

Demandante: Emcali E.I.C.E E.S.P.

Demandados: Moisés Rodríguez, Lilia cruz Herrera y otros.

CONSTANCIA: A Despacho del señor Juez, los procesos de imposición de servidumbre que anteceden, los cuales fueron remitidos por los distintos Juzgados Civiles del Circuito de Santiago de Cali, quienes dirimieron los conflictos negativos de competencia suscitados por los diferentes Juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Múltiples de la ciudad, ello para los fines pertinentes. Sírvase proveer. Santiago de Cali, 11 Agosto 2020

ANGELA MARIA LIBREROS TORRES.
SECRETARIA.

AUTO INTERLOCUTORIO No.500 PRIMERA INSTANCIA.
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI.
SANTIAGO DE CALI, 11 de Agosto de 2020

RADICACIONES: 76001-4003-010-2019-00917-00; 76001-4003-010-2019-00923-00;
76001-4003-010-2019-00925-00; 76001-4003-010-2019-00933-00; 76001-4003-010-
2019-00935-00; y 76001-4003-010-2019-00944-00.

Inicialmente es necesario resaltar que, una vez revisado cada proceso de imposición de servidumbre que antecede, se observa lo siguiente: i) los procesos en comento, se tramitan por el mismo ritual y/o procedimiento; ii) estos se encuentran en la misma instancia procesal, los cuales están pendientes de la verificación de los requisitos de admisión; y iii) la parte demandante en cada demanda, es: EMCALI E.I.C.E. E.S.P., donde se colige que sus pretensiones son conexas, al tener una misma finalidad u objeto, esto es, lograr la aludida imposición de servidumbre respecto de los bienes materia de dicho derecho real, por tanto, de manera oficiosa y conforme a lo previsto en art.148 del C.G.P., se procederá a la acumulación de los citados procesos, para ser tramitados bajo la misma cuerda procesal.

Ahora bien, previo a la revisión de los requisitos de admisión de cada proceso, debe decirse que, en atención a la constancia secretarial y conforme a lo resuelto por los distintos Juzgados Civiles del Circuito de Santiago de Cali, quienes dirimieron los conflictos negativos de competencia suscitados por los diferentes Juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Múltiples de la ciudad, en la parte pertinente de esta providencia, se efectuará lo que corresponde a derecho.

Así las cosas, se procede al estudio de cada proceso en mención, a fin de determinar si cumplen o no, con las exigencias de admisión, para tal efecto, se indicará la radicación de estos en aras de lograr distinción y claridad al respecto.

a) Respecto del proceso con radicación No.76001-4003-010-2019-00917-00, se observan las siguientes deficiencias:

- Debe ser actualizado el certificado de tradición del bien objeto de la demanda, pues el aportado fue expedido en el año 2019 (folio 10).
- El avalúo comercial y el valor de indemnización que presenta la parte actora, deben ser actualizados a la fecha e identificar respectivamente el bien materia del proceso (folios 23 a 30).
- No se aportó el avalúo catastral del predio sobre el cual se pretende la imposición de servidumbre, tal como lo exige el numeral 7º del art.26 del C.G.P.

Proceso: Acumulación de servidumbres.

Radicaciones: 76001-4003-010-2019-00917-00; 76001-4003-010-2019-00923-00; 76001-4003-010-2019-00925-00; 76001-4003-010-2019-00933-00; 76001-4003-010-2019-00935-00; y 76001-4003-010-2019-00944-00.

pág. 1

Demandante: Emcali E.I.C.E E.S.P.

Demandados: Moisés Rodríguez, Lilia cruz Herrera y otros.

- En el hecho décimo se hace referencia a una pluralidad de demandados, cuando ello no es congruente respecto de la persona quien ostenta la calidad de propietaria del bien objeto de la demanda.

b) Respecto del proceso con radicación No.76001-4003-010-2019-00923-00, se observan las siguientes deficiencias:

- El poder y la demanda, van dirigidos contra los herederos indeterminados del señor: Miguel Enrique Castro Perlaza, circunstancia que no es procedente, en razón a que no se allegó prueba de defunción de dicha persona, lo cual es necesario para dar trámite a lo previsto en el art.87 del C.G.P.
- Debe ser actualizado el certificado de tradición del bien objeto de la demanda, pues el aportado fue expedido en el año 2019 (folio 11).
- El avalúo comercial y el valor de indemnización que presenta la parte actora, deben ser actualizados a la fecha e identificar respectivamente el bien materia del proceso (folios 20 a 27).
- No se aportó el avalúo catastral del predio sobre el cual se pretende la imposición de servidumbre, tal como lo exige el numeral 7º del art.26 del C.G.P.

c) Respecto del proceso con radicación No.76001-4003-010-2019-00925-00, se observan las siguientes deficiencias:

- Debe ser actualizado el certificado de tradición del bien objeto de la demanda, pues el aportado fue expedido en el año 2019 (folio 10).
- El avalúo comercial y el valor de indemnización que presenta la parte actora, deben ser actualizados a la fecha e identificar respectivamente el bien materia del proceso (folios 19 a 26).
- No se aportó el avalúo catastral del predio sobre el cual se pretende la imposición de servidumbre, tal como lo exige el numeral 7º del art.26 del C.G.P.
- En el hecho décimo se hace referencia a una pluralidad de demandados, cuando ello no es congruente respecto de la persona quien ostenta la calidad de propietario del bien objeto de la demanda.

