

CONSTANCIA: A Despacho del señor Juez, la anterior subsanación de demanda. Sírvasse proveer.
Santiago de Cali, 7 de abril de 2021.

ANGELA MARIA LIBREROS TORRES.
SECRETARIA.

AUTO INTERLOCUTORIO No.0199 ÚNICA INSTANCIA.
JUZGADO DECIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.
SANTIAGO DE CALI, SIETE DE ABRIL DE DOS MIL VEINTIUNO.
RAD: 76001400301020200061800.

Como quiera que la anterior subsanación de demandada, fue presentada dentro del término, y cumple con cada uno de los requisitos de los Artículos: 82, 83 y 422 del C. G. P., el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO:-ORDENAR LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO, contra: CARLOS ALBERTO CUERO IZQUIERDO INVERSIONES IRCA C.I. S.A.S., mayores de edad y de esta vecindad, y paguen a favor de: CONTINENTAL DE BIENES BIENCO SAS INC. HOY SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S., por las siguientes cantidades de dinero:

1.1.-Por la suma de: UN MILLON TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS UN PESOS (\$1.396.201,00) M/cte., correspondientes al saldo del canon de arrendamiento de vivienda del mes de marzo de 2020.

1.2.-Por la suma de: DOS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS DOS PESOS (\$2.792.402,00) M/cte., correspondientes a la cláusula penal pactada dentro del contrato de arrendamiento de vivienda, anexo en el PDF.

SEGUNDO: El Contenido de este auto notifíquese en forma personal a las partes demandadas tal como lo prevé el Art.438 del C.G.P., concordante con el Art.291 a 292 ibídem.

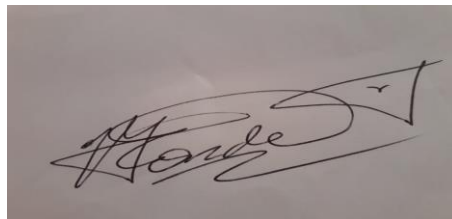
TERCERO: Adviértase a las partes ejecutadas al momento de la notificación que gozan de un plazo de cinco (5) días para cancelar la obligación ó diez (10) días para excepcionar si a bien lo tiene. Hágase entrega de la copia de la demanda y sus anexos.

CUARTO: Sobre las costas se resolverá oportunamente.

QUINTO: Dese aplicación al Art.94 del Código General del Proceso.

NOTIFÍQUESE.

EL JUEZ,



VICTOR GUILLERMO CONDE TAMAYO.

4. ESTADO No.055.

FECHA: 08 DE ABRIL DE 2021.