

*CONSTANCIA SECRETARIAL: A Despacho de la señora Juez, la presente demanda para su revisión.
Santiago de Cali, 14 de enero de 2022.*

El Secretario,

JULIÁN ROLANDO GALINDO RODRÍGUEZ

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL

JUZGADO DIECIOCHO CIVIL DEL CIRCUITO

Santiago de Cali, dieciocho (18) de enero de dos mil veintidós (2022)

Interlocutorio N° 014/

Referencia: **VERBAL SUMARIO-IMPUGNACIÓN DE ACTAS DE ASAMBLEA**

Radicación: **760013103018-2022-00002-00**

Demandante: **BETTY AZCARATE, JUAN FELIPE GONZÁLEZ y JAIME ANDRÉS GONZÁLEZ**

Demandado: **EDIFICIO TORRE SANTA ROSA DEL RIO**

Correspondió por reparto la demanda instaurada por los señores **BETTY AZCARATE, JUAN FELIPE GONZÁLEZ y JAIME ANDRÉS GONZÁLEZ**, a través de apoderada judicial, para tramitar proceso verbal sumario de Impugnación de Actas, en contra del **EDIFICIO TORRE SANTA ROSA DEL RIO**. Una vez revisada la demanda, se observan las siguientes falencias:

- 1.** No se aporta prueba de la calidad de copropietarios del Edificio Torre Santa Rosa del Rio de la parte demandante con la cual, se acredite su capacidad para demandar.
- 2.** No se aporta ninguno de los ítems o pruebas indicadas en el acápite de pruebas documentales.
- 3.** Se echa de menos la indicación en los poderes aportados de la dirección electrónica de la apoderada **LUZ ELSY CARVAJAL CEBALLOS**, la cual, deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados.
- 4.** No se cuenta con la acreditación de la representación legal de la copropiedad demandada.
- 5.** **NO** se allegan las actas que se pretende impugnar de conformidad con los hechos.
- 6.** **NO** se observa la remisión simultánea de la demanda y sus anexos a la parte demandada conforme preceptúa el Decreto 806 de 2020.

En consecuencia y atendiendo a lo previsto en el inciso final del artículo 90 ibídem, se inadmitirá la demanda para que, en el término de cinco (5) días, siguientes a la notificación por anotación en estado del presente auto, la parte demandante subsane las inconformidades antes señaladas, so pena de rechazo.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado **DISPONE:**

PRIMERO: INADMITIR la presente demanda, por lo expuesto en la parte motiva.

SEGUNDO: CONCEDER el término de cinco (5) días para que la parte actora la subsane, so pena de rechazarla.

NOTIFÍQUESE.

ALEJANDRA MARÍA RISUEÑO MARTÍNEZ

Jueza

zc