

Demandante: Audberto Vidal Mosquera.

Demandados: Maria Celmira Iglesias Laguna, Antonio Iglesias Laguna, Pascual Jesús Iglesias Laguna y Personas Inciertas e Indeterminadas.

CONSTANCIA: A Despacho del señor Juez, la presente demanda Declarativa de Prescripción Extraordinaria de Dominio, a fin de proveer sobre su inadmisión Santiago de Cali, 01 de diciembre de 2020.

ANGELA MARIA LIBREROS TORRES.
Secretaria.

AUTO INTERLOCUTORIO NO.786 PRIMERA INSTANCIA.
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.
SANTIAGO DE CALI, PRIMERO DE DICIEMBRE DE 2020.
RAD.10-2020-00514-00.

Revisada la presente demanda: DECLARATIVA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA DE DOMINIO, adelantada por: AUDBERTO VIDAL MOSQUERA, contra: MARIA CELMIRA IGLESIAS LAGUNA, ANTONIO IGLESIAS LAGUNA, PASCUAL JESUS IGLESIAS LAGUNA, herederos determinados de: ANTONIO IGLESIAS (Q.D.E.P.), HEREDEROS INDETERMINADOS DE ANTONIO IGLESIAS (Q.D.E.P.) y demás PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS, el juzgado observa lo siguiente:

- i. El poder no se encuentra dirigido al juez de conocimiento, conforme al Art.74 C.G.P.
- ii. Los certificados de tradición aportados como prueba, deben aportarse actualizados, ya que datan de marzo de 2020.
- iii. Debe acreditarse legalmente que, los señores: MARIA CELMIRA IGLESIAS LAGUNA, ANTONIO IGLESIAS LAGUNA Y PASCUAL JESÚS IGLESIAS LAGUNA, son herederos de: ANTONIO IGLESIAS (Q.D.E.P.).
- iv. Sírvase aclarar, por qué demanda solamente el señor: AUDBERTO VIDAL MOSQUERA, por cuanto en los hechos de la demanda, señala que los derechos fueron adquiridos por: AUDBERTO VIDAL MOSQUERA y MARLYN VIDAL MOSQUERA, así mismo, tal aclaración deberá hacerse igualmente en el poder.
- v. No se hace claridad suficiente sobre la posesión ejercida por el señor: DIEGO FERNANDO OROZCO DUQUE, en el inmueble objeto de la demanda, incumpliendo lo dispuesto en los numerales 4° y 5° del C.G.P.

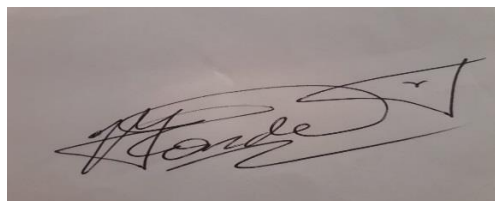
Por lo expuesto, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: INADMITIR la presente demanda, por las razones expuestas.

SEGUNDO: CONCEDER, el término de cinco (05) días a la parte actora para que subsane los defectos que adolece la demanda, so pena de rechazo.

NOTIFIQUESE,
EL JUEZ,



VICTOR GUILLERMO CONDE TAMAYO.

3.-

FECHA:04 DICIEMBRE 2020
ESTADO No. 146