

Demandante: Bancolombia S.A.
Demandada: Sandra Mabel López Muñoz.

CONSTANCIA: A Despacho del señor Juez, el presente proceso, informándole que la señora: SANDRA MABEL LÓPEZ MUÑOZ (demandada), se notificó personalmente del mandamiento de pago, quien guardó silencio al respecto. Sírvasse proveer. Santiago de Cali, 10 6 JUL 2020.

ANGELA MARIA LIBREROS TORRES.
SECRETARIA.

AUTO INTERLOCUTORIO No.230 PRIMERA INSTANCIA.
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.
SANTIAGO DE CALI, 0 6 JUL 2020.
RADICACIÓN No.10-2019-00676-00.

En el presente proceso EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL, propuesto por: BANCOLOMBIA S.A., contra: SANDRA MABEL LÓPEZ MUÑOZ, corresponde al despacho resolver sobre la orden de ejecución y la condena en costas, de conformidad con lo dispuesto en el inciso 2º del art. 440 y el numeral 3º del art. 468 del Código General del Proceso.

TRÁMITE:

Mediante auto No.0900 del 20 de septiembre de 2019 (folios 65 y 66), se libró mandamiento de pago contra la señora: SANDRA MABEL LÓPEZ MUÑOZ, acatando las pretensiones del libelo genitor, procediéndose entonces, a notificar a la demandada, quien se notificó de forma persona, el día: 29 de noviembre del 2019 (folio 71), sin embargo, a pesar de haberse enterado del caso en particular, guardó silencio al respecto.

CONSIDERACIONES:

La acción ejecutiva, consagrada a favor de un acreedor a quien no se le haya satisfecho una obligación dineraria, que conste en un título proveniente de la deudora que la contenga en forma clara, expresa y exigible a cargo de la obligada, está llamada a prosperar, toda vez que debe cumplir con lo pactado, merced a la contraprestación recibida, para el caso, unas sumas concretas de dinero entregadas por la parte actora al extremo pasivo (folios 1 a 4 y 6).

En ese orden de ideas, perseguir los bienes de la deudora para la satisfacción del crédito es viable, ya que con su patrimonio debe responder por la acreencia; para ello cuenta el acreedor con las medidas cautelares de embargo y secuestro legalmente establecidos.

Ahora bien, los pagarés, por mandato de los artículos 709 a 711 del Código de Comercio, prestan mérito ejecutivo en las mismas condiciones que la letra de cambio, es decir, son unos títulos valores de crédito que gozan de las características de literalidad, autonomía, autenticidad, circulación e incorporación, así es que, vencido el plazo, adquieren plena fuerza ejecutiva para su recaudo y su autenticidad se presumen de conformidad con el artículo 793 *ibídem*.

Proceso: Efectividad de la garantía real.
Radicación: 76001-4003-010-2019-00676-00.

De la naturaleza de los títulos valores, se desprende que son negociables y consecuentemente deben llevar unas características o principios ínsitos según el artículo 619 del Código de comercio y que son: Incorporación, Literalidad, Autonomía y Legitimación, principios que para el presente asunto se encuentran reunidos, máxime que la demandada no se opuso a las pretensiones de la parte ejecutante.

Por lo anterior, establecido el incumplimiento de la obligación, y en vista de que no existe oposición alguna, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: SIGA ADELANTE la ejecución, tal como lo dispone el auto de mandamiento de pago acá proferido, en contra de la demandada: SANDRA MABEL LÓPEZ MUÑOZ, por los motivos expuestos en la parte motiva de este proveído.

SEGUNDO: DECRETAR la venta y pública subasta del bien dado en garantía real (hipoteca), identificado con la matrícula inmobiliaria No. 370-923458 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, debidamente relacionado en la Escritura Pública No. 3.938 del 19 de octubre de 2018, de la Notaría Veintitrés del Círculo de Cali, y en los hechos de la demanda, previo secuestro y avalúo del mismo; para que con su producto se pague el valor de la obligación acá reclamada, a favor de la parte demandante.

TERCERO: PRACTICAR la liquidación del crédito de conformidad con el artículo 446 C.G.P.

CUARTO: CONDENAR en costas a la parte demandada. Líquidense por secretaría (Art. 366 C.G.P.).

QUINTO: FIJAR como AGENCIAS EN DERECHO, la suma de: TRES MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS (\$3.452.000.00) M/CTE., de conformidad con lo establecido en el artículo 440 del C.G.P.

NOTIFÍQUESE:

EL JUEZ,


VICTOR GUILLERMO CONDE TAMAYO.



2.-

JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD CALI - VALLE	
NOTIFICACIÓN POR ESTADO	
En Estado N° _____ de hoy	
Notifíquese a las partes el contenido del Auto Anterior	
Proceso: Efectividad de la garantía real.	
Radicación: 76001-4003-Q10-2019-00676-00.	