

**Demandante:** Continental de Bienes S.A.S. –Bienco S.A.S INC-  
**Demandado:** Yamid Giraldo Sánchez.

**CONSTANCIA:** A Despacho del señor Juez, la presente demanda, para proveer sobre la admisión, inadmisión o rechazo, según sea el caso. Santiago de Cali, 16 de septiembre de 2020.

ANGELA MARIA LIBREROS TORRES.  
SECRETARIA.

AUTO INTERLOCUTORIO No.500 ÚNICA INSTANCIA.  
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.  
SANTIAGO DE CALI, DIECISÉIS DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTE.  
RAD. 10-2020-00274-00.

Una vez subsanada la presente demanda: VERBAL DE RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO, interpuesta por la empresa: CONTINENTAL DE BIENES S.A.S.–BIENCO S.A.S. INC-, debidamente representada y quien actúa por intermedio de apoderada judicial, contra: YAMID GIRALDO SÁNCHEZ, se observa que la misma, reúne cada una de las exigencias previstas en los arts. 82, 83, 84, 90 y 384 del C.G.P., por tanto, el Juzgado:

RESUELVE:

**PRIMERO:** ADMITIR la demanda VERBAL DE RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO, que se ventilará y decidirá en proceso verbal sumario, interpuesta por la empresa: CONTINENTAL DE BIENES S.A.S. “BIENCO S.A.S. INC”, debidamente representada y quien actúa a través de apoderada judicial, contra: YAMID GIRALDO SÁNCHEZ.

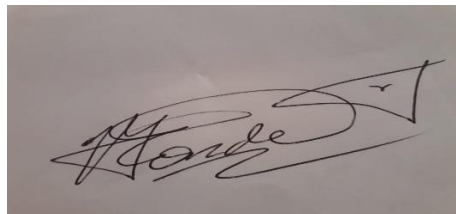
**SEGUNDO:** En consecuencia, de la misma y sus anexos córrase traslado al demandado por el término de DIEZ (10) días, para lo cual se utilizarán las copias allegadas oportunamente por la parte actora, durante el cual podrá contestarla.

**TERCERO:** Del contenido de este auto notifíquese a la parte demandada, en la forma prevista en los arts. 291, 292 y 293 del C.G.P., en concordancia con el art.8 del Decreto 806 de 2020.

**CUARTO:** Al momento de la notificación ordenada, hágase saber a la parte demandada, que, para poder ser oído, deberá acreditar el pago de los cánones y otros conceptos aducidos como adeudados y seguir consignando a órdenes de este despacho en el BANCO AGRARIO, sección depósitos judiciales, los cánones de arrendamiento que se causen durante el trámite del proceso.

NOTIFÍQUESE,

EL JUEZ,



VICTOR GUILLERMO CONDE TAMAYO.

2.-

Estado No.97  
Fecha:22 septiembre de2020