

Demandante: Carlos Steven Zuñiga Montegranario.

Demandados: Mauricio Díaz Franco, Martina Meza Guanga, y Judi Smith Quiñonez Meza.

CONSTANCIA: A Despacho del señor Juez, la presente demanda, a fin de proveer sobre la admisión, inadmisión o rechazo, según sea el caso. Santiago de Cali, 16 de septiembre de 2020.

ANGELA MARIA LIBREROS TORRES.
SECRETARIA.

AUTO INTERLOCUTORIO No.496 ÚNICA INSTANCIA.
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.
SANTIAGO DE CALI, DIECISÉIS DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTE.
RAD.10-2020-00257-00.

Una vez subsanada la presente demanda EJECUTIVA, se observa que la misma, reúne cada una de las exigencias de los artículos 82 y 422 del C.G.P., por consiguiente, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: LIBRAR mandamiento de pago, a favor de: CARLOS STEVEN ZUÑIGA MONTEGRANARIO, quien actúa a través de apoderada judicial, contra los señores: MAURICIO DÍAZ FRANCO, MARTINA MEZA GUANGA, y JUDI SMITH QUIÑONEZ MEZA, por las siguientes sumas de dinero:

1.1. SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS (\$644.874) M/CTE., correspondiente al canon de arrendamiento adeudado del 20 de junio al 19 julio de 2019 (folios 2 y 3).

1.2. SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS (\$644.874) M/CTE., correspondiente al canon de arrendamiento adeudado del 20 de julio al 19 agosto de 2019 (folios 2 y 3).

1.3. SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS (\$644.874) M/CTE., correspondiente al canon de arrendamiento adeudado del 20 de agosto al 19 septiembre de 2019 (folios 2 y 3).

1.4. SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS (\$644.874) M/CTE., correspondiente al canon de arrendamiento adeudado del 20 de septiembre al 19 octubre de 2019 (folios 2 y 3).

1.5. SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS (\$644.874) M/CTE., correspondiente al canon de arrendamiento adeudado del 20 de octubre al 19 noviembre de 2019 (folios 2 y 3).

1.6. SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS (\$644.874) M/CTE., correspondiente al canon de arrendamiento adeudado del 20 de noviembre al 19 diciembre de 2019 (folios 2 y 3).

1.7. SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS (\$644.874) M/CTE., correspondiente al canon de arrendamiento adeudado del 20 de diciembre de 2019 al 19 enero de 2020 (folios 2 y 3).

1.8. SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS (\$644.874) M/CTE., correspondiente al canon de arrendamiento adeudado del 20 de enero al 19 febrero de 2020 (folios 2 y 3).

1.9. SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS (\$644.874) M/CTE., correspondiente al canon de arrendamiento adeudado del 20 de febrero al 19 marzo de 2020 (folios 2 y 3).

Demandante: Carlos Steven Zuñiga Montegranario.

Demandados: Mauricio Díaz Franco, Martina Meza Guanga, y Judi Smith Quiñonez Meza.

1.10. QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS ONCE PESOS (\$548.711) M/CTE., correspondiente a servicios públicos domiciliarios de: energía, acueducto y alcantarillado, valor que se desprende de la factura del contrato No.46431256 (folio 4).

1.11. UN MILLÓN OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL PESOS (\$1.875.000.) M/CTE., por concepto de cláusula penal pactada en el título base del recaudo ejecutivo (folios 2 y 3).

SEGUNDO: Sobre las costas se resolverá en su momento.

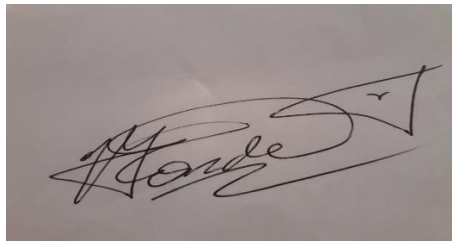
TERCERO: El contenido de este auto debe notificarse en forma personal a la parte demandada, tal como lo prevén los artículos 291 y 292 del C.G.P., en concordancia con lo dispuesto en el art.8 del Decreto 806 de 2020.

CUARTO: Dentro del término de los cinco (05) días siguientes a la notificación personal de este proveído, los demandados deberán cumplir con la obligación que se le cobra por este medio. Advirtiéndoles que cuentan con el término de diez (10) días para proponer excepciones. Hágase entrega de la copia de la demanda a los ejecutados, tal como lo ordena el art.442 del C.G.P.

QUINTO: RECONOCER personería jurídica a la doctora: ADRIANA CELIS RUBIO, abogada titulada y en ejercicio, para actuar como mandataria judicial de la parte demandante.

NOTIFÍQUESE,

EL JUEZ,

A photograph of a handwritten signature in black ink on a light-colored surface. The signature is stylized and appears to read 'V. Conde'.

VICTOR GUILLERMO CONDE TAMAYO.

2.-

Estado No.97

Fecha:22 septiembre de 2020