dispuesto para los procesos por división – venta de bien común, -declarativo especial-, a través del procedimiento establecido en los artículos 406 y siguientes del Código General del Proceso.

**TERCERO: CÓRRASE** traslado de la demanda por el término de diez (10) días al demandado, quien será notificado personalmente de conformidad con los artículos 290 y siguientes del C.G.P., o bajo los lineamientos de la ley 2213 de 2022.

**CUARTO: INSCRIBASE** la presente demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. 370-370-188778 que corresponde al bien materia de división.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE.**

  
**ALEJANDRA MARÍA RISUEÑO MARTÍNEZ**  
JUEZA