

*CONSTANCIA SECRETARIAL: A Despacho de la señora Juez, la presente demanda informándole que, dentro del término otorgado para subsanar la demanda, la parte demandante allegó escrito de subsanación con los correspondientes anexos. Sírvase proveer. Santiago de Cali, 5 de octubre de 2023.*

*El secretario;*

**JERONIMO BUITRAGO CARDENAS**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL  
JUZGADO DIECIOCHO CIVIL DEL CIRCUITO**  
Santiago de Cali, cinco (5) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**Interlocutorio No 848/**

---

REFERENCIA: DECLARATIVO ESPECIAL – DIVISORIO VENTA DE BIEN COMÚN  
RADICACIÓN: 760013103018-2023-00221-00  
DEMANDANTE: SANDRA GUIOMAR GARCÍA MURILLO  
DEMANDADOS: HUMBERTO ENRIQUE VALENCIA RAMÍREZ

---

Revisado el escrito de subsanación para la admisibilidad de la demanda divisoria del bien común, se encuentra que cumple con los requisitos mínimos para ello, de conformidad a lo establecido en el artículo 90 y 406 del C. G. del Proceso, por lo que se procederá a dársele el trámite que corresponde al proceso verbal especial de mayor cuantía.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

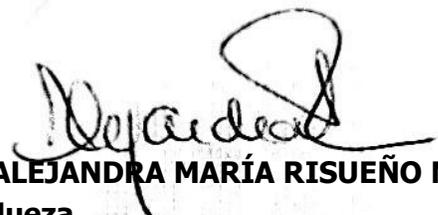
**PRIMERO: ADMITIR** la demanda instaurada por la señora SANDRA GUIOMAR GARCÍA MURILLO, contra la señora HUMBERTO ENRIQUE VALENCIA RAMÍREZ, para la venta de los bienes inmuebles identificados con las matrículas inmobiliarias No 370-591598 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali y No 372-21235 de la Oficina de Instrumentos de Buenaventura.

**SEGUNDO: CÓRRASE** traslado de la demanda por el término de diez (10) días al demandado.

**TERCERO: NOTIFICAR** a la parte demandada del contenido de la presente providencia en la forma señalada en los artículos 291 y 292 del C. G. del P. o bajo la normatividad dispuesta en la ley 2213 de 2022.

**CUARTO: INSCRIBASE** la presente demanda en los folios de matrícula inmobiliaria No 370-591598 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali y No 372-21235 de la Oficina de Instrumentos de Buenaventura, tal como lo refiere el artículo 409 del C. G. del Proceso.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE.**

  
**ALEJANDRA MARÍA RISUEÑO MARTÍNEZ**  
Jueza