

Demandante: Carlos Hernán Orozco Delgado.
Demandado: Armando Díaz Rodríguez.

INFORME SECRETARIAL: A despacho del señor Juez, el presente proceso, a fin de proveer, sobre la adjudicación del bien objeto de la garantía real.
Santiago de Cali, 02 JUL 2020

ANGELA MARIA LIBREROS TORRES.
SECRETARIA.

Auto Interlocutorio No.411 Primera Instancia.
JUZGADO DECIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.
Santiago de Cali, 02 JUL 2020
Rad. 2018-00287-00.

Revisada la actuación del presente proceso de: ADJUDICACIÓN DE LA GARANTIA REAL, propuesto por el señor: CARLOS HERNAN OROZCO DELGADO, contra: ARMANDO DIAZ RODRIGUEZ, se observa que se encuentra para dar cumplimiento a lo establecido en el numeral 4° del Art.467 C.G.P., teniendo en cuenta lo siguiente:

- Mediante auto del 17 de mayo de 2018 (fl.16), se libró mandamiento de pago en contra el demandado y se decretó el embargo del bien dado en prenda vehículo de Placas: VCO-702, Clase: automóvil, Modelo: 2008, Marca: Hyundai, Servicio: público.
- Posteriormente con fecha 02 de agosto de 2018, se notificó el ejecutado del auto de mandamiento de pago, quien guardó silencio al respecto (fl.21).
- Acreditada la inscripción del embargo y decomisado el automotor, la Oficina de Comisiones Civiles No.18, el día 5 de junio de 2019, realizó la diligencia de secuestro del vehículo objeto de la demanda (fl.48).
- A folios 51 y 52 aparece el avalúo del vehículo y del cupo, el cual se aprobó por auto del 3 de febrero de 2020 (fl.61).

Para resolver se CONSIDERA:

El Artículo 467 del C.G.P. Adjudicación o realización especial de la garantía real, establece: "...El acreedor hipotecario o prendario podrá demandar desde un

principio la adjudicación del bien hipotecado o prendado, para el pago total o parcial de la obligación garantizada, y solicitar en subsidio que si el propietario demandado se opone a través de excepciones de mérito, la ejecución reciba el trámite previsto en el artículo siguiente, para los fines allí contemplados... 1. A la demanda de adjudicación se deberá acompañar título que preste mérito ejecutivo, el contrato de hipoteca o de prenda, un certificado del registrador respecto de la propiedad de demandado sobre el bien perseguido y, en el caso de la prenda sin tenencia, un certificado sobre la vigencia del gravamen...”

“... 4. Cuando no se formule oposición, ni objeciones, ni petición de remate previo, el juez adjudicará el bien al acreedor mediante auto, por un valor equivalente al noventa por ciento (90%) del avalúo establecido en la forma dispuesta en el artículo 444. En la misma providencia cancelará los gravámenes prendarios o hipotecarios, así como la afectación a vivienda familiar y el patrimonio de familia; cancelará el embargo y el secuestro; ordenará expedir copia del auto para que se protocolice en una notaría del lugar del proceso y, si fuere el caso, se inscriba en la oficina de registro correspondiente, copia de lo cual se agregará al expediente; y dispondrá la entrega del bien al demandante, así como de los títulos del bien adjudicado que el demandado tenga en su poder. Si fuere necesario, el juez comisionará para la diligencia de entrega del bien. Sólo en caso de no haberse secuestrado previamente, serán escuchadas oposiciones de terceros. 5. Si el valor de adjudicación del bien es superior al monto del crédito, el acreedor deberá consignar la diferencia a órdenes del juzgado respectivo dentro de los tres (3) días siguientes al vencimiento del plazo para presentar oposición, si esta no se formula, o a la providencia que la decida. Si el acreedor no realiza oportunamente la consignación se procederá como lo dispone el inciso final del artículo 453...”

