

DEMANDANTE: ISIDORO CORKIDI YAFFE.
DEMANDADO: JAVIER ACOSTA GONZALEZ, CAMPO RAMIRO ACOSTA BURGOS y YENNY ORTIZ PEÑARANDA.

CONSTANCIA SECRETARIAL: A despacho del señor Juez, la presente demanda para proveer sobre su admisión. Sírvasse proveer.

Santiago de Cali, 03 de septiembre de 2020.

La secretaria,

ANGELA MARIA LIBREROS TORRES.

AUTO INTERLOCUTORIO No.0475 UNICA INSTANCIA.

JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.

SANTIAGO DE CALI, TRES DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTE.

RAD. 2020-00365-00.

Revisada la demanda: Ejecutiva, instaurada por: ISIDORO CORKIDI YAFFE, contra: JAVIER ACOSTA GONZALEZ, CAMPO RAMIRO ACOSTA BURGOS y YENNY ORTIZ PEÑARANDA, el juzgado observa que:

1. En el poder, debe ajustarse el valor de la cláusula penal, en razón a que la misma excede el valor equivalente a dos (2) cánones de arrendamiento para el último año.
2. En el numeral 10 del acápite de las pretensiones, debe ajustarse el valor de la cláusula penal, ya que la misma no debe sobrepasar el valor equivalente a dos (2) cánones de arrendamiento para el último año, según lo estipulado en el art.1601 del C.C.
3. En el numeral 12 del acápite de las pretensiones, es improcedente el cobro de los honorarios de abogado, en razón a que éstos deben ser pagados por la parte que solicita dichos servicios.

Por lo expuesto, el Juzgado,

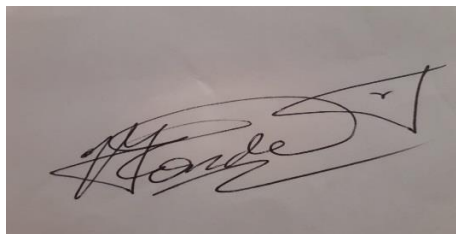
RESUELVE:

1° Declarar inadmisibles las demandas ejecutivas que se hacen mención en el encabezamiento de esta providencia.

2° Se concede a la parte interesada un término de cinco (5) días para que subsane la demanda, so pena de rechazo.

NOTIFIQUESE,

El Juez,



VICTOR GUILLERMO CONDE TAMAYO.

5.

ESTADO No.85

FECHA: 04 de SEPTIEMBRE DE 2020