

Demandante: Gespron S.A.S.  
Demandada: Claudia Ximena Grisales de la Roche.

CONSTANCIA: A Despacho del señor Juez, la presente demanda, para proveer sobre la admisión, inadmisión o rechazo, según sea el caso.

Santiago de Cali, agosto 12 de 2020.

ANGELA MARIA LIBREROS TORRES.  
SECRETARIA.

AUTO INTERLOCUTORIO No.417 ÚNICA INSTANCIA.  
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.  
SANTIAGO DE CALI, AGOSTO 12 DE 2020.  
RAD. 10-2020-00299-00.

Revisada la presente demanda: VERBAL DE RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO, interpuesta por: GESPRON S.A.S., debidamente representada y quien actúa por intermedio de apoderada judicial, contra: CLAUDIA XIMENA GRISALES DE LA ROCHE, se observa que la misma, reúne cada una de las exigencias previstas en los arts. 82, 83, 84, 90 y 384 del C.G.P., por lo tanto, el Juzgado:

RESUELVE:

PRIMERO: ADMITIR la demanda VERBAL DE RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO, que se ventilará y decidirá en proceso verbal sumario, interpuesta por: GESPRON S.A.S., debidamente representada y quien actúa por intermedio de apoderada judicial, contra: CLAUDIA XIMENA GRISALES DE LA ROCHE.

SEGUNDO: En consecuencia, de la misma y sus anexos córrase traslado a la demandada por el término de DIEZ (10) días, para lo cual se utilizarán las copias allegadas oportunamente por la parte actora, durante el cual podrá contestarla.

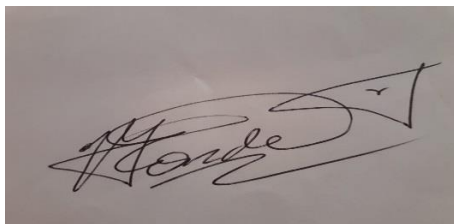
TERCERO: Del contenido de este auto notifíquese a la parte demandada, en la forma prevista en los arts. 291, 292 y 293 del C.G.P.

CUARTO: Al momento de la notificación ordenada, hágase saber a la parte demandada, que, para poder ser oída, deberá acreditar el pago de los cánones y otros conceptos aducidos como adeudados y seguir consignando a órdenes de este despacho en el BANCO AGRARIO, sección depósitos judiciales, los cánones de arrendamiento que se causen durante el trámite del proceso.

QUINTO: RECONOCER personería jurídica a la doctora: JULIANA RODAS BARRAGAN, abogada titulada y en ejercicio, para actuar como mandataria judicial de la parte actora.

NOTIFÍQUESE:

EL JUEZ,



VICTOR GUILLERMO CONDE TAMAYO.

3.-

**ESTADO No.072**  
**FECHA:19 Agosto 2020**