

DEMANDANTE: JERSAHIM BARONA REDONDO.
DEMANDADOS: LILIANA DELLSCHERFF CASTILLO, ISABELLA MERCHAN DELLSCHERFF y PEDRO ANTONIO ZAPE OROZO.

CONSTANCIA: A despacho del señor Juez, la presente demanda para proveer sobre su admisión.
Sírvasse proveer. Santiago de Cali, 2 de agosto de 2021.

ANGELA MARIA LIBREROS TORRES.

Secretaria.

AUTO No.590 UNICA INSTANCIA.
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.
SANTIAGO DE CALI, DOS DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTIUNO.
RAD. 2021-00494-00.

Revisada la demanda Ejecutiva, instaurada por: JERSAHIM BARONA REDONDO, contra: LILIANA DELLSCHERFF CASTILLO, ISABELLA MERCHAN DELLSCHERFF y PEDRO ANTONIO ZAPE OROZCO, el Juzgado observa que:

Tanto en los hechos como en el acápite de las pretensiones, debe ajustarse el valor de la cláusula penal, ya que la misma no debe sobrepasar el valor equivalente a dos (2) cánones de arrendamiento para el último año, según lo estipulado en el art.1601 del C.C.

Por lo expuesto, el Juzgado,

RESUELVE:

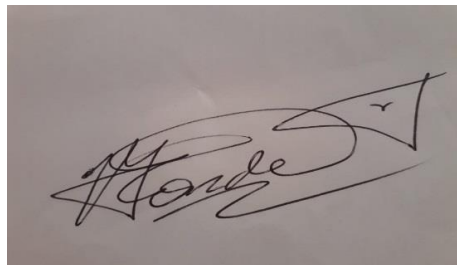
1° Declarar inadmisble la demanda ejecutiva que se hace mención en el encabezamiento de esta providencia.

2° Se concede a la parte interesada un término de cinco (5) días para que subsane la demanda, so pena de rechazo.

3°-RECONOCER personería jurídica a la doctora: MARIA ISABEL MEJIA A., abogada titulada y en ejercicio de la profesión, para actuar como apoderada de la parte actora.

NOTIFIQUESE.

El Juez,

A photograph of a handwritten signature in black ink on a light-colored surface. The signature is stylized and appears to read 'V. Conde'.

VICTOR GUILLERMO CONDE TAMAYO.

5.

Estado No.125.

Fecha: 5 de agosto de 2021.

EJECUTIVO.