

CONSTANCIA: A Despacho del señor Juez, el presente proceso, informándole que el señor: YONIER BOANERGES RODRIGUEZ ESTACIO (demandado), se encuentra notificado del caso, quien guardó silencio al respecto. De igual forma, se hace constar que los días: 1 y 6 de septiembre de 2021, no corrieron los términos judiciales en razón al PARO NACIONAL, realizado por los empleados de la Rama Judicial, convocados por ASONAL JUDICIAL S.I. Santiago de Cali, 26 de octubre de 2021.

ANGELA MARIA LIBREROS TORRES.  
SECRETARIA.

AUTO INTERLOCUTORIO No.827 PRIMERA INSTANCIA.  
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.  
SANTIAGO DE CALI, VEINTISÉIS DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTIUNO.  
RADICACIÓN No.10-2020-00396-00.

En el presente proceso EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL, propuesto por: el BANCO CAJA SOCIAL S.A., contra: YONIER BOANERGES RODRIGUEZ ESTACIO, corresponde al despacho resolver sobre la orden de ejecución y la condena en costas, de conformidad con lo dispuesto en el inciso 2º del art. 440 y el numeral 3º del art. 468 del Código General del Proceso.

#### TRÁMITE:

Mediante auto No.0541 del 21 de septiembre de 2020, se libró mandamiento de pago, acatando las pretensiones del libelo genitor, procediéndose a notificar al señor: YONIER BOANERGES RODRIGUEZ ESTACIO (demandado), quien quedó notificado conforme a lo reglado en el art.8 del Decreto 806 de 2020, el 30 de noviembre de 2020. Sin embargo, a pesar de que se enteró del caso, guardó silencio al respecto.

#### CONSIDERACIONES:

La acción ejecutiva, consagrada a favor de un acreedor a quien no se le haya satisfecho una obligación dineraria, que conste en un título proveniente del deudor que la contenga en forma clara, expresa y exigible a cargo del obligado, está llamada a prosperar, toda vez que debe cumplir con lo pactado, merced a la contraprestación recibida, para el caso, una suma concreta de dinero entregada por la parte actora al extremo pasivo.

En ese orden de ideas, perseguir el bien dado en garantía por el deudor para la satisfacción del crédito es viable, ya que con su patrimonio debe responder por la acreencia, para ello cuenta el acreedor con las medidas cautelares de embargo y secuestro legalmente establecidos.

Ahora bien, el pagaré, por mandato de los artículos 709 a 711 del Código de Comercio, presta mérito ejecutivo en la misma condición que la letra de cambio, es decir, es un título valor de crédito que goza de las características de literalidad, autonomía, autenticidad, circulación e incorporación, así es que, vencido el plazo, adquiere plena fuerza ejecutiva para su recaudo y su autenticidad se presume de conformidad con el artículo 793 *ibídem*.

De la naturaleza del título valor, se desprende que es negociable y consecuentemente debe llevar unas características o principios ínsitos según el artículo 619 del Código de comercio y que son: Incorporación, Literalidad, Autonomía y Legitimación, principios que para el presente asunto se encuentran reunidos, máxime que el ejecutado no se opuso a las pretensiones de la parte ejecutante, por cuando guardó silencio en este trámite a pesar de haber sido notificado del mismo.

Ahora bien, en ejercicio del control de legalidad previsto en el art.132 del C.G.P., se observa que el valor del interés de plazo fijado en el numeral 1.2., del auto No.0541 del 21 de septiembre de 2020, está equivocado, debiendo ser adecuado ese concepto a la suma de: SIETE MILLONES DIEZ MIL

Demandante: Banco Caja Social S.A.  
Demandado: Yonier Boanerges Rodríguez Estacio.

OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO CON SETENTA Y OCHO CENTAVOS (\$7.010.875,78) M/cte., en razón a la fecha de causación del mismo y a la tasa correspondiente, de ahí que, se modificará el aludido punto, para efectos de no incurrir en futuras nulidades.

Por lo anterior, establecido el incumplimiento de la obligación, y en vista de que no existe oposición alguna, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: SIGA ADELANTE la ejecución, tal como lo dispone el auto de mandamiento de pago en contra del demandado: YONIER BOANERGES RODRIGUEZ ESTACIO, con la modificación respectiva, por las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.

SEGUNDO: CORREGIR el numeral 1.2., del auto No.0541 del 21 de septiembre de 2020, el cual quedará así:

*“...1.2.- SIETE MILLONES DIEZ MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO CON SETENTA Y OCHO CENTAVOS (\$7.010.875,78) M/cte., por concepto de intereses corrientes desde el 02 de julio de 2019 hasta el 28 de agosto de 2020, valor adecuado por el despacho en relación con la tasa pactada...”*

TERCERO: DECRETAR la venta y pública subasta del bien dado en garantía real (hipoteca), identificado con la matrícula inmobiliaria No.370-921762 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, debidamente relacionado en la Escritura Pública No.2.624 del 14 de octubre de 2016, de la Notaría Once del Círculo de Cali, y en los hechos de la demanda, previo secuestro y avalúo del mismo; para que con su producto se pague el valor de la obligación, acá reclamada a favor de la parte demandante.

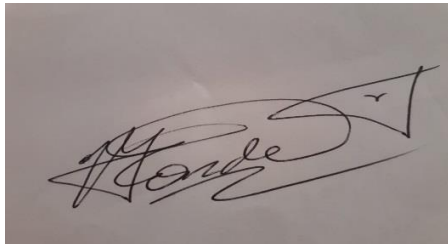
CUARTO: PRACTICAR la liquidación del crédito de conformidad con el artículo 446 C.G.P.

QUINTO: CONDENAR en costas a la parte demandada. Líquidense por secretaría (Art.366 C.G.P.).

SEXTO: FIJAR como AGENCIAS EN DERECHO, la suma de: SEIS MILLONES SESENTA Y CINCO MIL PESOS (\$6.065.000.00) M/cte., de conformidad con lo establecido en el artículo 440 del C.G.P.

NOTIFÍQUESE.

EL JUEZ,



VICTOR GUILLERMO CONDE TAMAYO.

2.-

Estado No. 181

Fecha: 28 OCTUBRE DE 2021