Como quiera que, el ejecutado a pesar de haber recibido notificación en forma personal, no se opuso a las pretensiones de la demanda, por consiguiente, debe proseguirse con el trámite correspondiente, es decir, dar aplicación al numeral 4° del Art.467 C.G.P.

En el caso de estudio, el bien vehículo objeto de la adjudicación, fue avaluado en la suma de: SIETE MILLONES SETECIENTOS SESENTA MIL PESOS (\$7.760.000.00) M/cte. (fl.51). Además, como se trata de servicio público su cupo se avalúo en la cantidad de: TREINTA MILLONES DE PESOS (\$30.000.000.00)

Demandante: Carlos Hernán Orozco Delgado.
Demandado: Armando Díaz Rodríguez.

M/cte. Para un total de: TREINTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS SESENTA MIL PESOS (\$37.760.000.00) M/cte.

Así las cosas, el valor de la adjudicación sería por la suma de: TREINTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL PESOS (\$33.984.000.00) M/cte., que corresponde al noventa por ciento (90%) del avalúo total del automotor dado en prenda y su cupo que se avalúo en un total de: TREINTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS SESENTA MIL PESOS (\$37.760.000.00) M/cte.

En este orden de ideas, como la liquidación del crédito, presentada con la demanda (fl.8) arrojó un total de: CINCUENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS CON OCHENTA Y NUEVE CENTAVOS (\$57.956.841.89) M/cte., siendo superior al noventa por ciento (90%) del avalúo, no hay lugar a que realice consignación alguna.

En consecuencia, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: ADJUDICAR al demandante señor: CARLOS HERNAN OROZCO DELGADO, EL VEHÍCULO DE PLACAS: VCO-702, MARCA: HYUNDAI; CLASE: AUTOMOVIL, MODELO: 2008, COLOR: AMARILLO, SERVICIO: PUBLICO, MOTOR: G4HC8M356982; CHASIS: MALAB51GP8M263069, de propiedad del señor: ARMANDO DIAZ RODRIGUEZ, al igual que el cupo automotor.

SEGUNDO: La ADJUDICACIÓN se hace a la parte ejecutante para el pago de su crédito, por el precio que sirvió de base, según el numeral 4° del Art.467 C.G.P., o sea por el 90% del avalúo dado al bien y su cupo automotor la suma de: TREINTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL PESOS (\$33.984.000.00) M/cte.

TERCERO: CANCELAR el gravamen prendario que recae sobre el vehículo de placas: VCO-702, a favor del demandante: CARLOS HERNAN OROZCO DELGADO.

Demandante: Carlos Hernán Orozco Delgado.
Demandado: Armando Díaz Rodríguez.

CUARTO: Ordenase el levantamiento de las medidas de embargo y secuestro que pesa sobre el vehículo adjudicado.

QUINTO: LIBRAR oficio a la Secretaria de Movilidad de esta ciudad, comunicándole lo pertinente y para que levante el gravamen prendario que pesa sobre el bien adjudicado. Igualmente, a las autoridades competentes, para que cancelen la orden de decomiso, que pesa sobre el automotor.

SEXTO: OFICIAR al secuestre señor: JHON JERSON JORDAN VIVEROS, a fin de que proceda a realizar la entrega del bien adjudicado al demandante. Advirtiéndole que cuenta con un término de diez (10) días para que rinda las cuentas comprobadas de su gestión.

SEPTIMO: Por secretaría y a costa del adjudicante expídase copia auténtica de la presente providencia de adjudicación, para lo pertinente.

OCTAVO: CONDENAR en costas a la parte demandada. Liquídense por secretaría.

NOVENO: FÍJESE como AGENCIAS EN DERECHO, la suma de CUATRO MILLONES CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$4'057.000.00) M/CTE.

NOTIFIQUESE,

EL JUEZ,


VICTOR GUILLERMO CONDE TAMAYO.

3.

JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD CALI - VALLE NOTIFICACIÓN POR ESTADO En Estado N° _____ de hoy Notifíquese a las partes el contenido del Auto Anterior Cali, _____ La Secretaría _____
--