- En la pretensión primera, se hace referencia al señor: Jaime Moreno Carbonell, evento que no es claro, en razón al nombre del demandado que fue registrado en los documentos que anexos al proceso.

d) Respecto del proceso con radicación No.76001-4003-010-2019-00933-00, se observan las siguientes deficiencias:

- No se allegó el certificado de existencia y representación legal de la entidad demandada, tal como lo prevé el numeral 2º del art.84 del C.G.P.
- Debe ser actualizado el certificado de tradición del bien objeto de la demanda, pues el aportado fue expedido en el año 2019 (folio 12).

Proceso: Acumulación de servidumbres.

Radicaciones: 76001-4003-010-2019-00917-00; 76001-4003-010-2019-00923-00; 76001-4003-010-2019-00925-00; 76001-4003-010-2019-00933-00; 76001-4003-010-2019-00935-00; y 76001-4003-010-2019-00944-00.

Demandante: Emcali E.I.C.E E.S.P.

Demandados: Moisés Rodríguez, Lilia cruz Herrera y otros.

- El avalúo comercial y el valor de indemnización que presenta la parte actora, deben ser actualizados a la fecha e identificar respectivamente el bien materia del proceso (folios 25 a 32).

- No se aportó el avalúo catastral del predio sobre el cual se pretende la imposición de servidumbre, tal como lo exige el numeral 7º del art.26 del C.G.P.

- En el hecho décimo se hace referencia a una pluralidad de demandados, cuando ello no es congruente respecto de la persona jurídica que ostenta la calidad de propietaria del bien objeto de la demanda.

e) Respecto del proceso con radicación No.76001-4003-010-2019-00935-00, se observan las siguientes deficiencias:

- Debe ser actualizado el certificado de tradición del bien objeto de la demanda, pues el aportado fue expedido en el año 2019 (folio 10).

- El avalúo comercial y el valor de indemnización que presenta la parte actora, deben ser actualizados a la fecha e identificar respectivamente el bien materia del proceso (folios 21 a 28).

- No se aportó el avalúo catastral del predio sobre el cual se pretende la imposición de servidumbre, tal como lo exige el numeral 7º del art.26 del C.G.P.

f) Respecto del proceso con radicación No.76001-4003-010-2019-00944-00, se observan las siguientes deficiencias:

- Debe ser actualizado el certificado de tradición del bien objeto de la demanda, pues el aportado fue expedido en el año 2019 (folio 12).

- El avalúo comercial y el valor de indemnización que presenta la parte actora, deben ser actualizados a la fecha e identificar respectivamente el bien materia del proceso (folios 24 a 31).

- No se aportó el avalúo catastral del predio sobre el cual se pretende la imposición de servidumbre, tal como lo exige el numeral 7º del art.26 del C.G.P.

- En el hecho décimo se hace referencia a una pluralidad de demandados, cuando ello no es congruente respecto de la persona quien ostenta la calidad de propietario del bien objeto de la demanda.

En mérito de lo antes expuesto, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: OBEDEZCASE Y CÚMPLASE, lo resuelto por los Juzgados Civiles del Circuito de Cali, quienes dirimieron los conflictos negativos de competencia suscitados por los diferentes Juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Múltiples de la ciudad, respecto al conocimiento de los procesos objeto de acumulación.

SEGUNDO: ACUMULAR los procesos de imposición de servidumbre, distinguidos con radicaciones: 76001-4003-010-2019-00917-00; 76001-4003-010-2019-00923-00; 76001-4003-010-2019-00925-00; 76001-4003-010-2019-00933-00; 76001-4003-010-2019-00935-00; y 76001-4003-010-2019-00944-00, en virtud a lo expuesto en la parte motiva de este

Proceso: Acumulación de servidumbres.

Radicaciones: 76001-4003-010-2019-00917-00; 76001-4003-010-2019-00923-00; 76001-4003-010-2019-00925-00; 76001-4003-010-2019-00933-00; 76001-4003-010-2019-00935-00; y 76001-4003-010-2019-00944-00.

Demandante: Emcali E.I.C.E E.S.P.

Demandados: Moisés Rodríguez, Lilia cruz Herrera y otros.

proveído, conforme a lo reglado en el art.148 del C.G.P., para ser tramitados bajo la misma cuerda procesal.

TERCERO: INADMITIR los procesos de servidumbre relacionados en esta providencia, por los motivos expuesto en la parte considerativa de esta providencia.

CUARTO: CONCEDER, el término de cinco (05) días a la parte actora para que subsane los defectos que adolece las demandas que fueron acumuladas, so pena de rechazo.

EL JUEZ,

2.-

NOTIFÍQUESE,



VICTOR GUILLERMO CONDE TAMAYO.

Estado No. 71

FECHA: 14 Agosto 2020

Proceso: Acumulación de servidumbres.

Radicaciones: 76001-4003-010-2019-00917-00; 76001-4003-010-2019-00923-00; 76001-4003-010-2019-00925-00; 76001-4003-010-2019-00933-00; 76001-4003-010-2019-00935-00; y 76001-4003-010-2019-00944-00.

pág. 4