

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A despacho de la Jueza, la presente demanda, para proveer.

Santiago de Cali, 16 de febrero de 2021.

El Secretario,

JULIÁN ROLANDO GALINDO RODRÍGUEZ

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL**

**JUZGADO DIECIOCHO CIVIL DEL CIRCUITO**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

**Interlocutorio N° 83 /**

Referencia: **DECLARATIVO RESOLUCIÓN DE CONTRATO**

Radicación: 760013103018-2021-00027-00

Demandante: **ALEXANDRA GÓMEZ MEJÍA**

Demandado: **MÁS CONSTRUCCIONES S.A.S.**

Revisada la presente demanda Declarativa de Resolución de Contrato-, instaurada por la señora ALEXANDRA GÓMEZ MEJÍA, a través de apoderada judicial, contra la entidad MÁS CONSTRUCCIONES S.A.S., se observan las siguientes falencias:

1. No se adjunta Certificado de Existencia y Representación Legal, vigente, de la empresa MÁS CONSTRUCCIONES S.A.S.
2. El certificado de tradición N° 378-177677 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali, no es actual.
3. Como pretensiones, entre otras cosas, se solicita el decreto de medidas previas, sin embargo, dentro de los anexos de la demanda, no se aporta la caución equivalente al 20% del valor de las pretensiones estimadas en la demanda, tal como lo dispone el numeral 2 del artículo 590 del C. G. del P.
4. No se informa los hechos concretos sobre los cuales depondrán los testigos solicitados en el acápite de pruebas, de conformidad con el artículo 212 del C.G.P.

En consecuencia, atendiendo a lo previsto en el inciso final del artículo 90 ibídem, se inadmitirá la demanda para que, en el término de cinco (5) días, siguientes a la notificación por anotación en estado del presente auto, la parte demandante subsane las falencias antes señaladas, so pena de rechazo.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado

**DISPONE**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda, por lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO: CONCEDER** el término de cinco (5) días para que la parte actora la subsane, so pena de rechazarla.

**NOTIFÍQUESE.**

ALEXANDRA MARÍA RISUEÑO MARTÍNEZ

Jueza

ZC

JUZGADO DIECIOCHO CIVIL DEL CIRCUITO	
SECRETARÍA	
Cali,	17 FEB 2021 en la fecha,
este auto se notificó por anotación en ESTADOS	
N° 14. /	
El secretario,	JULIÁN R. GALINDO RODRÍGUEZ