

CONSTANCIA: A Despacho del señor Juez, la presente demanda a fin de proveer su admisión. Santiago de Cali, 11 de diciembre de 2020.

ANGELA MARIA LIBREROS TORRES.
SECRETARIA.

AUTO INTERLOCUTORIO No.631 ÚNICA INSTANCIA.
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.
SANTIAGO DE CALI, ONCE DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTE.
RAD. 10-2020-00457-00.

Una vez subsanada la presente demanda ejecutiva, se observa que la misma, reúne cada una de las exigencias previstas en los artículos 82, 84 y 422 del C.G.P., por consiguiente, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: LIBRAR mandamiento de pago, a favor del: EDIFICIO LA LOMA - PROPIEDAD HORIZONTAL, debidamente representado, contra el: BANCO DAVIVIENDA S.A., debidamente representado, por las siguientes sumas de dinero:

1.1. UN MILLON VEINTISIETE MIL PESOS (\$1'027.000,00) M/CTE., por concepto de la cuota de administración correspondiente al mes de marzo de 2020.

1.1.1. Por los intereses moratorios liquidados sobre la anterior suma de dinero, a la tasa del 2,34% mensual, causados desde el día 01 de abril de 2020, hasta el día en que se realice el pago total de la obligación, circunstancia modificada por el Juzgado.

1.2. UN MILLON VEINTISIETE MIL PESOS (\$1'027.000,00) M/CTE., por concepto de la cuota de administración correspondiente al mes de abril de 2020.

1.2.1. Por los intereses moratorios liquidados sobre la anterior suma de dinero, a la tasa del 2,27% mensual, causados desde el día 01 de mayo de 2020, hasta el día en que se realice el pago total de la obligación, circunstancia modificada por el Juzgado.

1.3. UN MILLON VEINTISIETE MIL PESOS (\$1'027.000,00) M/CTE., por concepto de la cuota de administración correspondiente al mes de mayo de 2020.

1.3.1. Por los intereses moratorios liquidados sobre la anterior suma de dinero, a la tasa del 2,27% mensual, causados desde el día 01 de junio de 2020, hasta el día en que se realice el pago total de la obligación, circunstancia modificada por el Juzgado.

1.4. UN MILLON VEINTISIETE MIL PESOS (\$1'027.000,00) M/CTE., por concepto de la cuota de administración correspondiente al mes de junio de 2020.

1.4.1. Por los intereses moratorios liquidados sobre la anterior suma de dinero, a la tasa del 2,27% mensual, causados desde el día 01 de julio de 2020, hasta el día en que se realice el pago total de la obligación, circunstancia modificada por el Juzgado.

1.5. UN MILLON VEINTISIETE MIL PESOS (\$1'027.000,00) M/CTE., por concepto de la cuota de administración correspondiente al mes de julio de 2020.

1.5.1. Por los intereses moratorios liquidados sobre la anterior suma de dinero, a la tasa del 2,29% mensual, causados desde el día 01 de agosto de 2020, hasta el día en que se realice el pago total de la obligación, circunstancia modificada por el Juzgado.

1.6. UN MILLON VEINTISIETE MIL PESOS (\$1'027.000,00) M/CTE., por concepto de la cuota de administración correspondiente al mes de agosto de 2020.

1.6.1. Por los intereses moratorios liquidados sobre la anterior suma de dinero, a la tasa del 2,29% mensual, causados desde el día 01 de septiembre de 2020, hasta el día en que se realice el pago total de la obligación, circunstancia modificada por el Juzgado.

1.7. UN MILLON VEINTISIETE MIL PESOS (\$1'027.000,00) M/CTE., por concepto de la cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de septiembre de 2020.

1.7.1. Por los intereses moratorios liquidados sobre la anterior suma de dinero, a la tasa del 2,26% mensual, causados desde el día 01 de octubre de 2020, hasta el día en que se realice el pago total de la obligación, circunstancia modificada por el Juzgado.

SEGUNDO: Por las demás cuotas de administración ordinaria, extraordinaria, intereses y multas que se sigan causando.

TERCERO: En cuanto a las costas, el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad, tal como lo establece el Art. 440 del C.G.P.

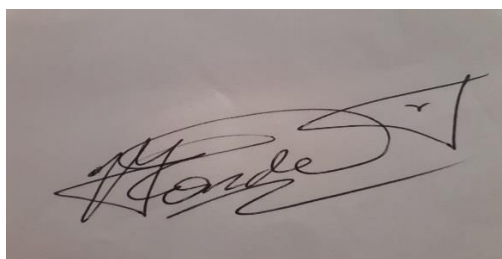
CUARTO: El contenido de este auto notifíquese en forma personal a la parte demandada, tal como lo prevén los artículos 289, 291 y 292 C.G.P.

QUINTO: Dentro del término de los cinco (05) días siguientes a la notificación personal de este proveído, el demandado debe cumplir con la obligación que se le cobra por este medio. Advirtiéndole que cuenta con el término de diez (10) días para proponer excepciones. Hágase entrega de la copia de la demanda al ejecutado, tal como lo ordena el art.442 del C.G.P.

SEXTO: RECONOCER personería jurídica al doctor: CARLOS ALFONSO YUSTI RAFFO, abogado titulado y en ejercicio, para actuar como mandatario judicial de la parte actora.

NOTIFÍQUESE,

EL JUEZ,



VICTOR GUILLERMO CONDE TAMAYO.

3.-

ESTADO No. 152

FECHA: 15 DICIEMBRE 2020