

CONSTANCIA: A Despacho del señor Juez, el escrito de subsanación que antecede, a fin de proveer sobre la admisión del presente proceso. De igual forma, se hace constar que los días: 9 de junio, 7 de julio, 26 de agosto, 1 y 6 de septiembre de 2021, no corrieron los términos judiciales en razón al PARO NACIONAL, realizado por los empleados de la Rama Judicial, convocada por ASONAL JUDICIAL S.I. Santiago de Cali, 14 de septiembre de 2021.

ANGELA MARIA LIBREROS TORRES.
SECRETARIA.

AUTO INTERLOCUTORIO No.705 ÚNICA INSTANCIA.
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.
SANTIAGO DE CALI, CATORCE DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTIUNO.
RAD.10-2021-00334-00.

Una vez subsanada la demanda EJECUTIVA, se observa que la misma, reúne cada una de las exigencias previstas en los artículos 82, 84 y 422 del C.G.P., por consiguiente, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: LIBRAR mandamiento de pago, a favor del: CONJUNTO RESIDENCIAL PORTAL DE LA ALAMEDA UNO P.H., debidamente representado y quien actúa por intermedio de apoderada judicial, contra: SUSY MOYA CASTRO, por las siguientes sumas de dinero:

1.1. SETENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS CUARENTA PESOS (\$73.840) M/cte., como saldo insoluto de la cuota de administración del mes de septiembre de 2020.

1.1.1. Por los intereses moratorios causados sobre la anterior suma de dinero, los cuales serán liquidados a la tasa legal del 2.26% efectivo mensual, desde el 01 de octubre de 2020, hasta que se realice el pago total de la obligación.

1.2. DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL PESOS (\$277.000) M/cte., correspondiente a la cuota de administración adeudada del mes de octubre de 2020.

1.2.1. Por los intereses moratorios causados sobre la anterior suma de dinero, los cuales serán liquidados a la tasa legal del 2.23% efectivo mensual, desde el 01 de noviembre de 2020, hasta que se realice el pago total de la obligación.

1.3. DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL PESOS (\$277.000) M/cte., correspondiente a la cuota de administración adeudada del mes de noviembre de 2020.

1.3.1. Por los intereses moratorios causados sobre la anterior suma de dinero, los cuales serán liquidados a la tasa legal del 2.18% efectivo mensual, desde el 01 de diciembre de 2020, hasta que se realice el pago total de la obligación.

1.4. DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL PESOS (\$277.000) M/cte., correspondiente a la cuota de administración adeudada del mes de diciembre de 2020.

1.4.1. Por los intereses moratorios causados sobre la anterior suma de dinero, los cuales serán liquidados a la tasa legal del 2.17% efectivo mensual, desde el 01 de enero de 2021, hasta que se realice el pago total de la obligación.

1.5. DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL PESOS (\$277.000) M/cte., correspondiente a la cuota de administración adeudada del mes de enero de 2021.

1.5.1. Por los intereses moratorios causados sobre la anterior suma de dinero, los cuales serán liquidados a la tasa legal del 2.19% efectivo mensual, desde el 01 de febrero de 2021, hasta que se realice el pago total de la obligación.

1.6. DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL PESOS (\$277.000) M/cte., correspondiente a la cuota de administración adeudada del mes de febrero de 2021.

1.6.1. Por los intereses moratorios causados sobre la anterior suma de dinero, los cuales serán liquidados a la tasa legal del 2.18% efectivo mensual, desde el 01 de marzo de 2021, hasta que se realice el pago total de la obligación.

1.7. DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL PESOS (\$277.000) M/cte., correspondiente a la cuota de administración adeudada del mes de marzo de 2021.

1.7.1. Por los intereses moratorios causados sobre la anterior suma de dinero, los cuales serán liquidados a la tasa legal del 2.16% efectivo mensual, desde el 01 de abril de 2021, hasta que se realice el pago total de la obligación.

1.8. DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL PESOS (\$277.000) M/cte., correspondiente a la cuota de administración adeudada del mes de abril de 2021.

1.8.1. Por los intereses moratorios causados sobre la anterior suma de dinero, los cuales serán liquidados a la tasa legal del 2.15% efectivo mensual, desde el 01 de mayo de 2021, hasta que se realice el pago total de la obligación.

1.9. Por las demás cuotas de administración que se causen a partir de la presentación de la demanda, junto con los intereses moratorios correspondientes sobre cada cuota adeudada que se cause, debidamente certificadas.

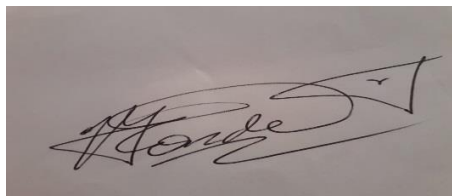
SEGUNDO: Sobre las costas se resolverá en su momento procesal oportuno.

TERCERO: El contenido de este auto notifíquese en forma personal a la demandada, tal como lo prevén los artículos 289, 291 y 292 del C.G.P., en concordancia con el art.8 del Decreto 806 de 202.

CUARTO: Dentro del término de los cinco (05) días siguientes a la notificación personal de este proveído, la demandada debe cumplir con la obligación que se le cobra por este medio. Advirtiéndole que cuenta con el término de diez (10) días para proponer excepciones. Hágase entrega de la copia de la demanda a la ejecutada, tal como lo ordena el art.442 del C.G.P.

NOTIFÍQUESE.

EL JUEZ,



VICTOR GUILLERMO CONDE TAMAYO.

2.-

Estado No. 175
Fecha: 20 OCTUBRE DE 2021