

CONSTANCIA: A Despacho del señor Juez, el presente proceso, con el escrito de subsanación, a fin de proveer sobre el mandamiento de pago. Santiago de Cali, 8 de febrero de 2021.

ANGELA MARIA LIBREROS TORRES.  
Secretaria.

AUTO INTERLOCUTORIO No.0116 UNICA INSTANCIA.  
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.  
SANTIAGO DE CALI, OCHO DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTIUNO.  
RADICACIÓN: 76001400301020200059100.

En atención al escrito de subsanación presentado por la parte actora, dentro de la demanda: Ejecutiva, el despacho observa que éste fue presentado dentro del término legal y reúne cada uno de los presupuestos de los artículos 82, 84, y 422 del C.G.P.

RESUELVE:

1º- Ordenar a: JUAN FELIPE GONZALEZ MALAGON y ADRIANA MALAGON, paguen a favor de: CONTINENTAL DE BIENES S.A.S., debidamente representado, las siguientes sumas de dinero:

- 1.1 QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS (\$545.951.00) M/cte., por concepto de canon de arrendamiento del mes de mayo de 2020.
- 1.2 NOVECIENTOS CUARENTA Y TRES MIL QUINIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS (\$943.542.00) M/cte., por concepto de canon de arrendamiento del mes de junio de 2020.
- 1.3 NOVECIENTOS CUARENTA Y TRES MIL QUINIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS (\$943.542.00) M/cte., por concepto de canon de arrendamiento del mes de julio de 2020.
- 1.4 OCHOCIENTOS TREINTA MIL CIENTO DIECISEIS PESOS (\$830.116.00) M/cte., por concepto de canon de arrendamiento del mes de agosto de 2020.
- 1.5 NOVECIENTOS CUARENTA Y TRES MIL QUINIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS (\$943.542.00) M/cte., por concepto de canon de arrendamiento del mes de septiembre de 2020.
- 1.6 NOVECIENTOS CUARENTA Y TRES MIL QUINIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS (\$943.542.00) M/cte., por concepto de canon de arrendamiento del mes de octubre de 2020
- 1.7 NOVECIENTOS CUARENTA Y TRES MIL QUINIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS (\$943.542.00) M/cte., por concepto de canon de arrendamiento del mes de noviembre de 2020
- 1.8 DOSCIENTOS CATOCE MIL PESOS (214.000.00) M/cte., por concepto de cuota de administración del mes de junio de 2020.
- 1.9 DOSCIENTOS CATOCE MIL PESOS (214.000.00) M/cte., por concepto de cuota de administración del mes de julio de 2020.
- 1.10 DOSCIENTOS CATOCE MIL PESOS (214.000.00) M/cte., por concepto de cuota de administración del mes de agosto de 2020.
- 1.11 DOSCIENTOS CATOCE MIL PESOS (214.000.00) M/cte., por concepto de cuota de administración del mes de septiembre de 2020.
- 1.12 DOSCIENTOS CATOCE MIL PESOS (214.000.00) M/cte., por concepto de cuota de administración del mes de octubre de 2020.

DEMANDANTE: CONTINENTAL DE BIENES S.A.S.  
DEMANDADOS: JUAN FELIPE GONZALEZ MALAGON y ADRIANA MALAGON.  
EJECUTIVO.  
RADICACION 2020-591.

1.13 DOSCIENTOS CATOCE MIL PESOS (214.000.00) M/cte., por concepto de cuota de administración del mes de noviembre de 2020.

1.14 DOS MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA MIL SEISCIENTOS VEINTISEIS PESOS (\$2.830.626.00) M/cte., por concepto de cláusula penal.

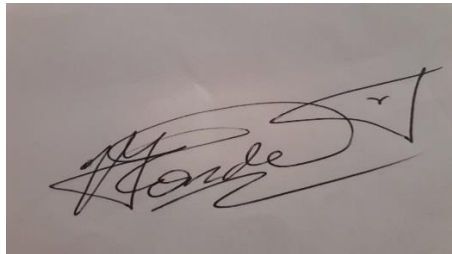
2º-. Sobre las costas se resolverá oportunamente.

3º- El Contenido de este auto, notifíquese en forma personal a la parte demandada, tal como lo prevé el Art. 289 en concordancia con los artículos 291, 292 y 293 del C.G.P.

4º- Dentro del término de los cinco (05) días siguientes a la notificación personal de este auto, cumpla la parte demandada con la obligación que se les cobra por este medio. Advirtiéndole que cuenta con el término de diez (10) días para proponer excepciones. Hágase entrega de la copia de la demanda.

NOTIFIQUESE,

El Juez,

A photograph of a handwritten signature in black ink on a light-colored surface. The signature is stylized and appears to read 'V. Conde'.

VICTOR GUILLERMO CONDE TAMAYO.

5.Estado No.20

Fecha 09 febrero de 2021