

DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE REAL VIS.
DEMANDADA: JENNY DARLEY CHAVARRIA URAN.

CONSTANCIA: A Despacho del señor Juez, la presente demanda, a fin de proveer lo pertinente.
Santiago de Cali, 1 de Octubre de 2021.

ANGELA MARIA LIBREROS TORRES.
Secretaria.

AUTO No.798 ÚNICA INSTANCIA.
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.
SANTIAGO DE CALI, PRIMERO DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTIUNO.
RAD. 2021-00600-00.

Revisada la demanda EJECUTIVA, interpuesta por: el CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE REAL VIS, debidamente representado, a través apoderada judicial, contra: JENNY DARLEY CHAVARRIA URAN, esta Agencia Judicial encuentra las siguientes anomalías:

1.- Revisado el certificado de deuda del CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUES REL VIS, se observa que no se estipulo el cobro de multas y cuotas extras como se refiere en el acápite de los hechos en el numeral 4. Situación que debe ser aclarada.

2.-Prevía revisión del certificado de deuda, expedido por el Conjunto Residencial Bosque Real Vis, se observa que el mismo no se estipulo el cobro de multas y cuotas extra como se refiere en las pretensiones de la demanda, numerales 1, 2 y 3 de la demanda. Situación que debe ser aclarada.

3.- En el numeral "SEGUNDO" del acápite de las pretensiones, se solicita el cobro de intereses moratorios, cuando estas no están estipuladas en el certificado de deuda.

4.- Tanto los hechos, las pretensiones de la demanda deben ser presentadas de manera clara precisa, entendible y manera individual. Lo anterior de conformidad con lo establecido el numeral 5º del artículo 82 del C.G.P.

Por ende, el Juzgado,

RESUELVE:

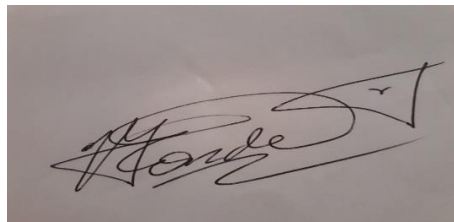
PRIMERO: INADMITIR la presente demanda, por lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

SEGUNDO: CONCEDER, el término de cinco (05) días a la parte actora para que subsane el defecto que adolece la demanda, so pena de rechazo.

TERCERO: RECONOCER personería jurídica a la doctora: SANDRA MILENA GARCIA OSORIO, abogada titulada y en ejercicio de la profesión, para actuar como apoderada de la parte actora.

NOTIFÍQUESE.

EL JUEZ,



VICTOR GUILLERMO CONDE TAMAYO.

5.

Estado No.165
Fecha:05 OCTUBRE DE 2021