

*CONSTANCIA SECRETARIAL: A despacho de la señora Juez el presente proceso de Verbal de Pertenencia, informándole que los demandados CARLOS ALBERTO CUADROS CAICEDO y JOSÉ ROBERTO HOYOS OSORIO, presentan memoriales los días 29 de enero y 5 de marzo de 2021, a través de apoderado judicial, en su orden, a través de los cuales, ponen en conocimiento memorial poder, contestación de la demanda, presentan demanda de reconvenición y excepciones previas, las cuales no fueron enviadas simultáneamente a la contraparte, por lo cual, pasa a Despacho para proveer. Santiago de Cali, 7 de abril de 2021.*

**JULIÁN ROLANDO GALINDO RODRÍGUEZ**  
El Secretario

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO DIECIOCHO CIVIL DEL CIRCUITO**  
Santiago de Cali, siete (7) de abril de dos mil veintiuno (2021)

**Interlocutorio N° 168/**

REFERENCIA: VERBAL-PERTENENCIA  
RADICACIÓN: 760013103018-2020-00081-00  
DEMANDANTE: FERNEY GALINDEZ SÁNCHEZ  
DEMANDADO: JOSÉ ROBERTO HOYOS OSORIO, CARLOS ALBERTO CUADROS CAICEDO Y PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS.

Visto el informe secretarial que antecede, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECONOCER** personería jurídica amplia y suficiente al profesional de derecho HÉCTOR FABIO FAJARDO, identificado con la cédula de ciudadanía N° 6.525.631 de Versalles Valley portador de la tarjeta profesional N° 115.517 del C. S. de la Judicatura, para que actúe como apoderado judicial de la parte demandada CARLOS ALBERTO CUADROS CAICEDO y JOSÉ ROBERTO HOYOS OSORIO, al tenor del memorial poder allegado vía virtual los días 29 de enero y 5 de marzo del presente año.

**SEGUNDO: TENER** por notificada a la parte demandada CARLOS ALBERTO CUADROS CAICEDO y JOSÉ ROBERTO HOYOS OSORIO, por **conducta concluyente** de conformidad a lo establecido en el inciso segundo del artículo 301 del C. G. del Proceso.

**TERCERO: AGREGAR** a los autos tanto las contestaciones, demandas de reconvenición y excepciones previas presentadas por la parte demandada, para ser tenidas en cuenta en su momento procesal oportuno, toda vez que aún no se encuentra trabada completamente la Litis.

**CUARTO: INSTAR** a la secretaria de este Despacho, para que proceda a dar cumplimiento a lo establecido en el numeral tercero del auto interlocutorio N° 367 del 4 de septiembre del 2020, esto es, PUBLICAR edicto emplazatorio, por una sola vez en el Registro Nacional de personas emplazadas de las PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHO A INTERVENIR SOBRE LOS BIENES INMUEBLES OBJETO DE LITIS, y agregar dicho cumplimiento al expediente digital.

**QUINTO: AGREGAR** a los autos las constancias de inscripción ordenadas como medida cautelar en este trámite para que obre y conste en el expediente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**ALEJANDRA MARÍA RISUEÑO MARTÍNEZ**  
Jueza

**Firmado Por:**

**ALEJANDRA MARIA RISUEÑO MARTINEZ**  
**JUEZ**  
**JUEZ - JUZGADO 018 DE CIRCUITO CIVIL DE LA CIUDAD DE CALI-VALLE DEL CAUCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f747a43e85947736fc65223912d80badc053c82f6578480f74da63e187058df2**  
Documento generado en 07/04/2021 01:01:51 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**